

### Estadística de Precios de la vivienda (Valor de tasación)

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

3º trimestre 2023

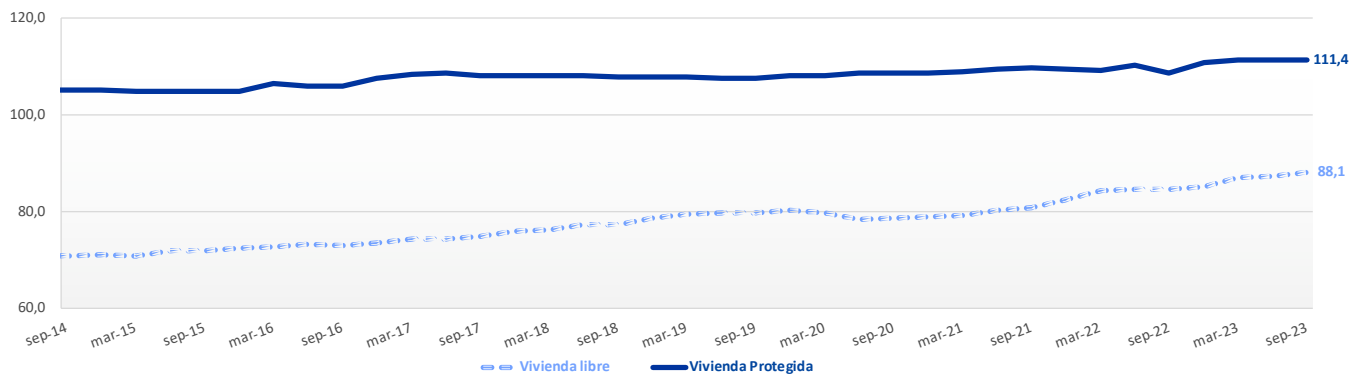
#### Resumen trimestral:

Durante el tercer trimestre de 2023 los precios de la vivienda mantuvieron una senda de crecimiento a pesar de que la demanda continuó frenándose ante el incremento de los costes financieros. En concreto, el valor de tasación creció de media a nivel nacional un 1,1% entre junio y septiembre, lo que sumado a los avances de los tres trimestres previos redunda en un incremento del 4,2% a nivel interanual.

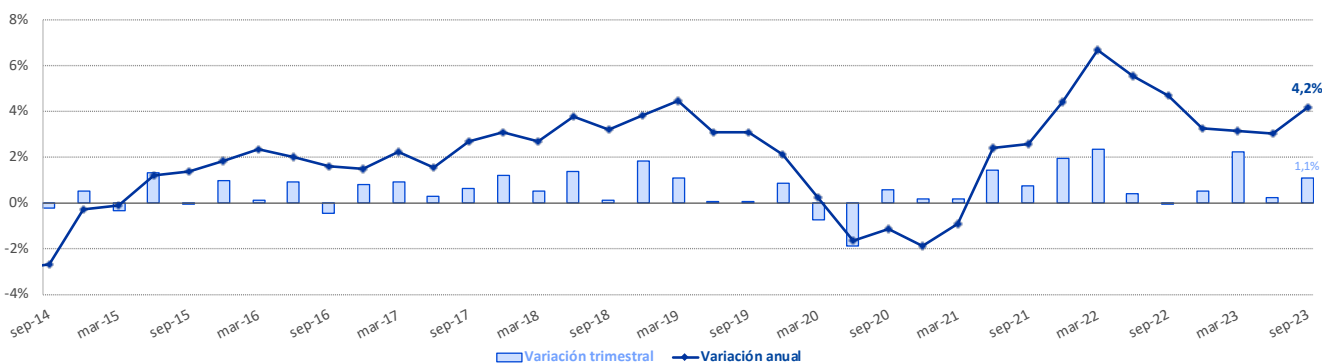
De las 17 comunidades autónomas, dos de ellas, concretamente las Islas Baleares y Madrid, se sitúan en máximos históricos, con un precio unitario de 2.920 euros y 3.008 euros el metro cuadrado, respectivamente. Ambas, junto con País Vasco (3.036 euros) y Cataluña (2.491 euros), registran los precios más elevados del territorio nacional.

La información recogida en esta estadística se ha obtenido del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Para un mayor contraste de datos consultar el panel de precios de la vivienda: [www.preciosdevivienda.es](http://www.preciosdevivienda.es)

#### • Evolución del índice de precios tasados de la vivienda (base promedio 2007=100)



#### • Tasas de variación interanual y trimestral del precio tasado de la vivienda libre



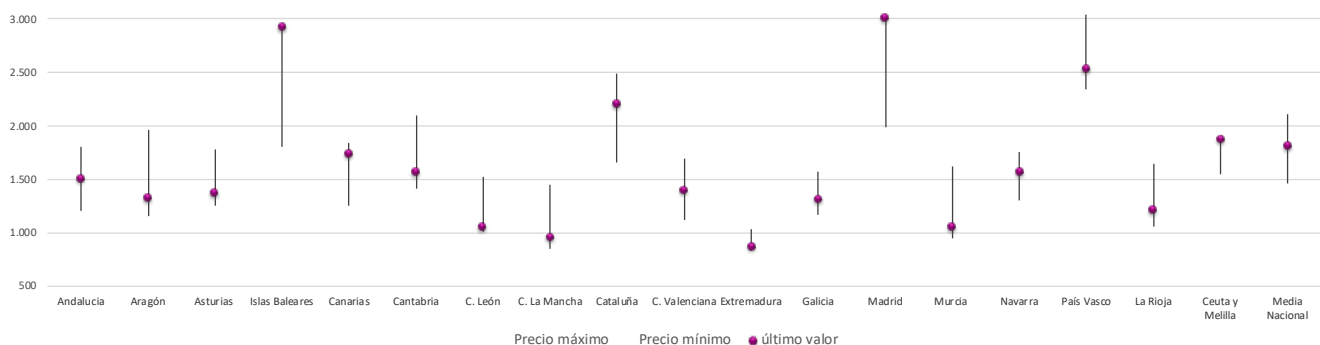
#### • Índices trimestrales de precios tasados de la vivienda libre

Periodo	Total			< 5 años de Antigüedad		> 5 años de Antigüedad	
	Precio/m2	Variación interanual	Índice base 2015	Precio/m2	Variación interanual	Precio/m2	Variación interanual
sep.-21	1.661,6	2,6%	112,6	1.938,9	2,1%	1.653,1	2,6%
dic.-21	1.694,1	4,4%	114,8	1.977,9	5,0%	1.685,5	4,4%
mar.-22	1.734,0	6,7%	117,5	1.980,9	5,4%	1.726,7	6,8%
jun.-22	1.740,7	5,5%	118,0	2.031,4	6,2%	1.732,1	5,6%
sep.-22	1.740,0	4,7%	118,0	2.051,8	5,8%	1.730,6	4,7%
dic.-22	1.749,2	3,3%	118,6	2.082,8	5,3%	1.738,9	3,2%
mar.-23	1.788,4	3,1%	121,2	2.112,1	6,6%	1.778,1	3,0%
jun.-23	1.793,2	3,0%	121,6	2.144,8	5,6%	1.782,6	2,9%
sep.-23	<b>1.812,4</b>	<b>4,2%</b>	<b>122,9</b>	<b>2.164,8</b>	<b>5,5%</b>	<b>1.802,2</b>	<b>4,1%</b>

