

ESTADÍSTICA DE TÍTULOS HIPOTECARIOS

Datos facilitados por AIAF, mercado de Renta Fija

Enero 2019

1. Emisiones

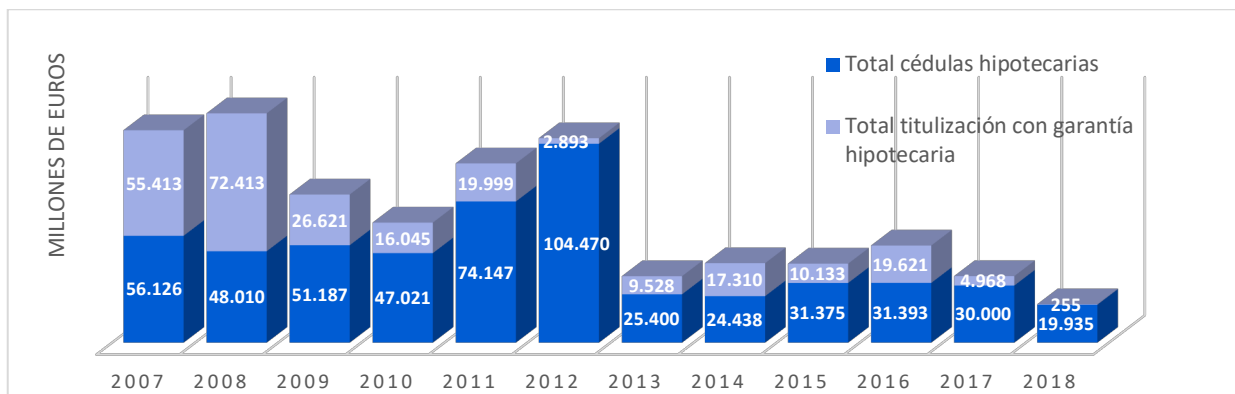
Durante 2018 la actividad en los mercados interbancarios de emisiones hipotecarias se ha mantenido débil. La nueva desaceleración de la actividad emisora coincide con la puesta en marcha y aplicación de la tercera fase de medidas no convencionales en materia de política monetaria, auspiciada por el BCE mediante sus programas de compra de activos (APP) y operaciones de refinanciación.

Analizando la cartera de emisiones de las entidades a partir de los datos proporcionados por el mercado de AIAF, vemos que, a lo largo del 2018, **el valor de los títulos hipotecarios emitidos por el sector bancario** (cédulas hipotecarias y activos hipotecarios titulizados) alcanzó los 20.190 millones de euros frente a los 34.968 millones observados en 2017. Esta caída supone un importante retroceso de un 42,3%.

Por tipología, **las cédulas hipotecarias** se mantienen como el instrumento de refinanciación más recurrente, representando el volumen emitido un 99%, que asciende a 19.935 millones de euros. Pese a protagonizar un papel destacado sobre el conjunto de títulos hipotecarios emitidos, este activo encadena el segundo año consecutivo de caídas, registrando en este último año una tasa de variación negativa de -33,5%, frente a la tasa del -4,4% manifestada en el año anterior. La modesta actividad emisora se concentró sobre todo en el último trimestre del año.

Por el lado de los **bonos de titulización hipotecaria**, se observa una caída todavía más pronunciada, pasando de registrar un volumen en 2017 de 4.968 millones a representar apenas 255 millones de euros en 2018 (-94,9%). Este activo, que no termina de despegar en el mercado de capitales, quedó muy dañado con la crisis de las hipotecas sub-prime.

> Gráfico 1: Evolución anual de las emisiones



Fuente: elaboración propia en base a datos de AIAF

En el gráfico 1 podemos observar que la fotografía actual difiere sensiblemente de la situación vivida en los años inmediatamente anteriores al periodo de recesión, donde la titulización hipotecaria mantenía una senda ascendente, consolidándose en 2008 como el principal medio de financiación para el sector bancario, emitiendo por esta vía un importe de 72.413 millones de euros frente a los 48.010 millones de cédulas hipotecarias.

