

Estadística de Precios de la vivienda (Valor de tasación)

Fuente: Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana

2º trimestre 2024

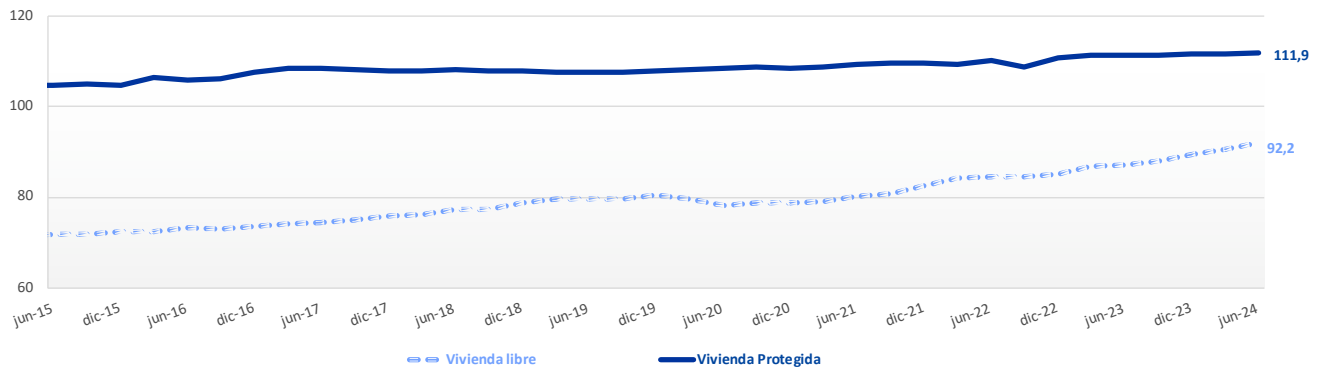
Resumen trimestral:

El precio de la vivienda sigue avanzando sin mostrar señales de desaceleración. Según los datos recogidos por MIVAU sobre valores de tasación, las viviendas se encarecieron en el 2T 2024 un 5,7% anual y un 1,6% trimestral frente al incremento del 4,3% anual y del 1,3% trimestral observado en el 1T 2024.

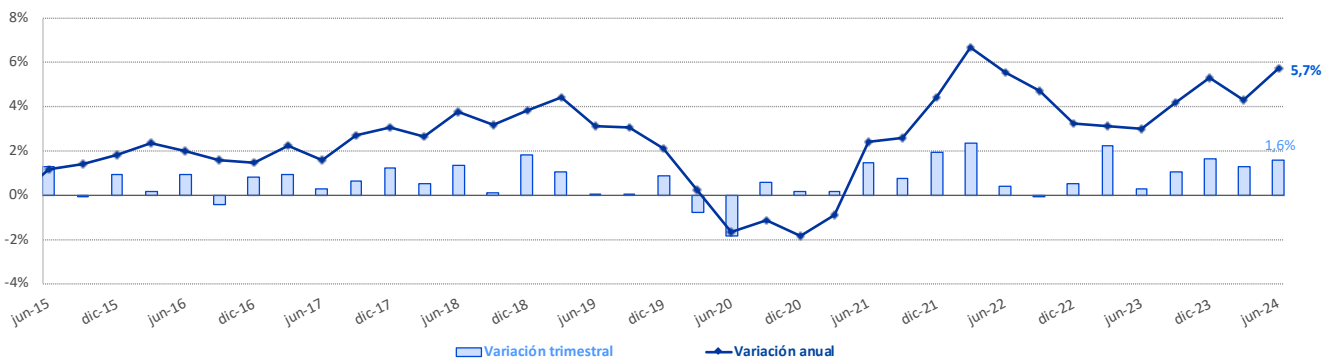
Desde la pandemia el precio ha registrado un aumento del entorno del 20% tanto en obra nueva como en vivienda usada, hasta alcanzar un precio medio de 1.895,6 euros el metro cuadrado. Por encima de esa tasa destacan los dos archipiélagos, la Comunidad Valenciana y Madrid, coincidiendo precisamente con las comunidades que han protagonizado también los mayores avances en el último año.

