

Estadística de Precios de la vivienda (Valor de tasación)

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

4º trimestre 2022

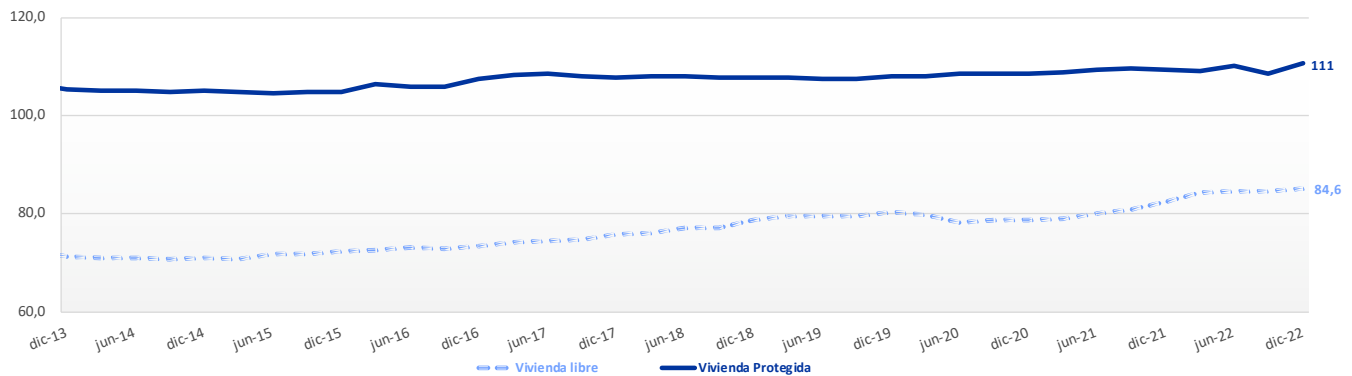
Resumen trimestral:

El valor de tasación de las viviendas encadena desde principios de 2021 una tendencia al alza al calor de la buena marcha de las operaciones inmobiliarias. En el trimestre de cierre de año 2022, este índice registró una variación interanual del 3,3%, pese a mostrar señales de moderación. El precio unitario del metro cuadrado a nivel nacional se elevó a 1.749 euros, si bien algunas comunidades como Madrid (2.888 euros), Baleares (2.697 euros), País Vasco (2.517 euros) o Cataluña (2.145 euros) se sitúan claramente por encima de dicho nivel.

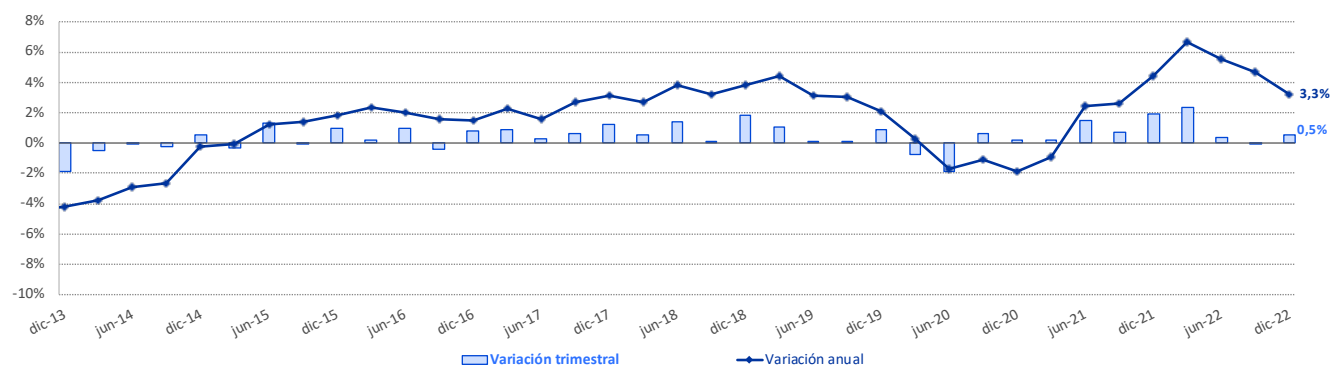
Por segmentos, la obra nueva volvió a protagonizar un incremento superior al segmento de segunda mano tras registrar un avance anual del 5,3% frente al 3,2%.

La información recogida en esta estadística se ha obtenido del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Para un mayor contraste de datos consultar el panel de precios de la vivienda: www.preciosdevivienda.es

• Evolución del índice de precios tasados de la vivienda (base promedio 2007=100)



• Tasas de variación interanual y trimestral del precio tasado de la vivienda libre



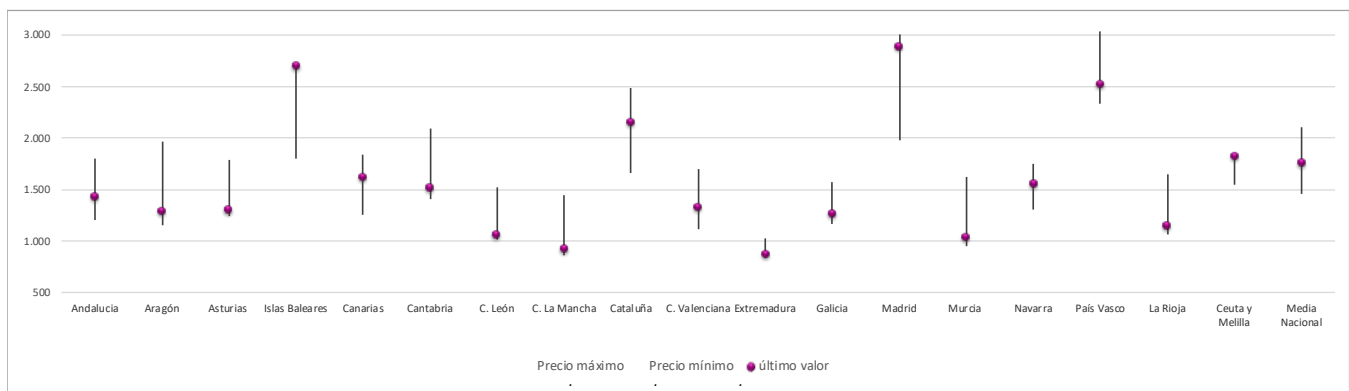
• Índices trimestrales de precios tasados de la vivienda libre

Periodo	Total			< 5 años de Antigüedad		> 5 años de Antigüedad	
	Precio/m2	Variación interanual	Índice base 2015	Precio/m2	Variación interanual	Precio/m2	Variación interanual
dic.-20	1.622,3	-1,8%	110,0	1.884,1	-1,4%	1.614,4	-1,8%
mar.-21	1.625,4	-0,9%	110,2	1.879,3	-0,6%	1.617,5	-0,9%
jun.-21	1.649,2	2,4%	111,8	1.912,5	1,0%	1.641,0	2,5%
sep.-21	1.661,6	2,6%	112,6	1.938,9	2,1%	1.653,1	2,6%
dic.-21	1.694,1	4,4%	114,8	1.977,9	5,0%	1.685,5	4,4%
mar.-22	1.734,0	6,7%	117,5	1.980,9	5,4%	1.726,7	6,8%
jun.-22	1.740,7	5,5%	118,0	2.031,4	6,2%	1.732,1	5,6%
sep.-22	1.740,0	4,7%	118,0	2.051,8	5,8%	1.730,6	4,7%
dic.-22	1.749,2	3,3%	118,6	2.082,8	5,3%	1.738,9	3,2%