## Precios de la vivienda Libre

CCAA y Provincias	sept-21	dic-21	mar-22	jun-22	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	Última variación	
										Trimestral	Anual
<b>TOTAL NACIONAL</b>	<b>1.661,6</b>	<b>1.694,1</b>	<b>1.734,0</b>	<b>1.740,7</b>	<b>1.740,0</b>	<b>1.749,2</b>	<b>1.788,4</b>	<b>1.793,2</b>	<b>1.812,4</b>	<b>1,1 %</b>	<b>4,2 %</b>
<b>ANDALUCÍA</b>	<b>1.352</b>	<b>1.368</b>	<b>1.400</b>	<b>1.397</b>	<b>1.414</b>	<b>1.432</b>	<b>1.466</b>	<b>1.477</b>	<b>1.501</b>	<b>1,6 %</b>	<b>6,1 %</b>
Almería	1.153	1.157	1.162	1.152	1.160	1.147	1.157	1.176	1.195	1,5 %	3,0 %
Cádiz	1.413	1.426	1.445	1.439	1.470	1.467	1.509	1.507	1.558	3,4 %	6,0 %
Córdoba	1.094	1.093	1.124	1.116	1.115	1.116	1.114	1.109	1.094	-1,4 %	-1,9 %
Granada	1.131	1.166	1.200	1.210	1.197	1.230	1.225	1.244	1.253	0,8 %	4,7 %
Huelva	1.120	1.162	1.173	1.137	1.162	1.200	1.199	1.198	1.199	0,1 %	3,2 %
Jaén	786	782	796	799	788	793	798	804	797	-0,8 %	1,2 %
Málaga	1.924	1.922	1.981	2.016	2.066	2.072	2.152	2.187	2.230	2,0 %	8,0 %
Sevilla	1.341	1.377	1.412	1.374	1.380	1.428	1.475	1.470	1.494	1,7 %	8,3 %
<b>ARAGON</b>	<b>1.212</b>	<b>1.238</b>	<b>1.259</b>	<b>1.275</b>	<b>1.268</b>	<b>1.290</b>	<b>1.274</b>	<b>1.286</b>	<b>1.320</b>	<b>2,7 %</b>	<b>4,2 %</b>
Huesca	1.174	1.169	1.189	1.192	1.162	1.185	1.156	1.185	1.166	-1,6 %	0,4 %
Teruel	752	766	776	766	789	767	763	792	788	-0,5 %	-0,1 %
Zaragoza	1.301	1.340	1.362	1.385	1.378	1.408	1.393	1.399	1.453	3,8 %	5,4 %
<b>ASTURIAS (PRINCIPADO DE)</b>	<b>1.294</b>	<b>1.281</b>	<b>1.304</b>	<b>1.320</b>	<b>1.299</b>	<b>1.300</b>	<b>1.336</b>	<b>1.362</b>	<b>1.363</b>	<b>0,1 %</b>	<b>5,0 %</b>
<b>BALEARS (ILLES)</b>	<b>2.496</b>	<b>2.546</b>	<b>2.611</b>	<b>2.631</b>	<b>2.677</b>	<b>2.697</b>	<b>2.803</b>	<b>2.870</b>	<b>2.920</b>	<b>1,7 %</b>	<b>9,1 %</b>
<b>CANARIAS</b>	<b>1.547</b>	<b>1.567</b>	<b>1.595</b>	<b>1.602</b>	<b>1.602</b>	<b>1.619</b>	<b>1.670</b>	<b>1.699</b>	<b>1.733</b>	<b>2,0 %</b>	<b>8,2 %</b>
Palmas (Las)	1.625	1.636	1.681	1.711	1.702	1.684	1.741	1.755	1.788	1,9 %	5,0 %
Tenerife	1.469	1.497	1.510	1.495	1.503	1.555	1.601	1.642	1.679	2,2 %	11,7 %
<b>CANTABRIA</b>	<b>1.481</b>	<b>1.468</b>	<b>1.465</b>	<b>1.510</b>	<b>1.558</b>	<b>1.513</b>	<b>1.504</b>	<b>1.548</b>	<b>1.564</b>	<b>1,1 %</b>	<b>0,4 %</b>
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>1.030</b>	<b>1.034</b>	<b>1.045</b>	<b>1.052</b>	<b>1.045</b>	<b>1.052</b>	<b>1.057</b>	<b>1.056</b>	<b>1.054</b>	<b>-0,2 %</b>	<b>0,9 %</b>
Ávila	844	839	849	849	871	879	869	860	889	3,3 %	2,0 %
Burgos	1.124	1.139	1.168	1.147	1.175	1.161	1.143	1.150	1.136	-1,2 %	-3,3 %
León	860	850	875	867	871	874	872	887	872	-1,7 %	0,1 %
Palencia	930	890	911	944	916	928	952	947	961	1,5 %	4,8 %
Salamanca	1.178	1.183	1.179	1.218	1.198	1.176	1.215	1.188	1.175	-1,1 %	-1,9 %
Segovia	985	987	1.023	1.054	1.030	1.061	1.102	1.093	1.103	0,9 %	7,0 %
Soria	914	878	908	932	904	919	930	943	908	-3,7 %	0,4 %
Valladolid	1.255	1.288	1.277	1.290	1.251	1.290	1.276	1.279	1.283	0,4 %	2,6 %
Zamora	792	816	799	786	789	796	805	813	826	1,7 %	4,7 %
<b>CASTILLA-LA-MANCHA</b>	<b>887</b>	<b>897</b>	<b>913</b>	<b>913</b>	<b>913</b>	<b>919</b>	<b>929</b>	<b>940</b>	<b>948</b>	<b>0,8 %</b>	<b>3,8 %</b>
Albacete	904	919	925	934	929	935	951	951	985	3,5 %	6,0 %
Ciudad Real	712	715	729	732	720	730	723	708	720	1,7 %	0,0 %
Cuenca	766	795	772	795	793	769	747	773	782	1,1 %	-1,5 %
Guadalajara	1.144	1.137	1.176	1.192	1.230	1.240	1.255	1.276	1.285	0,8 %	4,5 %
Toledo	868	880	905	884	880	892	919	942	935	-0,8 %	6,2 %
<b>CATALUNA</b>	<b>2.038</b>	<b>2.091</b>	<b>2.160</b>	<b>2.140</b>	<b>2.130</b>	<b>2.145</b>	<b>2.186</b>	<b>2.172</b>	<b>2.199</b>	<b>1,2 %</b>	<b>3,2 %</b>
Barcelona	2.396	2.453	2.536	2.511	2.509	2.526	2.571	2.547	2.578	1,2 %	2,7 %
Girona	1.585	1.639	1.690	1.686	1.667	1.671	1.725	1.752	1.763	0,6 %	5,7 %
Lleida	995	1.037	1.065	1.058	1.032	1.058	1.078	1.056	1.072	1,5 %	3,8 %
Tarragona	1.322	1.358	1.404	1.381	1.344	1.361	1.381	1.376	1.402	1,9 %	4,3 %
<b>COM. VALENCIANA</b>	<b>1.255</b>	<b>1.295</b>	<b>1.320</b>	<b>1.316</b>	<b>1.313</b>	<b>1.318</b>	<b>1.364</b>	<b>1.371</b>	<b>1.399</b>	<b>2,0 %</b>	<b>6,5 %</b>
Alicante/Alacant	1.341	1.375	1.411	1.401	1.412	1.402	1.454	1.464	1.503	2,7 %	6,5 %
Castellón/Castelló	1.085	1.106	1.090	1.085	1.064	1.068	1.098	1.093	1.129	3,3 %	6,1 %
Valencia	1.220	1.271	1.299	1.301	1.289	1.309	1.353	1.362	1.377	1,1 %	6,8 %
<b>EXTREMADURA</b>	<b>857</b>	<b>863</b>	<b>865</b>	<b>877</b>	<b>868</b>	<b>864</b>	<b>880</b>	<b>877</b>	<b>869</b>	<b>-1,0 %</b>	<b>0,1 %</b>
Badajoz	871	868	882	901	892	880	901	895	899	0,5 %	0,8 %
Cáceres	837	858	839	842	832	842	852	852	824	-3,2 %	-0,9 %
<b>GALICIA</b>	<b>1.213</b>	<b>1.225</b>	<b>1.237</b>	<b>1.266</b>	<b>1.268</b>	<b>1.257</b>	<b>1.286</b>	<b>1.293</b>	<b>1.303</b>	<b>0,8 %</b>	<b>2,8 %</b>
Coruña (A)	1.275	1.268	1.272	1.300	1.314	1.308	1.335	1.344	1.347	0,2 %	2,5 %
Lugo	881	892	887	912	901	882	916	928	962	3,6 %	6,8 %
Ourense	891	907	919	929	933	931	960	962	939	-2,4 %	0,7 %
Pontevedra	1.270	1.303	1.331	1.368	1.361	1.344	1.377	1.380	1.404	1,8 %	3,2 %
<b>MADRID (COMUNIDAD DE)</b>	<b>2.685</b>	<b>2.760</b>	<b>2.846</b>	<b>2.900</b>	<b>2.874</b>	<b>2.888</b>	<b>2.978</b>	<b>2.979</b>	<b>3.008</b>	<b>1,0 %</b>	<b>4,7 %</b>
<b>MURCIA (REGION DE)</b>	<b>986</b>	<b>1.027</b>	<b>1.045</b>	<b>1.016</b>	<b>1.031</b>	<b>1.026</b>	<b>1.049</b>	<b>1.031</b>	<b>1.055</b>	<b>2,3 %</b>	<b>2,3 %</b>
<b>NAVARRA</b>	<b>1.428</b>	<b>1.458</b>	<b>1.510</b>	<b>1.520</b>	<b>1.502</b>	<b>1.547</b>	<b>1.561</b>	<b>1.581</b>	<b>1.570</b>	<b>-0,7 %</b>	<b>4,5 %</b>
<b>PAIS VASCO</b>	<b>2.421</b>	<b>2.455</b>	<b>2.502</b>	<b>2.500</b>	<b>2.524</b>	<b>2.517</b>	<b>2.541</b>	<b>2.549</b>	<b>2.529</b>	<b>-0,8 %</b>	<b>0,2 %</b>
Araba/Alava	1.975	2.037	1.985	2.049	2.046	2.035	2.071	2.078	2.092	0,7 %	2,2 %
Gipuzkoa	2.736	2.766	2.820	2.798	2.843	2.876	2.938	2.870	2.854	-0,5 %	0,4 %
Bizkaia	2.364	2.392	2.461	2.453	2.471	2.445	2.444	2.494	2.462	-1,3 %	-0,4 %
<b>RIOJA (LA)</b>	<b>1.111</b>	<b>1.100</b>	<b>1.129</b>	<b>1.155</b>	<b>1.132</b>	<b>1.142</b>	<b>1.166</b>	<b>1.184</b>	<b>1.214</b>	<b>2,5 %</b>	<b>7,2 %</b>
<b>CEUTA Y MELILLA</b>	<b>1.738</b>	<b>1.700</b>	<b>1.766</b>	<b>1.801</b>	<b>1.797</b>	<b>1.823</b>	<b>1.801</b>	<b>1.829</b>	<b>1.866</b>	<b>2,0 %</b>	<b>3,9 %</b>
Ceuta	1.798	1.749	1.814	1.851	1.850	1.853	1.823	1.863	1.863	0,0 %	0,7 %
Melilla	1.699	1.670	1.738	1.772	1.765	1.815	1.798	1.815	1.887	4,0 %	6,9 %