La información recogida en esta estadística se ha obtenido del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana. Para un mayor contraste de datos consultar el panel de precios de la vivienda: www.preciosdevivienda.es

• Evolución del índice de precios tasados de la vivienda (base promedio 2007=100)



• Tasas de variación interanual y trimestral del precio tasado de la vivienda libre



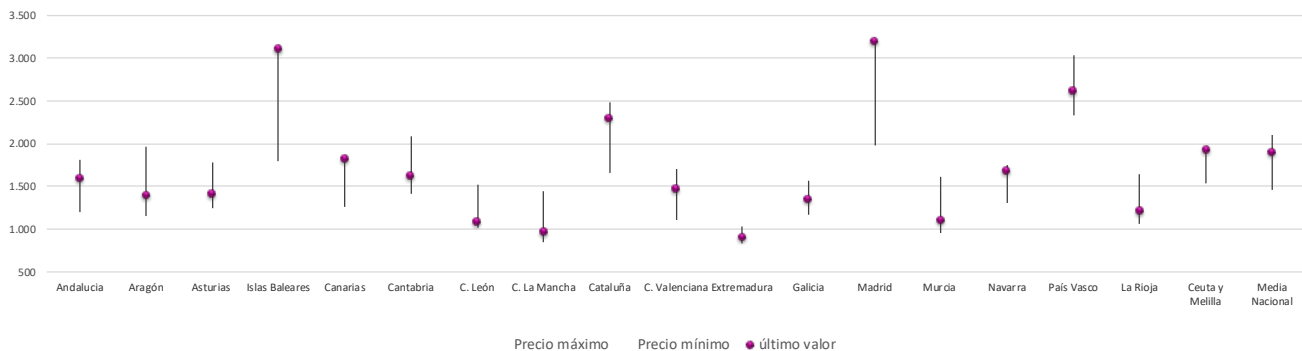
• Índices trimestrales de precios tasados de la vivienda libre

Periodo	Total			< 5 años de Antigüedad		> 5 años de Antigüedad	
	Precio/m2	Variación interanual	Índice base 2015	Precio/m2	Variación interanual	Precio/m2	Variación interanual
jun.-22	1.740,7	5,5%	118,0	2.031,4	6,2%	1.732,1	5,6%
sep.-22	1.740,0	4,7%	118,0	2.051,8	5,8%	1.730,6	4,7%
dic.-22	1.749,2	3,3%	118,6	2.082,8	5,3%	1.738,9	3,2%
mar.-23	1.788,4	3,1%	121,2	2.112,1	6,6%	1.778,1	3,0%
jun.-23	1.793,2	3,0%	121,6	2.144,8	5,6%	1.782,6	2,9%
sep.-23	1.812,4	4,2%	122,9	2.164,8	5,5%	1.802,2	4,1%
dic.-23	1.842,3	5,3%	124,9	2.166,9	4,0%	1.833,1	5,4%
mar.-24	1.865,8	4,3%	126,5	2.199,3	4,1%	1.855,8	4,4%
jun.-24	1.895,6	5,7%	128,5	2.217,1	3,4%	1.886,0	5,8%