Precios de la vivienda Libre

CCAA y Provincias	dic-20	mar-21	jun-21	sept-21	dic-21	mar-22	jun-22	sept-22	dic-22	Última variación	
										Trimestral	Anual
TOTAL NACIONAL	1.622,3	1.625,4	1.649,2	1.661,6	1.694,1	1.734,0	1.740,7	1.740,0	1.749,2	0,5 %	3,3 %
ANDALUCÍA	1.310	1.303	1.328	1.352	1.368	1.400	1.397	1.414	1.432	1,2 %	4,7 %
Almería	1.113	1.087	1.119	1.153	1.157	1.162	1.152	1.160	1.147	-1,1 %	-0,8 %
Cádiz	1.373	1.367	1.405	1.413	1.426	1.445	1.439	1.470	1.467	-0,2 %	2,8 %
Córdoba	1.130	1.100	1.108	1.094	1.093	1.124	1.116	1.115	1.116	0,1 %	2,2 %
Granada	1.118	1.128	1.115	1.131	1.166	1.200	1.210	1.197	1.230	2,7 %	5,5 %
Huelva	1.077	1.085	1.105	1.120	1.162	1.173	1.137	1.162	1.200	3,3 %	3,3 %
Jaén	789	766	777	786	782	796	799	788	793	0,7 %	1,5 %
Málaga	1.811	1.804	1.852	1.924	1.922	1.981	2.016	2.066	2.072	0,3 %	7,8 %
Sevilla	1.325	1.309	1.334	1.341	1.377	1.412	1.374	1.380	1.428	3,5 %	3,7 %
ARAGON	1.203	1.181	1.195	1.212	1.238	1.259	1.275	1.268	1.290	1,8 %	4,2 %
Huesca	1.153	1.125	1.146	1.174	1.169	1.189	1.192	1.162	1.185	2,0 %	1,4 %
Teruel	754	765	758	752	766	776	766	789	767	-2,9 %	0,1 %
Zaragoza	1.294	1.266	1.284	1.301	1.340	1.362	1.385	1.378	1.408	2,2 %	5,1 %
ASTURIAS (PRINCIPADO DE)	1.247	1.284	1.285	1.294	1.281	1.304	1.320	1.299	1.300	0,1 %	1,5 %
BALEARS (ILLES)	2.398	2.363	2.444	2.496	2.546	2.611	2.631	2.677	2.697	0,7 %	5,9 %
CANARIAS	1.510	1.499	1.522	1.547	1.567	1.595	1.602	1.602	1.619	1,1 %	3,4 %
Palmas (Las)	1.582	1.581	1.620	1.625	1.636	1.681	1.711	1.702	1.684	-1,1 %	2,9 %
Tenerife	1.440	1.418	1.426	1.469	1.497	1.510	1.495	1.503	1.555	3,4 %	3,8 %
CANTABRIA	1.433	1.441	1.468	1.481	1.468	1.465	1.510	1.558	1.513	-2,9 %	3,1 %
CASTILLA Y LEON	1.023	1.015	1.012	1.030	1.034	1.045	1.052	1.045	1.052	0,7 %	1,8 %
Ávila	817	797	817	840	839	849	849	871	879	0,9 %	4,7 %
Burgos	1.123	1.119	1.112	1.124	1.139	1.168	1.147	1.175	1.161	-1,2 %	2,0 %
León	850	855	838	860	850	875	867	871	874	0,4 %	2,8 %
Palencia	931	904	904	930	890	911	944	916	928	1,2 %	4,2 %
Salamanca	1.162	1.148	1.142	1.178	1.183	1.179	1.218	1.198	1.176	-1,8 %	-0,6 %
Segovia	968	977	963	985	987	1.023	1.054	1.030	1.061	3,0 %	7,5 %
Soria	905	916	882	914	878	908	932	904	919	1,7 %	4,7 %
Valladolid	1.229	1.219	1.251	1.255	1.288	1.277	1.290	1.251	1.290	3,2 %	0,2 %
Zamora	845	834	803	792	816	799	786	789	796	0,8 %	-2,5 %
CASTILLA-LA-MANCHA	886	870	882	887	897	913	913	913	919	0,6 %	2,5 %
Albacete	913	896	920	904	919	925	934	929	935	0,6 %	1,7 %
Ciudad Real	731	723	711	712	715	729	732	720	730	1,4 %	2,1 %
Cuenca	774	762	787	766	795	772	795	793	769	-3,0 %	-3,2 %
Guadalajara	1.132	1.109	1.118	1.144	1.137	1.176	1.192	1.230	1.240	0,8 %	9,0 %
Toledo	850	831	850	868	880	905	884	880	892	1,3 %	1,4 %
CATALUNA	1.992	2.016	2.041	2.038	2.091	2.160	2.140	2.130	2.145	0,7 %	2,6 %
Barcelona	2.353	2.389	2.405	2.396	2.453	2.536	2.511	2.509	2.526	0,7 %	3,0 %
Girona	1.535	1.528	1.581	1.585	1.639	1.690	1.686	1.667	1.671	0,2 %	2,0 %
Lleida	974	999	1.028	995	1.037	1.065	1.058	1.032	1.058	2,5 %	2,0 %
Tarragona	1.270	1.263	1.299	1.322	1.358	1.404	1.381	1.344	1.361	1,3 %	0,2 %
COM. VALENCIANA	1.218	1.221	1.245	1.255	1.295	1.320	1.316	1.313	1.318	0,4 %	1,8 %
Alicante/Alacant	1.292	1.299	1.321	1.341	1.375	1.411	1.401	1.412	1.402	-0,7 %	2,0 %
Castellón/Castelló	1.051	1.036	1.052	1.085	1.106	1.090	1.085	1.064	1.068	0,3 %	-3,4 %
Valencia	1.193	1.196	1.227	1.220	1.271	1.299	1.301	1.289	1.309	1,5 %	3,0 %
EXTREMADURA	852	834	844	857	863	865	877	868	864	-0,4 %	0,1 %
Badajoz	863	841	860	871	868	882	901	892	880	-1,4 %	1,4 %
Cáceres	839	824	823	837	858	839	842	832	842	1,2 %	-1,9 %
GALICIA	1.206	1.210	1.206	1.213	1.225	1.237	1.266	1.268	1.257	-0,9 %	2,6 %
Coruña (A)	1.257	1.261	1.256	1.275	1.268	1.272	1.300	1.314	1.308	-0,4 %	3,2 %
Lugo	870	854	876	881	892	887	912	901	882	-2,1 %	-1,2 %
Ourense	921	899	891	891	907	919	929	933	931	-0,1 %	2,7 %
Pontevedra	1.265	1.289	1.277	1.270	1.303	1.331	1.368	1.361	1.344	-1,2 %	3,2 %
MADRID (COMUNIDAD DE)	2.574	2.599	2.661	2.685	2.760	2.846	2.900	2.874	2.888	0,5 %	4,6 %
MURCIA (REGION DE)	978	981	1.000	986	1.027	1.045	1.016	1.031	1.026	-0,5 %	-0,1 %
NAVARRA	1.408	1.419	1.410	1.428	1.458	1.510	1.520	1.502	1.547	3,0 %	6,1 %
PAIS VASCO	2.392	2.429	2.431	2.421	2.455	2.502	2.500	2.524	2.517	-0,3 %	2,5 %
Araba/Alava	1.966	2.017	2.010	1.975	2.037	1.985	2.049	2.046	2.035	-0,5 %	-0,1 %
Gipuzkoa	2.699	2.735	2.751	2.736	2.766	2.820	2.798	2.843	2.876	1,1 %	4,0 %
Bizkaia	2.328	2.367	2.364	2.364	2.392	2.461	2.453	2.471	2.445	-1,1 %	2,2 %
RIOJA (LA)	1.111	1.079	1.089	1.111	1.100	1.129	1.155	1.132	1.142	0,9 %	3,9 %
CEUTA Y MELILLA	1.711	1.706	1.732	1.738	1.700	1.766	1.801	1.797	1.823	1,5 %	7,2 %
Ceuta	1.782	1.786	1.797	1.798	1.749	1.814	1.851	1.850	1.853	0,2 %	5,9 %
Melilla	1.657	1.648	1.689	1.699	1.670	1.738	1.772	1.765	1.815	2,8 %	8,7 %

