

### Estadística de Precios de la vivienda (Valor de tasación)

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

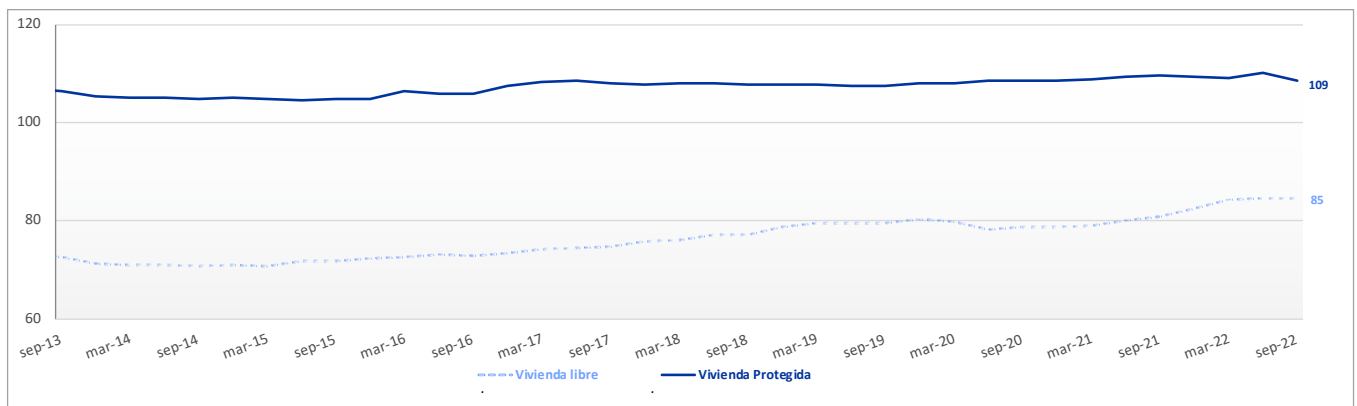
3º trimestre 2022

#### Resumen trimestral:

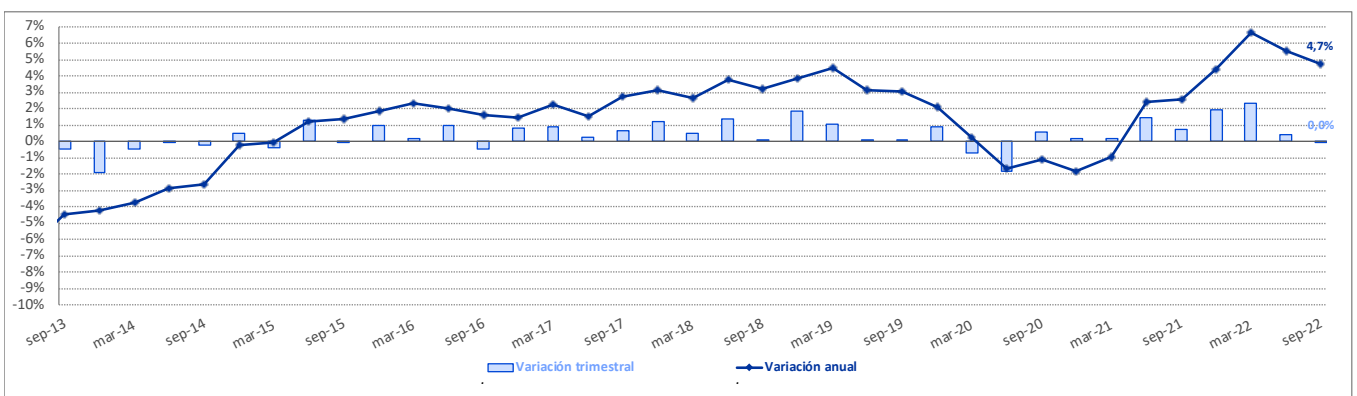
El mercado inmobiliario mantuvo el avance durante el tercer trimestre de este año, tras registrar un incremento interanual del 4,7% a nivel nacional. En términos trimestrales, en cambio, no experimentó ninguna variación, lo que podría sugerir una moderación en las cifras de cara al próximo año. Dada la escasez de nuevos desarrollos y el encarecimiento de los materiales el segmento de obra nueva encadenó un nuevo incremento por encima de la media, tras cerrar este trimestre con una tasa interanual del 5,8% y del 1,0% en términos intertrimestrales. El precio del metro cuadrado alcanzó los 2.052 euros frente a los 1.731 euros de la vivienda usada. A lo largo del último año, las comunidades donde coincide que el precio unitario creció más son la comunidad de Madrid (+7,0%) y las Islas Baleares (+7,3%), pese a ralentizar su tendencia ascendente en el último trimestre.

La información recogida en esta estadística se ha obtenido del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Para un mayor contraste de datos consultar el panel de precios de la vivienda: [www.preciosdevivienda.es](http://www.preciosdevivienda.es)

#### • Evolución del índice de precios tasados de la vivienda (base promedio 2007=100)



#### • Tasas de variación interanual y trimestral del precio tasado de la vivienda libre



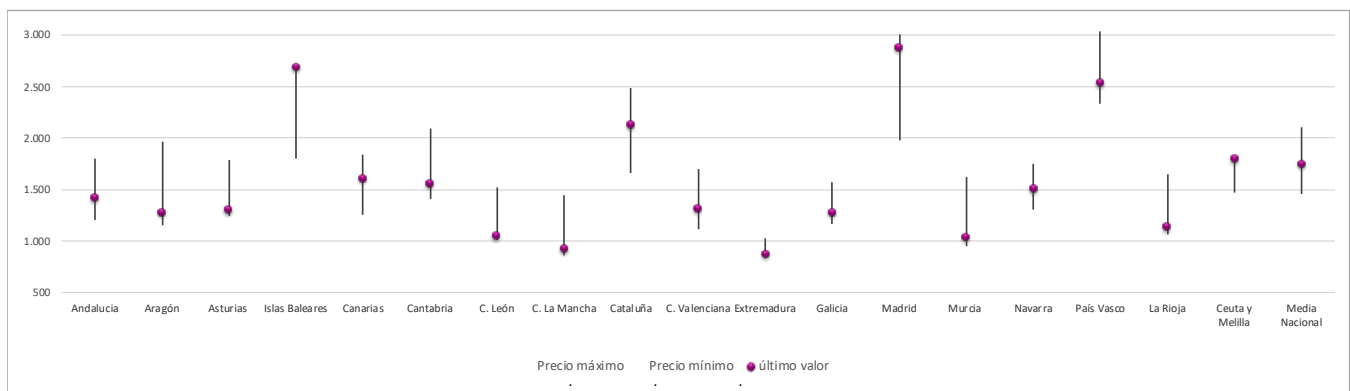
#### • Índices trimestrales de precios tasados de la vivienda libre

Periodo	Total			< 5 años de Antigüedad		> 5 años de Antigüedad	
	Precio/m2	Variación interanual	Índice base 2015	Precio/m2	Variación interanual	Precio/m2	Variación interanual
sep.-20	1.619,6	-1,1%	109,8	1.899,4	1,0%	1.610,7	-1,2%
dic.-20	1.622,3	-1,8%	110,0	1.884,1	-1,4%	1.614,4	-1,8%
mar.-21	1.625,4	-0,9%	110,2	1.879,3	-0,6%	1.617,5	-0,9%
jun.-21	1.649,2	2,4%	111,8	1.912,5	1,0%	1.641,0	2,5%
sep.-21	1.661,6	2,6%	112,6	1.938,9	2,1%	1.653,1	2,6%
dic.-21	1.694,1	4,4%	114,8	1.977,9	5,0%	1.685,5	4,4%
mar.-22	1.734,0	6,7%	117,5	1.980,9	5,4%	1.726,7	6,8%
jun.-22	1.740,7	5,5%	118,0	2.031,4	6,2%	1.732,1	5,6%
sep.-22	1.740,0	4,7%	118,0	2.051,8	5,8%	1.730,6	4,7%

