

ESTADÍSTICA DE TÍTULOS HIPOTECARIOS

EMISIÓN DE TÍTULOS HIPOTECARIOS POR AÑO DE ADMISIÓN A COTIZACIÓN

millones de euros

PERIODO	Cédulas Hipotecarias singulares	Cédulas Hipotecarias Multicedentes	TOTAL CÉDULAS (A)	BTH (*)	BTA (**) con garantía hipotecaria (***)	Total Titulización con garantía hipotecaria (B)	TOTAL TÍTULOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA (A+B)
2003	16.400	10.650	27.050	4.880	10.987	15.867	42.917
2004	20.550	18.685	39.235	6.390	13.194	19.584	58.819
2005	31.600	24.280	55.880	5.900	26.503	32.403	88.283
2006	43.720	23.395	67.115	5.250	34.004	39.254	106.369
2007	27.196	28.930	56.126	3.540	51.873	55.413	111.538
2008	14.150	33.860	48.010	2.000	70.413	72.413	120.423
2009	35.569	15.618	51.187	817	25.804	26.621	77.808
2010	32.861	14.160	47.021	0	16.045	16.045	63.066
2011	68.347	5.800	74.147	2.100	15.799	17.899	92.045
2012	103.470	1.000	104.470	0	2.893	2.893	107.363
2013	25.400	0	25.400	0	9.528	9.528	34.927
2014	24.438	0	24.438	0	17.310	17.310	41.748
2015	31.375	0	31.375	0	10.133	10.133	41.508
2016	31.393	0	31.393	0	19.621	19.621	51.014
ago-17	14.475	0	14.475	0	3.510	3.510	17.985

EVOLUCIÓN MENSUAL DE LOS TÍTULOS HIPOTECARIOS EMITIDOS POR AÑO DE ADMISIÓN A COTIZACIÓN

millones de euros

PERIODO	Cédulas Hipotecarias singulares	Cédulas Hipotecarias Multicedentes	TOTAL CÉDULAS (A)	BTH (*)	BTA (**) con garantía hipotecaria (***)	Total Titulización con garantía hipotecaria (B)	TOTAL TÍTULOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA (A+B)
dic-15	1.000	0	1.000	0	2.239	2.239	3.239
ene-16	1.500	0	1.500	0	750	750	2.250
feb-16	3.250	0	3.250	0	0	0	3.250
mar-16	2.393	0	2.393	0	14.621	14.621	17.014
abr-16	4.607	0	4.607	0	0	0	4.607
may-16	1.243	0	1.243	0	1.344	1.344	2.587
jun-16	7.150	0	7.150	0	738	738	7.888
jul-16	0	0	0	0	0	0	0
ago-16	0	0	0	0	0	0	0
sep-16	0	0	0	0	0	0	0
oct-16	1.500	0	1.500	0	265	265	1.765
nov-16	2.500	0	2.500	0	1.903	1.903	4.403
dic-16	7.250	0	7.250	0	0	0	7.250
ene-17	2.000	0	2.000	0	0	0	2.000
feb-17	500	0	500	0	0	0	500
mar-17	0	0	0	0	2.720	2.720	2.720
abr-17	1.000	0	1.000	0	790	790	1.790
may-17	3.600	0	3.600	0	0	0	3.600
jun-17	4.450	0	4.450	0	0	0	4.450
jul-17	2.875	0	2.875	0	0	0	2.875
ago-17	50	0	50	0	0	0	50

(*) BTH: Bono de Titulización Hipotecaria

(**) BTA: Bono de Titulización de Activos

(***) Datos estimados a partir de los activos subyacentes. No incluye las cédulas hipotecarias

ESTADÍSTICA DE TÍTULOS HIPOTECARIOS

SALDO VIVO DE LOS TÍTULOS HIPOTECARIOS

millones de euros

PERIODO	Cédulas Hipotecarias singulares	Cédulas Hipotecarias Multicidentes	TOTAL CÉDULAS (A)	BTH (*)	BTA (**) con garantía hipotecaria (***)	Total Titulización con garantía hipotecaria (B)	TOTAL TÍTULOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA (A+B)
2003	38.413	18.698	57.111	19.378	13.226	32.604	89.715
2004	57.324	37.383	94.707	22.110	24.330	46.440	141.147
2005	88.550	61.663	150.213	24.082	45.568	69.650	219.863
2006	129.710	87.123	216.833	24.224	66.300	90.523	307.356
2007	150.906	116.053	266.959	24.055	106.784	130.839	397.797
2008	162.466	146.113	308.579	22.799	163.960	186.759	495.337
2009	185.344	151.406	336.750	20.965	168.197	189.162	525.912
2010	195.735	147.666	343.401	18.605	164.188	182.794	526.195
2011	241.150	128.058	369.208	16.193	151.344	167.537	536.745
2012	293.143	108.397	401.540	10.707	113.540	124.247	525.786
2013	246.968	86.970	333.938	9.000	108.006	117.006	450.944
2014	208.314	72.985	281.299	7.989	111.943	119.931	401.231
2015	194.073	58.310	252.383	7.010	107.982	114.992	367.375
2016	186.528	44.980	231.508	6.184	117.243	123.426	354.934
ago-17	178.837	37.980	216.817	5.571	114.123	119.694	336.511