• Evolución del precio por metro cuadrado de la vivienda libre según CCAA

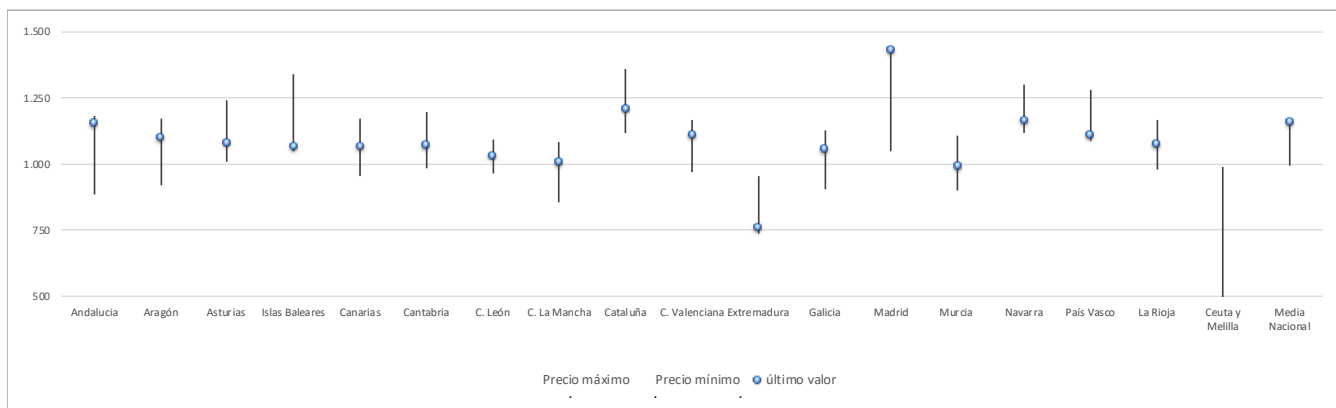


*n.r. el dato no es representativo o no existen observaciones

Precios de la vivienda Protegida

CCAA y Provincias	dic-20	mar-21	jun-21	sept-21	dic-21	mar-22	jun-22	sept-22	dic-22	Última variación	
										Trimestral	Anual
TOTAL NACIONAL	1.134,9	1.137,8	1.143,0	1.145,9	1.144,8	1.142,0	1.151,9	1.136,0	1.158,1	1,9 %	1,2 %
ANDALUCÍA	1.123	1.119	1.132	1.124	1.130	1.133	1.142	1.128	1.153	2,3 %	2,0 %
Almería	1.088	1.105	1.097	1.092	1.115	1.112	1.127	1.107	1.131	2,1 %	1,4 %
Cádiz	1.144	1.142	1.139	1.143	1.156	1.158	1.131	1.143	1.184	3,6 %	2,4 %
Córdoba	1.098	1.121	1.150	1.139	1.115	1.084	1.116	1.097	1.118	1,9 %	0,3 %
Granada	1.126	1.101	1.122	1.110	1.139	1.162	1.135	1.110	1.130	1,8 %	-0,9 %
Huelva	1.106	1.092	1.112	1.094	1.086	1.087	1.115	1.095	1.109	1,2 %	2,1 %
Jaén	1.099	1.082	1.109	1.093	1.068	1.094	1.123	1.101	1.114	1,2 %	4,3 %
Málaga	1.141	1.180	1.174	1.191	1.219	n.r.	1.192	1.179	1.199	1,7 %	-1,7 %
Sevilla	1.128	1.096	1.120	1.101	1.100	1.117	1.139	1.115	1.147	2,9 %	4,3 %
ARAGON	1.066	1.063	1.068	1.065	1.077	1.070	1.097	1.087	1.101	1,3 %	2,2 %
Huesca	976	973	999	n.r.	986	988	984	1.004	n.r.	-	-
Teruel	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	1.055	1.081	n.r.	n.r.	-	-
Zaragoza	1.107	1.102	1.105	1.102	1.115	1.100	1.128	1.111	1.131	1,8 %	1,4 %
ASTURIAS (PRINCIPADO DE)	1.073	1.075	1.068	1.078	1.077	1.070	1.074	1.078	1.079	0,1 %	0,1 %
BALEARS (ILLES)	1.069	1.069	1.066	1.063	1.061	1.068	1.060	1.065	1.065	0,0 %	0,4 %
CANARIAS	964	988	1.011	1.024	1.023	1.022	1.030	1.043	1.066	2,2 %	4,2 %
Palmas (Las)	974	991	1.018	1.012	1.009	1.012	1.019	1.037	1.063	2,5 %	5,4 %
Tenerife	951	979	1.000	1.024	1.024	1.022	1.032	1.041	1.062	2,0 %	3,8 %
CANTABRIA	1.055	1.063	1.077	1.071	1.069	1.082	1.081	1.078	1.069	-0,8 %	-0,1 %
CASTILLA Y LEON	1.004	1.004	1.005	1.001	1.012	1.011	1.022	1.013	1.030	1,6 %	1,8 %
Ávila	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	973	n.r.	-	-
Burgos	1.095	1.095	1.120	1.103	1.099	1.110	1.123	1.111	1.130	1,7 %	2,8 %
León	949	939	930	959	994	965	990	972	1.006	3,6 %	1,2 %
Palencia	n.r.	937	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
Salamanca	1.028	1.013	1.041	1.020	990	1.014	1.006	982	1.000	1,8 %	0,9 %
Segovia	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
Soria	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
Valladolid	1.077	1.081	1.055	1.032	1.065	1.050	1.079	1.074	1.082	0,8 %	1,6 %
Zamora	868	891	n.r.	n.r.	n.r.	946	n.r.	925	954	3,2 %	-
CASTILLA-LA-MANCHA	983	976	986	998	996	999	1.012	1.004	1.006	0,2 %	1,0 %
Albacete	979	982	990	987	1.007	999	1.021	1.006	1.010	0,5 %	0,3 %
Ciudad Real	961	936	946	957	951	961	985	981	987	0,6 %	3,8 %
Cuenca	974	986	988	1.005	1.016	1.049	1.025	1.026	1.027	0,1 %	1,0 %
Guadalajara	1.028	1.040	1.031	1.024	1.013	1.025	1.017	1.014	980	-3,3 %	-3,3 %
Toledo	978	965	987	1.020	1.001	996	1.009	1.004	1.012	0,8 %	1,1 %
CATALUNA	1.207	1.209	1.209	1.201	1.196	1.193	1.200	1.202	1.207	0,5 %	1,0 %
Barcelona	1.207	1.207	1.210	1.196	1.186	1.181	1.195	1.199	1.203	0,3 %	1,4 %
Girona	1.222	1.205	1.199	1.206	1.200	1.178	1.201	1.216	1.207	-0,7 %	0,6 %
Lleida	1.199	1.206	1.196	1.202	1.189	1.200	1.219	1.193	1.214	1,8 %	2,1 %
Tarragona	1.193	1.212	1.206	1.211	1.224	1.230	1.209	1.206	1.219	1,0 %	-0,4 %
COM. VALENCIANA	1.101	1.102	1.105	1.102	1.094	1.100	1.098	1.096	1.109	1,2 %	1,3 %
Alicante/Alacant	1.102	1.107	1.102	1.106	1.109	1.129	1.114	1.106	1.123	1,6 %	1,3 %
Castellón/Castelló	1.104	1.090	1.121	1.088	1.059	1.054	1.055	1.054	1.086	3,0 %	2,5 %
Valencia	1.099	1.100	1.104	1.102	1.091	1.085	1.094	1.098	1.101	0,3 %	0,9 %
EXTREMADURA	778	769	754	763	776	768	761	759	760	0,1 %	-2,1 %
Badajoz	781	772	758	765	775	774	758	755	760	0,7 %	-1,8 %
Cáceres	773	765	749	761	778	770	766	764	759	-0,8 %	-2,5 %
GALICIA	944	958	952	971	997	1.012	1.019	1.029	1.054	2,5 %	5,8 %
Coruña (A)	985	993	987	1.015	1.039	1.056	1.071	1.079	1.106	2,5 %	6,4 %
Lugo	872	870	878	871	896	920	939	944	949	0,5 %	5,9 %
Ourense	871	887	n.r.	n.r.	n.r.	940	n.r.	952	n.r.	-	-
Pontevedra	958	988	974	1.000	1.031	1.038	1.031	1.041	1.077	3,5 %	4,5 %
MADRID (COMUNIDAD DE)	1.374	1.387	1.389	1.408	1.405	1.381	1.413	1.400	1.432	2,3 %	1,9 %
MURCIA (REGIÓN DE)	987	986	987	995	993	992	990	982	994	1,2 %	0,2 %
NAVARRA	1.182	1.186	1.193	1.191	1.165	1.175	1.158	1.165	1.164	-0,0 %	-0,0 %
PAÍS VASCO	1.134	1.147	1.145	1.131	1.152	1.131	1.128	1.124	1.111	-1,1 %	-3,6 %
Araba/Alava	1.122	1.145	1.126	1.114	1.150	1.122	1.124	1.114	1.113	-0,1 %	-3,3 %
Gipuzkoa	1.192	1.177	1.191	1.164	1.134	1.157	1.129	1.144	1.113	-2,7 %	-1,8 %
Bizkaia	1.108	1.128	1.128	1.119	1.147	1.117	1.122	1.115	1.100	-1,3 %	-4,1 %
RIOJA (LA)	1.062	1.048	1.044	1.070	1.104	1.089	1.092	1.104	1.074	-2,7 %	-2,7 %
CEUTA Y MELILLA	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	751	n.r.	-	-
Ceuta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Melilla	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