## Precios de la vivienda Libre

CCAA y Provincias	sept-20	dic-20	mar-21	jun-21	sept-21	dic-21	mar-22	jun-22	sept-22	Última variación	
										Trimestral	Anual
<b>TOTAL NACIONAL</b>	<b>1.619,6</b>	<b>1.622,3</b>	<b>1.625,4</b>	<b>1.649,2</b>	<b>1.661,6</b>	<b>1.694,1</b>	<b>1.734,0</b>	<b>1.740,7</b>	<b>1.740,0</b>	<b>-0,0 %</b>	<b>4,7 %</b>
<b>ANDALUCÍA</b>	<b>1.290</b>	<b>1.310</b>	<b>1.303</b>	<b>1.328</b>	<b>1.352</b>	<b>1.368</b>	<b>1.400</b>	<b>1.397</b>	<b>1.414</b>	<b>1,2 %</b>	<b>4,6 %</b>
Almería	1.091	1.113	1.087	1.119	1.153	1.157	1.162	1.152	1.160	0,7 %	0,6 %
Cádiz	1.360	1.373	1.367	1.405	1.413	1.426	1.445	1.439	1.470	2,1 %	4,0 %
Córdoba	1.119	1.130	1.100	1.108	1.094	1.093	1.124	1.116	1.115	-0,1 %	2,0 %
Granada	1.108	1.118	1.128	1.115	1.131	1.166	1.200	1.210	1.197	-1,0 %	5,9 %
Huelva	1.065	1.077	1.085	1.105	1.120	1.162	1.173	1.137	1.162	2,2 %	3,8 %
Jaén	774	789	766	777	786	782	796	799	788	-1,4 %	0,2 %
Málaga	1.789	1.811	1.804	1.852	1.924	1.922	1.981	2.016	2.066	2,5 %	7,4 %
Sevilla	1.290	1.325	1.309	1.334	1.341	1.377	1.412	1.374	1.380	0,4 %	2,9 %
<b>ARAGON</b>	<b>1.194</b>	<b>1.203</b>	<b>1.181</b>	<b>1.195</b>	<b>1.212</b>	<b>1.238</b>	<b>1.259</b>	<b>1.275</b>	<b>1.268</b>	<b>-0,6 %</b>	<b>4,6 %</b>
Huesca	1.140	1.153	1.125	1.146	1.174	1.169	1.189	1.192	1.162	-2,5 %	-1,1 %
Teruel	736	754	765	758	752	766	776	766	789	3,0 %	4,9 %
Zaragoza	1.289	1.294	1.266	1.284	1.301	1.340	1.362	1.385	1.378	-0,5 %	5,9 %
<b>ASTURIAS (PRINCIPADO DE)</b>	<b>1.276</b>	<b>1.247</b>	<b>1.284</b>	<b>1.285</b>	<b>1.294</b>	<b>1.281</b>	<b>1.304</b>	<b>1.320</b>	<b>1.299</b>	<b>-1,6 %</b>	<b>0,4 %</b>
<b>BALEARS (ILLES)</b>	<b>2.382</b>	<b>2.398</b>	<b>2.363</b>	<b>2.444</b>	<b>2.496</b>	<b>2.546</b>	<b>2.611</b>	<b>2.631</b>	<b>2.677</b>	<b>1,8 %</b>	<b>7,3 %</b>
<b>CANARIAS</b>	<b>1.495</b>	<b>1.510</b>	<b>1.499</b>	<b>1.522</b>	<b>1.547</b>	<b>1.567</b>	<b>1.595</b>	<b>1.602</b>	<b>1.602</b>	<b>0,0 %</b>	<b>3,6 %</b>
Palmas (Las)	1.573	1.582	1.581	1.620	1.625	1.636	1.681	1.711	1.702	-0,5 %	4,8 %
Tenerife	1.417	1.440	1.418	1.426	1.469	1.497	1.510	1.495	1.503	0,6 %	2,3 %
<b>CANTABRIA</b>	<b>1.450</b>	<b>1.433</b>	<b>1.441</b>	<b>1.468</b>	<b>1.481</b>	<b>1.468</b>	<b>1.465</b>	<b>1.510</b>	<b>1.558</b>	<b>3,2 %</b>	<b>5,2 %</b>
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>1.025</b>	<b>1.023</b>	<b>1.015</b>	<b>1.012</b>	<b>1.030</b>	<b>1.034</b>	<b>1.045</b>	<b>1.052</b>	<b>1.045</b>	<b>-0,7 %</b>	<b>1,4 %</b>
Ávila	808	817	797	817	844	839	849	849	871	2,6 %	3,2 %
Burgos	1.102	1.123	1.119	1.112	1.124	1.139	1.168	1.147	1.175	2,4 %	4,6 %
León	868	850	855	838	860	850	875	867	871	0,4 %	1,2 %
Palencia	943	931	904	904	930	890	911	944	916	-3,0 %	-1,4 %
Salamanca	1.184	1.162	1.148	1.142	1.178	1.183	1.179	1.218	1.198	-1,6 %	1,7 %
Segovia	986	968	977	963	985	987	1.023	1.054	1.030	-2,2 %	4,6 %
Soria	936	905	916	882	914	878	908	932	904	-3,0 %	-1,1 %
Valladolid	1.210	1.229	1.219	1.251	1.255	1.288	1.277	1.290	1.251	-3,0 %	-0,3 %
Zamora	824	845	834	803	792	816	799	786	789	0,4 %	-0,3 %
<b>CASTILLA-LA-MANCHA</b>	<b>875</b>	<b>886</b>	<b>870</b>	<b>882</b>	<b>887</b>	<b>897</b>	<b>913</b>	<b>913</b>	<b>913</b>	<b>0,0 %</b>	<b>2,9 %</b>
Albacete	902	913	896	920	904	919	925	934	929	-0,6 %	2,8 %
Ciudad Real	719	731	723	717	712	715	729	732	720	-1,7 %	1,1 %
Cuenca	775	774	762	787	766	795	772	795	793	-0,2 %	3,5 %
Guadalajara	1.116	1.132	1.109	1.118	1.144	1.137	1.176	1.192	1.230	3,2 %	7,6 %
Toledo	838	850	831	850	868	880	905	884	880	-0,4 %	1,5 %
<b>CATALUNA</b>	<b>1.999</b>	<b>1.992</b>	<b>2.016</b>	<b>2.041</b>	<b>2.038</b>	<b>2.091</b>	<b>2.160</b>	<b>2.140</b>	<b>2.130</b>	<b>-0,5 %</b>	<b>4,5 %</b>
Barcelona	2.365	2.353	2.389	2.405	2.396	2.453	2.536	2.511	2.509	-0,1 %	4,7 %
Girona	1.536	1.535	1.528	1.581	1.585	1.639	1.690	1.686	1.667	-1,1 %	5,2 %
Lleida	987	974	999	1.028	995	1.037	1.065	1.058	1.032	-2,4 %	3,7 %
Tarragona	1.260	1.270	1.263	1.299	1.322	1.358	1.404	1.381	1.344	-2,7 %	1,7 %
<b>COM. VALENCIANA</b>	<b>1.208</b>	<b>1.218</b>	<b>1.221</b>	<b>1.245</b>	<b>1.255</b>	<b>1.295</b>	<b>1.320</b>	<b>1.316</b>	<b>1.313</b>	<b>-0,2 %</b>	<b>4,6 %</b>
Alicante/Alacant	1.283	1.292	1.299	1.321	1.341	1.375	1.411	1.401	1.412	0,8 %	5,3 %
Castellón/Castelló	1.052	1.051	1.036	1.052	1.085	1.106	1.090	1.085	1.064	-1,9 %	-1,9 %
Valencia	1.180	1.193	1.196	1.227	1.220	1.271	1.299	1.301	1.289	-0,9 %	5,6 %
<b>EXTREMADURA</b>	<b>844</b>	<b>852</b>	<b>834</b>	<b>844</b>	<b>857</b>	<b>863</b>	<b>865</b>	<b>877</b>	<b>868</b>	<b>-1,0 %</b>	<b>1,3 %</b>
Badajoz	848	863	841	860	871	868	882	901	892	-0,9 %	2,4 %
Cáceres	840	839	824	823	837	858	839	842	832	-1,2 %	-0,7 %
<b>GALICIA</b>	<b>1.202</b>	<b>1.206</b>	<b>1.210</b>	<b>1.206</b>	<b>1.213</b>	<b>1.225</b>	<b>1.237</b>	<b>1.266</b>	<b>1.268</b>	<b>0,2 %</b>	<b>4,6 %</b>
Coruña (A)	1.249	1.257	1.261	1.256	1.275	1.268	1.272	1.300	1.314	1,0 %	3,0 %
Lugo	854	870	854	876	881	892	887	912	901	-1,2 %	2,3 %
Ourense	915	921	899	891	891	907	919	929	933	0,4 %	4,7 %
Pontevedra	1.271	1.265	1.289	1.277	1.270	1.303	1.331	1.368	1.361	-0,5 %	7,1 %
<b>MADRID (COMUNIDAD DE)</b>	<b>2.610</b>	<b>2.574</b>	<b>2.599</b>	<b>2.661</b>	<b>2.685</b>	<b>2.760</b>	<b>2.846</b>	<b>2.900</b>	<b>2.874</b>	<b>-0,9 %</b>	<b>7,0 %</b>
<b>MURCIA (REGION DE)</b>	<b>958</b>	<b>978</b>	<b>981</b>	<b>1.000</b>	<b>986</b>	<b>1.027</b>	<b>1.045</b>	<b>1.016</b>	<b>1.031</b>	<b>1,4 %</b>	<b>4,5 %</b>
<b>NAVARRA</b>	<b>1.396</b>	<b>1.408</b>	<b>1.419</b>	<b>1.410</b>	<b>1.428</b>	<b>1.458</b>	<b>1.510</b>	<b>1.520</b>	<b>1.502</b>	<b>-1,2 %</b>	<b>5,2 %</b>
<b>PAIS VASCO</b>	<b>2.344</b>	<b>2.392</b>	<b>2.429</b>	<b>2.431</b>	<b>2.421</b>	<b>2.455</b>	<b>2.502</b>	<b>2.500</b>	<b>2.524</b>	<b>1,0 %</b>	<b>4,2 %</b>
Araba/Alava	1.922	1.966	2.017	2.010	1.975	2.037	1.985	2.049	2.046	-0,1 %	3,6 %
Gipuzkoa	2.655	2.699	2.735	2.751	2.736	2.766	2.820	2.798	2.843	1,6 %	3,9 %
Bizkaia	2.276	2.328	2.367	2.364	2.364	2.392	2.461	2.453	2.471	0,8 %	4,5 %
<b>RIOJA (LA)</b>	<b>1.090</b>	<b>1.111</b>	<b>1.079</b>	<b>1.089</b>	<b>1.111</b>	<b>1.100</b>	<b>1.129</b>	<b>1.155</b>	<b>1.132</b>	<b>-2,0 %</b>	<b>2,0 %</b>
<b>CEUTA Y MELILLA</b>	<b>1.736</b>	<b>1.711</b>	<b>1.706</b>	<b>1.732</b>	<b>1.738</b>	<b>1.700</b>	<b>1.766</b>	<b>1.801</b>	<b>1.797</b>	<b>-0,2 %</b>	<b>3,4 %</b>
Ceuta	1.806	1.782	1.786	1.797	1.798	1.749	1.814	1.851	1.850	-0,1 %	2,9 %
Melilla	1.685	1.657	1.648	1.689	1.699	1.670	1.738	1.772	1.765	-0,4 %	3,9 %