2. Saldo vivo

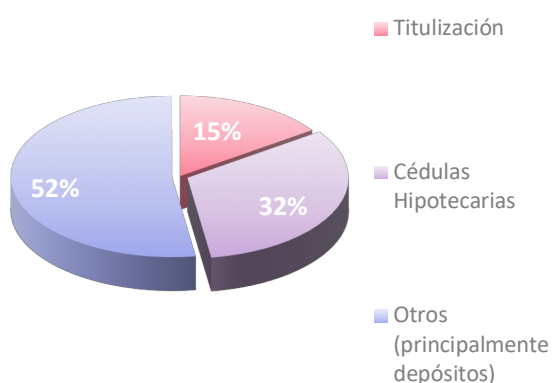
El saldo vivo del total de **títulos hipotecarios** en circulación a cierre de año ascendía a 311.991 millones, anotándose una caída en el balance de las entidades de 5,3%, en sintonía con la tendencia a la baja que lleva registrando este pasivo bancario desde aproximadamente 2012.

Del total, el saldo vivo de **las cédulas hipotecarias** registró una caída de 2,2%, como consecuencia de la nula actividad inversora registrada mediante la figura de las cédulas hipotecarias multicedentes y del moderado dinamismo de la actividad de las cédulas hipotecarias singulares (a pesar de que el saldo de este último mecanismo de financiación ha experimentado un ligero incremento con respecto al año 2017 como consecuencia de una desaceleración en los vencimientos de deuda).

En cuanto a los **activos hipotecarios titulizados**, la cartera viva en circulación sufrió una pérdida anual, en valores absolutos, de 12.700 millones de euros, que sitúa su saldo en 100.238 millones a cierre de ejercicio (-11,0%). Desde 2008, la cartera de bonos hipotecarios titulizados acumula una pérdida de 86.521 millones.

> Anexo: Información adicional

Mix de financiación



Información sobre la cartera (% y MM euros)

	2018
Crédito hipotecario gestionado **	654.914
Crédito hipotecario adq. vivienda (sept-18)	493.176
Cartera elegible (% cartera total) **	61%
Tasa dudosidad SPR (sept-18)	6,2%
Tasa dudosidad crédito vivienda (sept-18)	4,3%
Total Cédulas (dic-18)	211.753
% sobre crédito hipotecario	32%
Total Titulización (dic-18)	100.238
% sobre crédito hipotecario	15%

** datos a marzo 2017 (último dato conocido)

Fuente: elaboración propia en base a datos de AIAF y BdE

En cuanto al grado o a la política de intervención, según se desprende de la última estadística sobre operaciones de política monetaria difundida por el BdE, el sistema financiero español actualmente tiene en su haber en torno a un 23% del total de estímulos monetarios proporcionados por el Eurosistema, frente al 29% de mediados de 2014. A pesar de esta disminución relativa, el sector bancario español encabeza la lista de las ayudas, tan solo por detrás de Italia. Las operaciones de financiación a más largo plazo (TRTLO) anotadas en los balances de las entidades españolas suman 167.190 millones a diciembre de 2018, mientras que las principales operaciones de financiación semanal ascienden a una cuantía mucho más residual (167 millones de euros).

Por su parte, la cartera de valores emitida por el sector público y privado español con fines de política monetaria (PSPP, CSPP, CBPP, ABSPP) asciende a 338.184 millones, lo que supone alrededor de un 13% sobre el total de títulos adquiridos por el Eurosistema bajo el paraguas del programa APP, de los cuales 260.820 millones correspondían a deuda soberana a diciembre de 2018. El resto, aproximadamente 77.364 millones de euros quedarían repartidos entre deuda corporativa, cédulas hipotecarias y titulizaciones.

