
RESUMEN DE PRENSA DEL 11 DE FEBRERO DE 2015

MERCADO HIPOTECARIO

+15%.NUEVO CRÉDITO HIPOTECARIO

La concesión de nuevas hipotecas crecerá hasta un 15%. Así lo asegura un informe de Fitch que se publicará hoy y al que ha tenido acceso *Expansión*. El estudio apunta que “con los ajustes de los precios llegando a su fin y el consiguiente aumento de la disponibilidad de crédito, las ventas ganaron impulso en 2014”. Por ello, la agencia de calificaciones crediticias espera que las transacciones “aumenten gradualmente, en línea con el crecimiento del crédito”. Su previsión es que la financiación nueva bruta crecerá, de nuevo en 2015, como mucho “el 15%”. Según Fitch, “el consenso sobre los precios inmobiliarios que se ha alcanzado ahora viene como consecuencia de la decisión de los bancos de descargar las propiedades de su balance y la consiguiente mejora de la transparencia” en la política de precios.

(Expansión. Página 23. Media columna)

MERCADO INMOBILIARIO

LA VENTA DE VIVIENDAS REPUNTÓ UN 2,2% EN 2014 Y CRECIÓ EN 11 REGIONES

El Instituto Nacional de Estadística (INE) confirmó ayer que la compraventa de viviendas ha cruzado el Cabo de Hornos. La crisis no ha quedado atrás, pero comienza la remontada, y ésta es la mejor noticia que ha dado el ladrillo en seis años. Las transacciones de inmuebles residenciales subieron en 2014 un 2,2%. Se vendieron 319.389 viviendas, frente a 312.600 de 2013 y a 318.534 de 2012. Es el primer incremento estadístico anual desde 2010, aunque ese año se vio claramente condicionado por el fin de la desgravación fiscal por la compra de la primera residencia habitual para quienes cobraran más de 24.107 euros, que hizo que numerosas familias adelantaran la compra para no perder un estímulo tributario. “El dato de cierre del año refleja una subida que, aunque tímida, es síntoma de un cambio importante en el ritmo de operaciones. Se trata de un dato esperanzador que pone el acento en la estabilización del sector, y que se apoya en la vuelta de las entidades al terreno de la financiación y en el ajuste experimentado por los precios”, apunta Manuel Gandarias, jefe de Estudios de pisos.com. En realidad 2014 fue el primer año desde 2007 en el que la demanda creció por sí misma, sin levaduras fiscales o políticas que resultaran determinantes. Los ejercicios de mayor desplome del ladrillo fueron 2008 y 2009, en los que las compraventas residenciales cayeron un 28,8% y un 25,1%, respectivamente. En 2010 se produjo un aumento del 6,3%. El descenso fue ralentizándose en 2011 (-18,1%), 2012 (-11,5%) y 2013 (-1,9%, con el fin definitivo de las deducciones fiscales).

El repunte de las compraventas se debe al buen tono del mercado de segunda mano, que ascendieron a 199.943, un 18,4% más que un año antes. Copan ya dos de cada tres

operaciones (62,6% del total). La segunda mano ya había crecido (3,8%) en 2013. Las viviendas nuevas transmitidas por compraventa en 2014 se quedaron en 119.446 (-6,9% con respecto a 2013) y acumulan cuatro años consecutivos a la baja. “Esta superioridad de la vivienda usada frente a la obra nueva no sólo se fundamenta en el mayor volumen y margen de acción que permiten los precios de esta tipología, sino también en la escasez de nuevas promociones y en el volcado de las que existían a los balances bancarios, lo que convierte a estos inmuebles a efectos fiscales, en segunda transmisión”, aclara Gandarias. El número de viviendas libres transmitidas por compraventa aumentó un 3,2% respecto a 2013, mientras que el de protegidas disminuyó un 6,2%.

Los números rojos volvieron a 11 autonomías. Las comunidades con mayores aumentos en el número de compraventas de viviendas en 2014 fueron Islas Baleares (18,5%), Navarra (13,9%) y Canarias (12%). Los mayores descensos se registraron en La Rioja (-25,1%), Castilla-La Mancha (-12,6%) y Región de Murcia (-6,3%). Las regiones en las que se firmaron más transmisiones por cada 100.000 habitantes en 2014 fueron Comunidad Valenciana (1.182), Islas Baleares (1.043) y Canarias (1.015). El 83,0% de las compraventas registradas en 2014 correspondió a fincas urbanas y el 17% a rústicas. En el caso de las urbanas, el 55% fueron viviendas. Las compraventas de fincas rústicas aumentaron un 7,3% y las de fincas urbanas un 0,9%. Dentro de estas últimas, el gran crecimiento fue, precisamente, el 2,2% que se anotó la vivienda.