• Evolución del precio por metro cuadrado de la vivienda libre según CCAA

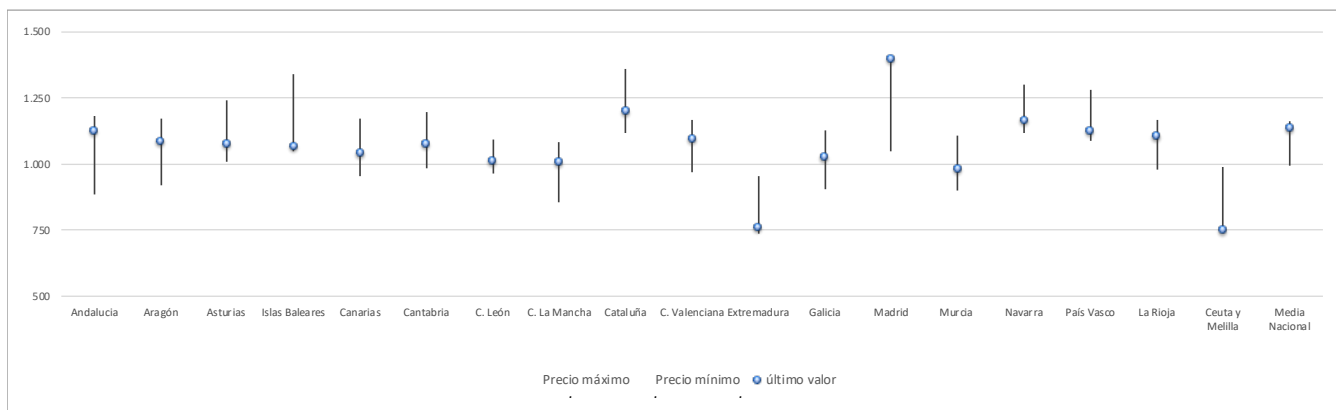


\*n.r. el dato no es representativo o no existen observaciones

### Precios de la vivienda Protegida

CCAA y Provincias	sept-20	dic-20	mar-21	jun-21	sept-21	dic-21	mar-22	jun-22	sept-22	Última variación	
										Trimestral	Anual
<b>TOTAL NACIONAL</b>	<b>1.135,4</b>	<b>1.134,9</b>	<b>1.137,8</b>	<b>1.143,0</b>	<b>1.145,9</b>	<b>1.144,8</b>	<b>1.142,0</b>	<b>1.151,9</b>	<b>1.136,0</b>	<b>-1,4 %</b>	<b>-0,9 %</b>
<b>ANDALUCÍA</b>	<b>1.116</b>	<b>1.123</b>	<b>1.119</b>	<b>1.132</b>	<b>1.124</b>	<b>1.130</b>	<b>1.133</b>	<b>1.142</b>	<b>1.128</b>	<b>-1,3 %</b>	<b>0,3 %</b>
Almería	1.097	1.088	1.105	1.097	1.092	1.115	1.112	1.127	1.107	-1,7 %	1,4 %
Cádiz	1.155	1.144	1.142	1.139	1.143	1.156	1.158	1.131	1.143	1,1 %	-0,0 %
Córdoba	1.115	1.098	1.121	1.150	1.139	1.115	1.084	1.116	1.097	-1,6 %	-3,7 %
Granada	1.106	1.126	1.101	1.122	1.110	1.139	1.162	1.135	1.110	-2,2 %	0,0 %
Huelva	1.091	1.106	1.092	1.112	1.094	1.086	1.087	1.115	1.095	-1,8 %	0,1 %
Jaén	1.082	1.099	1.082	1.109	1.093	1.068	1.094	1.123	1.101	-1,9 %	0,7 %
Málaga	1.133	1.141	1.180	1.174	1.191	1.219	n.r.	1.192	1.179	-1,1 %	-1,1 %
Sevilla	1.102	1.128	1.096	1.120	1.101	1.100	1.117	1.139	1.115	-2,1 %	1,3 %
<b>ARAGON</b>	<b>1.084</b>	<b>1.066</b>	<b>1.063</b>	<b>1.068</b>	<b>1.065</b>	<b>1.077</b>	<b>1.070</b>	<b>1.097</b>	<b>1.087</b>	<b>-0,9 %</b>	<b>2,1 %</b>
Huesca	989	976	973	999	n.r.	986	988	984	1.004	2,0 %	-
Teruel	1.016	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	1.055	1.081	n.r.	-	-
Zaragoza	1.125	1.107	1.102	1.105	1.102	1.115	1.100	1.128	1.111	-1,5 %	0,8 %
<b>ASTURIAS (PRINCIPADO DE)</b>	<b>1.084</b>	<b>1.073</b>	<b>1.075</b>	<b>1.068</b>	<b>1.078</b>	<b>1.077</b>	<b>1.070</b>	<b>1.074</b>	<b>1.078</b>	<b>0,3 %</b>	<b>-0,0 %</b>
<b>BALEARS (ILLES)</b>	<b>1.066</b>	<b>1.069</b>	<b>1.069</b>	<b>1.066</b>	<b>1.063</b>	<b>1.061</b>	<b>1.068</b>	<b>1.060</b>	<b>1.065</b>	<b>0,4 %</b>	<b>0,1 %</b>
<b>CANARIAS</b>	<b>972</b>	<b>964</b>	<b>988</b>	<b>1.011</b>	<b>1.024</b>	<b>1.023</b>	<b>1.022</b>	<b>1.030</b>	<b>1.043</b>	<b>1,3 %</b>	<b>1,9 %</b>
Palmas (Las)	982	974	991	1.018	1.012	1.009	1.012	1.019	1.037	1,8 %	2,5 %
Tenerife	958	951	979	1.000	1.024	1.024	1.022	1.032	1.041	0,9 %	1,7 %
<b>CANTABRIA</b>	<b>1.073</b>	<b>1.055</b>	<b>1.063</b>	<b>1.077</b>	<b>1.071</b>	<b>1.069</b>	<b>1.082</b>	<b>1.081</b>	<b>1.078</b>	<b>-0,3 %</b>	<b>0,6 %</b>
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>998</b>	<b>1.004</b>	<b>1.004</b>	<b>1.005</b>	<b>1.001</b>	<b>1.012</b>	<b>1.011</b>	<b>1.022</b>	<b>1.013</b>	<b>-0,8 %</b>	<b>1,3 %</b>
Ávila	1.000	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	973	-	-
Burgos	1.082	1.095	1.095	1.120	1.103	1.099	1.110	1.123	1.111	-1,1 %	0,7 %
León	948	949	939	930	959	994	965	990	972	-1,8 %	1,3 %
Palencia	948	n.r.	937	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
Salamanca	n.r.	1.028	1.013	1.041	1.020	990	1.014	1.006	982	-2,4 %	-3,8 %
Segovia	1.001	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
Soria	858	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
Valladolid	1.064	1.077	1.081	1.055	1.032	1.065	1.050	1.079	1.074	-0,5 %	4,0 %
Zamora	890	868	891	n.r.	n.r.	n.r.	946	n.r.	925	-	-