En 2019 las inyecciones de liquidez no parece que vayan a cesar, aunque sí se manifestarán con tasas más moderadas. A pesar de que el BCE diera por concluido el pasado mes de diciembre el programa de compras netas de activos (APP) -tras casi cuatro años de estímulos y cerca de 2,7 billones de euros emitidos para el conjunto de economías de la euro zona- se reinvertirá parte del capital principal de los valores que vayan venciendo hasta que el BCE siga estimando necesaria su intervención. Además, no se descarta la puesta en funcionamiento de nuevas líneas de liquidez TLTRO para garantizar los objetivos de crecimiento sostenible y estabilidad de precios.

ESTADÍSTICA DE TÍTULOS HIPOTECARIOS

EMISIÓN DE TÍTULOS HIPOTECARIOS POR AÑO DE ADMISIÓN A COTIZACIÓN

millones de euros

PERIODO	Cédulas Hipotecarias singulares	Cédulas Hipotecarias Multicedentes	TOTAL CÉDULAS (A)	BTH (*)	BTA (**) con garantía hipotecaria (***)	Total Titulización con garantía hipotecaria (B)	TOTAL TÍTULOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA (A+B)
2004	20.550	18.685	39.235	6.390	13.194	19.584	58.819
2005	31.600	24.280	55.880	5.900	26.503	32.403	88.283
2006	43.720	23.395	67.115	5.250	34.004	39.254	106.369
2007	27.196	28.930	56.126	3.540	51.873	55.413	111.538
2008	14.150	33.860	48.010	2.000	70.413	72.413	120.423
2009	35.569	15.618	51.187	817	25.804	26.621	77.808
2010	32.861	14.160	47.021	0	16.045	16.045	63.066
2011	68.347	5.800	74.147	2.100	15.799	17.899	92.045
2012	103.470	1.000	104.470	0	2.893	2.893	107.363
2013	25.400	0	25.400	0	9.528	9.528	34.927
2014	24.438	0	24.438	0	17.310	17.310	41.748
2015	31.375	0	31.375	0	10.133	10.133	41.508
2016	31.393	0	31.393	0	19.621	19.621	51.014
2017	30.000	0	30.000	0	4.968	4.968	34.968
2018	19.935	0	19.935	0	255	255	20.190

EVOLUCIÓN MENSUAL DE LOS TÍTULOS HIPOTECARIOS EMITIDOS POR AÑO DE ADMISIÓN A COTIZACIÓN

millones de euros

PERIODO	Cédulas Hipotecarias singulares	Cédulas Hipotecarias Multicedentes	TOTAL CÉDULAS (A)	BTH (*)	BTA (**) con garantía hipotecaria (***)	Total Titulización con garantía hipotecaria (B)	TOTAL TÍTULOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA (A+B)
mar.-17	0	0	0	0	2.720	2.720	2.720
abr.-17	1.000	0	1.000	0	790	790	1.790
may.-17	3.600	0	3.600	0	0	0	3.600
jun.-17	4.450	0	4.450	0	0	0	4.450
jul.-17	2.875	0	2.875	0	0	0	2.875
ago.-17	50	0	50	0	0	0	50
sep.-17	750	0	750	0	0	0	750
oct.-17	12.100	0	12.100	0	0	0	12.100
nov.-17	1.362	0	1.362	0	0	0	1.362
dic.-17	1.313	0	1.313	0	1.458	1.458	2.771
ene.-18	4.375	0	4.375	0	0	0	4.375
feb.-18	750	0	750	0	0	0	750
mar.-18	0	0	0	0	0	0	0
abr.-18	0	0	0	0	0	0	0
may.-18	1.100	0	1.100	0	0	0	1.100
jun.-18	600	0	600	0	0	0	600
jul.-18	350	0	350	0	0	0	350
ago.-18	0	0	0	0	0	0	0
sep.-18	4.700	0	4.700	0	0	0	4.700
oct.-18	2.400	0	2.400	0	0	0	2.400
nov.-18	1.500	0	1.500	0	0	0	1.500
dic.-18	4.160	0	4.160	0	255	255	4.415

(*) BTH: Bono de Titulización Hipotecaria

(**) BTA: Bono de Titulización de Activos

(***) Datos estimados a partir de los activos subyacentes. No incluye las cédulas hipotecarias