Nota: El saldo vivo se calcula según el año de admisión a cotización

EVOLUCIÓN MENSUAL DEL SALDO VIVO DE LOS TÍTULOS

millones de euros

PERIODO	Cédulas Hipotecarias singulares	Cédulas Hipotecarias Multicidentes	TOTAL CÉDULAS (A)	BTH (*)	BTA (**) con garantía hipotecaria (***)	Total Titulización con garantía hipotecaria (B)	TOTAL TÍTULOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA (A+B)
dic-15	194.073	58.310	252.383	7.010	107.982	114.992	367.375
ene-16	184.648	58.310	242.958	6.960	108.007	114.967	357.925
feb-16	182.848	58.310	241.158	6.867	107.095	113.962	355.120
mar-16	178.511	52.710	231.221	6.767	120.806	127.573	358.794
abr-16	181.868	51.125	232.993	6.717	120.059	126.776	359.769
may-16	181.990	51.125	233.115	6.650	120.575	127.225	360.340
jun-16	187.480	47.555	235.035	6.566	120.120	126.686	361.721
jul-16	182.336	47.555	229.891	6.524	119.352	125.876	355.767
ago-16	182.136	47.555	229.691	6.456	118.626	125.082	354.772
sep-16	182.128	47.555	229.683	6.374	117.599	123.973	353.655
oct-16	179.178	47.555	226.733	6.333	117.060	123.393	350.125
nov-16	179.778	47.555	227.333	6.269	118.288	124.558	351.890
dic-16	186.528	44.980	231.508	6.184	117.243	123.426	354.934
ene-17	178.106	44.980	223.086	6.139	116.572	122.711	345.797
feb-17	176.856	44.980	221.836	6.055	115.799	121.854	343.689
mar-17	173.212	42.980	216.192	5.958	117.394	123.352	339.544
abr-17	172.462	40.980	213.442	5.920	117.460	123.379	336.821
may-17	175.962	39.980	215.942	5.855	116.807	122.662	338.603
jun-17	178.062	37.980	216.042	5.771	115.675	121.446	337.488
jul-17	179.487	37.980	217.467	5.636	114.848	120.484	337.951
ago-17	178.837	37.980	216.817	5.571	114.123	119.694	336.511

(*) BTH: Bono de Titulización Hipotecaria

(**) BTA: Bono de Titulización de Activos

(***) Datos estimados a partir de los activos subyacentes. No incluye las cédulas hipotecarias

ESTADÍSTICA DE TÍTULOS HIPOTECARIOS

EVOLUCIÓN HISTÓRICA DE LAS TASAS DE VARIACIÓN INTERANUAL DEL SALDO VIVO DE LOS TÍTULOS

Porcentaje

PERIODO	Cédulas Hipotecarias singulares	Cédulas Hipotecarias Multicedentes	TOTAL CÉDULAS (A)	BTH (*)	BTA (**) con garantía hipotecaria (***)	Total Titulización con garantía hipotecaria (B)	TOTAL TÍTULOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA (A+B)
2007	16,3%	33,2%	23,1%	-0,7%	61,1%	44,5%	29,4%
2008	7,7%	25,9%	15,6%	-5,2%	53,5%	42,7%	24,5%
2009	14,1%	3,6%	9,1%	-8,0%	2,6%	1,3%	6,2%
2010	5,6%	-2,5%	2,0%	-11,3%	-2,4%	-3,4%	0,1%
2011	23,2%	-13,3%	7,5%	-13,0%	-7,8%	-8,3%	2,0%
2012	21,6%	-15,4%	8,8%	-33,9%	-25,0%	-25,8%	-2,0%
2013	-15,8%	-19,8%	-16,8%	-15,9%	-4,9%	-5,8%	-14,2%
2014	-15,7%	-16,1%	-15,8%	-11,2%	3,6%	2,5%	-11,0%
2015	-6,8%	-20,1%	-10,3%	-12,2%	-3,5%	-4,1%	-8,4%
2016	-3,9%	-22,9%	-8,3%	-11,8%	8,6%	7,3%	-3,4%
ago-17	-1,8%	-20,1%	-5,6%	-13,7%	-3,8%	-4,3%	-5,1%