<b>CASTILLA-LA-MANCHA</b>	<b>984</b>	<b>983</b>	<b>976</b>	<b>986</b>	<b>998</b>	<b>996</b>	<b>999</b>	<b>1.012</b>	<b>1.004</b>	<b>-0,7 %</b>	<b>0,6 %</b>
Albacete	978	979	982	990	987	1.007	999	1.021	1.006	-1,5 %	1,9 %
Ciudad Real	936	961	936	946	957	951	961	985	981	-0,4 %	2,5 %
Cuenca	996	974	986	988	1.005	1.016	1.049	1.025	1.026	0,0 %	2,0 %
Guadalajara	1.021	1.028	1.040	1.031	1.024	1.013	1.025	1.017	1.014	-0,3 %	-1,0 %
Toledo	993	978	965	987	1.020	1.001	996	1.009	1.004	-0,5 %	-1,5 %
<b>CATALUNA</b>	<b>1.209</b>	<b>1.207</b>	<b>1.209</b>	<b>1.209</b>	<b>1.201</b>	<b>1.196</b>	<b>1.193</b>	<b>1.200</b>	<b>1.202</b>	<b>0,1 %</b>	<b>0,1 %</b>
Barcelona	1.208	1.207	1.207	1.210	1.196	1.186	1.181	1.195	1.199	0,3 %	0,3 %
Girona	1.227	1.222	1.205	1.199	1.206	1.200	1.178	1.201	1.216	1,2 %	0,8 %
Lleida	1.198	1.199	1.206	1.196	1.202	1.189	1.200	1.219	1.193	-2,1 %	-0,7 %
Tarragona	1.199	1.193	1.212	1.206	1.211	1.224	1.230	1.209	1.206	-0,2 %	-0,4 %
<b>COM. VALENCIANA</b>	<b>1.095</b>	<b>1.101</b>	<b>1.102</b>	<b>1.105</b>	<b>1.102</b>	<b>1.094</b>	<b>1.100</b>	<b>1.098</b>	<b>1.096</b>	<b>-0,2 %</b>	<b>-0,6 %</b>
Alicante/Alacant	1.096	1.102	1.107	1.102	1.106	1.109	1.129	1.114	1.106	-0,7 %	0,0 %
Castellón/Castelló	1.093	1.104	1.090	1.121	1.088	1.059	1.054	1.055	1.054	-0,1 %	-3,1 %
Valencia	1.093	1.099	1.100	1.104	1.102	1.091	1.085	1.094	1.098	0,3 %	-0,4 %
<b>EXTREMADURA</b>	<b>771</b>	<b>778</b>	<b>769</b>	<b>754</b>	<b>763</b>	<b>776</b>	<b>768</b>	<b>761</b>	<b>759</b>	<b>-0,3 %</b>	<b>-0,6 %</b>
Badajoz	781	781	772	758	765	775	774	758	755	-0,4 %	-1,3 %
Cáceres	753	773	765	749	761	778	770	766	764	-0,2 %	0,5 %
<b>GALICIA</b>	<b>946</b>	<b>944</b>	<b>958</b>	<b>952</b>	<b>971</b>	<b>997</b>	<b>1.012</b>	<b>1.019</b>	<b>1.029</b>	<b>1,0 %</b>	<b>6,0 %</b>
Coruña (A)	985	985	993	987	1.015	1.039	1.056	1.071	1.079	0,8 %	6,3 %
Lugo	854	872	870	878	871	896	920	939	944	0,5 %	8,3 %
Ourense	891	871	887	n.r.	n.r.	n.r.	940	n.r.	952	-	-
Pontevedra	971	958	988	974	1.000	1.031	1.038	1.031	1.041	1,0 %	4,1 %
<b>MADRID (COMUNIDAD DE)</b>	<b>1.388</b>	<b>1.374</b>	<b>1.387</b>	<b>1.389</b>	<b>1.408</b>	<b>1.405</b>	<b>1.381</b>	<b>1.413</b>	<b>1.400</b>	<b>-0,9 %</b>	<b>-0,6 %</b>
<b>MURCIA (REGIÓN DE)</b>	<b>984</b>	<b>987</b>	<b>986</b>	<b>987</b>	<b>995</b>	<b>993</b>	<b>992</b>	<b>990</b>	<b>982</b>	<b>-0,8 %</b>	<b>-1,3 %</b>
<b>NAVARRA</b>	<b>1.168</b>	<b>1.182</b>	<b>1.186</b>	<b>1.193</b>	<b>1.191</b>	<b>1.165</b>	<b>1.175</b>	<b>1.158</b>	<b>1.165</b>	<b>0,5 %</b>	<b>-2,2 %</b>
<b>PAÍS VASCO</b>	<b>1.140</b>	<b>1.134</b>	<b>1.147</b>	<b>1.145</b>	<b>1.131</b>	<b>1.152</b>	<b>1.131</b>	<b>1.128</b>	<b>1.124</b>	<b>-0,4 %</b>	<b>-0,7 %</b>
Araba/Alava	1.138	1.122	1.145	1.126	1.114	1.150	1.122	1.124	1.114	-0,9 %	-0,0 %
Gipuzkoa	1.168	1.192	1.177	1.191	1.164	1.134	1.157	1.129	1.144	1,3 %	-1,7 %
Bizkaia	1.121	1.108	1.128	1.128	1.119	1.147	1.117	1.122	1.115	-0,6 %	-0,4 %
<b>RIOJA (LA)</b>	<b>1.043</b>	<b>1.062</b>	<b>1.048</b>	<b>1.044</b>	<b>1.070</b>	<b>1.104</b>	<b>1.089</b>	<b>1.092</b>	<b>1.104</b>	<b>1,1 %</b>	<b>3,1 %</b>
<b>CEUTA Y MELILLA</b>	<b>n.r.</b>	<b>n.r.</b>	<b>n.r.</b>	<b>n.r.</b>	<b>n.r.</b>	<b>n.r.</b>	<b>n.r.</b>	<b>n.r.</b>	<b>751</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Ceuta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Melilla	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