Precios de la vivienda Libre

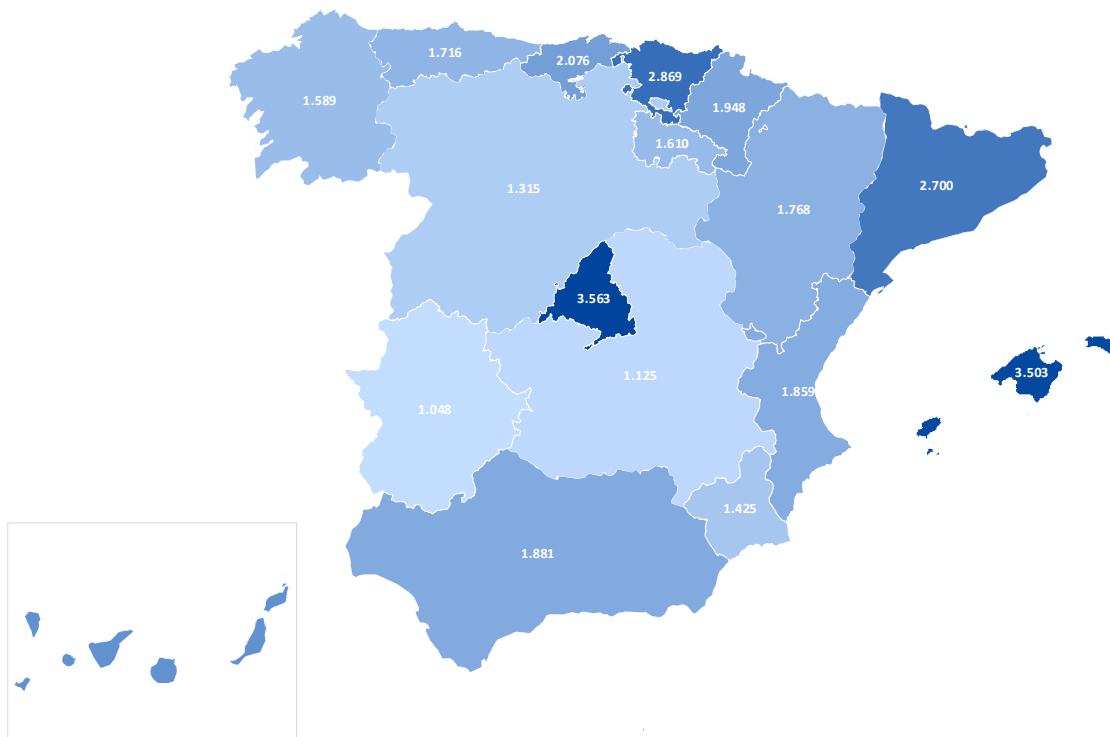
CCAA y Provincias	jun-22	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	Última variación	
										Trimestral	Anual
TOTAL NACIONAL	1.740,7	1.740,0	1.749,2	1.788,4	1.793,2	1.812,4	1.842,3	1.865,8	1.895,6	1,6 %	5,7 %
ANDALUCÍA	1.397	1.414	1.432	1.466	1.477	1.501	1.528	1.556	1.589	2,1 %	7,5 %
Almería	1.152	1.160	1.147	1.157	1.176	1.195	1.206	1.218	1.241	1,9 %	5,5 %
Cádiz	1.439	1.470	1.467	916	928	962	948	971	956	-1,5 %	3,0 %
Córdoba	1.116	1.115	1.116	1.114	1.109	1.094	1.119	1.126	1.147	1,9 %	3,4 %
Granada	1.210	1.197	1.230	1.225	1.244	1.253	1.281	1.285	1.322	2,9 %	6,3 %
Huelva	1.137	1.162	1.200	1.199	1.198	1.199	1.237	1.272	1.266	-0,4 %	5,7 %
Jaén	799	788	793	798	804	797	789	797	814	2,1 %	1,2 %
Málaga	2.016	2.066	2.072	2.152	2.187	2.230	2.273	2.327	2.401	3,1 %	9,8 %
Sevilla	1.374	1.380	1.428	1.475	1.470	1.494	1.534	1.550	1.567	1,1 %	6,6 %
ARAGON	1.275	1.268	1.290	1.274	1.286	1.320	1.334	1.345	1.392	3,5 %	8,3 %
Huesca	1.192	1.162	1.185	1.156	1.185	1.166	1.206	1.196	1.239	3,6 %	4,5 %
Teruel	766	789	767	763	792	788	819	840	865	2,9 %	9,1 %
Zaragoza	1.385	1.378	1.408	1.393	1.399	1.453	1.456	1.469	1.520	3,5 %	8,6 %
ASTURIAS (PRINCIPADO DE)	1.320	1.299	1.300	1.336	1.362	1.363	1.347	1.363	1.400	2,8 %	2,8 %
BALEARS (ILLES)	2.631	2.677	2.697	2.803	2.870	2.920	2.958	3.034	3.109	2,5 %	8,3 %
CANARIAS	1.602	1.602	1.619	1.670	1.699	1.733	1.741	1.789	1.812	1,3 %	6,7 %
Palmas (Las)	1.711	1.702	1.684	1.741	1.755	1.788	1.785	1.831	1.834	0,2 %	4,5 %
Tenerife	1.495	1.503	1.555	1.601	1.642	1.679	1.698	1.747	1.789	2,4 %	8,9 %
CANTABRIA	1.510	1.558	1.513	1.504	1.548	1.564	1.572	1.612	1.627	0,9 %	5,1 %
CASTILLA Y LEON	1.052	1.045	1.052	1.057	1.056	1.054	1.073	1.080	1.083	0,2 %	2,5 %
Ávila	849	871	879	869	860	889	884	902	930	3,1 %	8,1 %
Burgos	1.147	1.175	1.161	1.143	1.150	1.136	1.169	1.194	1.206	1,0 %	4,8 %
León	867	871	874	872	887	872	890	904	881	-2,6 %	-0,6 %
Palencia	944	916	928	952	947	961	931	942	957	1,6 %	1,1 %
Salamanca	1.218	1.198	1.176	1.215	1.188	1.175	1.218	1.203	1.199	-0,3 %	0,9 %
Segovia	1.054	1.030	1.061	1.102	1.093	1.103	1.144	1.142	1.144	0,2 %	4,7 %
Soria	932	904	919	930	943	908	940	935	968	3,5 %	2,7 %
Valladolid	1.290	1.251	1.290	1.276	1.279	1.283	1.310	1.314	1.315	0,1 %	2,8 %
Zamora	786	789	796	805	813	826	804	814	841	3,3 %	3,5 %
CASTILLA-LA-MANCHA	913	913	919	929	940	948	943	956	965	0,9 %	2,6 %