ESTADÍSTICA DE TÍTULOS HIPOTECARIOS

SALDO VIVO DE LOS TÍTULOS HIPOTECARIOS

millones de euros

PERIODO	Cédulas Hipotecarias singulares	Cédulas Hipotecarias Multicedentes	TOTAL CÉDULAS (A)	BTH (*)	BTA (**) con garantía hipotecaria (***)	Total Titulización con garantía hipotecaria (B)	TOTAL TÍTULOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA (A+B)
2003	38.413	18.698	57.111	19.378	13.226	32.604	89.715
2004	57.324	37.383	94.707	22.110	24.330	46.440	141.147
2005	88.550	61.663	150.213	24.082	45.568	69.650	219.863
2006	129.710	87.123	216.833	24.224	66.300	90.523	307.356
2007	150.906	116.053	266.959	24.055	106.784	130.839	397.797
2008	162.466	146.113	308.579	22.799	163.960	186.759	495.337
2009	185.344	151.406	336.750	20.965	168.197	189.162	525.912
2010	195.735	147.666	343.401	18.605	164.188	182.794	526.195
2011	241.150	128.058	369.208	16.193	151.344	167.537	536.745
2012	293.143	108.397	401.540	10.707	113.540	124.247	525.786
2013	246.968	86.970	333.938	9.000	108.006	117.006	450.944
2014	208.314	72.985	281.299	7.989	111.943	119.931	401.231
2015	194.073	58.310	252.383	7.010	107.982	114.992	367.375
2016	186.528	44.980	231.508	6.184	117.243	123.426	354.934
2017	181.328	35.170	216.498	5.147	107.792	112.938	329.436
2018	183.258	28.495	211.753	4.326	95.912	100.238	311.991

Nota: El saldo vivo se calcula según el año de admisión a cotización

EVOLUCIÓN MENSUAL DEL SALDO VIVO DE LOS TÍTULOS

millones de euros

PERIODO	Cédulas Hipotecarias singulares	Cédulas Hipotecarias Multicedentes	TOTAL CÉDULAS (A)	BTH (*)	BTA (**) con garantía hipotecaria (***)	Total Titulización con garantía hipotecaria (B)	TOTAL TÍTULOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA (A+B)
mar.-17	173.212	42.980	216.192	5.958	117.394	123.352	339.544
abr.-17	172.462	40.980	213.442	5.920	117.460	123.379	336.821
may.-17	175.962	39.980	215.942	5.855	116.807	122.662	338.603
jun.-17	178.062	37.980	216.042	5.771	115.675	121.446	337.488
jul.-17	179.487	37.980	217.467	5.636	114.848	120.484	337.951
ago.-17	178.837	37.980	216.817	5.571	114.123	119.694	336.511
sep.-17	178.673	37.980	216.653	5.366	112.819	118.185	334.838
oct.-17	189.973	35.170	225.143	5.336	110.334	115.671	340.814
nov.-17	190.736	35.170	225.906	5.228	108.222	113.450	339.356
dic.-17	181.328	35.170	216.498	5.147	107.792	112.938	329.436
ene.-18	181.393	35.170	216.563	5.109	107.093	112.202	328.765
feb.-18	181.553	33.975	215.528	5.035	106.366	111.401	326.929
mar.-18	180.353	33.975	214.328	4.950	105.307	110.257	324.585
abr.-18	178.953	33.975	212.928	4.919	104.454	109.373	322.302
may.-18	177.393	33.975	211.368	4.863	103.678	108.541	319.909
jun.-18	177.493	31.745	209.238	4.758	101.229	105.987	315.225
jul.-18	177.543	31.745	209.288	4.731	100.535	105.266	314.555
ago.-18	176.393	31.745	208.138	4.671	99.862	104.533	312.671
sep.-18	180.843	31.745	212.588	4.602	98.920	103.522	316.110
oct.-18	181.618	30.595	212.213	4.542	97.518	102.060	314.273
nov.-18	181.598	30.595	212.193	4.393	96.585	100.978	313.171
dic.-18	183.258	28.495	211.753	4.326	95.912	100.238	311.991