• Evolución del precio por metro cuadrado de la vivienda protegida según CCAA



*n.r el dato no es representativo o no existen observaciones

Precios de la vivienda Libre de los municipios de más de 25.000 habitantes

PROVINCIA	MUNICIPIO	dic-20	mar-21	jun-21	sept-21	dic-21	mar-22	jun-22	sept-22	dic-22	Última variación		
											Trimestral	Anual	
TOTAL NACIONAL		1.622,3	1.625,4	1.649,2	1.661,6	1.694,1	1.734,0	1.740,7	1.740,0	1.749,2	0,5 %	3,3 %	
ALMERÍA	Almería	1.208	1.133	1.201	1.258	1.298	1.243	1.255	1.276	1.300	1,9 %	0,2 %	
	Nijar	986	1.020	997	1.072	1.002	943	907	923	986	6,8 %	-1,6 %	
	Roquetas de Mar	1.036	1.002	1.081	1.125	1.161	1.182	1.155	1.169	1.125	-3,7 %	-3,1 %	
CÁDIZ	Ejido (El)	892	924	967	1.050	1.040	956	950	1.008	989	-1,8 %	-4,8 %	
	Algeciras	1.039	1.045	1.089	1.124	1.142	1.094	1.110	1.147	1.126	-1,8 %	-1,4 %	
	Arcos de la frontera	915	884	843	860	872	903	866	896	942	5,1 %	8,0 %	
	Cádiz	2.021	1.986	2.033	2.124	2.140	2.220	2.196	2.276	2.333	2,5 %	9,0 %	
	Chiclana de la Frontera	1.398	1.482	1.477	1.420	1.380	1.482	1.528	1.524	1.513	-1,3 %	9,7 %	
	Jerez de la Frontera	1.002	998	1.048	1.045	1.121	1.091	1.058	1.119	1.146	2,4 %	2,2 %	
	Línea de la Concepción (La)	1.124	1.069	1.137	1.134	1.157	1.134	1.136	1.159	1.149	-0,8 %	-0,7 %	
	Puerto de Santa María	1.432	1.515	1.608	1.590	1.638	1.628	1.660	1.743	1.693	-2,9 %	3,4 %	
	Puerto Real	1.111	1.053	1.217	1.165	1.219	1.208	1.286	1.251	1.311	4,8 %	7,6 %	
	Rota	1.635	1.759	1.801	1.932	1.858	1.841	1.962	1.928	2.051	6,4 %	10,4 %	
CÓRDOBA	Lucena	821	822	834	819	844	824	836	845	847	0,2 %	0,4 %	
	Puente Génil	854	837	842	839	873	822	839	834	790	-5,2 %	-9,5 %	
	Almúñecar	1.646	1.770	1.672	1.807	1.813	1.793	1.928	1.864	1.921	3,0 %	5,9 %	
GRANADA	Granada	1.635	1.636	1.642	1.633	1.714	1.781	1.734	1.700	1.760	3,5 %	2,7 %	
	Motril	1.027	1.011	1.074	1.102	1.089	1.079	1.136	1.121	1.119	-0,2 %	2,7 %	
HUELVA	Huelva	1.066	1.090	1.068	1.098	1.126	1.110	1.074	1.133	1.193	5,3 %	6,0 %	
	Lepe	1.305	1.286	1.367	1.417	1.409	1.460	1.345	1.422	1.444	1,5 %	2,5 %	
JAÉN	Andújar	708	743	738	763	745	733	744	765	765	0,0 %	2,7 %	
	Jaén	1.136	1.086	1.136	1.110	1.128	1.153	1.164	1.147	1.144	-0,2 %	1,4 %	
	Linares	723	716	744	753	781	755	755	763	728	-4,6 %	-6,8 %	
MÁLAGA	Úbeda	898	855	849	870	898	867	829	873	867	-0,7 %	-3,4 %	
	Alhaurín de la Torre	1.625	1.633	1.645	1.685	1.671	1.800	1.784	1.820	1.894	4,1 %	13,4 %	
	Antequera	1.058	1.046	1.002	1.063	1.072	1.052	1.101	1.110	1.114	0,3 %	3,9 %	
	Benalmádena	2.046	2.058	2.177	2.173	2.218	2.317	2.321	2.348	2.344	-0,2 %	5,7 %	
	Estepona	1.800	1.767	1.795	1.905	1.871	1.996	2.054	2.190	2.146	-2,0 %	14,7 %	
	Fuengirola	2.056	2.029	2.095	2.237	2.211	2.339	2.326	2.430	2.382	-2,0 %	7,7 %	
	Málaga	1.788	1.797	1.839	1.970	1.967	1.950	2.011	2.036	2.105	3,4 %	7,0 %	
	Marbella	2.527	2.468	2.641	2.642	2.621	2.825	2.815	2.830	2.814	-0,6 %	7,3 %	
	Mijas	1.829	1.781	1.899	1.850	1.915	2.008	2.079	2.137	2.124	-0,6 %	10,9 %	
	Rincón de la Victoria	1.908	1.881	1.880	1.914	1.985	2.045	2.146	2.314	2.218	-4,2 %	11,7 %	
MÁLAGA	Ronda	1.116	1.054	1.114	1.207	1.132	1.197	1.174	1.211	1.234	1,9 %	9,0 %	
	Vélez Málaga	1.416	1.419	1.487	1.512	1.553	1.549	1.560	1.545	1.668	8,0 %	7,4 %	
	Torremolinos	1.981	2.047	2.051	2.115	2.177	2.273	2.214	2.383	2.316	-2,8 %	6,4 %	
	SEVILLA	Alcalá de Guadaíra	1.081	1.092	1.073	1.142	1.146	1.117	1.170	1.190	1.197	0,6 %	4,5 %
	Camas	1.049	1.064	1.138	1.082	1.150	1.127	1.114	1.099	1.167	6,1 %	1,5 %	
	Carmona	1.063	1.096	1.093	1.067	1.113	1.100	1.078	1.062	1.119	5,3 %	0,6 %	
	Coria del Río	970	971	960	966	1.041	1.041	1.043	1.021	1.063	4,1 %	2,1 %	
SEVILLA	Dos Hermanas	1.293	1.311	1.324	1.314	1.384	1.355	1.363	1.373	1.408	2,5 %	1,7 %	
	Écija	964	885	959	908	939	944	938	938	976	4,1 %	4,0 %	
	Lebrija	822	868	835	842	873	882	828	810	873	7,8 %	0,0 %	
	Mairena del Aljarafe	1.572	1.605	1.567	1.606	1.643	1.559	1.609	1.692	1.762	4,2 %	7,3 %	
	Morón de la Frontera	900	869	879	898	962	890	906	917	909	-0,8 %	-5,5 %	
	Palacios y Villafranca (Los)	983	989	935	973	980	1.006	1.019	969	971	0,2 %	-1,0 %	
	Rinconada (La)	1.077	1.059	1.106	1.116	1.138	1.149	1.148	1.130	1.199	6,1 %	5,3 %	
	Sevilla	1.880	1.831	1.890	1.905	1.940	2.026	1.869	1.891	1.998	5,7 %	3,0 %	
	Utrera	987	960	989	1.009	1.031	1.069	1.061	1.027	1.064	3,6 %	3,1 %	
	HUESCA	Huesca	1.183	1.214	1.190	1.290	1.359	1.301	1.400	1.297	1.374	5,9 %	1,1 %
TERUEL	Teruel	1.172	1.143	1.107	1.161	1.204	1.186	1.158	1.246	1.191	-4,4 %	-1,0 %	
ZARAGOZA	Zaragoza	1.475	1.428	1.461	1.505	1.572	1.571	1.596	1.585	1.625	2,5 %	3,4 %	
ASTURIAS	Avilés	1.022	1.064	1.090	1.163	1.120	1.151	1.128	1.100	1.045	-5,0 %	-6,7 %	
	Gijón	1.443	1.453	1.526	1.473	1.520	1.543	1.575	1.550	1.603	3,4 %	5,4 %	
	Langreo	767	820	795	800	789	838	790	782	785	0,4 %	-0,5 %	
	Mieres	774	752	799	842	809	794	773	794	732	-7,9 %	-9,6 %	
	Oviedo	1.270	1.348	1.370	1.394	1.392	1.388	1.398	1.354	1.418	4,8 %	1,9 %	
	Siero	1.032	1.103	1.089	1.166	1.110	1.099	1.139	1.127	1.098	-2,6 %	-1,0 %	
	ILLES BALEARS	Calvià	3.022	3.025	3.281	3.243	3.249	3.436	3.496	3.684	3.686	0,0 %	13,4 %
		Ciutadella de Menorca	2.019	2.005	2.076	2.162	2.264	2.349	2.513	2.536	2.523	-0,5 %	11,5 %
Eivissa		3.860	3.894	4.156	4.093	4.006	4.040	3.813	4.091	4.261	4,1 %	6,4 %	
Inca		1.477	1.425	1.459	1.454	1.494	1.563	1.546	1.581	1.583	0,2 %	6,0 %	
Llucmajor		2.054	2.021	2.187	2.279	2.258	2.254	2.391	2.438	2.416	-0,9 %	7,0 %	
Mahón		1.738	1.644	1.778	1.707	1.719	1.754	1.791	1.928	1.993	3,4 %	15,9 %	
Manacor		1.503	1.568	1.618	1.611	1.693	1.562	1.686	1.680	1.683	0,2 %	-0,6 %	
Marratxí		2.250	2.274	2.310	2.339	2.371	2.479	2.463	2.594	2.617	0,9 %	10,4 %	
Palma de Mallorca		2.215	2.141	2.292	2.280	2.399	2.376	2.390	2.383	2.436	2,2 %	1,5 %	
Santa Eulàlia del Río		3.620	3.881	3.897	3.791	4.068	4.129	4.219	4.507	4.407	-2,2 %	8,3 %	
LAS PALMAS	Aguimes	1.279	1.192	1.279	1.341	1.324	1.238	1.329	1.349	1.269	-6,0 %	-4,2 %	
	Arrecife	1.280	1.252	1.235	1.287	1.261	1.237	1.248	1.290	1.311	1,7 %	4,0 %	
	Arucas	1.137	1.119	1.140	1.166	1.193	1.142	1.207	1.183	1.227	3,7 %	2,8 %	
	Ingenio	998	958	1.029	999	1.073	1.095	1.043	1.090	1.081	-0,8 %	0,7 %	
	Oliva, La	1.830	1.886	1.984	1.946	2.038	2.170	2.222	2.298	2.333	1,5 %	14,5 %	

