

ACTIVIDAD CREDITICIA HIPOTECARIA DE NOVIEMBRE 2015

	nov-15	nov-14	Variaciones relativas (%)			Variaciones absolutas (mill€)		
	mill €	mill €	Interanual	Mensual	Acumul.	Interanual	Mensual	Acumul.
Crédito Hipotecario Gestionado¹	693.603	727.055	-4,6	-0,42	-3,8	-33.452	-2.902	-27.587
Total Bancos y Cajas	631.400	661.942	-4,6	-0,42	-3,8	-30.543	-2.688	-25.045
Cooperativas	53.124	54.893	-3,2	-0,4	-2,5	-1.769	-214,12	-1.389
E.F.C ⁴	9.079	10.219	-11,2	0,0	-11,3	-1.140	0	-1.153
Saldo vivo Crédito Hipotecario²	682.457	720.089	-5,2	-0,4	-4,5	-37.632	-2.779	-31.898
Total Bancos y Cajas	621.402	656.315	-5,3	-0,4	-4,5	-34.913	-2.571	-29.511
Cooperativas	52.777	54.452	-3,1	-0,39	-2,4	-1.674	-208,9	-1.302
E.F.C	8.278	9.323	-11,2	0	-11,6	-1.045	0	-1.084
Activos Hipot. Titulizados³	11.145	6.966	60,0	-1,1	63,1	4.180	-123	4.311
Total Bancos y Cajas	9.997	5.627	77,7	-1,2	80,8	4.370	-118	4.466
Cooperativas	347	442	-21,4	-1,5	-19,9	-95	-5	-86
E.F.C	801	897	-10,7	0,0	-7,9	-96	0	-69

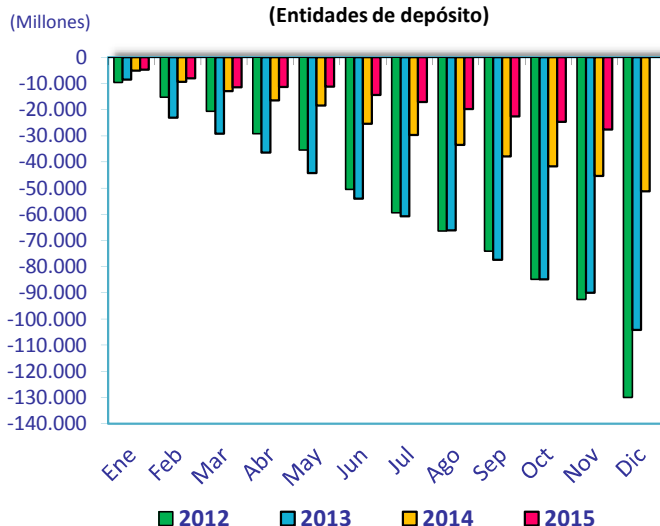
1) Agrupa el saldo vivo del crédito hipotecario en balance y el que se ha dado de baja vía titulización pero del que se mantiene la gestión

2) El saldo vivo del crédito hipotecario correspondiente a Noviembre de 2015 incluye 115.861 mill.€ de Activos Hipotecarios Titulizados dentro de Balance.

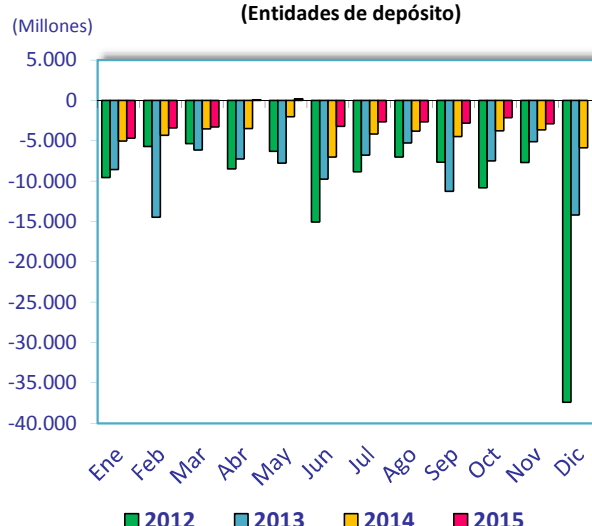
3) Saldo vivo de los Activos Hipotecarios Titulizados que están fuera de Balance.