(*) BTH: Bono de Titulización Hipotecaria

(**) BTA: Bono de Titulización de Activos

(***) Datos estimados a partir de los activos subyacentes. No incluye las cédulas hipotecarias multicedentes

ESTADÍSTICA DE TÍTULOS HIPOTECARIOS

EVOLUCIÓN HISTÓRICA DE LAS TASAS DE VARIACIÓN INTERANUAL DEL SALDO VIVO DE LOS TÍTULOS

Porcentaje

PERIODO	Cédulas Hipotecarias singulares	Cédulas Hipotecarias Multicedentes	TOTAL CÉDULAS (A)	BTH (*)	BTA (**) con garantía hipotecaria (***)	Total Titulización con garantía hipotecaria (B)	TOTAL TÍTULOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA (A+B)
2007	16,3%	33,2%	23,1%	-0,7%	61,1%	44,5%	29,4%
2008	7,7%	25,9%	15,6%	-5,2%	53,5%	42,7%	24,5%
2009	14,1%	3,6%	9,1%	-8,0%	2,6%	1,3%	6,2%
2010	5,6%	-2,5%	2,0%	-11,3%	-2,4%	-3,4%	0,1%
2011	23,2%	-13,3%	7,5%	-13,0%	-7,8%	-8,3%	2,0%
2012	21,6%	-15,4%	8,8%	-33,9%	-25,0%	-25,8%	-2,0%
2013	-15,8%	-19,8%	-16,8%	-15,9%	-4,9%	-5,8%	-14,2%
2014	-15,7%	-16,1%	-15,8%	-11,2%	3,6%	2,5%	-11,0%
2015	-6,8%	-20,1%	-10,3%	-12,2%	-3,5%	-4,1%	-8,4%
2016	-3,9%	-22,9%	-8,3%	-11,8%	8,6%	7,3%	-3,4%
2017	-2,8%	-21,8%	-6,5%	-16,8%	-8,1%	-8,5%	-7,2%
2018	1,1%	-19,0%	-2,2%	-15,9%	-11,0%	-11,2%	-5,3%

EVOLUCIÓN RECIENTE DE LAS TASAS DE VARIACIÓN INTERANUAL DEL SALDO VIVO DE LOS TÍTULOS

Porcentaje

PERIODO	Cédulas Hipotecarias singulares	Cédulas Hipotecarias Multicedentes	TOTAL CÉDULAS (A)	BTH (*)	BTA (**) con garantía hipotecaria (***)	Total Titulización con garantía hipotecaria (B)	TOTAL TÍTULOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA (A+B)
dic.-17	-2,8%	-21,8%	-6,5%	-16,8%	-8,1%	-8,5%	-7,2%
ene.-18	1,8%	-21,8%	-2,9%	-16,8%	-8,1%	-8,6%	-4,9%
feb.-18	2,7%	-24,5%	-2,8%	-16,8%	-8,1%	-8,6%	-4,9%
mar.-18	4,1%	-21,0%	-0,9%	-16,9%	-10,3%	-10,6%	-4,4%
abr.-18	3,8%	-17,1%	-0,2%	-16,9%	-11,1%	-11,4%	-4,3%
may.-18	0,8%	-15,0%	-2,1%	-16,9%	-11,2%	-11,5%	-5,5%
jun.-18	-0,3%	-16,4%	-3,1%	-17,6%	-12,5%	-12,7%	-6,6%
jul.-18	-1,1%	-16,4%	-3,8%	-16,1%	-12,5%	-12,6%	-6,9%
ago.-18	-1,4%	-16,4%	-4,0%	-16,1%	-12,5%	-12,7%	-7,1%
sep.-18	1,2%	-16,4%	-1,9%	-14,2%	-12,3%	-12,4%	-5,6%
oct.-18	-4,4%	-13,0%	-5,7%	-14,9%	-11,6%	-11,8%	-7,8%
nov.-18	-4,8%	-13,0%	-6,1%	-16,0%	-10,8%	-11,0%	-7,7%
dic-18	1,1%	-19,0%	-2,2%	-15,9%	-11,0%	-11,2%	-5,3%