Albacete	934	929	935	951	951	985	984	1.005	1.007	0,2 %	5,8 %
Ciudad Real	732	720	730	723	708	720	713	724	724	0,0 %	2,3 %
Cuenca	795	793	769	747	773	782	779	777	771	-0,7 %	-0,3 %
Guadalajara	1.192	1.230	1.240	1.255	1.276	1.285	1.280	1.312	1.342	2,3 %	5,2 %
Toledo	884	880	892	919	942	935	931	947	960	1,4 %	1,9 %
CATALUNA	2.140	2.130	2.145	2.186	2.172	2.199	2.233	2.266	2.287	0,9 %	5,3 %
Barcelona	2.511	2.509	2.526	2.571	2.547	2.578	2.615	2.646	2.668	0,9 %	4,8 %
Girona	1.686	1.667	1.671	1.725	1.752	1.763	1.776	1.801	1.834	1,8 %	4,7 %
Lleida	1.058	1.032	1.058	1.078	1.056	1.072	1.100	1.119	1.127	0,8 %	6,8 %
Tarragona	1.381	1.344	1.361	1.381	1.376	1.402	1.444	1.472	1.472	0,0 %	7,0 %
COM. VALENCIANA	1.316	1.313	1.318	1.364	1.371	1.399	1.434	1.459	1.473	0,9 %	7,4 %
Alicante/Alacant	1.401	1.412	1.402	1.454	1.464	1.503	1.532	1.560	1.560	-0,0 %	6,6 %
Castellón/Castelló	1.085	1.064	1.068	1.098	1.093	1.129	1.129	1.149	1.148	-0,1 %	5,1 %
Valencia	1.301	1.289	1.309	1.353	1.362	1.377	1.428	1.450	1.482	2,2 %	8,8 %
EXTREMADURA	877	868	864	880	877	869	884	888	899	1,2 %	2,5 %
Badajoz	901	892	880	901	895	899	908	920	925	0,5 %	3,3 %
Cáceres	842	832	842	852	852	824	850	843	863	2,3 %	1,3 %
GALICIA	1.266	1.268	1.257	1.286	1.293	1.303	1.312	1.338	1.345	0,5 %	4,0 %
Coruña (A)	1.300	1.314	1.308	1.335	1.344	1.347	1.360	1.387	1.399	0,9 %	4,1 %
Lugo	912	901	882	916	928	962	948	971	956	-1,5 %	3,0 %
Ourense	929	933	931	960	962	939	929	936	944	0,9 %	-1,8 %
Pontevedra	1.368	1.361	1.344	1.377	1.380	1.404	1.423	1.458	1.464	0,4 %	6,1 %
MADRID (COMUNIDAD DE)	2.900	2.874	2.888	2.978	2.979	3.008	3.080	3.117	3.198	2,6 %	7,4 %
MURCIA (REGION DE)	1.016	1.031	1.026	1.049	1.031	1.055	1.095	1.102	1.099	-0,3 %	6,6 %
NAVARRA	1.520	1.502	1.547	1.561	1.581	1.570	1.605	1.644	1.678	2,1 %	6,1 %
PAIS VASCO	2.500	2.524	2.517	2.541	2.549	2.529	2.565	2.575	2.620	1,7 %	2,8 %
Araba/Alava	2.049	2.046	2.035	2.071	2.078	2.092	2.108	2.096	2.112	0,8 %	1,6 %
Gipuzkoa	2.798	2.843	2.876	2.938	2.870	2.854	2.903	2.945	2.993	1,6 %	4,3 %
Bizkaia	2.453	2.471	2.445	2.444	2.494	2.462	2.498	2.496	2.546	2,0 %	2,1 %
RIOJA (LA)	1.155	1.132	1.142	1.166	1.184	1.214	1.197	1.232	1.210	-1,8 %	2,1 %
CEUTA Y MELILLA	1.801	1.797	1.823	1.801	1.829	1.866	1.827	1.899	1.923	1,3 %	5,1 %
Ceuta	1.851	1.850	1.853	1.823	1.863	1.863	1.825	1.897	1.950	2,8 %	4,7 %
Melilla	1.772	1.765	1.815	1.798	1.815	1.887	1.847	1.914	1.916	0,1 %	5,6 %