• Evolución del precio por metro cuadrado de la vivienda libre según CCAA

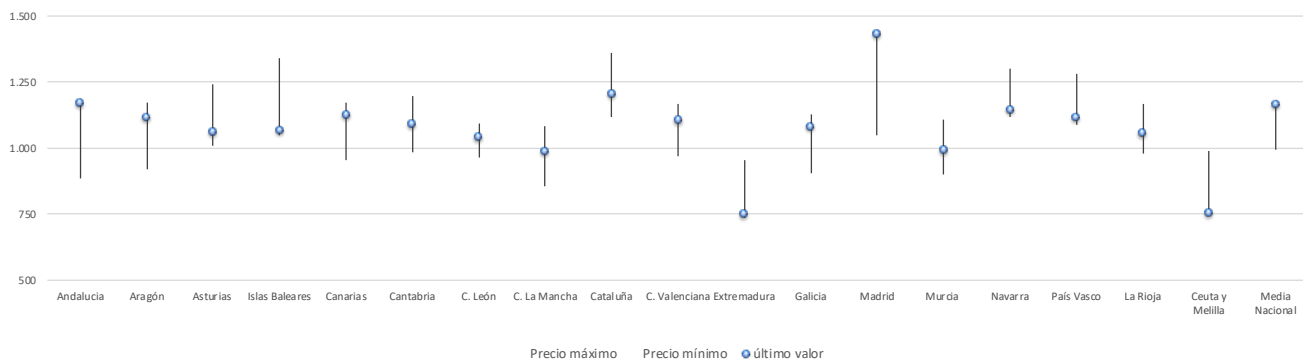


\*n.r. el dato no es representativo o no existen observaciones

### Precios de la vivienda Protegida

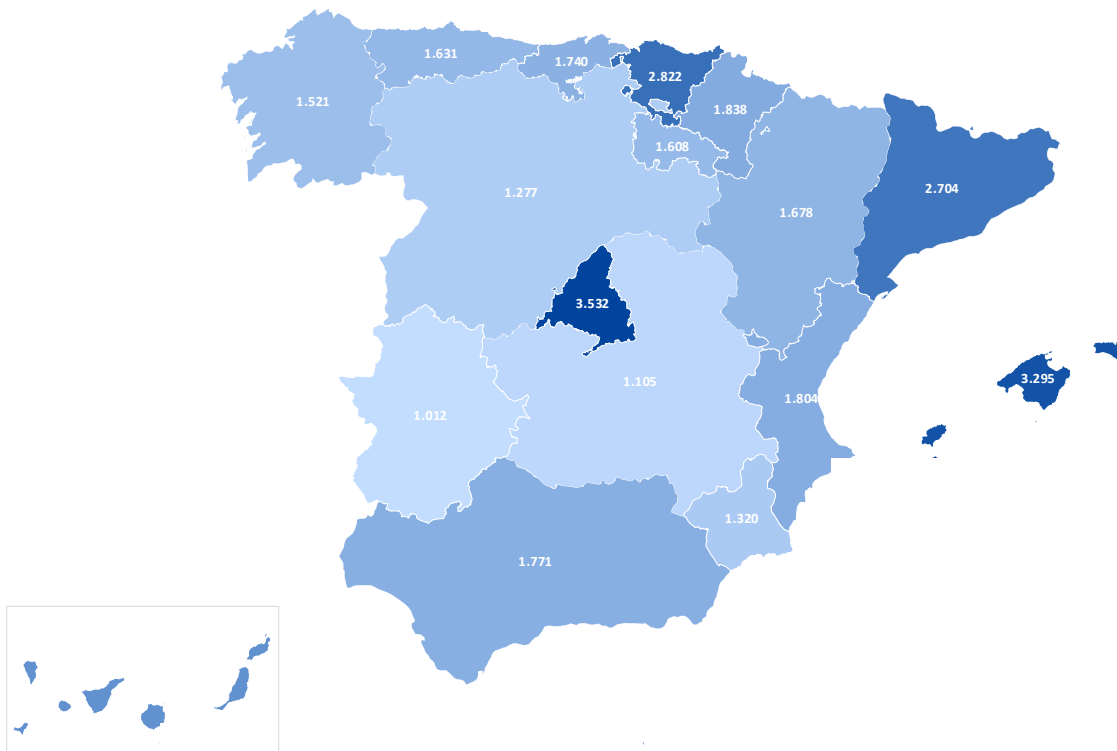
CCAA y Provincias	sept-21	dic-21	mar-22	jun-22	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	Última variación	
										Trimestral	Anual
<b>TOTAL NACIONAL</b>	<b>1.145,9</b>	<b>1.144,8</b>	<b>1.142,0</b>	<b>1.151,9</b>	<b>1.136,0</b>	<b>1.158,1</b>	<b>1.163,7</b>	<b>1.164,8</b>	<b>1.164,6</b>	<b>-0,0 %</b>	<b>2,5 %</b>
<b>ANDALUCÍA</b>	<b>1.124</b>	<b>1.130</b>	<b>1.133</b>	<b>1.142</b>	<b>1.128</b>	<b>1.153</b>	<b>1.161</b>	<b>1.159</b>	<b>1.169</b>	<b>0,9 %</b>	<b>3,7 %</b>
Almería	1.092	1.115	1.112	1.127	1.107	1.131	1.112	1.142	1.155	1,1 %	4,3 %
Cádiz	1.143	1.156	1.158	1.131	1.143	1.184	1.163	1.174	1.197	2,0 %	4,7 %
Córdoba	1.139	1.115	1.084	1.116	1.097	1.118	1.152	1.151	1.187	3,1 %	8,2 %
Granada	1.110	1.139	1.162	1.135	1.110	1.130	1.166	1.133	1.128	-0,4 %	1,6 %
Huelva	1.094	1.086	1.087	1.115	1.095	1.109	1.138	1.135	1.126	-0,8 %	2,8 %
Jaén	1.093	1.068	1.094	1.123	1.101	1.114	1.141	1.141	1.149	0,7 %	4,4 %
Málaga	1.191	1.219	n.r.	1.192	1.179	1.199	1.182	1.165	1.194	2,5 %	1,3 %
Sevilla	1.101	1.100	1.117	1.139	1.115	1.147	1.172	1.183	1.166	-1,4 %	4,6 %
<b>ARAGON</b>	<b>1.065</b>	<b>1.077</b>	<b>1.070</b>	<b>1.097</b>	<b>1.087</b>	<b>1.101</b>	<b>1.097</b>	<b>1.115</b>	<b>1.118</b>	<b>0,2 %</b>	<b>2,8 %</b>
Huesca	n.r.	986	988	984	1.004	n.r.	1.032	1.057	n.r.	-	-
Teruel	n.r.	n.r.	1.055	1.081	n.r.	n.r.	n.r.	1.073	n.r.	-	-
Zaragoza	1.102	1.115	1.100	1.128	1.111	1.131	1.119	1.137	1.129	-0,6 %	1,7 %
<b>ASTURIAS (PRINCIPADO DE)</b>	<b>1.078</b>	<b>1.077</b>	<b>1.070</b>	<b>1.074</b>	<b>1.078</b>	<b>1.079</b>	<b>1.077</b>	<b>1.068</b>	<b>1.061</b>	<b>-0,7 %</b>	<b>-1,5 %</b>
<b>BALEARS (ILLES)</b>	<b>1.063</b>	<b>1.061</b>	<b>1.068</b>	<b>1.060</b>	<b>1.065</b>	<b>1.065</b>	<b>1.067</b>	<b>1.077</b>	<b>1.067</b>	<b>-0,9 %</b>	<b>0,2 %</b>
<b>CANARIAS</b>	<b>1.024</b>	<b>1.023</b>	<b>1.022</b>	<b>1.030</b>	<b>1.043</b>	<b>1.066</b>	<b>1.098</b>	<b>1.107</b>	<b>1.127</b>	<b>1,8 %</b>	<b>8,0 %</b>
Palmas (Las)	1.012	1.009	1.012	1.019	1.037	1.063	1.096	1.090	1.118	2,6 %	7,8 %
Tenerife	1.024	1.024	1.022	1.032	1.041	1.062	1.094	1.113	1.128	1,3 %	8,3 %
<b>CANTABRIA</b>	<b>1.071</b>	<b>1.069</b>	<b>1.082</b>	<b>1.081</b>	<b>1.078</b>	<b>1.069</b>	<b>1.091</b>	<b>1.105</b>	<b>1.089</b>	<b>-1,5 %</b>	<b>1,0 %</b>
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>1.001</b>	<b>1.012</b>	<b>1.011</b>	<b>1.022</b>	<b>1.013</b>	<b>1.030</b>	<b>1.028</b>	<b>1.033</b>	<b>1.040</b>	<b>0,7 %</b>	<b>2,7 %</b>
Ávila	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	973	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
Burgos	1.103	1.099	1.110	1.123	1.111	1.130	1.103	1.087	1.056	-2,9 %	-5,0 %
León	959	994	965	990	972	1.006	1.036	1.010	1.045	3,5 %	7,6 %
Palencia	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	994	-	-
Salamanca	1.020	990	1.014	1.006	982	1.000	989	1.015	1.032	1,7 %	5,1 %
Segovia	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
Soria	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
Valladolid	1.032	1.065	1.050	1.079	1.074	1.082	1.067	1.092	1.096	0,3 %	2,0 %
Zamora	n.r.	n.r.	946	n.r.	925	954	n.r.	n.r.	924	-	-0,0 %
<b>CASTILLA-LA-MANCHA</b>	<b>998</b>	<b>996</b>	<b>999</b>	<b>1.012</b>	<b>1.004</b>	<b>1.006</b>	<b>1.000</b>	<b>997</b>	<b>988</b>	<b>-0,9 %</b>	<b>-1,6 %</b>
Albacete	987	1.007	999	1.021	1.006	1.010	986	992	984	-0,8 %	-2,2 %
Ciudad Real	957	951	961	985	981	987	983	957	942	-1,5 %	-3,9 %
Cuenca	1.005	1.016	1.049	1.025	1.026	1.027	1.007	1.021	1.013	-0,9 %	-1,3 %
Guadalajara	1.024	1.013	1.025	1.017	1.014	980	1.011	1.023	1.013	-1,0 %	-0,0 %
Toledo	1.020	1.001	996	1.009	1.004	1.012	1.009	1.011	1.008	-0,3 %	0,4 %
<b>CATALUNA</b>	<b>1.201</b>	<b>1.196</b>	<b>1.193</b>	<b>1.200</b>	<b>1.202</b>	<b>1.207</b>	<b>1.217</b>	<b>1.197</b>	<b>1.205</b>	<b>0,7 %</b>	<b>0,3 %</b>
Barcelona	1.196	1.186	1.181	1.195	1.199	1.203	1.213	1.190	1.206	1,4 %	0,6 %
Girona	1.206	1.200	1.178	1.201	1.216	1.207	1.244	1.218	1.211	-0,5 %	-0,3 %
Lleida	1.202	1.189	1.200	1.219	1.193	1.214	1.211	1.195	1.185	-0,8 %	-0,7 %
Tarragona	1.211	1.224	1.230	1.209	1.206	1.219	1.207	1.214	1.204	-0,8 %	-0,2 %
<b>COM. VALENCIANA</b>	<b>1.102</b>	<b>1.094</b>	<b>1.100</b>	<b>1.098</b>	<b>1.096</b>	<b>1.109</b>	<b>1.111</b>	<b>1.119</b>	<b>1.106</b>	<b>-1,2 %</b>	<b>0,9 %</b>
Alicante/Alacant	1.106	1.109	1.129	1.114	1.106	1.123	1.130	1.126	1.116	-0,9 %	0,9 %
Castellón/Castelló	1.088	1.059	1.054	1.055	1.054	1.086	1.075	1.102	1.094	-0,7 %	3,7 %
Valencia	1.102	1.091	1.085	1.094	1.098	1.101	1.104	1.118	1.099	-1,7 %	0,1 %
<b>EXTREMADURA</b>	<b>763</b>	<b>776</b>	<b>768</b>	<b>761</b>	<b>759</b>	<b>760</b>	<b>752</b>	<b>749</b>	<b>748</b>	<b>-0,1 %</b>	<b>-1,5 %</b>
Badajoz	765	775	774	758	755	760	754	749	748	-0,2 %	-0,9 %
Cáceres	761	778	770	766	764	759	749	748	747	-0,1 %	-2,3 %
<b>GALICIA</b>	<b>971</b>	<b>997</b>	<b>1.012</b>	<b>1.019</b>	<b>1.029</b>	<b>1.054</b>	<b>1.061</b>	<b>1.087</b>	<b>1.080</b>	<b>-0,6 %</b>	<b>5,0 %</b>
Coruña (A)	1.015	1.039	1.056	1.071	1.079	1.106	1.108	1.139	1.122	-1,5 %	4,1 %
Lugo	871	896	920	939	944	949	980	1.001	1.026	2,5 %	8,8 %
Ourense	n.r.	n.r.	940	n.r.	952	n.r.	1.011	982	n.r.	-	-
Pontevedra	1.000	1.031	1.038	1.031	1.041	1.077	1.065	1.094	1.079	-1,4 %	3,6 %
<b>MADRID (COMUNIDAD DE)</b>	<b>1.408</b>	<b>1.405</b>	<b>1.381</b>	<b>1.413</b>	<b>1.400</b>	<b>1.432</b>	<b>1.445</b>	<b>1.434</b>	<b>1.430</b>	<b>-0,3 %</b>	<b>2,2 %</b>
<b>MURCIA (REGIÓN DE)</b>	<b>995</b>	<b>993</b>	<b>992</b>	<b>990</b>	<b>982</b>	<b>994</b>	<b>998</b>	<b>980</b>	<b>989</b>	<b>1,0 %</b>	<b>0,7 %</b>
<b>NAVARRA</b>	<b>1.191</b>	<b>1.165</b>	<b>1.175</b>	<b>1.158</b>	<b>1.165</b>	<b>1.164</b>	<b>1.142</b>	<b>1.154</b>	<b>1.146</b>	<b>-0,7 %</b>	<b>-1,6 %</b>
<b>PAÍS VASCO</b>	<b>1.131</b>	<b>1.152</b>	<b>1.131</b>	<b>1.128</b>	<b>1.124</b>	<b>1.111</b>	<b>1.112</b>	<b>1.120</b>	<b>1.115</b>	<b>-0,4 %</b>	<b>-0,7 %</b>
Araba/Alava	1.114	1.150	1.122	1.124	1.114	1.113	1.110	1.110	1.101	-0,8 %	-1,1 %
Gipuzkoa	1.164	1.134	1.157	1.129	1.144	1.113	1.116	1.109	1.108	-0,1 %	-3,1 %
Bizkaia	1.119	1.147	1.117	1.122	1.115	1.100	1.108	1.129	1.125	-0,3 %	1,0 %
<b>RIOJA (LA)</b>	<b>1.070</b>	<b>1.104</b>	<b>1.089</b>	<b>1.092</b>	<b>1.104</b>	<b>1.074</b>	<b>1.053</b>	<b>1.037</b>	<b>1.058</b>	<b>2,0 %</b>	<b>-4,2 %</b>
<b>CEUTA Y MELILLA</b>	<b>n.r.</b>	<b>n.r.</b>	<b>n.r.</b>	<b>n.r.</b>	<b>751</b>	<b>n.r.</b>	<b>n.r.</b>	<b>n.r.</b>	<b>755</b>	<b>-</b>	<b>0,5 %</b>
Ceuta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Melilla	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