EVOLUCIÓN RECIENTE DE LAS TASAS DE VARIACIÓN MENSUAL DEL SALDO VIVO DE LOS TÍTULOS

Porcentaje

PERIODO	Cédulas Hipotecarias singulares	Cédulas Hipotecarias Multicedentes	TOTAL CÉDULAS (A)	BTH (*)	BTA (**) con garantía hipotecaria (***)	Total Titulización con garantía hipotecaria (B)	TOTAL TÍTULOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA (A+B)
abr.-18	-0,8%	0,0%	-0,7%	-0,6%	-0,8%	-0,8%	-0,7%
may.-18	-0,9%	0,0%	-0,7%	-1,1%	-0,7%	-0,8%	-0,7%
jun.-18	0,1%	-6,6%	-1,0%	-2,2%	-2,4%	-2,4%	-1,5%
jul.-18	0,0%	0,0%	0,0%	-0,6%	-0,7%	-0,7%	-0,2%
ago.-18	-0,6%	0,0%	-0,5%	-1,3%	-0,7%	-0,7%	-0,6%
sep.-18	2,5%	0,0%	2,1%	-1,5%	-0,9%	-1,0%	1,1%
oct.-18	0,4%	-3,6%	-0,2%	-1,3%	-1,4%	-1,4%	-0,6%
nov.-18	0,0%	0,0%	0,0%	-3,3%	-1,0%	-1,1%	-0,4%
dic-18	0,9%	-6,9%	-0,2%	-1,5%	-0,7%	-0,7%	-0,4%

(*) BTH: Bono de Titulización Hipotecaria

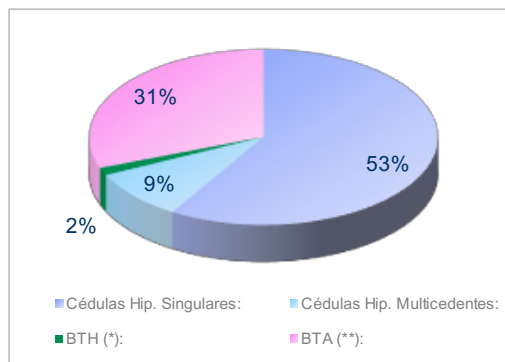
(**) BTA: Bono de Titulización de Activos

(***) Datos estimados a partir de los activos subyacentes. No incluye las cédulas hipotecarias multicedentes

ESTADÍSTICA DE TÍTULOS HIPOTECARIOS

SALDO A DICIEMBRE DE 2018 (mill €)

Cédulas Hip. Singulares:	183.258
Cédulas Hip. Multicedentes:	28.495
BTH (*):	4.326
BTA (**):	95.912
TOTAL:	311.991



SALDO VIVO DE LAS CÉDULAS HIPOTECARIAS DE AGOSTO 2017

millones de euros

Cédulas Hip. Singulares	Cédulas Hipotecarias Multicedentes	Total Cédulas	% singulares sobre el total	% multicedentes sobre el total
183.258	28.495	211.753	86,5%	13,5%

SALDO VIVO DE LAS TITULIZACIONES CON COBERTURA HIPOTECARIA DE AGOSTO 2017

millones de euros

BTH (*)	BTA (**)	TOTAL	% BTH sobre el Total	% BTA sobre el Total
4.326	95.912	100.238	4,3%	95,7%

(*) BTH: Fondo de Titulización Hipotecaria

(**) BTA: Fondo de Titulización de Activos (No incluye las cédulas multicedentes)

PESO DEL SALDO DE LOS TÍTULOS HIPOTECARIOS SOBRE EL SALDO TOTAL DEL CRÉDITO

Porcentaje (%)