4) Establecimientos Financieros de Crédito. Información disponible trimestralmente.

Evolución de los movimientos mensuales acumulados del crédito hipotecario gestionado (Entidades de depósito)



Evolución de los movimientos mensuales estancos del crédito hipotecario gestionado (Entidades de depósito)



	nov-15	nov-14	Variaciones relativas (%)			Variaciones absolutas (mill€)		
	mill €	mill €	Interanual	Mensual	Acumul.	Interanual	Mensual	Acumul.
Saldo vivo de los activos hipotecarios titulizados totales	127.006	134.351	-5,5	-1,1	-4,1	-7.345	-1.381	-5.451
Total Bancos y Cajas	111.035	116.801	-4,9	-1,1	-3,8	-5.766	-1.278	-4.410
Cooperativas	10.285	11.620	-11,5	-1,0	-10,4	-1.335	-103	-1.189
E.F.C	5.686	5.930	-4,1	0,0	2,7	-243	0	148

OTRA INFORMACIÓN MENSUAL DE NOVIEMBRE 2015
EVOLUCIÓN DE LOS TÍTULOS HIPOTECARIOS

	nov-15	nov-14	T ¹ ₁₂	Cuota sobre total emitido	Peso sobre el saldo hipot. Gestionado
	mill €	mill €	%	%	%
SALDO TOTAL TÍTULOS HIPOTECARIOS	391.062	423.789	-7,72	100	56,4
Total Bancos y Cajas	363.675	395.621	-8,07	93,0	57,6
Cooperativas	21.700	22.238	-2,42	5,5	40,8
E.F.C	5.686	5.930	-4,11	1,5	62,6

COMPOSICIÓN SEGÚN INSTRUMENTO:

	nov-15	nov-14	T ¹ ₁₂	Peso sobre el total de títulos	Peso sobre el saldo hipot. Gestionado
	mill €	mill €	%	%	%
Cédulas Hipotecarias¹	263.134	287.525	-8,48	67,3	37,9
Total Bancos y Cajas	251.711	277.001	-9,13	69,2	39,9
Cooperativas	11.423	10.523	8,55	52,6	21,5
E.F.C	-	-	-	-	-
Participaciones hipotecarias²	31.576	35.265	-10,46	8,1	4,6
Total Bancos y Cajas	24.320	27.742	-12,33	6,7	3,9
Cooperativas	3.304	3.523	-6,21	15	6,2
E.F.C	3.951	4.000	-1,22	69	43,5
Certificados de Transmisión Hipotecaria³	96.352	101.000	-4,60	24,6	13,9
Total Bancos y Cajas	87.644	90.878	-3,56	24,1	13,9
Cooperativas	6.973	8.192	-14,88	32,1	13,1
E.F.C	1.735	1.930	-10,08	30,5	19,1

1) Saldo vivo del total de las Cédulas Hipotecarias (emitidas y titulizadas)

2) Saldo vivo de los activos hipotecarios titulizados a través de participaciones hipotecarias. Se trata de préstamos hipotecarios titulizados que cumplen los requisitos de la sección II de la Ley 2/1981 de mercado hipotecario

3) Saldo vivo de los activos hipotecarios titulizados a través de certificados de transmisión hipotecaria. Se trata de préstamos hipotecarios titulizados que pueden no cumplir los requisitos de la sección II de la Ley 2/1981 de mercado hipotecario