• Evolución del precio por metro cuadrado de la vivienda protegida según CCAA

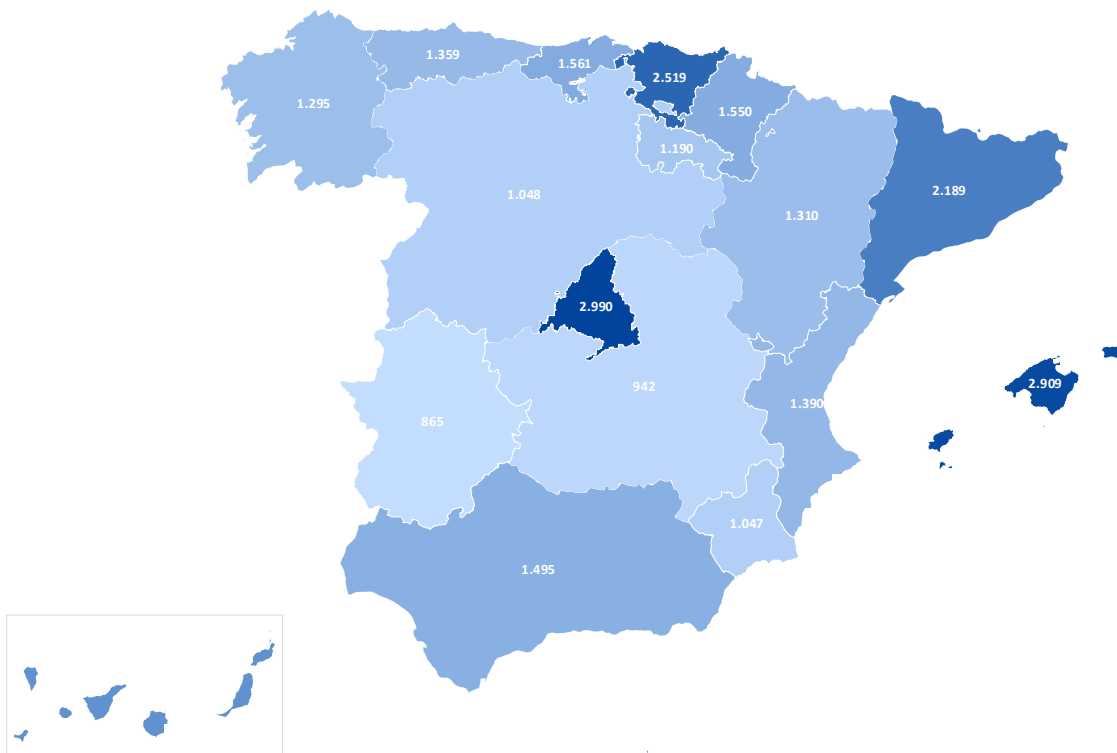


\*n.r. el dato no es representativo o no existen observaciones

Precios de la vivienda libre nueva (€/metro cuadrado)



Precios de la vivienda libre usada (€/metro cuadrado)