Periodo	Total Cédulas (A) ¹	Total Titulización (B) ²	Total Títulos Hipotecarios (A + B)
2007	25,5%	12,5%	38,0%
2008	28,3%	17,2%	45,5%
2009	30,6%	17,2%	47,8%
2010	31,9%	17,0%	48,9%
2011	36,7%	16,6%	53,3%
2012	45,8%	14,2%	60,0%
2013	43,2%	15,1%	58,4%
2014	38,5%	15,5%	54,0%
2015	36,4%	16,6%	53,0%
2016	35,1%	18,7%	53,7%
2017 ³	33,1%	17,2%	50,3%
2018 ³	32,3%	15,3%	47,6%

¹ Cédulas Hipotecarias emitidas + Cédulas Hipotecarias Multicedentes

² BTH + BTA (no incluye Cédulas Hip. Multicedentes)

³ El crédito hipotecario gestionado que actúa como denominador en la relación se corresponde con marzo de 2017

ESTADÍSTICA DE TÍTULOS HIPOTECARIOS:
INFORMACIÓN GENERAL DEL TOTAL DE LA TITULIZACIÓN

ACTIVOS SUBYACENTES DEL SALDO VIVO DEL TOTAL DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (mill €)

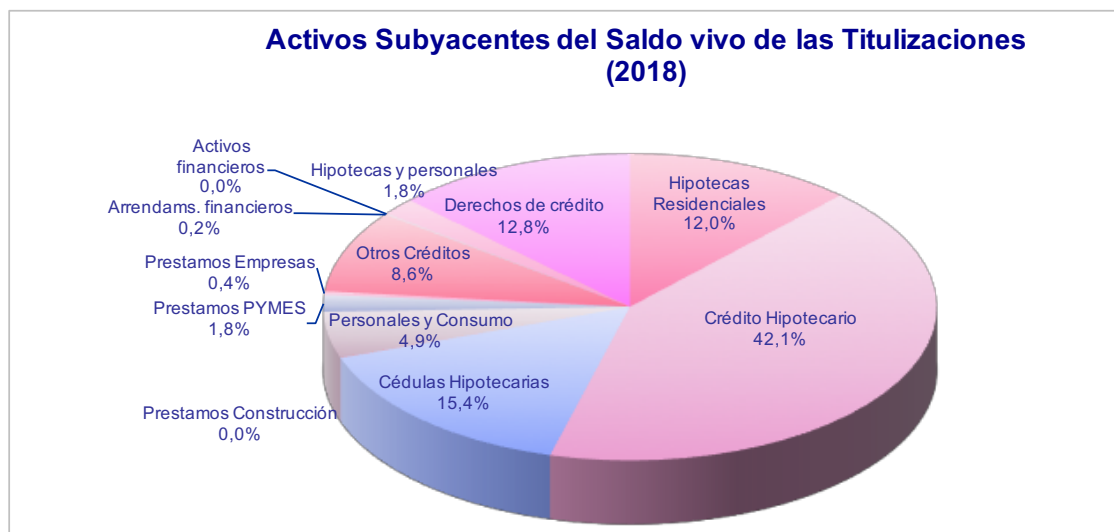
	2014	2015	2016	2017	2018
Hipotecas Residenciales	19.955,1	24.825,8	24.224,8	24.649,7	22.287,7
Crédito Hipotecario	99.976,3	90.166,3	99.201,7	88.288,4	77.950,4
Cédulas Hipotecarias	72.985,0	58.310,0	44.980,0	35.170,0	28.495,0
Prestamos Construcción	77,3	68,7	60,4	52,3	45,3
Personales y Consumo	7.106,4	7.595,5	10.742,1	9.784,8	9.007,0
Prestamos PYMES	19.743,3	14.950,2	14.253,5	7.271,6	3.278,8
Prestamos Empresas	7.719,9	4.736,6	2.495,2	832,0	673,5
Prestamos Sector Público	61,5	0,0	0,0	0,0	0,0
Infraestructura	7,6	7,6	0,0	0,0	0,0
Otros Créditos	23.921,2	20.516,2	18.918,5	17.405,7	15.991,9
Arrendams. financieros	1.263,7	695,7	541,0	1.280,8	311,7
Activos financieros	227,8	227,2	104,6	104,6	0,0
Hipotecas y personales	0,0	0,0	3.441,2	4.770,3	3.333,9
Derechos de crédito	0,0	0,0	0,0	14.758,3	23.627,5
Total general	253.045,1	222.099,8	218.962,8	204.368,6	185.002,7