• Evolución del precio por metro cuadrado de la vivienda protegida según CCAA



\*n.r. el dato no es representativo o no existen observaciones

Precios de la vivienda Libre de los municipios de más de 25.000 habitantes

PROVINCIA	MUNICIPIO	sept-20	dic-20	mar-21	jun-21	sept-21	dic-21	mar-22	jun-22	sept-22	Última variación		
											Trimestral	Anual	
<b>TOTAL NACIONAL</b>		<b>1.619,6</b>	<b>1.622,3</b>	<b>1.625,4</b>	<b>1.649,2</b>	<b>1.661,6</b>	<b>1.694,1</b>	<b>1.734,0</b>	<b>1.740,7</b>	<b>1.740,0</b>	<b>-0,0 %</b>	<b>4,7 %</b>	
ALMERÍA	Almería	1.145	1.208	1.133	1.201	1.258	1.298	1.243	1.255	1.276	1,7 %	1,4 %	
	Níjar	1.040	986	1.020	997	1.072	1.002	943	907	923	1,7 %	-13,9 %	
	Roquetas de Mar	978	1.036	1.002	1.081	1.125	1.161	1.182	1.155	1.169	1,2 %	3,9 %	
CÁDIZ	Ejido (El)	897	892	924	967	1.050	1.040	956	950	1.008	6,1 %	-4,0 %	
	Algeciras	1.020	1.039	1.045	1.089	1.124	1.142	1.094	1.110	1.147	3,4 %	2,1 %	
	Arcos de la frontera	854	915	884	843	860	872	903	866	896	3,5 %	4,2 %	
	Cádiz	2.102	2.021	1.986	2.033	2.124	2.140	2.220	2.196	2.276	3,7 %	7,2 %	
	Chiclana de la Frontera	1.339	1.398	1.482	1.477	1.420	1.380	1.482	1.528	1.534	0,3 %	8,0 %	
	Jerez de la Frontera	994	1.002	998	1.048	1.045	1.121	1.091	1.058	1.119	5,7 %	7,1 %	
	Línea de la Concepción (La)	1.143	1.124	1.069	1.137	1.134	1.157	1.134	1.136	1.159	2,0 %	2,1 %	
	Puerto de Santa María	1.429	1.432	1.515	1.608	1.590	1.638	1.628	1.660	1.743	5,0 %	9,6 %	
	Puerto Real	1.146	1.111	1.053	1.217	1.165	1.219	1.208	1.286	1.251	-2,7 %	7,4 %	
	Rota	1.675	1.635	1.759	1.801	1.932	1.858	1.841	1.962	1.928	-1,7 %	-0,2 %	
CÓRDOBA	San Fernando	1.164	1.174	1.165	1.209	1.238	1.270	1.255	1.330	1.327	-0,3 %	7,2 %	
	Sanlúcar de Barrameda	1.208	1.258	1.213	1.303	1.290	1.354	1.308	1.360	1.353	-0,5 %	4,9 %	
	San Roque	1.426	1.517	1.498	1.583	1.564	1.504	1.599	1.551	1.616	4,2 %	3,3 %	
	Córdoba	1.291	1.321	1.296	1.330	1.311	1.315	1.372	1.353	1.365	0,9 %	4,2 %	
	Lucena	770	821	822	834	819	844	824	836	845	1,1 %	3,2 %	
	Puente Génil	825	854	837	842	839	873	822	839	834	-0,7 %	-0,6 %	
	GRANADA	Almuñécar	1.682	1.646	1.770	1.672	1.807	1.813	1.793	1.928	1.864	-3,3 %	3,1 %
		Granada	1.613	1.635	1.636	1.642	1.633	1.714	1.781	1.734	1.700	-1,9 %	4,1 %
	HUELVA	Motril	999	1.027	1.011	1.074	1.102	1.089	1.079	1.136	1.121	-1,2 %	1,7 %
		Huelva	1.054	1.066	1.090	1.068	1.098	1.126	1.110	1.074	1.133	5,5 %	3,2 %
JAÉN	Lepe	1.248	1.305	1.286	1.367	1.417	1.409	1.460	1.345	1.422	5,7 %	0,3 %	
	Andújar	740	708	743	738	763	745	733	744	765	2,8 %	0,2 %	
MÁLAGA	Jaén	1.068	1.136	1.086	1.136	1.110	1.128	1.153	1.164	1.147	-1,5 %	3,3 %	
	Linares	750	723	716	744	753	781	755	755	763	1,2 %	1,3 %	
	Úbeda	840	898	855	849	870	898	867	829	873	5,3 %	0,4 %	
	Alhaurín de la Torre	1.627	1.625	1.633	1.645	1.685	1.671	1.800	1.784	1.820	2,0 %	8,0 %	
	Antequera	1.033	1.058	1.046	1.002	1.063	1.072	1.052	1.101	1.110	0,8 %	4,4 %	
	Benalmádena	2.060	2.046	2.058	2.177	2.173	2.218	2.317	2.321	2.348	1,1 %	8,1 %	
	Estepona	1.697	1.800	1.767	1.795	1.905	1.871	1.996	2.054	2.190	6,6 %	15,0 %	
	Fuengirola	2.022	2.056	2.029	2.095	2.237	2.211	2.339	2.326	2.430	4,5 %	8,6 %	
	Málaga	1.765	1.788	1.797	1.839	1.970	1.967	1.950	2.011	2.036	1,2 %	3,4 %	
	Marbella	2.491	2.527	2.468	2.641	2.642	2.621	2.825	2.815	2.830	0,5 %	7,1 %	
SEVILLA	Mijas	1.728	1.829	1.781	1.899	1.850	1.915	2.008	2.079	2.137	2,8 %	15,5 %	
	Rincón de la Victoria	1.845	1.908	1.881	1.880	1.914	1.985	2.045	2.146	2.314	7,8 %	20,9 %	
	Ronda	1.086	1.116	1.054	1.114	1.207	1.132	1.197	1.174	1.211	3,1 %	0,3 %	
	Vélez Málaga	1.402	1.416	1.419	1.487	1.512	1.553	1.549	1.560	1.545	-1,0 %	2,1 %	
	Torremolinos	2.006	1.981	2.047	2.051	2.115	2.177	2.273	2.214	2.383	7,6 %	12,6 %	
	Alcalá de Guadaíra	1.116	1.081	1.092	1.073	1.142	1.146	1.117	1.170	1.190	1,7 %	4,2 %	
	Camas	1.060	1.049	1.064	1.138	1.082	1.150	1.127	1.114	1.099	-1,3 %	1,6 %	
	Carmona	1.083	1.063	1.096	1.093	1.067	1.113	1.100	1.078	1.062	-1,4 %	-0,4 %	
	Coria del Río	940	970	971	960	966	1.041	1.041	1.043	1.021	-2,0 %	5,7 %	
	Dos Hermanas	1.281	1.293	1.311	1.324	1.314	1.384	1.355	1.363	1.373	0,7 %	4,5 %	
HUESCA	Écija	903	964	885	959	908	939	944	938	938	-0,1 %	3,3 %	
	Lebrija	800	822	868	835	842	873	882	828	810	-2,2 %	-3,8 %	
	Mairena del Aljarafe	1.441	1.572	1.605	1.567	1.606	1.643	1.559	1.609	1.692	5,1 %	5,4 %	
	Morón de la Frontera	938	900	869	879	898	962	890	906	917	1,2 %	2,2 %	
	Palacios y Villafranca (Los)	967	983	989	935	973	980	1.006	1.019	969	-5,0 %	-0,5 %	
	Rinconada (La)	1.080	1.077	1.059	1.106	1.116	1.138	1.149	1.148	1.130	-1,6 %	1,3 %	
	Sevilla	1.766	1.880	1.831	1.890	1.905	1.940	2.026	1.869	1.891	1,1 %	-0,7 %	
	Utrera	962	987	960	989	1.009	1.031	1.069	1.061	1.027	-3,2 %	1,7 %	
	Huesca	1.102	1.183	1.214	1.190	1.290	1.359	1.301	1.400	1.297	-7,4 %	0,5 %	
	Teruel	1.089	1.172	1.143	1.107	1.161	1.204	1.186	1.158	1.246	7,5 %	7,3 %	
ZARAGOZA	Zaragoza	1.464	1.475	1.428	1.461	1.505	1.572	1.571	1.596	1.585	-0,6 %	5,3 %	
	Avilés	1.079	1.022	1.064	1.090	1.163	1.120	1.151	1.128	1.100	-2,4 %	-5,4 %	
ASTURIAS	Gijón	1.459	1.443	1.453	1.526	1.473	1.520	1.543	1.575	1.550	-1,6 %	5,2 %	
	Langreo	798	767	820	795	800	789	838	790	782	-0,9 %	-2,2 %	
	Mieres	777	774	752	799	842	809	794	773	794	2,8 %	-5,7 %	
	Oviedo	1.306	1.270	1.348	1.370	1.394	1.392	1.388	1.398	1.354	-3,1 %	-2,9 %	
	Siero	1.032	1.032	1.103	1.089	1.166	1.110	1.099	1.139	1.127	-1,1 %	-3,3 %	
	ILLES BALEARS	Calvià	3.145	3.022	3.025	3.281	3.243	3.249	3.436	3.496	3.684	5,4 %	13,6 %
		Ciutadella de Menorca	2.051	2.019	2.005	2.076	2.162	2.264	2.349	2.513	2.536	0,9 %	17,3 %
		Eivissa	4.142	3.860	3.894	4.156	4.093	4.006	4.040	3.813	4.091	7,3 %	0,0 %
		Inca	1.478	1.477	1.425	1.459	1.454	1.494	1.563	1.546	1.581	2,2 %	8,7 %
		Llucmajor	1.962	2.054	2.021	2.187	2.279	2.258	2.254	2.391	2.438	2,0 %	7,0 %
Mahón		1.610	1.738	1.644	1.778	1.707	1.719	1.754	1.791	1.928	7,6 %	12,9 %	
Manacor		1.440	1.503	1.568	1.618	1.611	1.693	1.562	1.686	1.680	-0,3 %	4,3 %	
Marratxí		2.205	2.250	2.274	2.310	2.339	2.371	2.479	2.463	2.594	5,3 %	10,9 %	
Palma de Mallorca		2.220	2.215	2.141	2.292	2.280	2.399	2.376	2.390	2.383	-0,3 %	4,5 %	
Santa Eulalia del Río		3.645	3.620	3.881	3.897	3.791	4.068	4.129	4.219	4.507	6,8 %	18,9 %	
LAS PALMAS	Agüimes	1.216	1.279	1.192	1.279	1.341	1.324	1.238	1.329	1.349	1,6 %	0,6 %	
	Arrecife	1.228	1.280	1.252	1.235	1.287	1.261	1.237	1.248	1.290	3,3 %	0,2 %	
	Arucas	1.077	1.137	1.119	1.140	1.166	1.193	1.142	1.207	1.183	-2,0 %	1,5 %	
	Ingenio	1.028	998	958	1.029	999	1.073	1.095	1.043	1.090	4,4 %	9,1 %	
OLIVA, LA	Oliva, La	1.900	1.830	1.886	1.984	1.946	2.038	2.170	2.222	2.298	3,4 %	18,1 %	

\*n.r el dato no es representativo o no existen observaciones

Precios de la vivienda Libre de los municipios de más de 25.000 habitantes (cont.)