EVOLUCIÓN RECIENTE DE LAS TASAS DE VARIACIÓN INTERANUAL DEL SALDO VIVO DE LOS TÍTULOS

Porcentaje

PERIODO	Cédulas Hipotecarias singulares	Cédulas Hipotecarias Multicedentes	TOTAL CÉDULAS (A)	BTH (*)	BTA (**) con garantía hipotecaria (***)	Total Titulización con garantía hipotecaria (B)	TOTAL TÍTULOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA (A+B)
ago-16	-7,1%	-25,8%	-11,7%	-12,5%	8,0%	6,7%	-6,0%
sep-16	-6,6%	-25,8%	-11,3%	-12,1%	8,5%	7,2%	-5,6%
oct-16	-7,2%	-25,8%	-11,8%	-12,2%	8,9%	7,6%	-5,8%
nov-16	-7,9%	-20,7%	-10,9%	-12,1%	10,8%	9,4%	-4,7%
dic-16	-3,9%	-22,9%	-8,3%	-11,8%	8,6%	7,3%	-3,4%
ene-17	-3,5%	-22,9%	-8,2%	-11,8%	7,9%	6,7%	-3,4%
feb-17	-3,3%	-22,9%	-8,0%	-11,8%	8,1%	6,9%	-3,2%
mar-17	-3,0%	-18,5%	-6,5%	-12,0%	-2,8%	-3,3%	-5,4%
abr-17	-5,2%	-19,8%	-8,4%	-11,9%	-2,2%	-2,7%	-6,4%
may-17	-3,3%	-21,8%	-7,4%	-12,0%	-3,1%	-3,6%	-6,0%
jun-17	-5,0%	-20,1%	-8,1%	-12,1%	-3,7%	-4,1%	-6,7%
jul-17	-1,6%	-20,1%	-5,4%	-13,6%	-3,8%	-4,3%	-5,0%
ago-17	-1,8%	-20,1%	-5,6%	-13,7%	-3,8%	-4,3%	-5,1%

EVOLUCIÓN RECIENTE DE LAS TASAS DE VARIACIÓN MENSUAL DEL SALDO VIVO DE LOS TÍTULOS

Porcentaje

PERIODO	Cédulas Hipotecarias singulares	Cédulas Hipotecarias Multicedentes	TOTAL CÉDULAS (A)	BTH (*)	BTA (**) con garantía hipotecaria (***)	Total Titulización con garantía hipotecaria (B)	TOTAL TÍTULOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA (A+B)
dic-16	3,8%	-5,4%	1,8%	-1,4%	-0,9%	-0,9%	0,9%
ene-17	-4,5%	0,0%	-3,6%	-0,7%	-0,6%	-0,6%	-2,6%
feb-17	-0,7%	0,0%	-0,6%	-1,4%	-0,7%	-0,7%	-0,6%
mar-17	-2,1%	-4,4%	-2,5%	-1,6%	1,4%	1,2%	-1,2%
abr-17	-0,4%	-4,7%	-1,3%	-0,6%	0,1%	0,0%	-0,8%
may-17	2,0%	-2,4%	1,2%	-1,1%	-0,6%	-0,6%	0,5%
jun-17	1,2%	-5,0%	0,0%	-1,4%	-1,0%	-1,0%	-0,3%
jul-17	0,8%	0,0%	0,7%	-2,3%	-0,7%	-0,8%	0,1%
ago-17	-0,4%	0,0%	-0,3%	-1,2%	-0,6%	-0,7%	-0,4%

(*) BTH: Bono de Titulización Hipotecaria

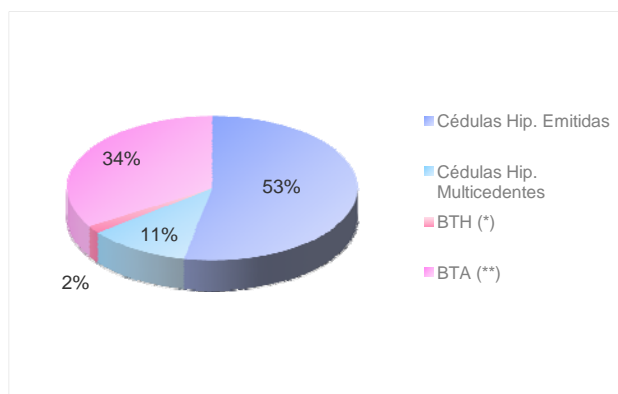
(**) BTA: Bono de Titulización de Activos