Precios de la vivienda Libre de los municipios de más de 25.000 habitantes

PROVINCIA	MUNICIPIO	sept-21	dic-21	mar-22	jun-22	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	Última variación		
											Trimestral	Anual	
<b>TOTAL NACIONAL</b>		<b>1.661,6</b>	<b>1.694,1</b>	<b>1.734,0</b>	<b>1.740,7</b>	<b>1.740,0</b>	<b>1.749,2</b>	<b>1.788,4</b>	<b>1.793,2</b>	<b>1.812,4</b>	<b>1,1 %</b>	<b>4,2 %</b>	
ALMERÍA	Almería	1.258	1.298	1.243	1.255	1.276	1.300	1.303	1.337	1.394	4,3 %	9,2 %	
	Níjar	1.072	1.002	943	907	923	986	1.029	950	1.070	12,7 %	16,0 %	
	Roquetas de Mar	1.125	1.161	1.182	1.155	1.169	1.125	1.150	1.186	1.230	3,7 %	5,2 %	
CÁDIZ	Ejido (El)	1.050	1.040	956	950	1.008	989	988	972	1.034	6,4 %	2,6 %	
	Algeciras	1.124	1.142	1.094	1.110	1.147	1.126	1.139	1.153	1.173	1,7 %	2,2 %	
	Arcos de la frontera	860	872	903	866	896	942	898	867	927	6,9 %	3,4 %	
	Cádiz	2.124	2.140	2.220	2.196	2.276	2.333	2.397	2.410	2.408	-0,1 %	5,8 %	
	Chiclana de la Frontera	1.420	1.380	1.482	1.528	1.534	1.513	1.563	1.610	1.682	4,5 %	9,7 %	
	Jerez de la Frontera	1.045	1.121	1.091	1.058	1.119	1.146	1.233	1.164	1.243	6,8 %	11,1 %	
	Línea de la Concepción (La)	1.134	1.157	1.134	1.136	1.159	1.149	1.172	1.236	1.300	5,2 %	12,2 %	
	Puerto de Santa María	1.590	1.638	1.628	1.660	1.743	1.693	1.823	1.773	1.917	8,2 %	10,0 %	
	Puerto Real	1.165	1.219	1.208	1.286	1.251	1.311	1.338	1.400	1.373	-1,9 %	9,8 %	
	Rota	1.932	1.858	1.841	1.962	1.928	2.051	2.067	2.104	2.173	3,3 %	12,7 %	
CÓRDOBA	San Fernando	1.238	1.270	1.255	1.330	1.327	1.325	1.390	1.415	1.410	-0,3 %	6,3 %	
	Sanlúcar de Barrameda	1.290	1.354	1.308	1.360	1.353	1.423	1.392	1.420	1.505	6,0 %	11,2 %	
	San Roque	1.564	1.504	1.599	1.551	1.616	1.583	1.659	1.737	1.811	4,2 %	12,1 %	
GRANADA	Córdoba	1.311	1.315	1.372	1.353	1.365	1.366	1.381	1.366	1.368	0,2 %	0,2 %	
	Lucena	819	844	824	836	845	847	876	866	884	2,1 %	4,7 %	
GRANADA	Puente Génil	839	873	822	839	834	790	835	806	801	-0,6 %	-3,9 %	
	Almuñécar	1.807	1.813	1.793	1.928	1.864	1.921	1.756	1.890	1.855	-1,8 %	-0,5 %	
	Granada	1.633	1.714	1.781	1.734	1.700	1.760	1.803	1.828	1.782	-2,5 %	4,8 %	
HUELVA	Motril	1.102	1.089	1.079	1.136	1.121	1.119	1.202	1.150	1.203	4,6 %	7,2 %	
	Huelva	1.098	1.126	1.110	1.074	1.133	1.193	1.258	1.161	1.211	4,3 %	6,9 %	
JAÉN	Lepe	1.417	1.409	1.460	1.345	1.422	1.444	1.395	1.405	1.365	-2,8 %	-4,0 %	
	Andújar	763	745	733	744	765	765	791	743	794	6,9 %	3,9 %	
MÁLAGA	Jaén	1.110	1.128	1.153	1.164	1.147	1.144	1.153	1.210	1.155	-4,5 %	0,7 %	
	Linares	753	781	755	755	763	728	742	722	771	6,9 %	1,0 %	
	Úbeda	870	898	867	829	873	867	908	894	958	7,1 %	9,7 %	
MÁLAGA	Alhaurín de la Torre	1.685	1.671	1.800	1.784	1.820	1.894	1.916	1.977	1.995	0,9 %	9,6 %	
	Antequera	1.063	1.072	1.052	1.101	1.110	1.114	1.112	1.134	1.124	-0,9 %	1,2 %	
	Benalmádena	2.173	2.218	2.317	2.321	2.348	2.344	2.550	2.517	2.579	2,5 %	9,8 %	
	Estepona	1.905	1.871	1.996	2.054	2.190	2.146	2.248	2.364	2.350	-0,6 %	7,3 %	
	Fuengirola	2.237	2.211	2.339	2.326	2.430	2.382	2.556	2.531	2.624	3,6 %	8,0 %	
	Málaga	1.970	1.967	1.950	2.011	2.036	2.105	2.213	2.214	2.294	3,6 %	12,7 %	
	Marbella	2.642	2.621	2.825	2.815	2.830	2.814	3.062	3.146	3.190	1,4 %	12,7 %	
	Mijas	1.850	1.915	2.008	2.079	2.137	2.124	2.189	2.325	2.307	-0,7 %	8,0 %	
	Rincón de la Victoria	1.914	1.985	2.045	2.146	2.314	2.218	2.363	2.355	2.389	1,4 %	3,2 %	
	Ronda	1.207	1.132	1.197	1.174	1.211	1.234	1.208	1.220	1.182	-3,1 %	-2,4 %	
SEVILLA	Vélez Málaga	1.512	1.553	1.549	1.560	1.545	1.668	1.721	1.726	1.703	-1,3 %	10,3 %	
	Torremolinos	2.115	2.177	2.273	2.214	2.383	2.316	2.402	2.531	2.616	3,3 %	9,8 %	
	Alcalá de Guadaíra	1.142	1.146	1.117	1.170	1.190	1.197	1.203	1.194	1.246	4,4 %	4,7 %	
	Camas	1.082	1.150	1.127	1.114	1.099	1.167	1.225	1.207	1.269	5,1 %	15,4 %	
	Carmona	1.067	1.113	1.100	1.078	1.062	1.119	1.137	1.080	1.115	3,2 %	4,9 %	
	Coria del Río	966	1.041	1.041	1.043	1.021	1.063	1.063	1.025	1.022	-0,3 %	0,1 %	
	Dos Hermanas	1.314	1.384	1.355	1.363	1.373	1.408	1.466	1.478	1.499	1,4 %	9,2 %	
	Écija	908	939	944	938	938	976	968	929	945	1,7 %	0,8 %	
	Lebrija	842	873	882	828	810	873	858	916	863	-5,7 %	6,6 %	
	Mairena del Aljarafe	1.606	1.643	1.559	1.609	1.692	1.762	1.677	1.682	1.739	3,4 %	2,8 %	
HUESCA	Morón de la Frontera	898	962	890	906	917	909	936	888	961	8,2 %	4,8 %	
	Palacios y Villafraanca (Los)	973	980	1.006	1.019	969	971	1.004	1.009	983	-2,5 %	1,4 %	
	Rinconada (La)	1.116	1.138	1.149	1.148	1.130	1.199	1.246	1.296	1.230	-5,1 %	8,8 %	
	Sevilla	1.905	1.940	2.026	1.869	1.891	1.998	2.083	1.974	1.983	0,5 %	4,9 %	
	Utrera	1.009	1.031	1.069	1.061	1.027	1.064	1.100	1.067	1.158	8,6 %	12,8 %	
	Huesca	1.290	1.359	1.301	1.400	1.297	1.374	1.351	1.327	1.394	5,0 %	7,5 %	
	TERUEL	Teruel	1.161	1.204	1.186	1.158	1.246	1.191	1.171	1.234	1.301	5,4 %	4,5 %
	ZARAGOZA	Zaragoza	1.505	1.572	1.571	1.596	1.585	1.625	1.603	1.582	1.652	4,4 %	4,2 %
	ASTURIAS	Avilés	1.163	1.120	1.151	1.128	1.100	1.045	1.074	1.168	1.141	-2,3 %	3,7 %
		Gijón	1.473	1.520	1.543	1.575	1.550	1.603	1.610	1.648	1.678	1,8 %	8,3 %
Langreo		800	789	838	790	782	785	774	813	783	-3,7 %	0,1 %	
Mieres		842	809	794	773	794	732	758	789	728	-7,8 %	-8,4 %	
Oviedo		1.394	1.392	1.388	1.398	1.354	1.418	1.503	1.515	1.454	-4,1 %	7,4 %	
Siero		1.166	1.110	1.099	1.139	1.127	1.098	1.101	1.156	1.164	0,8 %	3,3 %	
ILLES BALEARS		Calvià	3.243	3.249	3.436	3.496	3.684	3.686	3.917	3.924	4.185	6,6 %	13,6 %
		Ciutadella de Menorca	2.162	2.264	2.349	2.513	2.536	2.523	2.629	2.690	2.838	5,5 %	11,9 %
		Eivissa	4.093	4.006	4.040	3.813	4.091	4.261	4.187	4.349	4.333	-0,4 %	5,9 %
		Inca	1.454	1.494	1.563	1.546	1.581	1.583	1.657	1.743	1.769	1,5 %	11,9 %
	Llucmajor	2.279	2.258	2.254	2.391	2.438	2.416	2.600	2.546	2.609	2,5 %	7,0 %	
	Mahón	1.707	1.719	1.754	1.791	1.928	1.993	1.907	2.060	2.178	5,7 %	13,0 %	
	Manacor	1.611	1.693	1.562	1.686	1.680	1.683	1.833	1.803	1.956	8,5 %	16,4 %	
	Marratxí	2.339	2.371	2.479	2.463	2.594	2.617	2.669	2.697	2.796	3,7 %	7,8 %	
	Palma de Mallorca	2.280	2.399	2.376	2.390	2.383	2.436	2.586	2.627	2.682	2,1 %	12,6 %	
	Santa Eulalia del Río	3.791	4.068	4.129	4.219	4.507	4.407	4.682	4.894	4.783	-2,3 %	6,1 %	
LAS PALMAS	Agüimes	1.341	1.324	1.238	1.329	1.349	1.269	1.356	1.355	1.344	-0,8 %	-0,4 %	
	Arrecife	1.287	1.261	1.237	1.248	1.290	1.311	1.352	1.310	1.380	5,4 %	7,0 %	
	Arucas	1.166	1.193	1.142	1.207	1.183	1.227	1.234	1.262	1.240	-1,7 %	4,8 %	
	Ingenio	999	1.073	1.095	1.043	1.090	1.081	1.109	1.111	1.195	7,6 %	9,7 %	
LAS PALMAS	Oliva, La	1.946	2.038	2.170	2.222	2.298	2.333	2.368	2.449	2.554	4,3 %	11,1 %	

\*n.r el dato no es representativo o no existen observaciones

Precios de la vivienda Libre de los municipios de más de 25.000 habitantes (cont.)