Los expertos esperan que la mejoría de los datos de compraventas se prolongue en 2015. La XXI edición del Pulsímetro Inmobiliario del Instituto de Práctica Empresarial (IPE) prevé que las ventas crecerán un 7,5% este año. El precio de los pisos crecerá un 2,5%, según el IPE. Además, la concesión de hipotecas repuntará un 2,5% y la construcción de nuevos edificios, un 7,5%.

El precio medio de la vivienda frenó su ritmo de descenso y cayó un 2,7% en enero respecto al mismo mes de 2014, siendo la primera vez desde junio de 2008 en que el recorte interanual de los precios baja del 3%, según el índice que Tinsa realiza sobre pisos libres, tanto nuevos como usados. Desde el máximo que alcanzó en diciembre de 2007, el precio de la vivienda acumula un descenso del 41,6%. Tinsa indicó ayer que el descenso de enero en el precio de la vivienda confirma la tendencia hacia la estabilización en la que se encuentra el mercado residencial desde la segunda mitad de 2013. En su opinión, la evolución de los precios del mercado residencial en los próximos meses dependerá de si se cumplen las expectativas de crecimiento económico y creación de empleo.

Informaciones en todos los diarios. *Cinco Días* señala que el tipo de vivienda más vendido el pasado año sería un piso o vivienda plurifamiliar (que representa el 67% del mercado) de renta o precio libre, de segunda mano, con una superficie media de 97 metros cuadrados y, en muchos casos, con vistas al mar. La información de Tinsa muestra que el precio medio que habría alcanzado este prototipo de piso sería de 136.212 euros (-38% respecto de los precios medios alcanzados por las viviendas tipo en 2007). Tinsa estima que la hipoteca media contratada el año pasado fue de 100.782 euros, un 32,3% inferior a la que se suscribía en los años del boom.

(Expansión. Página 23. 5 columnas)

MÁS VIDAS DE ALQUILER

Según un estudio pilotado por dos investigadores de la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB), el declive económico y el cambio drástico de la pirámide poblacional, con el envejecimiento progresivo y escasa inmigración, han provocado una caída en picado de la demanda de viviendas en propiedad. El sistema residencial español está cambiando. “Hoy no se crea ningún hogar neto en propiedad. Es decir, se crean tantos como se disuelven, por lo que la creación de hogares es de alquiler”, destaca el investigador de la UAB Juan Antonio Módenes, coautor del estudio. “Prácticamente han desaparecido las tres fuentes de demanda demográfica: pirámide favorable, inmigración y cambio favorable en la formación de hogar”, concluye el estudio. La gran precariedad que afecta el mercado laboral, grave entre los jóvenes, es uno de los factores clave, según el estudio, que ha centrado su mirada en el hogar juvenil. “El cambio de tendencia hacia el alquiler se debe a la falta de solvencia de los jóvenes”, advierte Módenes. La situación, ahora coyuntural, podría convertirse en una tendencia a medio y largo plazo. “Seremos testigos, si la inclinación por el alquiler se hace estable, de una sucesión de generaciones más antiguas con más propietarios, por generaciones más recientes con más presencia del alquiler”, añade.

La caída de los precios de alquiler, de entre un 30% y un 40%, y el incremento de la oferta de viviendas para arrendar son otros dos factores que han acabado por favorecer esta tendencia. No obstante, los dos autores del estudio (*Cambio demográfico reciente y vivienda en España: ¿hacia un nuevo sistema residencial?*) son cautos. “No disponemos de suficiente profundidad temporal para descartar que todos estos indicios sean producto de efectos coyunturales de la presente crisis”, advierten Módenes y Julián López-Colás. La edad de emancipación se adelantará si se impone el alquiler como forma de acceso a la vivienda, como ocurre en otros países europeos. Se pronostica que “este nuevo escenario ofrecería una emancipación más fácil y estable, que adelantaría además las prioridades de las familias y sus proyectos reproductivos, con el consiguiente adelanto e incluso un incremento de la fecundidad”. Si se produce este cambio y los españoles se acaban por pasar al alquiler, que actualmente continúa siendo minoritario, el fenómeno tendrá también una derivada económica. “Además de hacer más fácil el desarrollo vital de los españoles, fomentaría el crecimiento económico a través del sostenimiento de la demanda interna”. Los cambios dependerán, no obstante, de las políticas públicas de vivienda que se apliquen, con incentivos al alquiler ahora inexistentes, y del contexto económico y social. El estudio advierte que “si el crecimiento económico es bajo, la creación de empleo débil y las condiciones laborales durante la juventud son precarias, el acceso a la vivienda continuará siendo principalmente en propiedad, pero con un crédito restringido y dificultades para movilizar las redes familiares de apoyo”.