DISTRIBUCIÓN DE LOS ACTIVOS SUBYACENTES EN LAS EMISIONES DE LOS ACTIVOS TITULIZADOS (mill €) (*)

	2014	2015	2016	2017	2018
Hipotecas Residenciales	17.220,0	8.376,0	1.344,0	2.720,0	0,0
Crédito Hipotecario	90,0	1.757,3	18.277,0	2.248,0	255,0
Cédulas Hipotecarias	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Prestamos Construcción	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Personales y Consumo	1.098,0	2.488,6	4.771,4	2.861,7	1.718,0
Prestamos PYMES	9.201,5	11.123,8	5.250,0	0,0	2.835,0
Prestamos Empresas	0,0	3.000,0	0,0	0,0	0,0
Prestamos Sector Público	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Infraestructura	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Otros Créditos	1.850,0	2.299,0	2.312,5	2.497,4	2.681,7
Arrendams. financieros	0,0	0,0	0,0	1.100,0	0,0
Activos financieros	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Hipotecas y personales	0,0	0,0	3.550,0	2.450,0	0,0
Derechos de crédito	0,0	0,0	0,0	14.758,3	11.435,5
Total general	29.459,5	29.044,7	35.504,9	28.635,4	18.925,2

(*) Datos acumulados

Activos Subyacentes del Saldo vivo de las Titulizaciones (2018)



ESTADÍSTICA DE TÍTULOS HIPOTECARIOS:

INFORMACIÓN DE LAS CÉDULAS TERRITORIALES

millones de euros

PERIODO	SALDOS VIVOS	EMISIONES
oct-17	23.862	0
nov-17	23.862	0
dic-17	23.862	0
ene-18	23.862	0
feb-18	23.862	0
mar-18	23.862	0
abr-18	23.862	0
may-18	23.362	0
jun-18	22.062	0
jul-18	22.062	0
ago-18	20.062	0
sept-18	20.062	0
oct-18	20.062	0
nov-18	20.062	0
dic-18	18.362	800

INFORMACIÓN GENERAL DEL TOTAL DE LAS NEGOCIACIONES

NEGOCIACIÓN (EFECTIVO)

millones de euros

PERIODO	BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA	CÉDULAS MULTICEDENTES (*)	CÉDULAS HIPOTECARIAS EMITIDAS	CÉDULAS TERRITORIALES
ago-16	2	351	3.354	775
sept-16	27	1.043	2.176	0
oct-16	31	494	5.771	2.000
nov-16	14	1.081	3.264	0
dic-16	69	364	8.759	0
ene-17	19	807	5.887	0
feb-17	2	349	1.706	18
mar-17	3	643	3.626	350
abr-17	91	578	4.605	0
may-17	16	489	3.440	15
jun-17	5	806	2.897	0
jul-17	16	300	2.186	0
ago-17	15	299	1.700	0
sept-17	18	282	1.193	0
oct-17	0	0	0	0
nov-17	0	0	0	0
dic-17	0	0	0	0
ene-18	0	0	0	0
feb-18	0	0	0	0
mar-18	0	0	0	0
abr-18	0	0	0	0
may-18	0	0	0	0
jun-18	0	0	0	0
jul-18	0	0	0	0
ago-18	0	0	0	0
sept-18	0	0	0	0
oct-18	0	0	0	0
nov-18	0	0	0	0
dic-18	0	0	0	0

(*) Las cédulas multicedentes incluyen tanto cédulas hipotecarias como territoriales

Nota: Desde septiembre de 2017 la CNMV no considera operativa de mercado lo que no se negocia directamente en la plataforma de negociación de deuda SEND. Por tanto, toda la información estadística sobre negociación bilateral ya no está disponible.