PROVINCIA	MUNICIPIO	sept-21	dic-21	mar-22	jun-22	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	Última variación	
											Trimestral	Anual
LAS PALMAS	Palmas de Gran Canaria (Las)	1.678	1.649	1.654	1.742	1.698	1.677	1.767	1.746	1.768	1,3 %	4,1 %
	Puerto del Rosario	1.115	1.169	1.153	1.141	1.210	1.230	1.255	1.270	1.344	5,9 %	11,1 %
	San Bartolomé de Tirajana	2.208	2.217	2.410	2.328	2.436	2.518	2.419	2.642	2.609	-1,3 %	7,1 %
SANTA CRUZ	Santa Lucía de Tirajana	1.089	1.107	1.132	1.159	1.149	1.171	1.194	1.185	1.227	3,5 %	6,8 %
	Telde	1.257	1.280	1.243	1.301	1.280	1.210	1.275	1.338	1.340	0,1 %	4,7 %
DE TENERIFE	Adeje	2.075	2.206	2.319	2.224	2.262	2.450	2.481	2.694	2.927	8,7 %	29,4 %
	Arona	1.836	1.750	1.867	1.898	1.884	1.974	1.948	1.973	2.134	8,2 %	13,3 %
	Candelaria	1.885	1.917	1.768	1.793	1.884	1.923	2.028	2.027	2.102	3,7 %	11,6 %
	Granadilla de Abona	1.417	1.446	1.556	1.470	1.461	1.567	1.621	1.575	1.695	7,6 %	16,0 %
	San Cristóbal Laguna	1.233	1.256	1.259	1.216	1.264	1.292	1.361	1.348	1.387	2,9 %	9,7 %
	Orotava (La)	1.053	1.118	1.211	1.126	1.213	1.110	1.185	1.189	1.169	-1,7 %	-3,6 %
CANTABRIA	Puerto de la Cruz	1.812	1.764	1.714	1.840	1.733	1.860	2.023	2.159	2.110	-2,3 %	21,7 %
	Realejos (Los)	1.051	1.133	1.095	1.091	1.084	1.166	1.186	1.175	1.279	8,9 %	18,0 %
	Santa Cruz de Tenerife	1.480	1.539	1.482	1.466	1.552	1.647	1.603	1.622	1.541	-5,0 %	-0,7 %
	Camargo	1.323	1.369	1.336	1.364	1.458	1.388	1.264	1.382	1.398	1,1 %	-4,1 %
ÁVILA	Castro-Urdiales	1.980	1.918	1.963	1.942	2.082	2.037	1.977	2.009	2.058	2,4 %	-1,2 %
	Santander	1.811	1.789	1.747	1.793	1.913	1.884	1.892	1.986	2.078	4,6 %	8,6 %
	Torrelavega	1.035	1.010	996	1.039	1.000	1.008	1.033	1.067	1.063	-0,3 %	6,3 %
BURGOS	Ávila	1.116	1.075	1.025	1.074	1.103	1.122	1.082	1.125	1.163	3,4 %	5,4 %
BURGOS	Aranda de Duero	1.089	1.058	1.123	1.105	1.092	1.116	1.164	1.172	1.109	-5,3 %	1,6 %
	Burgos	1.374	1.433	1.425	1.438	1.417	1.430	1.444	1.469	1.432	-2,5 %	1,1 %
LEÓN	Miranda de Ebro	967	962	1.033	991	1.019	1.103	1.017	1.023	1.076	5,1 %	5,6 %
	León	1.239	1.205	1.268	1.218	1.280	1.208	1.237	1.315	1.206	-8,3 %	-5,8 %
PALENCIA	Ponferrada	812	824	767	803	773	829	846	790	783	-0,9 %	1,3 %
	San Andrés del Rabanedo	924	912	907	903	888	943	941	998	1.008	1,0 %	13,6 %
SALAMANCA	Palencia	1.141	1.135	1.139	1.162	1.133	1.178	1.164	1.171	1.186	1,3 %	4,7 %
SEGOVIA	Salamanca	1.577	1.607	1.568	1.663	1.630	1.585	1.678	1.598	1.580	-1,1 %	-3,1 %
SORIA	Segovia	1.364	1.406	1.438	1.427	1.404	1.504	1.617	1.531	1.453	-5,1 %	3,5 %
VALLADOLID	Soria	1.113	1.081	1.103	1.066	1.110	1.120	1.153	1.171	1.144	-2,3 %	3,0 %
ZAMORA	Valladolid	1.389	1.446	1.416	1.449	1.372	1.461	1.446	1.452	1.450	-0,1 %	5,7 %
ALBACETE	Zamora	989	1.059	1.092	1.062	1.051	1.077	1.092	1.128	1.150	2,0 %	9,5 %
CIUDAD REAL	Albacete	1.230	1.257	1.218	1.270	1.285	1.272	1.341	1.339	1.447	8,1 %	12,6 %
	Almansa	704	750	729	685	732	765	737	739	715	-3,3 %	-2,3 %
	Hellín	687	661	686	678	626	648	613	621	673	8,4 %	7,5 %
CIUDAD REAL	Villarrobledo	564	579	607	622	577	574	593	620	568	-8,4 %	-1,6 %
	Alcázar de San Juan	705	757	745	765	741	741	752	810	766	-5,3 %	3,4 %
CUENCA	Ciudad Real	1.021	1.020	1.029	1.043	1.019	1.096	1.025	1.063	1.075	1,1 %	5,4 %
	Puertollano	557	585	561	601	556	571	616	573	621	8,4 %	11,8 %
	Tomelloso	645	620	624	613	586	624	612	580	547	-5,7 %	-6,7 %
	Valdepeñas	759	740	773	747	726	722	686	702	728	3,8 %	0,3 %
GUADALAJARA	Cuenca	1.154	1.214	1.130	1.214	1.221	1.188	1.134	1.231	1.222	-0,8 %	0,1 %
TOLEDO	Azuqueca de Henares	1.389	1.392	1.447	1.370	1.396	1.383	1.424	1.475	1.450	-1,7 %	3,9 %
	Guadalajara	1.268	1.265	1.263	1.286	1.370	1.355	1.394	1.441	1.460	1,3 %	6,6 %
BARCELONA	Illescas	1.278	1.213	1.279	1.249	1.326	1.312	1.312	1.357	1.325	-2,4 %	-0,1 %
	Talavera de la Reina	781	803	794	735	761	765	798	833	853	2,3 %	12,0 %
	Toledo	1.413	1.413	1.405	1.418	1.383	1.445	1.505	1.608	1.497	-6,9 %	8,2 %
BARCELONA	Badalona	2.049	2.087	2.194	2.117	2.106	2.189	2.282	2.227	2.274	2,1 %	8,0 %
	Barcelona	3.338	3.483	3.597	3.546	3.517	3.551	3.663	3.600	3.646	1,3 %	3,7 %
BARCELONA	Castelldefels	3.383	3.310	3.263	3.487	3.390	3.469	3.583	3.537	3.512	-0,7 %	3,6 %
	Cornellà de Llobregat	2.274	2.311	2.347	2.336	2.407	2.406	2.431	2.409	2.467	2,4 %	2,5 %
BARCELONA	Esplugues de Llobregat	2.802	2.782	2.745	2.883	2.973	2.806	2.990	2.758	2.947	6,9 %	-0,9 %
	Gavà	2.600	2.586	2.712	2.680	2.554	2.744	2.794	2.615	2.828	8,2 %	10,7 %
BARCELONA	Granollers	1.894	1.861	1.924	1.956	1.916	1.882	2.051	2.003	1.990	-0,6 %	3,9 %
	Hospitalet de Llobregat (L')	2.155	2.187	2.246	2.217	2.233	2.311	2.357	2.328	2.371	1,1 %	6,2 %
BARCELONA	Igualada	1.231	1.253	1.315	1.323	1.310	1.365	1.321	1.435	1.462	1,9 %	11,6 %
	Manresa	1.087	1.163	1.126	1.111	1.142	1.173	1.195	1.184	1.221	3,1 %	6,9 %
BARCELONA	Martorell	1.792	1.730	1.835	1.762	1.772	1.732	1.691	1.752	1.824	4,1 %	2,9 %
	Mataró	1.872	1.949	1.898	1.939	1.921	2.032	2.063	2.020	2.042	1,1 %	6,3 %
BARCELONA	Mollet del Vallès	1.938	1.969	1.954	1.947	1.889	1.975	1.995	1.986	2.026	2,0 %	7,2 %
	Montcada i Reixac	1.833	1.942	1.885	1.901	1.844	1.933	1.908	1.961	2.073	5,8 %	12,4 %
BARCELONA	Pineda de Mar	1.623	1.617	1.659	1.647	1.712	1.708	1.723	1.733	1.736	0,2 %	1,4 %
	Prat de Llobregat (El)	2.380	2.403	2.404	2.370	2.386	2.355	2.477	2.450	2.497	1,9 %	4,7 %
BARCELONA	Premià de Mar	2.290	2.297	2.381	2.329	2.303	2.382	2.342	2.347	2.507	6,8 %	8,9 %
	Ripollet	1.919	1.917	1.903	1.905	1.855	2.011	2.005	1.988	2.000	0,6 %	7,8 %
BARCELONA	Rubí	1.866	1.884	1.892	1.856	1.885	1.893	1.928	1.905	1.939	1,8 %	2,9 %
	Sabadell	1.826	1.826	1.867	1.821	1.846	1.855	1.934	1.948	1.895	-2,7 %	2,6 %
BARCELONA	Sant Adrià de Besòs	2.023	2.053	2.027	1.978	2.020	2.140	2.153	2.125	2.195	3,3 %	8,7 %
	Sant Andreu de la Barca	2.046	2.075	2.130	2.165	2.141	2.167	2.146	2.148	2.169	1,0 %	1,3 %
BARCELONA	Sant Boi de Llobregat	2.214	2.183	2.194	2.213	2.242	2.302	2.333	2.291	2.272	-0,9 %	1,3 %
	Sant Cugat del Vallès	3.635	3.738	3.713	3.935	3.979	3.954	3.947	4.143	4.028	-2,8 %	1,2 %
BARCELONA	Sant Feliu de Llobregat	2.616	2.572	2.544	2.698	2.617	2.598	2.724	2.844	2.706	-4,9 %	3,4 %
	Sant Joan Despí	2.874	2.747	2.684	2.748	2.798	2.807	2.911	2.942	2.841	-3,4 %	1,5 %
BARCELONA	Sant Pere de Ribes	1.910	1.863	1.942	2.031	1.997	2.044	2.001	2.035	2.200	8,1 %	10,1 %
	Santa Coloma Gramanet	1.823	1.782	1.906	1.898	1.855	1.870	1.965	1.867	1.967	5,3 %	6,0 %
BARCELONA	Barberà del Vallès	2.047	2.028	1.988	2.036	2.081	2.073	2.066	2.115	2.183	3,2 %	4,9 %
	Santa Perpètua de Mogoda	1.791	1.910	1.894	1.877	1.879	1.996	1.964	1.948	1.967	0,9 %	4,7 %
BARCELONA	Sant Vicenç dels Horts	1.904	1.975	1.977	1.955	2.027	2.021	1.942	1.907	2.036	6,8 %	0,4 %
	Cerdanyola del Vallès	2.216	2.269	2.285	2.275	2.257	2.304	2.403	2.388	2.411	1,0 %	6,8 %

\*n.r. el dato no es representativo o no existen observaciones

Precios de la vivienda Libre de los municipios de más de 25.000 habitantes (cont.)