PROVINCIA	MUNICIPIO	sept-20	dic-20	mar-21	jun-21	sept-21	dic-21	mar-22	jun-22	sept-22	Última variación	
											Trimestral	Anual
LAS PALMAS	Palmas de Gran Canaria (Las)	1.533	1.566	1.565	1.639	1.678	1.649	1.654	1.742	1.698	-2,5 %	1,2 %
	Puerto del Rosario	1.135	1.198	1.131	1.126	1.115	1.169	1.153	1.141	1.210	6,1 %	8,5 %
	San Bartolomé de Tirajana	2.079	2.031	2.160	2.133	2.208	2.217	2.410	2.328	2.436	4,7 %	10,3 %
SANTA CRUZ	Santa Lucía de Tirajana	1.067	1.037	1.091	1.074	1.089	1.107	1.132	1.159	1.149	-0,8 %	5,5 %
	Telde	1.171	1.190	1.217	1.242	1.257	1.280	1.243	1.301	1.280	-1,6 %	1,9 %
DE TENERIFE	Adeje	2.095	2.136	2.086	2.099	2.075	2.206	2.319	2.224	2.262	1,7 %	9,0 %
	Arona	1.785	1.783	1.783	1.699	1.836	1.750	1.867	1.898	1.884	-0,7 %	2,6 %
	Candelaria	1.771	1.741	1.744	1.777	1.885	1.917	1.768	1.793	1.884	5,1 %	-0,0 %
	Granadilla de Abona	1.297	1.355	1.313	1.389	1.417	1.446	1.556	1.470	1.461	-0,6 %	3,1 %
	San Cristóbal Laguna	1.182	1.215	1.215	1.225	1.233	1.256	1.259	1.216	1.264	3,9 %	2,5 %
	Orotava (La)	1.075	1.090	1.062	1.114	1.053	1.118	1.211	1.126	1.213	7,7 %	15,2 %
	Puerto de la Cruz	1.630	1.749	1.744	1.676	1.812	1.764	1.714	1.840	1.733	-5,8 %	-4,3 %
	Realejos (Los)	1.053	1.095	1.067	1.093	1.051	1.133	1.095	1.091	1.084	-0,6 %	3,2 %
	Santa Cruz de Tenerife	1.365	1.396	1.352	1.398	1.480	1.539	1.482	1.466	1.552	5,8 %	4,8 %
	Camargo	1.289	1.257	1.232	1.245	1.323	1.369	1.336	1.364	1.458	6,9 %	10,2 %
CANTABRIA	Castro-Urdiales	1.802	1.854	1.843	1.838	1.980	1.918	1.963	1.942	2.082	7,2 %	5,2 %
	Santander	1.734	1.655	1.708	1.747	1.811	1.789	1.747	1.793	1.913	6,7 %	5,6 %
	Torrelavega	997	972	1.027	988	1.035	1.010	996	1.039	1.000	-3,8 %	-3,4 %
ÁVILA	Ávila	1.017	1.035	1.034	1.038	1.116	1.075	1.025	1.074	1.103	2,7 %	-1,2 %
BURGOS	Aranda de Duero	1.011	1.085	1.085	1.019	1.089	1.058	1.123	1.105	1.092	-1,2 %	0,3 %
	Burgos	1.332	1.322	1.363	1.372	1.374	1.433	1.425	1.438	1.417	-1,5 %	3,1 %
LEÓN	Miranda de Ebro	915	976	961	892	967	962	1.033	991	1.019	2,8 %	5,4 %
	León	1.168	1.135	1.148	1.178	1.239	1.205	1.268	1.218	1.280	5,1 %	3,4 %
	Ponferrada	799	795	795	751	812	824	767	803	773	-3,6 %	-4,8 %
	San Andrés del Rabanedo	904	853	846	876	924	912	907	903	888	-1,7 %	-3,9 %
PALENCIA	Palencia	1.073	1.131	1.087	1.150	1.141	1.135	1.139	1.162	1.133	-2,4 %	-0,7 %
SALAMANCA	Salamanca	1.547	1.538	1.497	1.483	1.577	1.607	1.568	1.663	1.630	-2,0 %	3,4 %
SEGOVIA	Segovia	1.337	1.348	1.367	1.363	1.364	1.406	1.438	1.427	1.404	-2,0 %	3,0 %
SORIA	Soria	1.067	1.085	1.068	1.038	1.113	1.081	1.103	1.066	1.110	4,2 %	-0,2 %
VALLADOLID	Valladolid	1.287	1.346	1.324	1.395	1.389	1.446	1.416	1.449	1.372	-5,3 %	-1,3 %
ZAMORA	Zamora	1.026	1.077	1.064	1.034	989	1.059	1.092	1.062	1.051	-1,1 %	6,3 %
ALBACETE	Albacete	1.184	1.203	1.165	1.253	1.230	1.257	1.218	1.270	1.285	1,2 %	4,5 %
	Almansa	744	721	728	729	704	750	729	685	732	6,9 %	4,0 %
	Hellín	599	648	665	707	687	661	686	678	626	-7,6 %	-8,9 %
	Villarrobledo	627	633	607	575	564	579	607	622	577	-7,2 %	2,3 %
CIUDAD REAL	Alcázar de San Juan	710	734	695	718	705	757	745	765	741	-3,1 %	5,2 %
	Ciudad Real	977	1.040	990	982	1.021	1.020	1.029	1.043	1.019	-2,3 %	-0,1 %
	Puertollano	591	550	592	575	557	585	561	601	556	-7,6 %	-0,2 %
	Tomelloso	644	634	625	614	645	620	624	613	586	-4,3 %	-9,0 %
	Valdepeñas	707	753	723	751	759	740	773	747	726	-2,9 %	-4,3 %
CUENCA	Cuenca	1.129	1.153	1.100	1.181	1.154	1.214	1.130	1.214	1.221	0,5 %	5,8 %
GUADALAJARA	Azuqueca de Henares	1.297	1.325	1.297	1.304	1.389	1.392	1.447	1.370	1.396	1,9 %	0,5 %
	Guadalajara	1.228	1.221	1.206	1.230	1.268	1.265	1.263	1.286	1.370	6,5 %	8,1 %
TOLEDO	Illescas	1.177	1.212	1.207	1.211	1.278	1.213	1.279	1.249	1.326	6,1 %	3,7 %
	Talavera de la Reina	751	742	747	791	781	803	794	735	761	3,6 %	-2,5 %
	Toledo	1.342	1.320	1.287	1.383	1.413	1.413	1.405	1.418	1.383	-2,4 %	-2,1 %
BARCELONA	Badalona	2.027	2.031	2.020	2.078	2.049	2.087	2.194	2.117	2.106	-0,5 %	2,7 %
	Barcelona	3.310	3.243	3.342	3.355	3.338	3.483	3.597	3.546	3.517	-0,8 %	5,4 %
	Castelldefels	3.127	3.160	3.145	3.184	3.383	3.310	3.263	3.487	3.390	0,2 %	0,2 %
	Cornellà de Llobregat	2.305	2.260	2.230	2.371	2.274	2.311	2.347	2.336	2.407	3,0 %	5,8 %
	Esplugues de Llobregat	2.668	2.618	2.636	2.661	2.802	2.782	2.745	2.883	2.973	3,1 %	6,1 %
	Gavà	2.472	2.475	2.564	2.496	2.600	2.586	2.712	2.680	2.554	-4,7 %	-1,8 %
	Granollers	1.789	1.822	1.812	1.831	1.894	1.861	1.924	1.956	1.916	-2,1 %	1,2 %
	Hospitalet de Llobregat (L')	2.192	2.161	2.142	2.180	2.155	2.187	2.246	2.217	2.233	0,7 %	3,6 %
	Igualada	1.249	1.232	1.261	1.249	1.231	1.253	1.315	1.323	1.310	-0,9 %	6,4 %
	Manresa	1.071	1.066	1.116	1.105	1.087	1.163	1.126	1.111	1.142	2,7 %	5,0 %
	Martorell	1.605	1.588	1.696	1.741	1.792	1.730	1.835	1.762	1.772	0,6 %	-1,1 %
	Mataró	1.789	1.804	1.801	1.899	1.872	1.949	1.898	1.939	1.921	-0,9 %	2,6 %
	Mollet del Vallès	1.778	1.909	1.890	1.947	1.938	1.969	1.954	1.947	1.889	-2,9 %	-2,5 %
	Montcada i Reixac	1.759	1.822	1.812	1.811	1.833	1.942	1.885	1.901	1.844	-3,0 %	0,6 %
	Pineda de Mar	1.554	1.626	1.583	1.643	1.623	1.617	1.659	1.647	1.712	3,9 %	5,5 %
	Prat de Llobregat (El)	2.281	2.380	2.359	2.294	2.380	2.403	2.404	2.370	2.386	0,6 %	0,2 %
	Premià de Mar	2.133	2.215	2.144	2.192	2.290	2.297	2.381	2.329	2.303	-1,1 %	0,6 %
	Ripollet	1.850	1.825	1.896	1.946	1.919	1.917	1.903	1.905	1.855	-2,6 %	-3,3 %
	Rubí	1.787	1.816	1.796	1.826	1.866	1.884	1.892	1.856	1.885	1,6 %	1,0 %
	Sabadell	1.710	1.719	1.736	1.808	1.826	1.826	1.867	1.821	1.846	1,4 %	1,1 %
	Sant Adrià de Besòs	1.935	1.882	1.993	2.029	2.023	2.053	2.027	1.978	2.020	2,1 %	-0,2 %
	Sant Andreu de la Barca	1.951	2.021	2.020	2.020	2.046	2.075	2.130	2.165	2.141	-1,1 %	4,6 %
	Sant Boi de Llobregat	2.111	2.135	2.129	2.153	2.214	2.183	2.194	2.213	2.242	1,3 %	1,3 %
	Sant Cugat del Vallès	3.406	3.423	3.533	3.658	3.635	3.738	3.713	3.935	3.979	1,1 %	9,5 %
	Sant Feliu de Llobregat	2.492	2.507	2.525	2.586	2.616	2.572	2.544	2.698	2.617	-3,0 %	0,0 %
	Sant Joan Despí	2.462	2.547	2.680	2.715	2.874	2.747	2.684	2.748	2.798	1,8 %	-2,6 %
	Sant Pere de Ribes	1.691	1.750	1.851	1.838	1.910	1.863	1.942	2.031	1.997	-1,7 %	4,6 %
	Santa Coloma Gramanet	1.774	1.751	1.763	1.786	1.823	1.782	1.906	1.898	1.855	-2,3 %	1,7 %
	Barberà del Vallès	1.851	1.964	2.028	1.987	2.047	2.028	1.988	2.036	2.081	2,2 %	1,7 %
	Santa Perpètua de Mogoda	1.719	1.826	1.791	1.841	1.791	1.910	1.894	1.877	1.879	0,1 %	4,9 %
	Sant Vicenç dels Horts	1.916	1.987	1.912	1.908	1.904	1.975	1.977	1.955	2.027	3,7 %	6,5 %
	Cerdanyola del Vallès	2.106	2.197	2.150	2.273	2.216	2.269	2.285	2.275	2.257	-0,8 %	1,9 %

\*n.r el dato no es representativo o no existen observaciones

Precios de la vivienda Libre de los municipios de más de 25.000 habitantes (cont.)

