

ACTIVIDAD CREDITICIA HIPOTECARIA DE SEPTIEMBRE 2016

	sep-16	sep-15	Variaciones relativas (%)			Variaciones absolutas (mill€)		
	mill €	mill €	Interanual	Mensual	Acumul.	Interanual	Mensual	Acumul.
Crédito Hipotecario Gestionado¹	667.929	698.652	-4,4	-1,1	-3,6	-30.724	-7.274	-24.589
Total Bancos y Cajas	606.904	636.235	-4,6	-1,2	-3,7	-29.331	-7.178	-23.467
Cooperativas	52.363	53.338	-1,8	0,0	-1,6	-975	-21	-834
E.F.C ⁴	8.661	9.079	-4,6	-0,9	-3,2	-418	-75,1	-288
Saldo vivo Crédito Hipotecario²	658.731	687.288	-4,2	-1,0	-3,4	-28.557	-6.753	-23.006
Total Bancos y Cajas	598.694	626.029	-4,4	-1,1	-3,5	-27.335	-6.678	-21.972
Cooperativas	52.061	52.982	-1,7	0,0	-1,5	-921	-16	-795
E.F.C	7.977	8.278	-3,6	-1	-2,9	-301	-59,1	-238
Activos Hipot. Titulizados³	9.197	11.364	-19,1	-5,4	-14,7	-2.167	-521	-1.583
Total Bancos y Cajas	8.210	10.207	-19,6	-5,7	-15,4	-1.996	-500	-1.495
Cooperativas	302	357	-15,2	-1,4	-11,3	-54	-4	-39
E.F.C	685	801	-14,5	-2,3	-6,7	-116	-16	-49

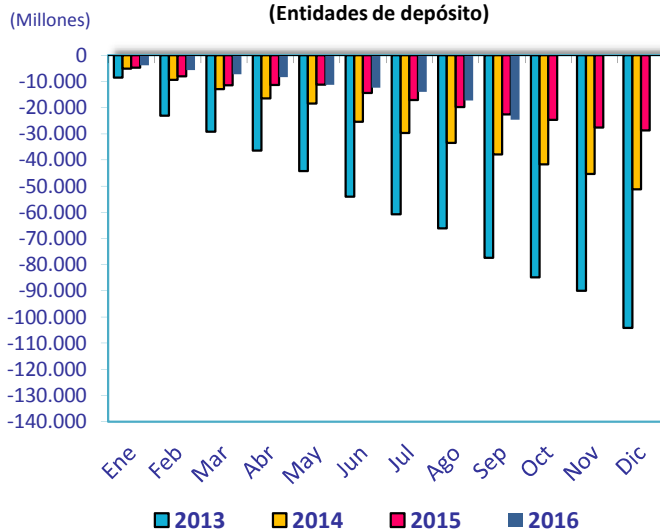
1) Agrupa el saldo vivo del crédito hipotecario en balance y el que se ha dado de baja vía titulización pero del que se mantiene la gestión

2) El saldo vivo del crédito hipotecario correspondiente a septiembre de 2016 incluye 126.598 mill. € de Activos Hipotecarios Titulizados dentro de Balance.

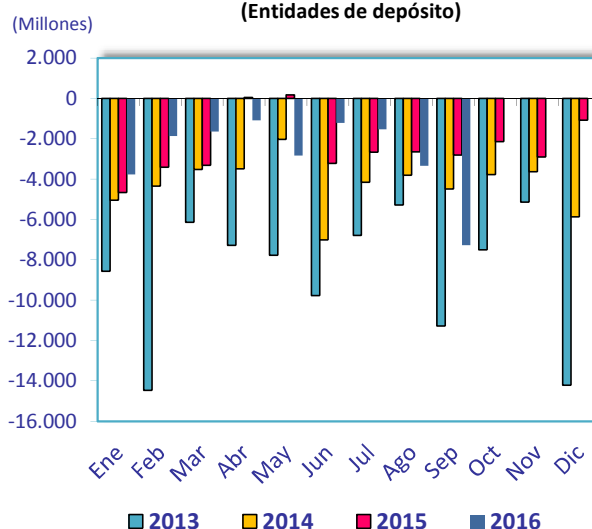
3) Saldo vivo de los Activos Hipotecarios Titulizados que están fuera de Balance.