Por otra parte, Sergio Nasarre, director de la cátedra de Vivienda de la Universitat Rovira i Virgili (URV), comenta que el alquiler “no es una opción real en nuestro país, las personas no están de alquiler porque quieran, sino porque no pueden acceder a la propiedad”.

(La Vanguardia. Páginas 24 y 25. Editorial en página 18)

ESPAÑA CAPTA 700 MILLONES GRACIAS A LOS VISADOS A INVERSORES

España ha logrado captar 694 millones de euros de inversiones extranjeras en quince meses, entre octubre de 2013 y diciembre de 2014, gracias a los 5.580 visados concedidos mediante la Ley de Emprendedores. Más de la mitad de esa cantidad, 369 millones, fueron a parar al sector inmobiliario, lo que demuestra el interés de los inversores foráneos por el mercado español, cuyos precios no han dejado de bajar desde el estallido de la crisis.

Información también destacada en *Cinco Días* y *El Economista*

(Expansión. Página 26. 4 medias columnas)

LA INVERSIÓN EN INMUEBLES, EN NIVELES PRECRISIS

La inversión en activos inmobiliarios se situó en 6.950 millones de euros en 2014, la segunda mejor cifra de la historia de España, según la consultora BNP Paribas Real Estate. La compra de oficinas, hoteles, activos comerciales, naves y viviendas aumentó el año pasado un 85%, que se suma al alza del 110% de 2013. La cifra de 2014 solo ha sido superada por los más de 9.000 millones invertidos en 2007.

Por activos, los locales y, sobre todo, los centros comerciales, lideraron las compras, con un volumen de 2.367 millones, un 46% más que en 2013. La inversión en oficinas superó los 2.230 millones y creció un 247%, frente al aumento del 89% de las adquisiciones de hoteles. El tipo de inmueble que mejor representa la reactivación del mercado español son las naves y plataformas logísticas, cuya inversión creció más del 406% según BNP Paribas. Unas cifras muy positivas que según la consultora continuarán en 2015. “Este ejercicio será testigo del cierre de nuevas operaciones en los segmentos de oficinas y logística. Las compras de centros comerciales serán más escasas que en 2014”, explican desde la consultora.

Por tipología de comprador, tras invertir las Socimi alrededor de 2.000 millones, los expertos de BNP Paribas creen que este año comprarán más los inversores que buscan “activos más consolidados, a un precio superior, con el objetivo de mantener su propiedad incluso más de cinco años, desestimando la oportunidad de venta a corto plazo”, explica Francisco Machón, director de Inversión de BNP Paribas Real Estate.

Incluye información sobre este estudio también *Cinco Días*.

(Expansión. Página 10. 5 medias columnas)

EL PSOE DE MADRID QUIERE SUBIR EL IBI UN 50% O EXPROPIAR PISOS VACÍOS DE LA BANCA

Antonio Carmona, candidato del PSOE a la alcaldía de Madrid, abrió la puerta a una subida del IBI de hasta el 50% de los propietarios de pisos vacíos y a la expropiación de las viviendas si fuera necesario. Dijo que no entiende cómo es posible que se siga desahuciendo a familias en Madrid cuando hay 150.000 pisos vacíos, de los que los bancos tienen 40.000. Una de las opciones que baraja para poner este excedente de viviendas vacías en el mercado, es una

subida del IBI en pisos vacíos, aunque admitió que se trata de una medida de “dudosa legalidad” que habría que estudiar. También puso sobre la mesa la posibilidad de la “expropiación del usufructo temporal durante cuatro años” de las viviendas que no estén ocupadas. Carmona dijo que directivos de algunas entidades bancarias le han dicho en privado les haría un favor, ya que así se les daría uso y no perderían dinero durante el tiempo en el que están vacíos.

Información también en *ABC* y *La Razón*.