*n.r. el dato no es representativo o no existen observaciones

Precios de la vivienda Libre de los municipios de más de 25.000 habitantes (cont.)

PROVINCIA	MUNICIPIO	dic-20	mar-21	jun-21	sept-21	dic-21	mar-22	jun-22	sept-22	dic-22	Última variación	
											Trimestral	Anual
LAS PALMAS	Palmas de Gran Canaria (Las)	1.566	1.565	1.639	1.678	1.649	1.654	1.742	1.698	1.677	-1,2 %	1,7 %
	Puerto del Rosario	1.198	1.131	1.126	1.115	1.169	1.153	1.141	1.210	1.230	1,7 %	5,2 %
	San Bartolomé de Tirajana	2.031	2.160	2.133	2.208	2.217	2.410	2.328	2.436	2.518	3,4 %	13,6 %
	Santa Lucía de Tirajana	1.037	1.091	1.074	1.089	1.107	1.132	1.159	1.149	1.171	1,9 %	5,8 %
SANTA CRUZ	Telde	1.190	1.217	1.242	1.257	1.280	1.243	1.301	1.280	1.210	-5,5 %	-5,4 %
DE TENERIFE	Adeje	2.136	2.086	2.099	2.075	2.206	2.319	2.224	2.262	2.450	8,3 %	11,0 %
	Arona	1.783	1.783	1.699	1.836	1.750	1.867	1.898	1.884	1.974	4,7 %	12,8 %
	Candelaria	1.741	1.744	1.777	1.885	1.917	1.768	1.793	1.884	1.923	2,1 %	0,3 %
	Granadilla de Abona	1.355	1.313	1.389	1.417	1.446	1.556	1.470	1.461	1.567	7,3 %	8,4 %
	San Cristóbal Laguna	1.215	1.215	1.225	1.233	1.256	1.216	1.264	1.264	1.292	2,3 %	2,9 %
	Orotava (La)	1.090	1.062	1.114	1.053	1.118	1.211	1.126	1.213	1.110	-8,5 %	-0,7 %
	Puerto de la Cruz	1.749	1.744	1.676	1.812	1.764	1.714	1.840	1.733	1.860	7,3 %	5,4 %
	Realejos (Los)	1.095	1.067	1.093	1.051	1.133	1.095	1.091	1.084	1.166	7,6 %	3,0 %
	Santa Cruz de Tenerife	1.396	1.352	1.398	1.480	1.539	1.482	1.466	1.552	1.647	6,1 %	7,0 %
CANTABRIA	Camargo	1.257	1.232	1.245	1.323	1.369	1.336	1.364	1.458	1.388	-4,8 %	1,4 %
	Castro-Urdiales	1.854	1.843	1.838	1.980	1.918	1.963	1.942	2.082	2.037	-2,2 %	6,2 %
	Santander	1.655	1.708	1.747	1.811	1.789	1.747	1.793	1.913	1.884	-1,5 %	5,3 %
	Torrelavega	972	1.027	988	1.035	1.010	996	1.039	1.000	1.008	0,8 %	-0,2 %
ÁVILA	Ávila	1.035	1.034	1.038	1.116	1.075	1.025	1.074	1.103	1.122	1,7 %	4,3 %
BURGOS	Aranda de Duero	1.085	1.085	1.019	1.089	1.058	1.123	1.105	1.092	1.116	2,2 %	5,5 %
	Burgos	1.322	1.363	1.372	1.374	1.433	1.425	1.438	1.417	1.430	1,0 %	-0,2 %
	Miranda de Ebro	976	961	892	967	962	1.033	991	1.019	1.103	8,2 %	14,6 %
LEÓN	León	1.135	1.148	1.178	1.239	1.205	1.268	1.218	1.280	1.208	-5,6 %	0,2 %
	Ponferrada	795	795	751	812	824	767	803	773	829	7,2 %	0,6 %
	San Andrés del Rabanedo	853	846	876	924	912	907	903	888	943	6,2 %	3,4 %
PALENCIA	Palencia	1.131	1.087	1.150	1.141	1.135	1.139	1.162	1.133	1.178	4,0 %	3,8 %
SALAMANCA	Salamanca	1.538	1.497	1.483	1.577	1.607	1.568	1.663	1.630	1.585	-2,7 %	-1,4 %
SEGOVIA	Segovia	1.348	1.367	1.363	1.364	1.406	1.438	1.427	1.404	1.504	7,1 %	7,0 %
SORIA	Soria	1.085	1.068	1.038	1.113	1.081	1.103	1.066	1.110	1.120	0,9 %	3,7 %
VALLADOLID	Valladolid	1.346	1.324	1.395	1.389	1.446	1.416	1.449	1.372	1.461	6,5 %	1,0 %
ZAMORA	Zamora	1.077	1.064	1.034	989	1.059	1.092	1.062	1.051	1.077	2,5 %	1,7 %
ALBACETE	Albacete	1.203	1.165	1.253	1.230	1.257	1.218	1.270	1.285	1.272	-1,0 %	1,2 %
	Almansa	721	728	729	704	750	729	685	732	755	4,4 %	1,9 %
	Hellín	648	665	707	687	661	686	678	626	648	3,5 %	-2,0 %
	Villarrobledo	633	607	575	564	579	607	622	577	574	-0,6 %	-0,9 %
CIUDAD REAL	Alcázar de San Juan	734	695	718	705	757	745	765	741	741	-0,1 %	-2,1 %
	Ciudad Real	1.040	990	982	1.021	1.020	1.029	1.043	1.019	1.096	7,5 %	7,5 %
	Puertollano	550	592	575	557	585	561	601	556	571	2,7 %	-2,5 %