(***) Datos estimados a partir de los activos subyacentes. No incluye las cédulas hipotecarias multicedentes

ESTADÍSTICA DE TÍTULOS HIPOTECARIOS

SALDO A AGOSTO 2017 (mill €)

Cédulas Hip. Singulares:	178.837
Cédulas Hip. Multicedentes:	37.980
BTH (*):	5.571
BTA (**):	114.123
TOTAL:	336.511



SALDO VIVO DE LAS CÉDULAS HIPOTECARIAS DE AGOSTO 2017

millones de euros

Cédulas Hip. Singulares	Cédulas Hipotecarias Multicedentes	Total Cédulas	% singulares sobre el total	% multicedentes sobre el total
178.837	37.980	216.817	82,5%	17,5%

SALDO VIVO DE LAS TITULIZACIONES CON COBERTURA HIPOTECARIA DE AGOSTO 2017

millones de euros

BTH (*)	BTA (**)	TOTAL	% BTH sobre el Total	% BTA sobre el Total
5.571	114.123	119.694	4,7%	95,3%

(*) BTH: Fondo de Titulización Hipotecaria

(**) BTA: Fondo de Titulización de Activos (No incluye las cédulas multicedentes)

PESO DEL SALDO DE LOS TÍTULOS HIPOTECARIOS SOBRE EL SALDO TOTAL DEL CRÉDITO

Porcentaje (%)

Periodo	Total Cédulas (1)	Total Titulización (2)	Total Títulos Hipotecarios (1) + (2)
2006	23,8%	9,9%	33,7%
2007	25,5%	12,5%	38,0%
2008	28,3%	17,2%	45,5%
2009	30,6%	17,2%	47,8%
2010	31,9%	17,0%	48,9%
2011	36,7%	16,6%	53,3%
2012	45,8%	14,2%	60,0%
2013	43,2%	15,1%	58,4%
2014	38,5%	15,5%	54,0%
2015	36,4%	16,6%	53,0%
2016	35,1%	18,7%	53,7%
ago-17 (3)	33,1%	18,3%	51,4%

(1) Cédulas Hipotecarias emitidas + Cédulas Hipotecarias Multicedentes

(2) BTH + BTA (no incluye Cédulas Hip. Multicedentes)

(3) El crédito hipotecario gestionado que actúa como denominador en la relación corresponde a marzo de 2017

ESTADÍSTICA DE TÍTULOS HIPOTECARIOS: INFORMACIÓN GENERAL DEL TOTAL DE LA TITULIZACIÓN

ACTIVOS SUBYACENTES DEL SALDO VIVO DEL TOTAL DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (mill €)

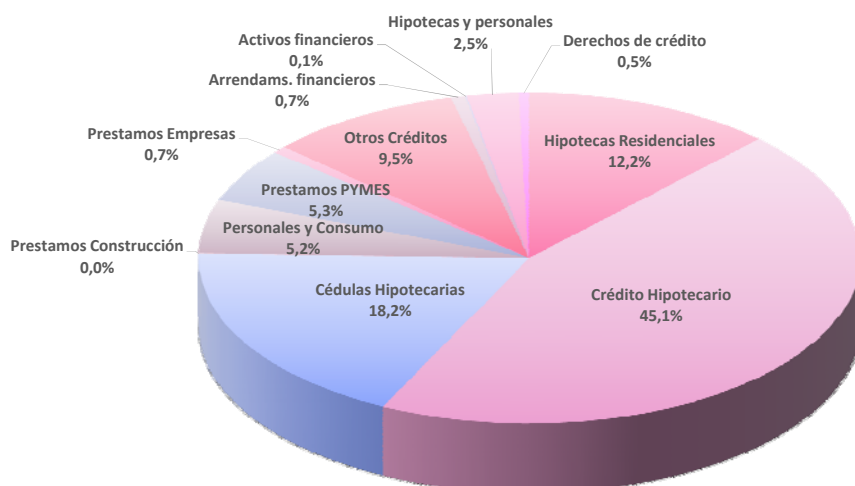
	2013	2014	2015	2016	ago-17
Hipotecas Residenciales	3.338,2	19.955,1	24.825,8	24.224,8	25.499,4
Crédito Hipotecario	113.667,8	99.976,3	90.166,3	99.201,7	94.194,5
Cédulas Hipotecarias	86.970,0	72.985,0	58.310,0	44.980,0	37.980,0
Prestamos Construcción	166,8	77,3	68,7	60,4	55,6
Personales y Consumo	8.484,1	7.106,4	7.595,5	10.742,1	10.947,6
Prestamos PYMES	14.500,8	19.743,3	14.950,2	14.253,5	11.099,6
Prestamos Empresas	14.637,2	7.719,9	4.736,6	2.495,2	1.498,8
Prestamos Sector Público	79,4	61,5	0,0	0,0	0,0
Infraestructura	15,3	7,6	7,6	0,0	0,0
Otros Créditos	25.427,4	23.921,2	20.516,2	18.918,5	19.780,4
Arrendams. financieros	1.658,7	1.263,7	695,7	541,0	1.457,2
Activos financieros	228,4	227,8	227,2	104,6	104,6
Hipotecas y personales	-	0,0	0,0	3.441,2	5.267,8
Derechos de crédito	-	0,0	0,0	0,0	1.098,8
Total general	269.174,2	253.045,1	222.099,8	218.962,8	208.984,4