(Expansión. Página 26. 4 medias columnas)

HISPANIA SOSTIENE LA OPA SOBRE REALIA PESE A LA RETIRADA DE FCC

Hispania sigue adelante en su intención de comprar Realia, la inmobiliaria de Bankia y FCC, a pesar de que la constructora haya decidido no vender su participación del 36,88%. La sociedad, cuyos principales accionistas son George Soros y John Paulson, anunció una opa voluntaria sobre el cien por cien de la inmobiliaria a un precio de 0,49 euros por acción y según han confirmado fuentes cercanas a Hispania, van a seguir adelante sin realizar ninguna modificación en su oferta. “El proceso sigue en marcha con normalidad, esperarán a que la CNMV apruebe el folleto y se lanzará la opa en las mismas condiciones en las que se anuncio”. La firma, gestionada por Azora, ha tomado esta decisión después de reunirse para analizar la nueva situación tras la retirada de FCC.

(El Economista. Página 8. 3 medias columnas)

FINANZAS

LA BANCA ESPAÑOLA SERÁ UNA DE LAS MÁS BENEFICIADAS POR EL BCE, SEGÚN S&P

Una de las dudas que arrojaba el programa de compra de estímulos anunciado hace tres semanas por el BCE era conocer cuál sería el impacto sobre los beneficios de la banca. Standard & Poor’s (S&P) dio ayer su opinión: el impacto sobre las ganancias del sector será “moderado”. La agencia de calificación reconoce que la inyección de liquidez no servirá para cambiar las tendencias de la economía y el crédito, por lo que el impacto será desigual entre los diferentes países. En concreto, el sector bancario de la periferia será el más beneficiado, gracias principalmente a la reducción de sus costes de financiación y dentro de estos, la banca española conseguirá un beneficio mayor, gracias a la coyuntura del país.

“El impacto del QE en cada sistema bancario dependerá en parte de los efectos del programa sobre las tendencias del crecimiento subyacentes de cada país”, explica S&P. Si bien el programa contribuirá a reducir los riesgos a la baja sobre la economía, también es cierto que tendrá un impacto limitado a la hora de cambiar las tendencias actuales. En este contexto, la economía española será una de las más dinámicas durante 2015, lo que significa que el impacto sobre la banca del país será mayor que en otras regiones. Pero la liquidez del BCE servirá para reducir los costes de financiación de las entidades, por lo que aquellas que paguen unos intereses mayores, se beneficiarán en mayor medida, como es el caso de todos los

periféricos. En España, al contrario que en otros periféricos del sur, la recuperación económica podría animar los procesos de inversión de las pymes. Esta situación permitiría a los bancos encontrar demanda de crédito, lo que podría estimular su actividad e ingresos. La inversión podría llegar hasta la vivienda, aunque solo fuese por la baja rentabilidad que ofrecen otros activos y por el volumen de liquidez en la economía. Desde S&P advierten que “en países como España, donde el mercado inmobiliario ha acabado el ajuste, o está a punto de acabar, el QE ayudará a estabilizar o incrementar los precios”. Un giro al alza en la vivienda permitirá a los bancos mejorar sus cuentas de resultados, ya que todavía tienen unas carteras inmobiliarias voluminosas en sus balances

Expansión también informa que según S&P, el plan de compra de deuda masiva que ha anunciado el BCE no reavivará el crédito.

(El Economista. Página 16. 4 medias columnas)

BBVA REFUERZA CAPITAL CON COCOS POR 1.500 MILLONES

BBVA fue el primer banco del mundo que lanzó CoCos en mayo de 2013. Ayer volvió a la carga con otra operación de 1.500 millones de euros, que destinará a fortalecer su Tier 1 Adicional (AT1) de cara a Basilea III. La abultada demanda, que supera los 4.000 millones, le permitió rebajar la rentabilidad final desde el 7% al 6,75%.

Información también en *Cinco Días El Economista El Mundo y La Vanguardia*.

(Expansión. Página 16. 4 medias columnas)