• Evolución del precio por metro cuadrado de la vivienda libre según CCAA

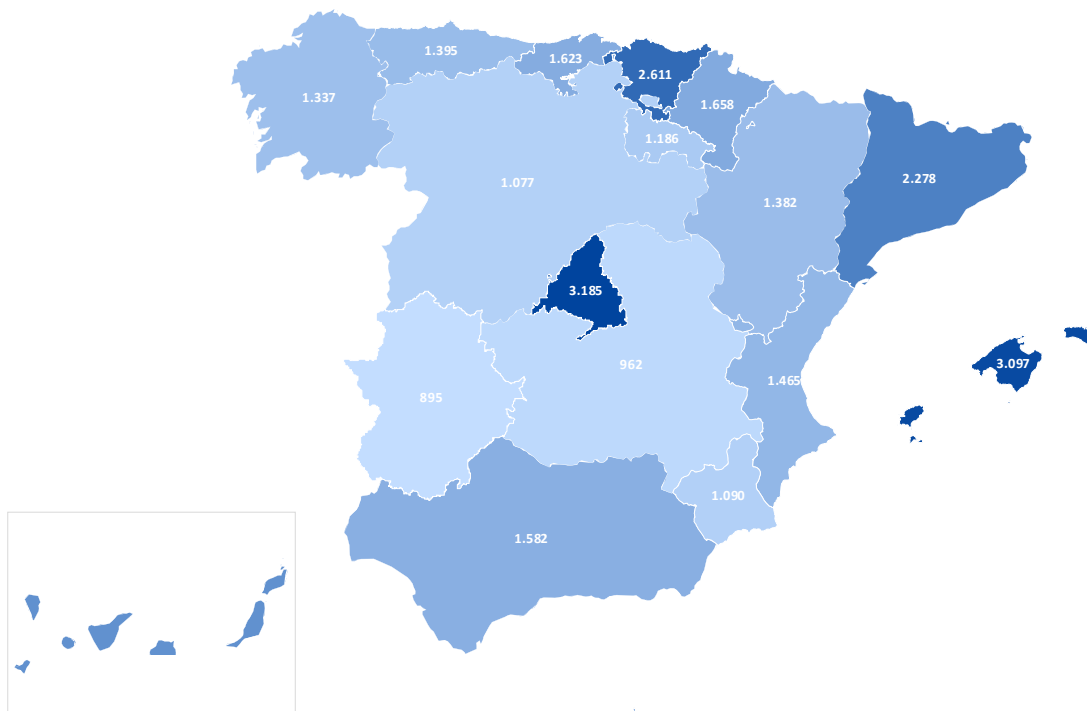


*n.r el dato no es representativo o no existen observaciones

Precios de la vivienda libre nueva (€/metro cuadrado)



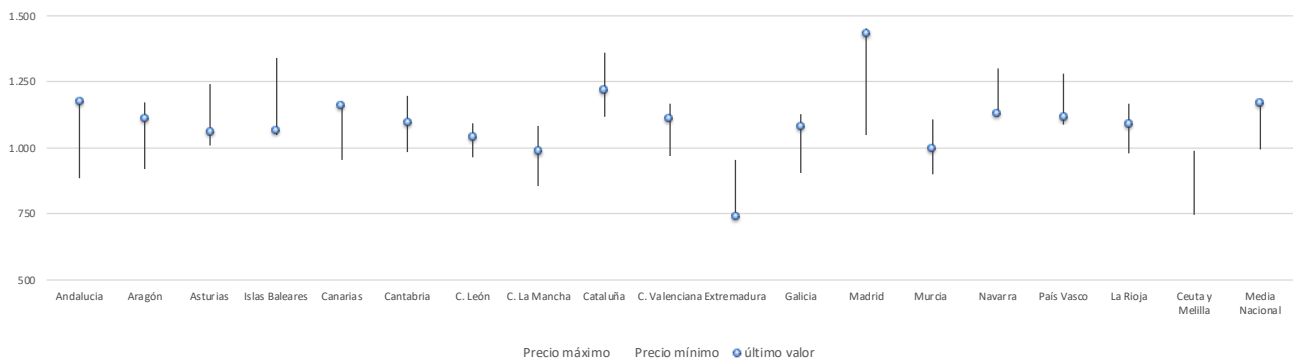
Precios de la vivienda libre usada (€/metro cuadrado)