	Tomelloso	634	625	614	645	620	624	613	586	624	6,4 %	0,6 %
	Valdepeñas	753	723	751	759	740	773	747	726	722	-0,5 %	-2,4 %
CUENCA	Cuenca	1.153	1.100	1.181	1.154	1.214	1.130	1.214	1.221	1.188	-2,7 %	-2,2 %
GUADALAJARA	Azuqueca de Henares	1.325	1.297	1.304	1.389	1.392	1.447	1.370	1.396	1.383	-0,9 %	-0,6 %
	Guadalajara	1.221	1.206	1.230	1.268	1.265	1.263	1.286	1.370	1.355	-1,1 %	7,1 %
TOLEDO	Illescas	1.212	1.207	1.211	1.278	1.213	1.279	1.249	1.326	1.312	-1,1 %	8,1 %
	Talavera de la Reina	742	747	791	781	803	794	735	761	765	0,5 %	-4,7 %
	Toledo	1.320	1.287	1.383	1.413	1.413	1.405	1.418	1.383	1.445	4,4 %	2,2 %
BARCELONA	Badalona	2.031	2.020	2.078	2.049	2.087	2.194	2.117	2.106	2.189	4,0 %	4,9 %
	Barcelona	3.243	3.342	3.355	3.338	3.483	3.597	3.546	3.517	3.551	1,0 %	2,0 %
	Castelldefels	3.160	3.145	3.184	3.383	3.310	3.263	3.487	3.390	3.469	2,3 %	4,8 %
	Cornellà de Llobregat	2.260	2.230	2.371	2.274	2.311	2.347	2.336	2.407	2.406	-0,0 %	4,1 %
	Esplugues de Llobregat	2.618	2.636	2.661	2.802	2.782	2.745	2.883	2.973	2.806	-5,6 %	0,9 %
	Gavà	2.475	2.564	2.496	2.600	2.586	2.712	2.680	2.554	2.744	7,4 %	6,1 %
	Granollers	1.822	1.812	1.831	1.894	1.861	1.924	1.956	1.916	1.882	-1,8 %	1,1 %
	Hospitalet de Llobregat (L')	2.161	2.142	2.180	2.155	2.187	2.246	2.217	2.233	2.311	3,5 %	5,7 %
	Igualada	1.232	1.261	1.249	1.231	1.253	1.315	1.323	1.310	1.365	4,2 %	9,0 %
	Manresa	1.066	1.116	1.105	1.087	1.163	1.126	1.111	1.142	1.173	2,7 %	0,8 %
	Martorell	1.588	1.696	1.741	1.792	1.730	1.835	1.762	1.772	1.732	-2,3 %	0,1 %
	Mataró	1.804	1.801	1.899	1.872	1.949	1.898	1.939	1.921	2.032	5,8 %	4,3 %
	Mollet del Vallès	1.909	1.890	1.947	1.938	1.969	1.954	1.947	1.889	1.975	4,5 %	0,3 %
	Montcada i Reixac	1.822	1.812	1.811	1.833	1.942	1.885	1.901	1.844	1.933	4,8 %	-0,5 %
	Pineda de Mar	1.626	1.583	1.643	1.623	1.617	1.659	1.647	1.712	1.708	-0,2 %	5,7 %
	Prat de Llobregat (El)	2.380	2.359	2.294	2.380	2.403	2.404	2.370	2.386	2.355	-1,3 %	-2,0 %
	Premià de Mar	2.215	2.144	2.192	2.290	2.297	2.381	2.329	2.303	2.382	3,4 %	3,7 %
	Ripollet	1.825	1.896	1.946	1.919	1.917	1.903	1.905	1.855	2.011	8,4 %	4,9 %
	Rubí	1.816	1.796	1.826	1.866	1.884	1.892	1.856	1.885	1.893	0,4 %	0,5 %
	Sabadell	1.719	1.736	1.808	1.826	1.826	1.867	1.821	1.846	1.855	0,5 %	1,6 %
	Sant Adrià de Besòs	1.882	1.993	2.029	2.023	2.053	2.027	1.978	2.020	2.140	5,9 %	4,3 %
	Sant Andreu de la Barca	2.021	2.020	2.020	2.046	2.075	2.130	2.165	2.141	2.167	1,2 %	4,4 %
	Sant Boi de Llobregat	2.135	2.129	2.153	2.214	2.183	2.194	2.213	2.242	2.302	2,7 %	5,5 %
	Sant Cugat del Vallès	3.423	3.533	3.658	3.635	3.738	3.713	3.935	3.979	3.954	-0,6 %	5,8 %
	Sant Feliu de Llobregat	2.507	2.525	2.586	2.616	2.572	2.544	2.698	2.617	2.598	-0,7 %	1,0 %
	Sant Joan Despí	2.547	2.680	2.715	2.874	2.747	2.684	2.748	2.798	2.807	0,7 %	2,2 %
	Sant Pere de Ribes	1.750	1.851	1.838	1.910	1.863	1.942	2.031	1.997	2.044	2,4 %	9,7 %
	Santa Coloma Gramanet	1.751	1.763	1.786	1.823	1.782	1.906	1.898	1.855	1.870	0,8 %	4,9 %
	Barberà del Vallès	1.964	2.028	1.987	2.047	2.028	1.988	2.036	2.081	2.073	-0,4 %	2,2 %
	Santa Perpètua de Mogoda	1.826	1.791	1.841	1.791	1.910	1.894	1.877	1.879	1.996	6,2 %	4,5 %
	Sant Vicenç dels Horts	1.987	1.912	1.908	1.904	1.975	1.977	1.955	2.027	2.021	-0,3 %	2,3 %
	Cerdanyola del Vallès	2.197	2.150	2.273	2.216	2.269	2.285	2.275	2.257	2.304	2,1 %	1,5 %