4) Establecimientos Financieros de Crédito. Información disponible trimestralmente.

Evolución de los movimientos mensuales acumulados del crédito hipotecario gestionado (Entidades de depósito)



Evolución de los movimientos mensuales estancos del crédito hipotecario gestionado (Entidades de depósito)



	sep-16	sep-15	Variaciones relativas (%)			Variaciones absolutas (mill€)		
	mill €	mill €	Interanual	Mensual	Acumul.	Interanual	Mensual	Acumul.
Saldo vivo de los activos hipotecarios titulizados totales	135.795	130.151	4,3	-1,4	5,8	5.644	-1.902	7.438
Total Bancos y Cajas	119.988	113.989	5,3	-1,4	6,5	6.000	-1.718	7.318
Cooperativas	10.032	10.476	-4,2	-0,9	-1,1	-444	-91	-115
E.F.C	5.774	5.686	1,5	-1,6	4,2	88	-93	235

OTRA INFORMACIÓN MENSUAL DE SEPTIEMBRE DE 2016
EVOLUCIÓN DE LOS TÍTULOS HIPOTECARIOS

	sep-16	sep-15	T ¹ ₁₂	Cuota sobre total emitido	Peso sobre el saldo hipot. Gestionado
	mill €	mill €	%	%	%
SALDO TOTAL TÍTULOS HIPOTECARIOS	365.353	397.379	-8,06	100	54,7
Total Bancos y Cajas	337.064	369.942	-8,89	92,3	55,5
Cooperativas	22.515	21.750	3,52	6,2	43,0
E.F.C	5.774	5.686	1,55	1,6	66,7

COMPOSICIÓN SEGÚN INSTRUMENTO:

	sep-16	sep-15	T ¹ ₁₂	Peso sobre el total de títulos	Peso sobre el saldo hipot. Gestionado
	mill €	mill €	%	%	%
Cédulas Hipotecarias¹	229.017	266.506	-14,07	62,7	34,3
Total Bancos y Cajas	216.494	255.331	-15,21	64,2	35,7
Cooperativas	12.523	11.175	12,06	55,6	23,9
E.F.C	-	-	-	-	-
Participaciones hipotecarias²	28.719	32.252	-10,95	7,9	4,3
Total Bancos y Cajas	21.582	24.921	-13,40	6,4	3,6
Cooperativas	3.032	3.380	-10,29	13	5,8
E.F.C	4.105	3.951	3,91	71	47,4
Certificados de Transmisión Hipotecaria³	107.618	98.621	9,12	29,5	16,1
Total Bancos y Cajas	98.988	89.690	10,37	29,4	16,3
Cooperativas	6.960	7.195	-3,27	30,9	13,3
E.F.C	1.669	1.735	-3,82	28,9	19,3

1) Saldo vivo del total de las Cédulas Hipotecarias (emitidas y titulizadas)

2) Saldo vivo de los activos hipotecarios titulizados a través de participaciones hipotecarias. Se trata de préstamos hipotecarios titulizados que cumplen los requisitos de la sección II de la Ley 2/1981 de mercado hipotecario

3) Saldo vivo de los activos hipotecarios titulizados a través de certificados de transmisión hipotecaria. Se trata de préstamos hipotecarios titulizados que pueden no cumplir los requisitos de la sección II de la Ley 2/1981 de mercado hipotecario