EL BANCO DE ESPAÑA NO HARÁ UN INFORME SOBRE LAS CUENTAS DE BANKIA SALVO QUE LO PIDA EL JUEZ

La posibilidad de reclamar judicialmente hasta 3.000 millones de euros por la salida a Bolsa de Bankia sigue en el aire. La clave está en la fiabilidad de los dos informes que realizaron los peritos del Banco de España en los que aseguraron que las cuentas de Bankia de 2011 y 2012 estaban maquilladas. El juez de la Audiencia, Fernando Andreu, ha recibido varios contrainformes (el de Bankia y el de algunos acusados) que aseguran que los peritos se han equivocado en su análisis técnico y las conclusiones son erróneas. Ante esta situación, desde algunos foros se ha reclamado la intervención del Banco de España como institución que valida las cuentas de entidades financieras. Su participación podría ser como la de un árbitro que determinara si las conclusiones de los peritos son adecuadas. Sin embargo, el organismo dirigido por Luis Linde no está personado en el juicio, por lo que, fuentes financieras creen que el fondo estatal de rescate, el FROB, podría incluir un informe del Banco de España en los anexos de la documentación que envíe al juez. Sin embargo, según fuentes del mercado, el Banco de España ha decidido no realizar ningún informe, salvo que el magistrado lo solicitara expresamente. No obstante, el Banco de España sí ha colaborado con los técnicos del FROB en la elaboración del informe. Es decir, se les ha suministrado análisis y datos que ayudan a resaltar que las cuentas de Bankia se adecuaban a las normas contables. El Banco de España quiere evitar su intervención directa en el juicio porque, de alguna manera, ya ha participado a través de los peritos, que fueron nombrados por la alta dirección del organismo. Además, si

participara para desmentir a los peritos, se enfrentaría a sus propios empleados. Según algunas fuentes del mercado, el supervisor cree que la contabilidad no es una ciencia exacta y que es muy complejo analizar el periodo 2011-2012 porque fue muy convulso para el sector financiero por la crisis y por los cambios normativos.

Por otro lado, UPyD ha pedido la comparecencia en la Comisión de Economía del ministro de Economía, Luis de Guindos, para que explique “qué cuantías piensa asumir el Gobierno en relación con las indemnizaciones a los ciudadanos que compraron acciones de Bankia en la OPV”.

(El País. Página 24. 4 medias columnas)

SÁNCHEZ BARCOJ, NÚMERO DOS DE Blesa, TENÍA AL MENOS TRES TARJETAS OPACAS

La auditoría interna llevada a cabo por Bankia ha destapado que al menos el que fuera número dos de Miguel Blesa en Caja Madrid, Ildefonso Sánchez Barcoj, disponía al menos de tres tarjetas opacas. Según varios escritos remitidos la semana pasada a la Audiencia Nacional, el que fuera director general financiero y de riesgos contaba a finales de 2011 -ya en la época de Rodrigo Rato en Bankia- tres de estas visas.

(El Economista. Primera página. Página 6. 4 medias columnas)

BANKIA ESPERA PAGAR UN DIVIDENDO EN EFECTIVO DE DOS CÉNTIMOS EN ABRIL

Bankia mantiene sus planes de pagar su primer dividendo este año, y más concretamente entre abril y junio, poco después de que se celebre la junta de accionistas del grupo donde se aprobará esta partida, lo que está previsto que suceda a finales del próximo mes de marzo. Su estreno en la remuneración a sus accionistas ya estaba establecido en su plan estratégico a tres años, que finaliza precisamente durante el presente ejercicio. La Comisión Europea y el BCE, de hecho, ya comunicaron a la entidad la aprobación de esta recompensa al accionista el pasado enero, pese a que aún no estaba nada claro cómo podría afectar al grupo en sus cuentas el proceso judicial abierto por las denuncias por la salida a Bolsa de Bankia en julio de 2011.

Uno de los principales requisitos que ha tenido en cuenta el supervisor para aprobar el dividendo de Bankia ha sido, como en el resto de los grupos bancarios europeos, su ratio de capital, y la firma española lo cumple con creces, explican fuentes del mercado. Su ratio de capital *fullyloaded* (nivel de capital actual adelantadas todas las exigencias de Basilea III de 2019) es superior al 10,5%.

Bankia cerrará su cuenta de resultados de 2014 con un beneficio entre 950 millones y 1.000 millones de euros, incluso tras haber hecho una provisión para cubrir la contingencia de las previsibles demandas civiles por su salida a Bolsa. De ellos, el banco destinará entre 225 millones y 250 millones al pago de dividendo, lo que supone un *pay-out* del 25%, explican fuentes del mercado, quienes añaden que el consenso es que su primer dividendo sea de unos 2 céntimos por acción, y que se haga efectivo en un pago en abril. Esta cifra ya cuenta con el

recorte en los beneficios correspondientes a la provisión que debe hacer el grupo para indemnizar a los inversores que adquirieron acciones en la oferta pública de suscripción (OPS) de 2011.