*n.r. el dato no es representativo o no existen observaciones

Precios de la vivienda Libre de los municipios de más de 25.000 habitantes (cont.)

PROVINCIA	MUNICIPIO	dic-20	mar-21	jun-21	sept-21	dic-21	mar-22	jun-22	sept-22	dic-22	Última variación	
											Trimestral	Anual
BARCELONA	Sitges	3.474	3.482	3.487	3.763	3.538	3.798	3.740	3.780	3.716	-1,7 %	5,0 %
	Terrassa	1.652	1.675	1.711	1.686	1.743	1.797	1.726	1.702	1.788	5,0 %	2,5 %
	Vic	1.398	1.505	1.621	1.534	1.440	1.544	1.476	1.429	1.518	6,2 %	5,4 %
	Viladecans	2.254	2.195	2.324	2.325	2.386	2.322	2.335	2.357	2.409	2,2 %	0,9 %
	Vilafranca del Penedès	1.328	1.425	1.432	1.548	1.556	1.473	1.478	1.519	1.587	4,5 %	2,0 %
	Vilanova i la Geltrú	1.867	1.842	1.805	1.861	1.859	1.905	1.915	1.916	1.927	0,6 %	3,7 %
GIRONA	Blanes	1.464	1.520	1.620	1.581	1.558	1.621	1.605	1.628	1.589	-2,3 %	2,0 %
	Figueres	1.159	1.156	1.128	1.166	1.202	1.159	1.132	1.131	1.153	2,0 %	-4,0 %
	Girona	1.713	1.716	1.764	1.801	1.913	1.889	1.893	1.793	1.803	0,5 %	-5,7 %
	Lloret de Mar	1.752	1.727	1.773	1.788	1.878	1.805	1.803	1.832	1.839	0,4 %	-2,1 %
	Olot	1.226	1.199	1.249	1.296	1.297	1.375	1.298	1.363	1.331	-2,3 %	2,6 %
	Salt	1.058	1.014	1.049	1.101	1.100	1.177	1.088	1.118	1.124	0,5 %	2,2 %
LLEIDA	Lleida	928	902	944	1.016	1.042	1.029	997	995	1.049	5,4 %	0,7 %
TARRAGONA	Cambriís	1.668	1.715	1.708	1.805	1.755	1.798	1.814	1.753	1.850	5,5 %	5,4 %
	Reus	1.070	1.057	1.129	1.128	1.209	1.199	1.173	1.133	1.138	0,4 %	-5,9 %
	Tarragona	1.202	1.210	1.252	1.346	1.339	1.397	1.356	1.310	1.370	4,7 %	2,3 %
	Tortosa	751	803	793	787	804	859	804	836	902	8,0 %	12,2 %
	Vendrell (El)	1.315	1.330	1.327	1.370	1.440	1.501	1.432	1.408	1.373	-2,5 %	-4,7 %
	Salou	1.663	1.713	1.763	1.777	1.869	1.845	1.974	1.877	1.915	2,0 %	2,4 %
ALICANTE	Alcoy/Alcoi	687	742	718	688	723	707	711	664	722	8,6 %	-0,2 %
	Alicante/Alacant	1.191	1.163	1.248	1.281	1.350	1.376	1.348	1.411	1.401	-0,7 %	3,8 %
	Benidorm	1.875	1.996	2.056	2.017	2.105	2.188	2.130	2.057	2.129	3,5 %	1,1 %
	Calpe/Calp	1.726	1.861	1.811	1.767	1.898	1.902	1.951	2.020	1.862	-7,9 %	-1,9 %
	Campello, el	1.768	1.672	1.749	1.865	1.843	1.827	1.850	1.984	2.029	2,2 %	10,1 %
	Crevillent	663	702	698	715	717	704	675	721	709	-1,6 %	-1,1 %
	Dénia	1.692	1.655	1.643	1.622	1.693	1.817	1.767	1.706	1.708	0,1 %	0,9 %
	Elche/Elx	979	971	999	1.008	1.028	983	1.007	1.032	1.022	-0,9 %	-0,6 %
	Elda	606	648	593	615	657	599	631	613	644	5,1 %	-2,0 %
	Jávea/Xàbia	1.958	2.026	2.082	2.136	2.254	2.257	2.276	2.438	2.287	-6,2 %	1,5 %
	Novelda	709	711	699	729	696	676	634	646	678	5,0 %	-2,6 %
	Orihuela	1.175	1.234	1.258	1.294	1.344	1.381	1.367	1.352	1.266	-6,4 %	-5,9 %
	Petrer	721	692	712	699	700	728	721	715	720	0,7 %	2,8 %
	Santa Pola	1.396	1.333	1.427	1.425	1.480	1.566	1.525	1.519	1.561	2,8 %	5,5 %
	San Vicente del Raspeig	1.125	1.111	1.103	1.166	1.134	1.200	1.179	1.167	1.222	4,8 %	7,8 %
	Torrevieja	1.215	1.181	1.216	1.247	1.298	1.336	1.367	1.363	1.414	3,7 %	8,9 %
	Villajoyosa/Vila Joiosa (La)	1.333	1.314	1.358	1.378	1.426	1.394	1.392	1.384	1.455	5,1 %	2,0 %
	Villena	598	589	612	610	621	617	596	614	616	0,2 %	-0,9 %
CASTELLÓN	Almazora/Almassora	813	782	775	818	880	817	784	798	801	0,3 %	-9,0 %
	Benicarló	848	875	860	921	974	910	934	919	922	0,4 %	-5,3 %
	Burriana	716	711	761	769	823	774	791	813	751	-7,5 %	-8,7 %
	Castellón de la Plana	936	924	1.002	1.005	1.050	1.039	1.011	1.000	1.010	1,0 %	-3,9 %
	Onda	755	710	726	731	776	710	716	728	743	2,1 %	-4,2 %
	Vall d'Uixó (la)	717	679	698	728	715	680	712	710	751	5,7 %	5,0 %
	Villarreal/Vila-real	748	772	754	811	814	785	798	815	813	-0,3 %	-0,1 %
	Vinaròs	989	1.016	1.095	1.038	1.078	1.129	1.098	1.139	1.162	2,0 %	7,8 %
VALENCIA	Alaquàs	872	910	930	922	918	905	919	964	972	0,9 %	5,9 %
	Alzira	734	736	747	747	787	745	801	784	731	-6,7 %	-7,1 %
	Aldaia	939	990	979	977	1.002	1.048	1.023	1.055	1.055	0,0 %	5,3 %
	Algemesí	673	668	688	668	720	703	663	651	671	3,1 %	-6,7 %
	Burjassot	979	959	1.013	1.005	1.020	1.047	1.065	1.068	1.034	-3,3 %	1,3 %
	Catarroja	914	899	939	938	955	965	941	953	1.024	7,5 %	7,2 %
	Quart de Poblet	868	873	921	914	911	968	940	965	1.011	4,8 %	11,1 %
	Xirivella	786	845	914	924	968	927	946	914	950	3,9 %	-1,9 %
	Gandia	966	937	1.018	1.017	1.085	1.059	1.045	995	996	0,2 %	-8,2 %
	Xàtiva	749	746	724	784	782	750	760	758	821	8,3 %	4,9 %
	Manises	955	961	936	1.018	984	1.012	992	1.038	1.029	-0,8 %	4,6 %
	Mislata	1.036	1.111	1.102	1.091	1.175	1.143	1.141	1.206	1.206	-0,0 %	2,6 %
	Oliva	978	946	1.027	1.048	1.042	1.034	1.065	1.136	1.083	-4,7 %	3,9 %
	Ontinyent	640	665	685	640	684	660	671	628	682	8,7 %	-0,2 %
	Paterna	1.126	1.146	1.145	1.181	1.195	1.205	1.224	1.253	1.293	3,2 %	8,2 %
	Sagunto/Sagunt	809	801	865	867	862	832	890	937	925	-1,3 %	7,3 %
	Sueca	913	913	939	972	976	1.014	1.092	1.009	1.034	2,5 %	5,9 %
	Torrent	938	977	977	1.026	1.055	1.049	1.030	1.083	1.070	-1,2 %	1,4 %
	Valencia	1.502	1.515	1.592	1.580	1.679	1.697	1.701	1.685	1.754	4,1 %	4,4 %
BADAJOS	Almendralejo	772	788	772	829	868	827	832	832	782	-6,0 %	-9,9 %
	Badajoz	1.208	1.156	1.250	1.260	1.207	1.205	1.251	1.258	1.272	1,1 %	5,4 %
	Don Benito	799	778	810	756	815	816	823	870	808	-7,1 %	-0,8 %
	Mérida	833	805	839	875	895	851	867	873	896	2,6 %	0,1 %
	Villanueva de la Serena	721	699	683	672	722	716	733	714	681	-4,6 %	-5,6 %
CÁCERES	Cáceres	1.122	1.075	1.089	1.168	1.201	1.137	1.164	1.126	1.186	5,3 %	-1,3 %
	Plasencia	875	866	893	892	914	900	910	935	900	-3,7 %	-1,5 %
LA CORUÑA	Ames	1.055	1.106	1.124	1.116	1.110	1.132	1.166	1.126	1.137	1,0 %	2,4 %
	Arteixo	1.013	969	995	1.044	1.062	1.046	1.085	1.046	1.087	3,9 %	2,4 %
	Carballo	756	735	771	730	778	752	772	787	766	-2,8 %	-1,6 %
	Coruña (A)	1.833	1.811	1.810	1.875	1.834	1.775	1.841	1.903	1.942	2,0 %	5,9 %
	Culleredo	1.215	1.254	1.227	1.303	1.284	1.297	1.360	1.349	1.321	-2,1 %	2,9 %
	Ferrol	731	758	793	794	832	773	778	788	746	-5,3 %	-10,3 %
	Narón	812	871	837	840	904	898	848	821	873	6,3 %	-3,5 %

*n.r el dato no es representativo o no existen observaciones

Precios de la vivienda Libre de los municipios de más de 25.000 habitantes (cont.)