EVOLUCIÓN DE LOS DEPÓSITOS A LA CLIENTELA

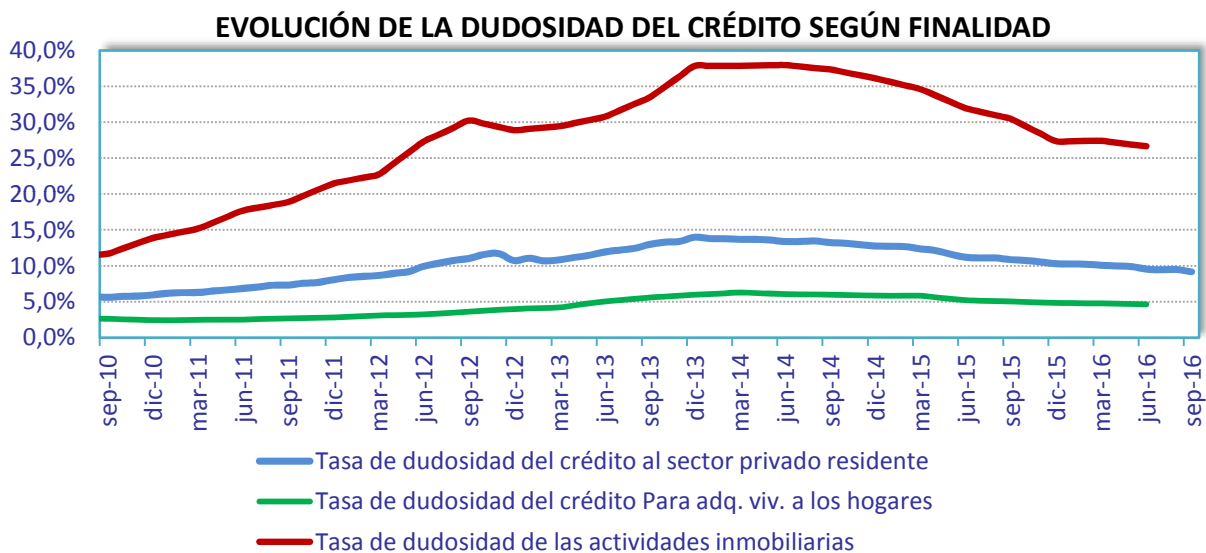
	sep-16	sep-15	T ¹ ₁₂	Cuota sobre total depósitos	Financiación/ depósitos (LTD)
	mill €	mill €	%	%	%
Depósitos sector privado residente	1.338.553	1.371.313	-2,39	100	49,9
Total Bancos y Cajas	1.230.267	1.267.306	-2,92	91,9	49,3
Cooperativas	98.195	95.195	3,15	7,3	53,3
E.F.C	10.092	8.813	14,5	0,8	85,8

OTRA INFORMACIÓN MENSUAL DE SEPTIEMBRE DE 2016

	Saldo vivo			Peso cré. hipot. gestionado s/ total del crédito ¹		Tasa de dudosidad sector privado residente		Tasa dudosidad hogares adq. vivienda ²	
	sep-16	sep-15	T ¹ ₁₂	sep-16	sep-15	sep-16	sep-15	jun-16	jun-15
	mill €	mill €	%	%	%	%	%	%	%
Crédito al sector privado residente	1.127.584	1.161.147	-2,9	59,2	60,2	9,2	10,8	4,7	5,2
Total Bancos y Cajas	1.013.415	1.053.347	-3,8	59,9	60,4	9,2	10,8	4,5	5,1
Cooperativas	76.026	74.835	1,6	68,9	71,3	10,0	12,0	3,9	4,1
E.F.C	38.143	32.966	15,7	22,7	27,5	6,9	8,7	14,3	15,7

1) Cálculos realizados con los saldos vivos en el balance

2) Último dato disponible



PESO DE LOS DUDOSOS DEL CRÉDITO A HOGARES ADQUISICIÓN VIVIENDA SOBRE LOS DUDOSOS TOTALES