PROVINCIA	MUNICIPIO	sept-20	dic-20	mar-21	jun-21	sept-21	dic-21	mar-22	jun-22	sept-22	Última variación		
											Trimestral	Anual	
BARCELONA	Sitges	3.461	3.474	3.482	3.487	3.763	3.538	3.798	3.740	3.780	1,1 %	0,5 %	
	Terrassa	1.638	1.652	1.675	1.711	1.686	1.743	1.797	1.726	1.702	-1,4 %	0,9 %	
	Vic	1.450	1.398	1.505	1.621	1.534	1.440	1.544	1.476	1.429	-3,2 %	-6,8 %	
	Viladecans	2.243	2.254	2.195	2.324	2.325	2.386	2.322	2.335	2.357	0,9 %	1,3 %	
	Vilafraça del Penedès	1.429	1.328	1.425	1.432	1.548	1.556	1.473	1.478	1.519	2,8 %	-1,9 %	
GIRONA	Vilanova i la Geltrú	1.802	1.867	1.842	1.805	1.861	1.859	1.905	1.915	1.916	0,1 %	3,0 %	
	Blanes	1.530	1.464	1.520	1.620	1.581	1.558	1.621	1.605	1.628	1,4 %	2,9 %	
	Figueres	1.169	1.159	1.156	1.128	1.166	1.202	1.159	1.132	1.131	-0,1 %	-3,0 %	
	Girona	1.605	1.713	1.716	1.764	1.801	1.913	1.889	1.893	1.793	-5,3 %	-0,4 %	
	Lloret de Mar	1.713	1.752	1.727	1.773	1.788	1.878	1.805	1.803	1.832	1,7 %	2,5 %	
LLEIDA	Olot	1.152	1.226	1.199	1.249	1.296	1.297	1.375	1.298	1.363	5,0 %	5,2 %	
	Salt	987	1.058	1.014	1.049	1.101	1.100	1.177	1.088	1.118	2,7 %	1,6 %	
	Lleida	938	928	902	944	1.016	1.042	1.029	997	995	-0,2 %	-2,0 %	
	TARRAGONA	Cambrils	1.623	1.668	1.715	1.708	1.805	1.755	1.798	1.814	1.753	-3,4 %	-2,9 %
		Reus	1.027	1.070	1.057	1.129	1.128	1.209	1.199	1.173	1.133	-3,4 %	0,5 %
Tarragona		1.220	1.202	1.210	1.252	1.346	1.339	1.397	1.356	1.310	-3,4 %	-2,7 %	
Tortosa		756	751	803	793	787	804	859	804	836	4,0 %	6,1 %	
Vendrell (El)		1.342	1.315	1.330	1.327	1.370	1.440	1.501	1.432	1.408	-1,6 %	2,8 %	
ALICANTE	Salou	1.737	1.663	1.713	1.763	1.777	1.869	1.845	1.974	1.877	-4,9 %	5,6 %	
	Alcoy/Alcoi	669	687	742	718	688	723	707	711	664	-6,6 %	-3,4 %	
	Alicante/Alacant	1.213	1.191	1.163	1.248	1.281	1.350	1.376	1.348	1.411	4,7 %	10,1 %	
	Benidorm	1.883	1.875	1.996	2.056	2.017	2.105	2.188	2.130	2.057	-3,4 %	2,0 %	
	Calpe/Calp	1.817	1.726	1.861	1.811	1.767	1.898	1.902	1.951	2.020	3,5 %	14,3 %	
CASTELLÓN	Campello, el	1.727	1.768	1.672	1.749	1.865	1.843	1.827	1.850	1.984	7,3 %	6,4 %	
	Crevillent	687	663	702	698	715	717	704	675	721	6,8 %	0,8 %	
	Dénia	1.627	1.692	1.655	1.643	1.622	1.693	1.817	1.767	1.706	-3,5 %	5,1 %	
	Elche/Elx	924	979	971	999	1.008	1.028	983	1.007	1.032	2,5 %	2,3 %	
	Elda	595	606	648	593	615	657	599	631	613	-2,9 %	-0,3 %	
VALENCIA	Jávea/Xàbia	1.916	1.958	2.026	2.082	2.136	2.254	2.257	2.276	2.438	7,1 %	14,1 %	
	Novelda	723	709	711	699	729	696	676	634	646	1,8 %	-11,4 %	
	Orihuela	1.210	1.175	1.234	1.258	1.294	1.344	1.381	1.367	1.352	-1,1 %	4,5 %	
	Petrer	680	721	692	712	699	700	728	721	715	-0,9 %	2,3 %	
	Santa Pola	1.410	1.396	1.333	1.427	1.425	1.480	1.566	1.525	1.519	-0,4 %	6,5 %	
CASTELLÓN	San Vicente del Raspeig	1.082	1.125	1.111	1.103	1.166	1.134	1.200	1.179	1.167	-1,0 %	0,0 %	
	Torrevieja	1.176	1.215	1.181	1.216	1.247	1.298	1.336	1.367	1.363	-0,3 %	9,3 %	
	Villajoyosa/Vila Joiosa (La)	1.327	1.333	1.314	1.358	1.378	1.426	1.394	1.392	1.384	-0,6 %	0,4 %	
	Villena	600	598	589	612	610	621	617	596	614	3,1 %	0,7 %	
	Almazora/Almassora	802	813	782	775	818	880	817	784	798	1,7 %	-2,5 %	
VALENCIA	Benicarló	904	848	875	860	921	974	910	934	919	-1,7 %	-0,2 %	
	Burriana	753	716	711	761	769	823	774	791	813	2,7 %	5,7 %	
	Castellón de la Plana	942	936	924	1.002	1.005	1.050	1.039	1.011	1.000	-1,1 %	-0,5 %	
	Onda	709	755	710	726	731	776	710	716	728	1,6 %	-0,5 %	
	Vall d'Uixó (la)	683	717	679	698	728	715	680	712	710	-0,3 %	-2,4 %	
VALENCIA	Villarreal/Vila-real	735	748	772	754	811	814	785	798	815	2,1 %	0,6 %	
	Vinaròs	1.053	989	1.016	1.095	1.038	1.078	1.129	1.098	1.139	3,8 %	9,7 %	
	Alaquàs	875	872	910	930	922	918	905	919	964	4,9 %	4,5 %	
	Alzira	715	734	736	747	747	787	745	801	784	-2,1 %	5,0 %	
	Aldaia	940	939	990	979	977	1.002	1.048	1.023	1.055	3,2 %	8,0 %	
VALENCIA	Algemesí	681	673	668	688	668	720	703	663	651	-1,7 %	-2,6 %	
	Burjassot	929	979	959	1.013	1.005	1.020	1.047	1.065	1.068	0,4 %	6,3 %	
	Catarroja	866	914	899	939	938	955	965	941	953	1,2 %	1,6 %	
	Quart de Poblet	873	868	873	921	914	911	968	940	965	2,6 %	5,5 %	
	Xirivella	806	786	845	914	924	968	927	946	914	-3,4 %	-1,1 %	
VALENCIA	Gandia	942	966	937	1.018	1.017	1.085	1.059	1.045	995	-4,8 %	-2,2 %	
	Xàtiva	702	749	746	724	784	782	750	760	758	-0,3 %	-3,3 %	
	Manises	922	955	961	936	1.018	984	1.012	992	1.038	4,6 %	1,9 %	
	Mislata	1.071	1.036	1.111	1.102	1.091	1.175	1.143	1.141	1.206	5,7 %	10,6 %	
	Oliva	906	978	946	1.027	1.048	1.042	1.034	1.065	1.136	6,7 %	8,4 %	
VALENCIA	Ontinyent	618	640	665	685	640	684	660	671	628	-6,3 %	-1,9 %	
	Paterna	1.106	1.126	1.146	1.145	1.181	1.195	1.205	1.224	1.253	2,4 %	6,1 %	
	Sagunto/Sagunt	869	809	801	865	867	862	832	890	937	5,2 %	8,1 %	
	Sueca	943	913	913	939	972	976	1.014	1.092	1.009	-7,6 %	3,7 %	
	Torrent	881	938	977	977	1.026	1.055	1.049	1.030	1.083	5,1 %	5,5 %	
BADAJOZ	Valencia	1.508	1.502	1.515	1.592	1.580	1.679	1.697	1.701	1.685	-0,9 %	6,7 %	
	Almendralejo	736	772	788	772	829	868	827	832	832	0,0 %	0,3 %	
	Badajoz	1.166	1.208	1.156	1.250	1.260	1.207	1.205	1.251	1.258	0,5 %	-0,2 %	
	Don Benito	783	799	778	810	756	815	816	823	870	5,8 %	15,1 %	
	Mérida	852	833	805	839	875	895	851	867	873	0,7 %	-0,2 %	
CÁCERES	Villanueva de la Serena	755	721	699	683	672	722	716	733	714	-2,6 %	6,2 %	
	Cáceres	1.089	1.122	1.075	1.089	1.168	1.201	1.137	1.164	1.126	-3,2 %	-3,6 %	
	Plasencia	844	875	866	893	892	914	900	910	935	2,7 %	4,8 %	
	LA CORUÑA	Ames	1.057	1.055	1.106	1.124	1.116	1.110	1.132	1.166	1.126	-3,4 %	0,9 %
		Arteixo	953	1.013	969	995	1.044	1.062	1.046	1.085	1.046	-3,6 %	0,2 %
Carballo		795	756	735	771	730	778	752	772	787	1,9 %	7,9 %	
Coruña (A)		1.726	1.833	1.811	1.810	1.875	1.834	1.775	1.841	1.903	3,4 %	1,5 %	
Culleredo		1.283	1.215	1.254	1.227	1.303	1.284	1.297	1.360	1.349	-0,9 %	3,5 %	
LA CORUÑA	Ferrol	761	731	758	793	794	832	773	778	788	1,2 %	-0,8 %	
	Narón	810	812	871	837	840	904	898	848	821	-3,2 %	-2,2 %	

\*n.r el dato no es representativo o no existen observaciones

Precios de la vivienda Libre de los municipios de más de 25.000 habitantes (cont.)