PROVINCIA	MUNICIPIO	dic-20	mar-21	jun-21	sept-21	dic-21	mar-22	jun-22	sept-22	dic-22	Última variación	
											Trimestral	Anual
LA CORUÑA	Oleiros	1.430	1.405	1.456	1.456	1.434	1.512	1.517	1.560	1.544	-1,0 %	7,7 %
	Ribeira	959	989	955	1.000	1.042	976	979	999	1.012	1,4 %	-2,9 %
	Santiago de Compostela	1.666	1.688	1.673	1.747	1.713	1.735	1.709	1.759	1.673	-4,9 %	-2,4 %
LUGO	Lugo	1.020	1.006	984	1.005	1.045	1.045	1.070	1.049	1.031	-1,7 %	-1,3 %
OURENSE	Ourense	1.157	1.152	1.132	1.151	1.203	1.162	1.242	1.233	1.223	-0,8 %	1,7 %
PONTEVEDRA	Cangas	1.248	1.255	1.255	1.247	1.280	1.289	1.353	1.347	1.414	5,0 %	10,4 %
	Marín	884	950	928	949	917	897	941	919	970	5,6 %	5,8 %
	Pontevedra	1.202	1.226	1.189	1.232	1.293	1.293	1.371	1.350	1.343	-0,5 %	3,9 %
	Redondela	974	1.007	993	1.047	1.059	975	1.051	995	1.083	8,8 %	2,3 %
	Vigo	1.504	1.557	1.544	1.582	1.607	1.595	1.649	1.694	1.687	-0,4 %	5,0 %
	Vilagarcía de Arousa	989	971	955	970	1.021	979	1.039	991	1.068	7,8 %	4,6 %
MADRID	Alcalá de Henares	1.632	1.647	1.675	1.717	1.807	1.812	1.794	1.885	1.857	-1,5 %	2,8 %
	Alcobendas	3.014	2.880	3.122	3.128	3.041	3.101	3.373	3.454	3.424	-0,9 %	12,6 %
	Alcorcón	2.153	2.083	2.135	2.137	2.245	2.243	2.306	2.320	2.338	0,8 %	4,1 %
	Aranjuez	1.408	1.384	1.429	1.426	1.414	1.466	1.455	1.491	1.480	-0,7 %	4,7 %
	Arganda del Rey	1.596	1.547	1.561	1.549	1.635	1.621	1.718	1.716	1.687	-1,7 %	3,2 %
	Boadilla del Monte	2.835	2.802	2.877	2.909	3.120	3.032	3.048	3.080	3.128	1,6 %	0,3 %
	Colmenar Viejo	1.887	1.860	1.932	1.985	2.010	2.018	2.005	2.132	2.097	-1,7 %	4,3 %
	Collado Villalba	1.741	1.723	1.755	1.846	1.831	1.865	1.916	1.908	1.904	-0,2 %	4,0 %
	Coslada	1.932	1.905	1.922	1.933	2.033	2.012	2.103	2.129	2.126	-0,2 %	4,6 %
	Fuenlabrada	1.742	1.688	1.740	1.747	1.790	1.820	1.883	1.894	1.895	0,0 %	5,8 %
	Galapagar	1.699	1.676	1.702	1.701	1.833	1.832	1.829	1.889	1.922	1,8 %	4,9 %
	Getafe	1.875	1.859	1.906	1.979	2.063	2.028	2.120	2.143	2.154	0,5 %	4,4 %
	Leganés	1.925	1.896	1.937	1.901	2.005	1.988	2.049	2.118	2.096	-1,0 %	4,5 %
	Madrid	3.117	3.206	3.289	3.323	3.424	3.588	3.643	3.559	3.576	0,5 %	4,4 %
	Majadahonda	3.140	3.184	3.348	3.276	3.439	3.398	3.539	3.559	3.527	-0,9 %	2,5 %
	Móstoles	1.727	1.720	1.754	1.803	1.835	1.889	1.920	1.916	1.941	1,3 %	5,8 %
	Navalcarnero	1.479	1.457	1.530	1.535	1.592	1.627	1.658	1.704	1.726	1,3 %	8,4 %
	Parla	1.393	1.329	1.385	1.436	1.467	1.466	1.487	1.470	1.536	4,5 %	4,7 %
	Pinto	1.866	1.855	1.888	1.951	1.991	1.959	2.021	2.070	2.068	-0,1 %	3,9 %
	Pozuelo de Alarcón	3.302	3.251	3.483	3.524	3.569	3.534	3.563	3.647	3.648	0,0 %	2,2 %
	Rivas-Vaciamadrid	2.058	2.038	2.079	2.155	2.194	2.268	2.317	2.373	2.321	-2,2 %	5,8 %
	Rozas de Madrid (Las)	2.869	2.839	2.882	2.967	3.111	3.092	3.131	3.171	3.249	2,5 %	4,4 %
	San Fernando de Henares	1.925	1.860	1.860	1.915	2.007	2.053	2.037	2.099	2.025	-3,5 %	0,9 %
	San Sebastián de los Reyes	2.427	2.455	2.573	2.565	2.635	2.771	2.833	2.831	2.855	0,8 %	8,4 %
	Torrejón de Ardoz	1.834	1.766	1.790	1.860	1.916	1.903	1.947	1.935	1.970	1,8 %	2,8 %
	Valdemoro	1.661	1.609	1.646	1.678	1.793	1.757	1.788	1.781	1.830	2,8 %	2,1 %
	Villaviciosa de Odón	2.181	2.143	2.193	2.232	2.355	2.319	2.401	2.409	2.379	-1,2 %	1,0 %
	Tres Cantos	2.714	2.793	2.761	2.772	2.867	2.852	2.934	2.977	3.112	4,5 %	8,6 %
MURCIA	Águilas	896	942	953	926	988	1.021	982	922	1.000	8,4 %	1,2 %
	Alcantarilla	722	735	761	735	794	765	757	746	741	-0,7 %	-6,6 %
	Caravaca de la Cruz	683	730	708	767	767	713	758	701	742	5,8 %	-3,4 %
	Cartagena	1.003	1.064	1.077	1.091	1.135	1.093	1.059	1.051	1.088	3,6 %	-4,1 %
	Cieza	779	762	814	812	805	844	809	827	877	5,9 %	8,8 %
	Jumilla	634	610	659	658	655	633	586	633	661	4,4 %	0,9 %
	Lorca	882	878	826	848	905	860	864	880	898	2,1 %	-0,8 %
	Mazarrón	1.040	1.034	1.084	1.113	1.143	1.228	1.145	1.232	1.192	-3,2 %	4,3 %
	Molina de Segura	905	891	909	912	939	908	894	953	921	-3,3 %	-1,9 %
	Murcia	1.065	1.069	1.105	1.082	1.169	1.240	1.164	1.165	1.169	0,4 %	0,0 %
	San Javier	1.229	1.201	1.260	1.251	1.295	1.307	1.265	1.317	1.250	-5,1 %	-3,5 %
	Torre-Pacheco	848	878	851	918	865	862	845	865	836	-3,3 %	-3,3 %
Totana	789	777	775	783	796	804	774	827	853	3,1 %	7,2 %	
Yecla	698	684	697	680	726	667	627	671	651	-3,0 %	-10,4 %	
NAVARRA	Pamplona/Iruña	1.860	1.863	1.840	1.889	2.001	2.128	2.135	2.070	2.234	8,0 %	11,7 %
	Tudela	1.040	1.035	1.017	1.012	1.089	1.081	1.099	1.142	1.144	0,2 %	5,1 %
ÁLAVA	Vitoria	2.165	2.183	2.198	2.162	2.248	2.136	2.225	2.242	2.232	-0,4 %	-0,7 %
GUIPUZCOA	Eibar	1.659	1.633	1.648	1.628	1.601	1.704	1.697	1.751	1.688	-3,6 %	5,4 %
	Irun	2.172	2.162	2.060	2.237	2.204	2.153	2.279	2.283	2.289	0,3 %	3,8 %
	Errentería	2.159	2.203	2.109	2.255	2.400	2.305	2.309	2.374	2.423	2,1 %	1,0 %
	San Sebastián/Donostia	3.824	3.783	4.033	3.996	4.105	4.208	3.999	4.287	4.221	-1,5 %	2,8 %
BIZKAIA	Barakaldo	2.028	2.096	2.087	2.101	2.224	2.141	2.243	2.273	2.260	-0,6 %	1,6 %
	Basauri	2.009	2.022	2.053	2.042	2.089	1.988	2.127	2.114	2.092	-1,1 %	0,1 %
	Bilbao	2.568	2.576	2.589	2.567	2.538	2.729	2.725	2.758	2.736	-0,8 %	7,8 %
	Durango	2.035	1.986	2.129	2.132	2.213	2.176	2.240	2.213	2.224	0,5 %	0,5 %
	Galdakao	2.056	2.009	2.107	2.003	2.113	2.182	2.264	2.232	2.221	-0,5 %	5,1 %
	Getxo	2.976	3.021	3.087	3.081	3.156	3.159	3.330	3.276	3.256	-0,6 %	3,2 %
	Leioa	2.625	2.594	2.649	2.612	2.792	2.841	2.784	2.732	2.934	7,4 %	5,1 %
	Portugalete	2.188	2.148	2.198	2.290	2.170	2.293	2.335	2.167	2.357	8,8 %	8,6 %
	Santurtzi	2.176	2.097	2.182	2.096	2.139	2.159	2.204	2.108	2.175	3,2 %	1,7 %
	Sestao	1.656	1.766	1.666	1.717	1.850	1.936	1.797	1.833	1.908	4,1 %	3,1 %
LA RIOJA	Logroño	1.341	1.260	1.289	1.303	1.315	1.309	1.390	1.312	1.381	5,2 %	5,0 %
CEUTA	Ceuta	1.782	1.786	1.797	1.798	1.749	1.814	1.851	1.834	1.853	1,0 %	5,9 %
MELILLA	Melilla	1.657	1.648	1.689	1.699	1.670	1.738	1.772	1.748	1.815	3,8 %	8,7 %

*n.r el dato no es representativo o no existen observaciones