PROVINCIA	MUNICIPIO	sept-21	dic-21	mar-22	jun-22	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	Última variación		
											Trimestral	Anual	
BARCELONA	Sitges	3.763	3.538	3.798	3.740	3.780	3.716	3.949	3.833	3.976	3,7 %	5,2 %	
	Terrassa	1.686	1.743	1.797	1.726	1.702	1.788	1.868	1.804	1.787	-0,9 %	5,0 %	
	Vic	1.534	1.440	1.544	1.476	1.429	1.518	1.512	1.601	1.593	-0,5 %	11,5 %	
	Viladecans	2.325	2.386	2.322	2.335	2.357	2.409	2.443	2.444	2.488	1,8 %	5,6 %	
	Vilafranca del Penedès	1.548	1.556	1.473	1.478	1.519	1.587	1.548	1.533	1.629	6,3 %	7,3 %	
GIRONA	Vilanova i la Geltrú	1.861	1.859	1.905	1.915	1.916	1.927	2.019	2.062	2.064	0,1 %	7,7 %	
	Blanes	1.581	1.558	1.621	1.605	1.628	1.589	1.719	1.644	1.769	7,6 %	8,7 %	
	Figueres	1.166	1.202	1.159	1.132	1.131	1.153	1.207	1.100	1.167	6,2 %	3,2 %	
	Girona	1.801	1.913	1.889	1.893	1.793	1.803	1.902	1.875	1.860	-0,8 %	3,7 %	
	Lloret de Mar	1.788	1.878	1.805	1.803	1.832	1.839	1.820	1.937	1.865	-3,7 %	1,8 %	
LLEIDA	Olot	1.296	1.297	1.375	1.298	1.363	1.331	1.390	1.327	1.351	1,8 %	-0,9 %	
	Salt	1.101	1.100	1.177	1.088	1.118	1.124	1.139	1.045	1.126	7,8 %	0,7 %	
	Lleida	1.016	1.042	1.029	997	995	1.049	1.098	1.068	1.083	1,3 %	8,8 %	
	TARRAGONA	Cambriís	1.805	1.755	1.798	1.814	1.753	1.850	1.876	1.892	1.881	-0,6 %	7,3 %
		Reus	1.128	1.209	1.199	1.173	1.133	1.138	1.192	1.178	1.246	5,7 %	9,9 %
ALICANTE	Tarragona	1.346	1.339	1.397	1.356	1.310	1.370	1.409	1.384	1.391	0,5 %	6,2 %	
	Tortosa	787	804	859	804	836	902	826	851	870	2,2 %	4,1 %	
	Vendrell (El)	1.370	1.440	1.501	1.432	1.408	1.373	1.428	1.509	1.564	3,6 %	11,1 %	
	Salou	1.777	1.869	1.845	1.974	1.877	1.915	1.956	1.932	1.955	1,2 %	4,1 %	
	Alcoy/Alcoi	688	723	707	711	664	722	705	721	707	-2,0 %	6,4 %	
ALICANTE	Alicante/Alacant	1.281	1.350	1.376	1.348	1.411	1.401	1.511	1.542	1.563	1,4 %	10,7 %	
	Benidorm	2.017	2.105	2.188	2.130	2.057	2.129	2.261	2.293	2.245	-2,1 %	9,1 %	
	Calpe/Calp	1.767	1.898	1.902	1.951	2.020	1.862	2.015	2.093	2.125	1,5 %	5,2 %	
	Campello, el	1.865	1.843	1.827	1.850	1.984	2.029	2.198	2.013	2.082	3,4 %	4,9 %	
	Crevillent	715	717	704	675	721	709	769	773	775	0,2 %	7,5 %	
ALICANTE	Dénia	1.622	1.693	1.817	1.767	1.706	1.708	1.820	1.923	2.042	6,2 %	19,7 %	
	Elche/Elx	1.008	1.028	983	1.007	1.032	1.022	1.090	1.082	1.118	3,4 %	8,4 %	
	Elda	615	657	599	631	613	644	692	647	659	1,8 %	7,5 %	
	Jávea/Xàbia	2.136	2.254	2.257	2.276	2.438	2.287	2.394	2.418	2.455	1,5 %	0,7 %	
	Novelda	729	696	676	634	646	678	736	676	667	-1,3 %	3,3 %	
ALICANTE	Orihuela	1.294	1.344	1.381	1.367	1.352	1.266	1.370	1.347	1.448	7,5 %	7,1 %	
	Petrer	699	700	728	721	715	720	664	719	695	-3,2 %	-2,8 %	
	Santa Pola	1.425	1.480	1.566	1.525	1.519	1.561	1.606	1.608	1.612	0,3 %	6,2 %	
	San Vicente del Raspeig	1.166	1.134	1.200	1.179	1.167	1.222	1.265	1.277	1.312	2,7 %	12,4 %	
	Torrevecija	1.247	1.298	1.336	1.367	1.363	1.414	1.472	1.507	1.572	4,3 %	15,3 %	
CASTELLÓN	Villajoyosa/Vila Joiosa (La)	1.378	1.426	1.394	1.392	1.384	1.455	1.452	1.480	1.607	8,6 %	16,1 %	
	Villena	610	621	617	596	614	616	667	617	662	7,2 %	7,7 %	
	Almazora/Almassora	818	880	817	784	798	801	826	825	852	3,2 %	6,8 %	
	Benicarló	921	974	910	934	919	922	1.002	946	1.022	8,0 %	11,2 %	
	Burriana	769	823	774	791	813	751	811	815	822	0,9 %	1,2 %	
CASTELLÓN	Castellón de la Plana	1.005	1.050	1.039	1.011	1.000	1.010	1.078	1.077	1.074	-0,3 %	7,4 %	
	Onda	731	776	710	716	728	743	787	752	797	6,1 %	9,5 %	
	Vall d'Uixó (la)	728	715	680	712	710	751	724	727	759	4,5 %	6,9 %	
	Villarreal/Vila-real	811	814	785	798	815	813	797	777	836	7,6 %	2,5 %	
	Vinaròs	1.038	1.078	1.129	1.098	1.139	1.162	1.094	1.067	1.156	8,3 %	1,5 %	
VALENCIA	Alaquàs	922	918	905	919	964	972	1.020	1.015	1.082	6,6 %	12,2 %	
	Alzira	747	787	745	801	784	731	792	758	821	8,4 %	4,8 %	
	Aldaia	977	1.002	1.048	1.023	1.055	1.055	1.115	1.142	1.130	-1,1 %	7,1 %	
	Algemesí	668	720	703	663	651	671	728	685	682	-0,4 %	4,7 %	
	Burjassot	1.005	1.020	1.047	1.065	1.068	1.034	1.125	1.102	1.197	8,6 %	12,0 %	
VALENCIA	Catarroja	938	955	965	941	953	1.024	1.068	1.090	1.095	0,5 %	14,9 %	
	Quart de Poblet	914	911	968	940	965	1.011	1.081	1.053	1.099	4,4 %	13,9 %	
	Xirivella	924	968	927	946	914	950	1.010	966	1.040	7,7 %	13,8 %	
	Gandia	1.017	1.085	1.059	1.045	995	996	1.060	1.060	1.148	8,3 %	15,4 %	
	Xàtiva	784	782	750	760	758	821	774	829	855	3,1 %	12,7 %	
VALENCIA	Manises	1.018	984	1.012	992	1.038	1.029	1.104	1.111	1.170	5,3 %	12,7 %	
	Mislata	1.091	1.175	1.143	1.141	1.206	1.206	1.301	1.315	1.313	-0,1 %	8,9 %	
	Oliva	1.048	1.042	1.034	1.065	1.136	1.083	1.182	1.130	1.050	-7,1 %	-7,6 %	
	Ontinyent	640	684	660	671	628	682	718	690	710	2,8 %	13,0 %	
	Paterna	1.181	1.195	1.205	1.224	1.253	1.293	1.336	1.392	1.408	1,2 %	12,4 %	
VALENCIA	Sagunto/Sagunt	867	862	832	890	937	925	982	983	1.019	3,6 %	8,7 %	
	Sueca	972	976	1.014	1.092	1.009	1.034	952	1.032	950	-8,0 %	-5,8 %	
	Torrent	1.026	1.055	1.049	1.030	1.083	1.070	1.110	1.126	1.174	4,2 %	8,4 %	
	Valencia	1.580	1.679	1.697	1.701	1.685	1.754	1.834	1.880	1.881	0,0 %	11,6 %	
	BADAJOZ	Almendralejo	829	868	827	832	832	782	814	792	810	2,3 %	-2,7 %
Badajoz		1.260	1.207	1.205	1.251	1.258	1.272	1.304	1.321	1.331	0,7 %	5,8 %	
Don Benito		756	815	816	823	870	808	858	905	947	4,7 %	8,8 %	
Mérida		875	895	851	867	873	896	892	894	917	2,6 %	5,1 %	
Villanueva de la Serena		672	722	716	733	714	681	686	747	728	-2,6 %	2,0 %	
CÁCERES	Cáceres	1.168	1.201	1.137	1.164	1.126	1.186	1.169	1.192	1.185	-0,6 %	5,2 %	
	Plasencia	892	914	900	910	935	900	949	903	959	6,3 %	2,6 %	
LA CORUÑA	Ames	1.116	1.110	1.132	1.166	1.126	1.137	1.206	1.193	1.290	8,1 %	14,6 %	
	Arteixo	1.044	1.062	1.046	1.085	1.046	1.087	1.099	1.063	1.140	7,3 %	9,0 %	
	Carballo	730	778	752	772	787	766	783	852	780	-8,4 %	-0,9 %	
	Coruña (A)	1.875	1.834	1.775	1.841	1.903	1.942	2.013	2.021	1.994	-1,4 %	4,7 %	
	Culleredo	1.303	1.284	1.297	1.360	1.349	1.321	1.407	1.421	1.398	-1,6 %	3,6 %	
LA CORUÑA	Ferrol	794	832	773	778	788	746	760	770	816	6,1 %	3,6 %	
	Narón	840	904	898	848	821	873	814	835	903	8,3 %	10,0 %	

\*n.r el dato no es representativo o no existen observaciones

Precios de la vivienda Libre de los municipios de más de 25.000 habitantes (cont.)

