

RESUMEN TRIMESTRAL DEL MERCADO DE TÍTULOS HIPOTECARIOS

Datos facilitados por AIAF

| EMISIONES DE TÍTULOS HIPOTECARIOS (millones de €) | | | | |
|---|---------------------------------|--|--|----------------------------|
| | Cédulas Hipotecarias singulares | Cédulas Hipotecarias Multicedentes (*) | Titulización con garantía Hipotecaria (**) | Total títulos Hipotecarios |
| 2008 | 14.150 | 33.860 | 72.413 | 120.423 |
| 2009 | 35.569 | 15.618 | 26.621 | 77.808 |
| 2010 | 32.861 | 14.160 | 16.045 | 63.066 |
| 2011 | 68.347 | 5.800 | 17.899 | 92.045 |
| 2012 | 103.470 | 1.000 | 2.893 | 107.363 |
| 2013 | 25.400 | 0 | 9.528 | 34.927 |
| 2014 | 24.438 | 0 | 17.310 | 41.748 |

| SALDO DE LOS TÍTULOS HIPOTECARIOS (millones de €) | | | | |
|---|---------------------------------|--|--|----------------------------|
| | Cédulas Hipotecarias singulares | Cédulas Hipotecarias Multicedentes (*) | Titulización con garantía Hipotecaria (**) | Total títulos Hipotecarios |
| 2008 | 162.466 | 146.113 | 186.759 | 495.337 |
| 2009 | 185.344 | 151.406 | 189.162 | 525.912 |
| 2010 | 195.735 | 147.666 | 182.794 | 526.195 |
| 2011 | 241.150 | 128.058 | 167.537 | 536.745 |
| 2012 | 293.143 | 108.397 | 124.247 | 525.786 |
| 2013 | 246.968 | 86.970 | 117.006 | 450.944 |
| 2014 | 208.314 | 72.985 | 119.931 | 401.231 |

| TASA DE VARIACIÓN INTERANUAL DEL SALDO VIVO DE LOS TÍTULOS HIPOTECARIOS (%) | | | | |
|---|---------------------------------|--|--|----------------------------|
| | Cédulas Hipotecarias singulares | Cédulas Hipotecarias Multicedentes (*) | Titulización con garantía Hipotecaria (**) | Total títulos Hipotecarios |
| 2008 | 7,7% | 25,9% | 42,7% | 24,5% |
| 2009 | 14,1% | 3,6% | 1,3% | 6,2% |
| 2010 | 5,6% | -2,5% | -3,4% | 0,1% |
| 2011 | 23,2% | -13,3% | -8,3% | 2,0% |
| 2012 | 21,6% | -15,4% | -25,8% | -2,0% |
| 2013 | -15,8% | -19,8% | -5,8% | -14,2% |
| 2014 | -15,7% | -16,1% | 2,5% | -11,0% |

| PESO DEL SALDO DE LOS TÍTULOS HIPOTECARIOS SOBRE EL CRÉDITO HIPOTECARIO (%) | | | |
|---|----------------------------|--|----------------------------|
| | Total Cédulas Hipotecarias | Titulización con garantía Hipotecaria (**) | Total títulos Hipotecarios |
| 2008 | 28,3% | 17,2% | 45,5% |
| 2009 | 30,6% | 17,2% | 47,8% |
| 2010 | 31,9% | 17,0% | 48,9% |
| 2011 | 36,7% | 16,6% | 53,3% |
| 2012 | 45,8% | 14,2% | 60,0% |
| 2013 | 43,2% | 15,1% | 58,4% |
| nov-14 | 38,5% | 15,5% | 54,0% |

(*) Cédulas Hipotecarias multicedentes = Cédulas estructuradas; son emitidas a través de fondos de titulización

(**) Datos estimados a partir de los activos subyacentes de las titulaciones registradas en AIAF