(Cinco Días. Primera página. Página 17. 5 columnas)

LA FISCAL PIDE QUE SE IMPUTE A FERNÁNDEZ POR EL 'CASO KUTXABANK'

La fiscal jefe de Vizcaya, Carmen Adán, ha remitido al juez su informe sobre el caso Kutxabank y ha pedido la imputación de su expresidente, Mario Fernández; el exdelegado del Gobierno socialista en Euskadi Mikel Cabieces, y el abogado Rafael Alcorta. Esta decisión llega doce días después de que el propio banco comunicara a la Fiscalía, irregularidades detectadas en una auditoría interna durante el mandato de Fernández, que consistirían en el pago de 243.592 euros en tres años a Cabieces, mediante la ampliación de la iguala que Kutxabank tenía con el bufete jurídico Alcorta. La fiscal podría haber archivado el caso, pero lo habría elevado al juez - que abrirá la instrucción- al detectar un posible delito, según medios jurídicos.

Información también en *Cinco Días, El Economista El Mundo y El País*

(Expansión. Página 17. 2 medias columnas)

EL IBEX REBOTA, CONFIADO EN UNA PRÓXIMA SOLUCIÓN A LA CRISIS GRIEGA

Muchos analistas insisten en que los inversores deben mirar más allá del ruido político para enfocar un escenario económico que es muy favorable para el mercado europeo y, más en particular, para el español. El apoyo del BCE, la depreciación del euro y el abaratamiento de la energía representan notables apoyos para la economía española, que apunta a tasas de crecimiento superiores al 2%. Pero en el momento actual, a los inversores les resulta difícil mirar más allá de la tensión política. La crisis griega ha reactivado los miedos a la ruptura de la eurozona, un escenario de consecuencias difícilmente imaginables. Por eso, cada comentario o rumor sobre la cuestión helena tiene notorias consecuencias en los mercados, provocando continuos vaivenes. Tras las caídas del lunes, ayer las bolsas europeas vivieron una sesión positiva, ante los rumores que apuntaban a que Bruselas planteará hoy una extensión por seis meses de la ayuda a Grecia. Y aunque, en el tramo final, los comentarios del Gobierno alemán enfriaron las expectativas de acuerdo, las alzas se mantuvieron.

El Ibex se anotó un 1,3%, hasta los 10.500 puntos. Se negociaron 2.500 millones de euros, la cifra más baja del año. Constructoras y bancos se restablecieron de sus últimos tropiezos. Bankinter escaló un 3,71%, después de que N+1 elevara su recomendación.

En Europa destacó el Mib italiano, que sumó un 1,76%, tras las positivas cuentas de Intesa. El Cac galo subió un 0,96% y el Dax alemán, un 0,85%, mientras que el Ftse británico restó un 0,12%. El mercado de deuda también reaccionó a las expectativas en torno a Grecia. Sin embargo, los bonos sí frustraron su mejora tras los comentarios del Gobierno germano.

El interés del bono español a 10 años, que había caído dos puntos básicos, hasta el 1,54%, cerró en el 1,62%. Y el riesgo país escaló a 124 puntos, frente a los 121 del lunes. Movimientos similares registró la deuda de Italia y Portugal.

El mercado griego volvió a acaparar ayer la atención inversora, registrando intensos movimientos. La confianza en que Grecia llegue a un acuerdo con Europa hoy, impulsó al índice Athex un 7,98%, con lo que su castigo tras la victoria de Syriza se reduce al 1,7%. La banca y el Puerto del Pireo comandaron las alzas. La mejora alcanzó también a la deuda: pese a repuntar en el tramo final, el interés del bono a 3 años bajó 157 puntos básicos, hasta el 19,5%.

(Expansión. Página 20. Media página)

EL GRUPO ITALIANO INTESA SANPAOLO SALE DE PÉRDIDAS

Intesa Sanpaolo obtuvo en 2014 un beneficio de 1.251 millones de euros, en contraste con los 4.550 millones que perdió en 2013. Las provisiones por préstamos se redujeron un 36,2%, hasta los 4.538 millones.

(Expansión. Página 17. Breve)

EL BENEFICIO DE UBS SUBE UN 12,6% EN 2014

El primer banco suizo, UBS, registró en 2014 un beneficio de 3.600 millones de francos (3.440 millones de euros), un 12,6 % más que un año antes. Pagará un dividendo ordinario de 0,50 francos (0,47 euros) por acción a cuenta de 2014, lo que supone un incremento del 100%.

Información también en *Cinco Días* y *El País*.

(Expansión. Página 17. Breve)