PROVINCIA	MUNICIPIO	sept-21	dic-21	mar-22	jun-22	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	Última variación	
											Trimestral	Anual
LA CORUÑA	Oleiros	1.456	1.434	1.512	1.517	1.560	1.544	1.534	1.582	1.641	3,7 %	5,2 %
	Ribeira	1.000	1.042	976	979	999	1.012	976	1.050	1.032	-1,7 %	3,3 %
	Santiago de Compostela	1.747	1.713	1.735	1.709	1.759	1.673	1.806	1.795	1.829	1,9 %	4,0 %
LUGO	Lugo	1.005	1.045	1.045	1.070	1.049	1.031	1.104	1.110	1.144	3,0 %	9,0 %
OURENSE	Ourense	1.151	1.203	1.162	1.242	1.233	1.223	1.254	1.291	1.290	-0,1 %	4,6 %
PONTEVEDRA	Cangas	1.247	1.280	1.289	1.353	1.347	1.414	1.363	1.389	1.449	4,3 %	7,6 %
	Marín	949	917	897	941	919	970	978	1.049	1.057	0,7 %	15,1 %
	Pontevedra	1.232	1.293	1.293	1.371	1.350	1.343	1.389	1.408	1.453	3,2 %	7,6 %
	Redondela	1.047	1.059	975	1.051	995	1.083	1.123	1.155	1.095	-5,1 %	10,0 %
	Vigo	1.582	1.607	1.595	1.649	1.694	1.687	1.718	1.754	1.763	0,5 %	4,1 %
	Vilagarcía de Arousa	970	1.021	979	1.039	991	1.068	1.089	1.141	1.091	-4,4 %	10,1 %
MADRID	Alcalá de Henares	1.717	1.807	1.812	1.794	1.885	1.857	1.981	1.950	1.976	1,4 %	4,8 %
	Alcobendas	3.128	3.041	3.101	3.373	3.454	3.424	3.465	3.702	3.511	-5,1 %	1,7 %
	Alcorcón	2.137	2.245	2.243	2.306	2.320	2.338	2.391	2.408	2.449	1,7 %	5,6 %
	Aranjuez	1.426	1.414	1.466	1.455	1.491	1.480	1.534	1.514	1.599	5,6 %	7,2 %
	Arganda del Rey	1.549	1.635	1.621	1.718	1.716	1.687	1.779	1.775	1.830	3,1 %	6,6 %
	Boadilla del Monte	2.909	3.120	3.032	3.048	3.080	3.128	3.237	3.288	3.289	0,0 %	6,8 %
	Colmenar Viejo	1.985	2.010	2.018	2.005	2.132	2.097	2.197	2.278	2.393	5,1 %	12,3 %
	Collado Villalba	1.846	1.831	1.865	1.916	1.908	1.904	1.967	2.046	2.044	-0,1 %	7,1 %
	Coslada	1.933	2.033	2.012	2.103	2.129	2.126	2.158	2.222	2.268	2,1 %	6,5 %
	Fuenlabrada	1.747	1.790	1.820	1.883	1.894	1.895	1.926	1.939	1.989	2,6 %	5,0 %
	Galapagar	1.701	1.833	1.832	1.829	1.889	1.922	1.915	1.949	1.957	0,4 %	3,6 %
	Getafe	1.979	2.063	2.028	2.120	2.143	2.154	2.152	2.174	2.238	2,9 %	4,4 %
	Leganés	1.901	2.005	1.988	2.049	2.118	2.096	2.157	2.148	2.195	2,2 %	3,7 %
	Madrid	3.323	3.424	3.588	3.643	3.559	3.576	3.790	3.728	3.758	0,8 %	5,6 %
	Majadahonda	3.276	3.439	3.398	3.539	3.559	3.527	3.629	3.747	3.758	0,3 %	5,6 %
	Móstoles	1.803	1.835	1.889	1.920	1.916	1.941	1.975	2.013	2.029	0,8 %	5,9 %
	Navalcarnero	1.535	1.592	1.627	1.658	1.704	1.726	1.724	1.788	1.811	1,3 %	6,2 %
	Parla	1.436	1.467	1.466	1.487	1.470	1.536	1.566	1.559	1.623	4,1 %	10,4 %
	Pinto	1.951	1.991	1.959	2.021	2.070	2.068	2.085	2.059	2.146	4,2 %	3,7 %
	Pozuelo de Alarcón	3.524	3.569	3.534	3.563	3.647	3.648	3.737	3.845	3.881	1,0 %	6,4 %
	Rivas-Vaciamadrid	2.155	2.194	2.268	2.317	2.373	2.321	2.425	2.425	2.483	2,4 %	4,6 %
	Rozas de Madrid (Las)	2.967	3.111	3.092	3.131	3.171	3.249	3.120	3.262	3.300	1,2 %	4,1 %
	San Fernando de Henares	1.915	2.007	2.053	2.037	2.099	2.025	2.118	2.133	2.128	-0,2 %	1,4 %
	San Sebastián de los Reyes	2.565	2.635	2.771	2.833	2.831	2.855	2.838	2.918	2.791	-4,3 %	-1,4 %
	Torrejón de Ardoz	1.860	1.916	1.903	1.947	1.935	1.970	2.084	2.056	2.049	-0,3 %	5,9 %
	Valdemoro	1.678	1.793	1.757	1.788	1.781	1.830	1.794	1.884	1.857	-1,5 %	4,2 %
	Villaviciosa de Odón	2.232	2.355	2.319	2.401	2.409	2.379	2.395	2.471	2.588	4,8 %	7,5 %
	Tres Cantos	2.772	2.867	2.852	2.934	2.977	3.112	3.140	3.249	3.249	0,0 %	9,1 %
MURCIA	Águilas	926	988	1.021	982	922	1.000	1.068	990	1.059	7,0 %	14,8 %
	Alcantarilla	735	794	765	757	746	741	766	765	747	-2,4 %	0,1 %
	Caravaca de la Cruz	767	767	713	758	701	742	766	722	736	2,0 %	4,9 %
	Cartagena	1.091	1.135	1.093	1.059	1.051	1.088	1.091	1.102	1.157	5,0 %	10,1 %
	Cieza	812	805	844	809	827	877	850	819	835	2,0 %	0,9 %
	Jumilla	658	655	633	586	633	661	688	722	665	-7,9 %	5,1 %
	Lorca	848	905	860	864	880	898	945	873	969	11,0 %	10,1 %
	Mazarrón	1.113	1.143	1.228	1.145	1.232	1.192	1.233	1.131	1.264	11,8 %	2,6 %
	Molina de Segura	912	939	908	894	953	921	959	970	991	2,2 %	3,9 %
	Murcia	1.082	1.169	1.240	1.164	1.165	1.169	1.235	1.218	1.194	-1,9 %	2,5 %
	San Javier	1.251	1.295	1.307	1.265	1.317	1.250	1.324	1.284	1.387	8,0 %	5,3 %
	Torre-Pacheco	918	865	862	845	865	836	873	896	955	6,6 %	10,3 %
	Totana	783	796	804	774	827	853	882	846	796	-5,9 %	-3,8 %
	Yecla	680	726	667	627	671	651	680	663	628	-5,3 %	-6,4 %
NAVARRA	Pamplona/Iruña	1.889	2.001	2.128	2.135	2.070	2.234	2.207	2.235	2.190	-2,0 %	5,8 %
	Tudela	1.012	1.089	1.081	1.099	1.142	1.144	1.170	1.191	1.127	-5,4 %	-1,4 %
ÁLAVA	Vitoria	2.162	2.248	2.136	2.225	2.242	2.232	2.265	2.260	2.274	0,7 %	1,5 %
GUIPUZCOA	Eibar	1.628	1.601	1.704	1.697	1.751	1.688	1.834	1.889	1.586	-16,0 %	-9,4 %
	Irun	2.237	2.204	2.153	2.279	2.283	2.289	2.208	2.349	2.325	-1,0 %	1,8 %
	Errentería	2.255	2.400	2.305	2.309	2.374	2.423	2.334	2.414	2.354	-2,5 %	-0,8 %
	San Sebastián/Donostia	3.996	4.105	4.208	3.999	4.287	4.221	4.509	4.240	4.223	-0,4 %	-1,5 %
BIZKAIA	Barakaldo	2.101	2.224	2.141	2.243	2.273	2.260	2.260	2.307	2.264	-1,9 %	-0,4 %
	Basauri	2.042	2.089	1.988	2.127	2.114	2.092	1.994	2.133	2.162	1,4 %	2,3 %
	Bilbao	2.567	2.538	2.729	2.725	2.758	2.736	2.773	2.722	2.736	0,5 %	-0,8 %
	Durango	2.132	2.213	2.176	2.240	2.210	2.224	2.253	2.191	2.208	0,8 %	-0,2 %
	Galdakao	2.003	2.113	2.182	2.264	2.232	2.221	2.080	2.204	2.138	-3,0 %	-4,2 %
	Getxo	3.081	3.156	3.159	3.330	3.276	3.256	3.378	3.525	3.344	-5,1 %	2,1 %
	Leioa	2.612	2.792	2.841	2.784	2.732	2.934	2.885	2.722	2.960	8,7 %	8,3 %
	Portugalete	2.290	2.170	2.293	2.335	2.167	2.357	2.283	2.408	2.286	-5,1 %	5,5 %
	Santurtzi	2.096	2.139	2.159	2.204	2.108	2.175	2.272	2.271	2.207	-2,8 %	4,7 %
	Sestao	1.717	1.850	1.936	1.797	1.833	1.908	1.865	1.814	1.824	0,5 %	-0,5 %
LA RIOJA	Logroño	1.303	1.315	1.309	1.390	1.312	1.381	1.357	1.425	1.460	2,5 %	11,3 %
CEUTA	Ceuta	1.798	1.749	1.814	1.851	1.834	1.853	1.823	1.863	1.849	-0,7 %	0,8 %
MELILLA	Melilla	1.699	1.670	1.738	1.772	1.748	1.815	1.798	1.815	1.893	4,3 %	8,3 %

\*n.r el dato no es representativo o no existen observaciones