Precios de la vivienda Protegida

CCAA y Provincias	jun-22	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	Última variación	
										Trimestral	Anual
TOTAL NACIONAL	1.151,9	1.136,0	1.158,1	1.163,7	1.164,8	1.164,6	1.166,8	1.167,6	1.169,4	0,2 %	0,4 %
ANDALUCÍA	1.142	1.128	1.153	1.161	1.159	1.169	1.161	1.161	1.177	1,4 %	1,6 %
Almería	1.127	1.107	1.131	1.112	1.142	1.155	1.147	1.134	1.169	3,1 %	2,4 %
Cádiz	1.131	1.143	1.184	1.163	1.174	1.197	1.181	1.177	1.189	1,0 %	1,3 %
Córdoba	1.116	1.097	1.118	1.152	1.151	1.187	1.177	1.161	1.190	2,5 %	3,3 %
Granada	1.135	1.110	1.130	1.166	1.133	1.128	1.131	1.144	1.155	0,9 %	2,0 %
Huelva	1.115	1.095	1.109	1.138	1.135	1.126	1.134	1.137	1.168	2,7 %	2,9 %
Jaén	1.123	1.101	1.114	1.141	1.141	1.149	1.182	1.160	1.180	1,7 %	3,4 %
Málaga	1.192	1.179	1.199	1.182	1.165	1.194	1.174	1.163	1.206	3,7 %	3,5 %
Sevilla	1.139	1.115	1.147	1.172	1.183	1.166	1.152	1.174	1.150	-2,1 %	-2,8 %
ARAGON	1.097	1.087	1.101	1.097	1.115	1.118	1.127	1.121	1.113	-0,7 %	-0,2 %
Huesca	984	1.004	n.r.	1.032	1.057	n.r.	1.089	n.r.	n.r.	-	-
Teruel	1.081	n.r.	n.r.	n.r.	1.073	n.r.	1.097	1.078	n.r.	-	-
Zaragoza	1.128	1.111	1.131	1.119	1.137	1.129	1.142	1.137	1.123	-1,2 %	-1,2 %
ASTURIAS (PRINCIPADO DE)	1.074	1.078	1.079	1.077	1.068	1.061	1.063	1.062	1.060	-0,2 %	-0,7 %
BALEARS (ILLES)	1.060	1.065	1.065	1.067	1.077	1.067	1.071	1.066	1.066	0,0 %	-1,0 %
CANARIAS	1.030	1.043	1.066	1.098	1.107	1.127	1.128	1.141	1.162	1,8 %	5,0 %
Palmas (Las)	1.019	1.037	1.063	1.096	1.090	1.118	1.119	1.137	1.144	0,6 %	5,0 %
Tenerife	1.032	1.041	1.062	1.094	1.113	1.128	1.131	1.139	1.169	2,6 %	5,0 %
CANTABRIA	1.081	1.078	1.069	1.091	1.105	1.089	1.110	1.098	1.094	-0,4 %	-1,0 %
CASTILLA Y LEON	1.022	1.013	1.030	1.028	1.033	1.040	1.031	1.042	1.042	-0,1 %	0,8 %
Ávila	n.r.	973	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	1.091	n.r.	-	-
Burgos	1.123	1.111	1.130	1.103	1.087	1.056	1.081	1.068	1.057	-1,1 %	-2,8 %
León	990	972	1.006	1.036	1.010	1.045	1.011	1.036	1.066	2,8 %	5,5 %
Palencia	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	994	n.r.	n.r.	1.061	-	-
Salamanca	1.006	982	1.000	989	1.015	1.032	1.033	1.038	1.066	2,7 %	5,0 %
Segovia	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
Soria	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
Valladolid	1.079	1.074	1.082	1.067	1.092	1.096	1.069	1.077	1.074	-0,3 %	-1,7 %
Zamora	n.r.	925	954	n.r.	n.r.	924	920	n.r.	n.r.	-	-
CASTILLA-LA-MANCHA	1.012	1.004	1.006	1.000	997	988	993	992	986	-0,7 %	-1,1 %