PROVINCIA	MUNICIPIO	sept-20	dic-20	mar-21	jun-21	sept-21	dic-21	mar-22	jun-22	sept-22	Última variación	
											Trimestral	Anual
LA CORUÑA	Oleiros	1.450	1.430	1.405	1.456	1.456	1.434	1.512	1.517	1.560	2,9 %	7,1 %
	Ribeira	906	959	989	955	1.000	1.042	976	979	999	2,0 %	-0,1 %
	Santiago de Compostela	1.690	1.666	1.688	1.673	1.747	1.713	1.735	1.709	1.759	2,9 %	0,7 %
LUGO	Lugo	999	1.020	1.006	984	1.005	1.045	1.045	1.070	1.049	-1,9 %	4,4 %
OURENSE	Ourense	1.150	1.157	1.152	1.132	1.151	1.203	1.162	1.242	1.233	-0,7 %	7,1 %
PONTEVEDRA	Cangas	1.282	1.248	1.255	1.255	1.247	1.280	1.289	1.353	1.347	-0,5 %	8,0 %
	Marín	905	884	950	928	949	917	897	941	919	-2,4 %	-3,2 %
	Pontevedra	1.181	1.202	1.226	1.189	1.232	1.293	1.293	1.371	1.350	-1,5 %	9,6 %
	Redondela	1.005	974	1.007	993	1.047	1.059	975	1.051	995	-5,3 %	-4,9 %
	Vigo	1.530	1.504	1.557	1.544	1.582	1.607	1.595	1.649	1.694	2,7 %	7,1 %
	Vilagarcía de Arousa	932	989	971	955	970	1.021	979	1.039	991	-4,7 %	2,1 %
MADRID	Alcalá de Henares	1.670	1.632	1.647	1.675	1.717	1.807	1.812	1.794	1.885	5,1 %	9,8 %
	Alcobendas	2.970	3.014	2.880	3.122	3.128	3.041	3.101	3.373	3.454	2,4 %	10,4 %
	Alcorcón	2.118	2.153	2.083	2.135	2.137	2.245	2.243	2.306	2.320	0,6 %	8,5 %
	Aranjuez	1.413	1.408	1.384	1.429	1.426	1.414	1.466	1.455	1.491	2,5 %	4,5 %
	Arganda del Rey	1.539	1.596	1.547	1.561	1.549	1.635	1.621	1.718	1.716	-0,1 %	10,8 %
	Boadilla del Monte	2.708	2.835	2.802	2.877	2.909	3.120	3.032	3.048	3.080	1,0 %	5,9 %
	Colmenar Viejo	1.864	1.887	1.860	1.932	1.985	2.010	2.018	2.005	2.132	6,3 %	7,4 %
	Collado Villalba	1.725	1.741	1.723	1.755	1.846	1.831	1.865	1.916	1.908	-0,4 %	3,4 %
	Coslada	1.909	1.932	1.905	1.922	1.933	2.033	2.012	2.103	2.129	1,2 %	10,1 %
	Fuenlabrada	1.717	1.742	1.688	1.740	1.747	1.790	1.820	1.883	1.894	0,6 %	8,5 %
	Galapagar	1.662	1.699	1.676	1.702	1.701	1.833	1.832	1.829	1.889	3,3 %	11,1 %
	Getafe	1.859	1.875	1.859	1.906	1.979	2.063	2.028	2.120	2.143	2,7 %	8,3 %
	Leganés	1.894	1.925	1.896	1.937	1.901	2.005	1.988	2.049	2.118	3,4 %	11,4 %
	Madrid	3.197	3.117	3.206	3.289	3.323	3.424	3.588	3.643	3.559	-2,3 %	7,1 %
	Majadahonda	3.182	3.140	3.184	3.348	3.276	3.439	3.398	3.539	3.559	0,6 %	8,6 %
	Móstoles	1.712	1.727	1.720	1.754	1.803	1.835	1.889	1.920	1.916	-0,2 %	6,3 %
	Navalcarnero	1.427	1.479	1.457	1.530	1.535	1.592	1.627	1.658	1.704	2,8 %	11,0 %
	Parla	1.365	1.393	1.329	1.385	1.436	1.467	1.466	1.487	1.470	-1,1 %	2,4 %
	Pinto	1.858	1.866	1.855	1.888	1.951	1.991	1.959	2.021	2.070	2,4 %	6,1 %
	Pozuelo de Alarcón	3.276	3.302	3.251	3.483	3.524	3.569	3.534	3.563	3.647	2,4 %	3,5 %
	Rivas-Vaciamadrid	2.059	2.058	2.038	2.079	2.155	2.194	2.268	2.317	2.373	2,4 %	10,2 %
	Rozas de Madrid (Las)	2.881	2.869	2.839	2.882	2.967	3.111	3.092	3.131	3.171	1,3 %	6,9 %
	San Fernando de Henares	1.893	1.925	1.860	1.860	1.915	2.007	2.053	2.037	2.099	3,0 %	9,6 %
	San Sebastián de los Reyes	2.451	2.427	2.455	2.573	2.565	2.635	2.771	2.833	2.831	-0,1 %	10,4 %
	Torrejón de Ardoz	1.748	1.834	1.766	1.790	1.860	1.916	1.903	1.947	1.935	-0,6 %	4,0 %
	Valdemoro	1.626	1.661	1.609	1.646	1.678	1.793	1.757	1.788	1.781	-0,4 %	6,1 %
	Villaviciosa de Odón	2.296	2.181	2.143	2.193	2.232	2.355	2.319	2.401	2.409	0,3 %	7,9 %
	Tres Cantos	2.720	2.714	2.793	2.761	2.772	2.867	2.852	2.934	2.977	1,5 %	7,4 %
MURCIA	Águilas	924	896	942	953	926	988	1.021	982	922	-6,1 %	-0,4 %
	Alcantarilla	714	722	735	761	735	794	765	757	746	-1,4 %	1,5 %
	Caravaca de la Cruz	702	683	730	708	767	767	713	758	701	-7,5 %	-8,6 %
	Cartagena	982	1.003	1.064	1.077	1.091	1.135	1.093	1.059	1.051	-0,8 %	-3,7 %
	Cieza	753	779	762	814	812	805	844	809	827	2,3 %	1,9 %
	Jumilla	629	634	610	659	658	655	633	586	633	7,9 %	-3,8 %
	Lorca	842	882	878	826	848	905	860	864	880	1,9 %	3,7 %
	Mazarrón	1.030	1.040	1.034	1.084	1.113	1.143	1.228	1.145	1.232	7,6 %	10,6 %
	Molina de Segura	861	905	891	909	912	939	908	894	953	6,6 %	4,5 %
	Murcia	1.022	1.065	1.069	1.105	1.082	1.169	1.240	1.164	1.165	0,1 %	7,7 %
	San Javier	1.162	1.229	1.201	1.260	1.251	1.295	1.307	1.265	1.317	4,1 %	5,3 %
	Torre-Pacheco	838	848	878	851	918	865	862	845	865	2,4 %	-5,7 %
	Totana	732	789	777	775	783	796	804	774	827	6,9 %	5,7 %
	Yecla	676	698	684	697	680	726	667	627	671	7,0 %	-1,4 %
NAVARRA	Pamplona/Iruña	1.836	1.860	1.863	1.840	1.889	2.001	2.128	2.135	2.070	-3,1 %	9,6 %
	Tudela	1.008	1.040	1.035	1.017	1.012	1.089	1.081	1.099	1.142	4,0 %	12,8 %
ÁLAVA	Vitoria	2.047	2.165	2.183	2.198	2.162	2.248	2.136	2.225	2.242	0,8 %	3,7 %
GUIPUZCOA	Eibar	1.541	1.659	1.633	1.648	1.628	1.601	1.704	1.697	1.751	3,2 %	7,5 %
	Iruñ	2.079	2.172	2.162	2.060	2.237	2.204	2.153	2.279	2.283	0,2 %	2,0 %
	Errentería	2.117	2.159	2.203	2.109	2.255	2.400	2.305	2.309	2.374	2,8 %	5,3 %
	San Sebastián/Donostia	3.809	3.824	3.783	4.033	3.996	4.105	4.208	3.999	4.287	7,2 %	7,3 %
BIZKAIA	Barakaldo	2.048	2.028	2.096	2.087	2.101	2.224	2.141	2.243	2.273	1,3 %	8,2 %
	Basauri	1.959	2.009	2.022	2.053	2.042	2.089	1.988	2.127	2.114	-0,6 %	3,5 %
	Bilbao	2.411	2.568	2.576	2.589	2.567	2.538	2.729	2.725	2.758	1,2 %	7,5 %
	Durango	2.116	2.035	1.986	2.129	2.132	2.213	2.176	2.240	2.213	-1,2 %	3,8 %
	Galdakao	1.948	2.056	2.009	2.107	2.003	2.113	2.182	2.264	2.232	-1,4 %	11,4 %
	Getxo	2.988	2.976	3.021	3.087	3.081	3.156	3.159	3.330	3.276	-1,6 %	6,3 %
	Leioa	2.645	2.625	2.594	2.649	2.612	2.792	2.841	2.784	2.732	-1,9 %	4,6 %
	Portugalete	2.042	2.188	2.148	2.198	2.290	2.170	2.293	2.335	2.167	-7,2 %	-5,4 %
	Santurtzi	2.066	2.176	2.097	2.182	2.096	2.139	2.159	2.204	2.108	-4,4 %	0,5 %
	Sestao	1.774	1.656	1.766	1.666	1.717	1.850	1.936	1.797	1.833	2,0 %	6,8 %
LA RIOJA	Logroño	1.250	1.341	1.260	1.289	1.303	1.315	1.309	1.390	1.312	-5,6 %	0,7 %
CEUTA	Ceuta	1.806	1.782	1.786	1.797	1.798	1.749	1.814	1.851	1.834	-0,9 %	2,0 %
MELILLA	Melilla	1.685	1.657	1.648	1.689	1.699	1.670	1.738	1.772	1.748	-1,4 %	2,9 %

\*n.r el dato no es representativo o no existen observaciones