DISTRIBUCIÓN DE LOS ACTIVOS SUBYACENTES EN LAS EMISIONES DE LOS ACTIVOS TITULIZADOS (mill €) (*)

	2013	2014	2015	2016	jul-17
Hipotecas Residenciales	0,0	17.220,0	8.376,0	1.344,0	2.720,0
Crédito Hipotecario	9.527,5	90,0	1.757,3	18.277,0	790,0
Cédulas Hipotecarias	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Prestamos Construcción	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Personales y Consumo	1.167,4	1.098,0	2.488,6	4.771,4	2.799,0
Prestamos PYMES	4.163,0	9.201,5	11.123,8	5.250,0	0,0
Prestamos Empresas	3.325,0	0,0	3.000,0	0,0	0,0
Prestamos Sector Público	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Infraestructura	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Otros Créditos	9.977,0	1.850,0	2.299,0	2.312,5	2.130,0
Arrendams. financieros	1.150,0	0,0	0,0	0,0	1.100,0
Activos financieros	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Hipotecas y personales	0,0	0,0	0,0	3.550,0	2.450,0
Derechos de crédito	0,0	0,0	0,0	0,0	1.098,8
Total general	29.309,9	29.459,5	29.044,7	35.504,9	13.087,8

(*) Datos acumulados

Activos Subyacentes del Saldo vivo de las Titulizaciones AGOSTO 2017



ESTADÍSTICA DE TÍTULOS HIPOTECARIOS:

INFORMACIÓN DE LAS CÉDULAS TERRITORIALES

millones de euros

PERIODO	SALDOS VIVOS	EMISIONES
jun-16	29.086	2.500
jul-16	29.586	2.500
ago-16	29.586	0
sep-16	27.887	0
oct-16	29.387	2.000
nov-16	26.887	0
dic-16	26.887	0
ene-17	26.887	0
feb-17	26.312	0
mar-17	25.612	0
abr-17	25.962	350
may-17	25.962	0
jun-17	25.962	0
jul-17	25.862	0
ago-17	23.862	0

INFORMACIÓN GENERAL DEL TOTAL DE LAS NEGOCIACIONES

NEGOCIACIÓN (EFECTIVO)

millones de euros

PERIODO	BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA	CÉDULAS MULTICEDENTES (*)	CÉDULAS HIPOTECARIAS EMITIDAS	CÉDULAS TERRITORIALES
abr-15	198	5.661	22.179	6.545
may-15	50	4.698	20.751	5.344
jun-15	46	3.237	12.863	8.472
jul-15	114	1.542	13.294	3.127
ago-15	105	1.069	10.505	613
sep-15	27	2.598	9.376	4.354
oct-15	97	4.300	19.581	4.262
nov-15	227	2.576	11.818	2.242
dic-15	38	1.386	8.683	4.539
ene-16	29	780	8.473	27
feb-16	83	1.133	6.695	1.338
mar-16	51	696	18.519	1.003
abr-16	18	1.267	4.785	23
may-16	41	1.474	3.904	6
jun-16	108	1.256	8.119	21
jul-16	6	699	3.166	0
ago-16	2	351	3.354	775
sep-16	27	1.043	2.176	0
oct-16	31	494	5.771	2.000
nov-16	14	1.081	3.264	0
dic-16	69	364	8.759	0
ene-17	19	807	5.887	0
feb-17	2	349	1.706	18
mar-17	3	643	3.626	350
abr-17	91	578	4.605	0
may-17	16	489	3.440	15
jun-17	5	806	2.897	0
jul-17	16	300	2.186	0
ago-17	15	299	1.700	0

(*) Las cédulas multicedentes incluyen tanto cédulas hipotecarias como territoriales