Albacete	1.021	1.006	1.010	986	992	984	1.000	1.002	994	-0,8 %	0,2 %
Ciudad Real	985	981	987	983	957	942	959	958	937	-2,1 %	-2,0 %
Cuenca	1.025	1.026	1.027	1.007	1.021	1.013	989	975	953	-2,2 %	-6,7 %
Guadalajara	1.017	1.014	980	1.011	1.023	1.013	1.026	1.040	1.014	-2,5 %	-0,9 %
Toledo	1.009	1.004	1.012	1.009	1.011	1.008	996	994	1.013	2,0 %	0,2 %
CATALUÑA	1.200	1.202	1.207	1.217	1.197	1.205	1.209	1.201	1.217	1,3 %	1,7 %
Barcelona	1.195	1.199	1.203	1.213	1.190	1.206	1.207	1.201	1.225	2,0 %	2,9 %
Girona	1.201	1.216	1.207	1.244	1.218	1.211	1.229	1.205	1.200	-0,4 %	-1,5 %
Lleida	1.219	1.193	1.214	1.211	1.195	1.185	1.203	1.194	1.206	1,0 %	0,9 %
Tarragona	1.209	1.206	1.219	1.207	1.214	1.204	1.205	1.200	1.196	-0,3 %	-1,4 %
COM. VALENCIANA	1.098	1.096	1.109	1.111	1.119	1.106	1.107	1.111	1.111	0,1 %	-0,7 %
Alicante/Alacant	1.114	1.106	1.123	1.130	1.126	1.116	1.113	1.120	1.119	-0,1 %	-0,6 %
Castellón/Castelló	1.055	1.054	1.086	1.075	1.102	1.094	1.110	1.098	1.110	1,1 %	0,8 %
Valencia	1.094	1.098	1.101	1.104	1.118	1.099	1.101	1.105	1.105	-0,0 %	-1,2 %
EXTREMADURA	761	759	760	752	749	748	745	744	742	-0,2 %	-0,9 %
Badajoz	758	755	760	754	749	748	749	744	744	-0,0 %	-0,7 %
Cáceres	766	764	759	749	748	747	738	743	738	-0,6 %	-1,3 %
GALICIA	1.019	1.029	1.054	1.061	1.087	1.080	1.091	1.082	1.083	0,1 %	-0,3 %
Coruña (A)	1.071	1.079	1.106	1.108	1.139	1.122	1.141	1.133	1.115	-1,6 %	-2,1 %
Lugo	939	944	949	980	1.001	1.026	999	1.016	991	-2,5 %	-1,0 %
Ourense	n.r.	952	n.r.	1.011	982	n.r.	1.000	n.r.	n.r.	-	-
Pontevedra	1.031	1.041	1.077	1.065	1.094	1.079	1.098	1.081	1.107	2,3 %	1,1 %
MADRID (COMUNIDAD DE)	1.413	1.400	1.432	1.445	1.434	1.430	1.449	1.452	1.431	-1,5 %	-0,2 %
MURCIA (REGIÓN DE)	990	982	994	998	980	989	996	992	996	0,4 %	1,6 %
NAVARRA	1.158	1.165	1.164	1.142	1.154	1.146	1.135	1.134	1.132	-0,2 %	-1,9 %
PAÍS VASCO	1.128	1.124	1.111	1.112	1.120	1.115	1.117	1.115	1.115	0,1 %	-0,4 %
Araba/Alava	1.124	1.114	1.113	1.110	1.110	1.101	1.101	1.104	1.103	-0,1 %	-0,6 %
Gipuzkoa	1.129	1.144	1.113	1.116	1.109	1.108	1.108	1.106	1.106	0,0 %	-0,3 %
Bizkaia	1.122	1.115	1.100	1.108	1.129	1.125	1.127	1.122	1.123	0,1 %	-0,5 %
RIOJA (LA)	1.092	1.104	1.074	1.053	1.037	1.058	1.069	1.083	1.092	0,8 %	5,3 %
CEUTA Y MELILLA	n.r.	751	n.r.	n.r.	n.r.	755	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
Ceuta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Melilla	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