EVOLUCIÓN DE LOS DEPÓSITOS A LA CLIENTELA

	nov-15	nov-14	T ¹ ₁₂	Cuota sobre total depósitos	Financiación/ depósitos (LTD)
	mill €	mill €	%	%	%
Depósitos sector privado residente	1.378.940	1.409.717	-2,18	100	50,3
Total Bancos y Cajas	1.275.133	1.306.591	-2,41	92,5	49,5
Cooperativas	94.994	94.913	0,08	6,9	55,9
E.F.C	8.813	8.212	7,3	0,6	103,0

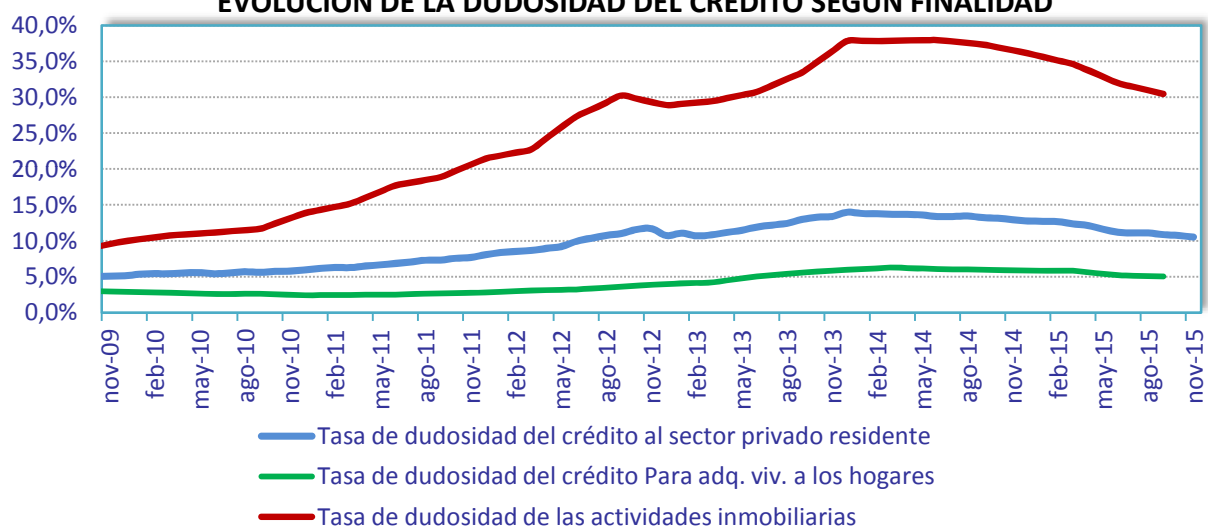
OTRA INFORMACIÓN MENSUAL DE NOVIEMBRE 2015

	Saldo vivo			Peso créd. hipot. gestionado s/ total del crédito ¹		Tasa de dudosidad sector privado residente		Tasa dudosidad hogares adq. vivienda ²	
	nov-15	nov-14	T ¹ ₁₂	nov-15	nov-14	nov-15	nov-14	sep-15	sep-14
	mill €	mill €	%	%	%	%	%	%	%
Crédito al sector privado residente	1.168.866	1.179.405	-0,9	59,3	61,6	10,5	12,9	5,0	6,0
Total Bancos y Cajas	1.060.308	1.073.218	-1,2	59,5	61,7	10,5	13,0	4,9	5,8
Cooperativas	75.592	75.088	0,7	70,3	73,1	11,5	12,8	4,1	4,0
E.F.C	32.966	31.099	6,0	27,5	32,9	8,7	11,1	15,2	18,1

1) Cálculos realizados con los saldos vivos en el balance

2) Último dato disponible

EVOLUCIÓN DE LA DUDOSIDAD DEL CRÉDITO SEGÚN FINALIDAD



PESO DE LOS DUDOSOS DEL CRÉDITO A HOGARES ADQUISICIÓN VIVIENDA SOBRE LOS DUDOSOS TOTALES