• Evolución del precio por metro cuadrado de la vivienda protegida según CCAA



*n.r. el dato no es representativo o no existen observaciones

Precios de la vivienda Libre de los municipios de más de 25.000 habitantes

PROVINCIA	MUNICIPIO	jun-22	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	Última variación	
											Trimestral	Anual
TOTAL NACIONAL		1.740,7	1.740,0	1.749,2	1.788,4	1.793,2	1.812,4	1.842,3	1.865,8	1.895,6	1,6 %	5,7 %
ALMERÍA	Almería	1.255	1.276	1.300	1.303	1.337	1.394	1.332	1.361	1.380	1,3 %	3,2 %
	Nijar	907	923	986	1.029	950	1.070	1.061	1.129	1.226	8,6 %	29,0 %
	Roquetas de Mar	1.155	1.169	1.125	1.150	1.186	1.230	1.271	1.278	1.352	5,7 %	14,0 %
CÁDIZ	Ejido (El)	950	1.008	989	988	972	1.034	1.059	1.059	1.036	-2,2 %	6,5 %
	Algeciras	1.110	1.147	1.126	1.139	1.153	1.173	1.212	1.207	1.242	2,9 %	7,7 %
	Arcos de la frontera	866	896	942	898	867	927	995	933	1.015	8,8 %	17,0 %
CÓRDOBA	Cádiz	2.196	2.276	2.333	2.397	2.410	2.408	2.401	2.560	2.598	1,5 %	7,8 %
	Chiclana de la Frontera	1.528	1.534	1.513	1.563	1.610	1.682	1.600	1.739	1.702	-2,2 %	5,7 %
	Jerez de la Frontera	1.058	1.119	1.146	1.233	1.164	1.243	1.262	1.310	1.299	-0,9 %	11,6 %
	Línea de la Concepción (La)	1.136	1.159	1.149	1.172	1.236	1.300	1.218	1.281	1.338	4,4 %	8,3 %
	Puerto de Santa María	1.660	1.743	1.693	1.823	1.773	1.917	1.846	1.954	1.900	-2,7 %	7,2 %
	Puerto Real	1.286	1.251	1.311	1.338	1.400	1.373	1.388	1.417	1.493	5,4 %	6,7 %
	Rota	1.962	1.928	2.051	2.067	2.104	2.173	2.152	2.309	2.235	-3,2 %	6,2 %
	San Fernando	1.330	1.327	1.325	1.390	1.415	1.410	1.440	1.477	1.550	5,0 %	9,6 %
	Sanlúcar de Barrameda	1.360	1.353	1.423	1.392	1.420	1.505	1.554	1.575	1.554	-1,4 %	9,5 %
	San Roque	1.551	1.616	1.583	1.659	1.737	1.811	1.897	2.000	1.945	-2,8 %	12,0 %
GRANADA	Córdoba	1.353	1.365	1.366	1.381	1.366	1.368	1.401	1.432	1.464	2,2 %	7,1 %
	Lucena	836	845	847	876	866	884	879	915	895	-2,2 %	3,3 %
	Puente Génil	839	834	790	835	806	801	818	862	851	-1,3 %	5,6 %
HUELVA	Almuñécar	1.928	1.864	1.921	1.756	1.890	1.855	2.004	1.907	2.078	9,0 %	10,0 %
	Granada	1.734	1.700	1.760	1.803	1.828	1.782	1.847	1.891	1.910	1,0 %	4,5 %
JAÉN	Motril	1.136	1.121	1.119	1.202	1.150	1.203	1.197	1.227	1.244	1,4 %	8,2 %
	Huelva	1.074	1.133	1.193	1.258	1.161	1.211	1.282	1.298	1.315	1,2 %	13,2 %
	Lepe	1.345	1.422	1.444	1.395	1.405	1.365	1.425	1.467	1.410	-3,8 %	0,4 %
MÁLAGA	Andújar	744	765	765	791	743	794	754	792	752	-5,1 %	1,1 %
	Jaén	1.164	1.147	1.144	1.153	1.210	1.155	1.155	1.175	1.188	1,1 %	-1,8 %
	Linares	755	763	728	742	722	771	746	737	800	8,5 %	10,9 %
SEVILLA	Úbeda	829	873	867	908	894	958	905	910	931	2,4 %	4,2 %
	Alhaurín de la Torre	1.784	1.820	1.894	1.916	1.977	1.995	2.023	2.058	2.117	2,9 %	7,1 %
	Antequera	1.101	1.110	1.114	1.112	1.134	1.124	1.184	1.139	1.189	4,4 %	4,9 %
	Benalmádena	2.321	2.348	2.344	2.550	2.517	2.579	2.635	2.789	2.969	6,4 %	18,0 %
	Estepona	2.054	2.190	2.146	2.248	2.364	2.350	2.348	2.527	2.685	6,3 %	13,6 %
	Fuengirola	2.326	2.430	2.382	2.556	2.531	2.624	2.647	2.781	2.957	6,3 %	16,8 %
	Málaga	2.011	2.036	2.105	2.213	2.214	2.294	2.351	2.401	2.507	4,4 %	13,3 %
	Marbella	2.815	2.830	2.814	3.062	3.146	3.190	3.037	3.255	3.394	4,3 %	7,9 %
	Mijas	2.079	2.137	2.124	2.189	2.325	2.307	2.350	2.517	2.521	0,2 %	8,5 %
	Rincón de la Victoria	2.146	2.314	2.218	2.363	2.355	2.389	2.438	2.620	2.612	-0,3 %	10,9 %
TERUEL	Ronda	1.174	1.211	1.234	1.208	1.220	1.182	1.214	1.232	1.248	1,3 %	2,3 %
	Vélez Málaga	1.560	1.545	1.668	1.721	1.726	1.703	1.808	1.832	2.014	9,9 %	16,7 %
	Torremolinos	2.214	2.383	2.316	2.402	2.531	2.616	2.646	2.725	2.986	9,6 %	18,0 %
	Sevilla	1.170	1.190	1.197	1.203	1.194	1.246	1.299	1.299	1.320	1,6 %	10,6 %
	Camas	1.114	1.099	1.167	1.225	1.207	1.269	1.275	1.275	1.342	5,2 %	11,2 %
	Carmona	1.078	1.062	1.119	1.137	1.080	1.115	1.145	1.122	1.194	6,5 %	10,6 %
	Coria del Río	1.043	1.021	1.063	1.025	1.022	1.071	1.071	1.157	1.145	-1,0 %	11,7 %
	Dos Hermanas	1.363	1.373	1.408	1.466	1.478	1.499	1.515	1.564	1.566	0,1 %	6,0 %
	Écija	938	938	976	968	929	945	960	1.041	988	-5,1 %	6,3 %
	Lebrija	828	810	873	858	916	863	910	917	934	1,8 %	2,0 %
ZARAGOZA	Mairena del Aljarafe	1.609	1.692	1.762	1.677	1.682	1.739	1.651	1.753	1.843	5,1 %	9,6 %
	Morón de la Frontera	906	917	909	936	888	961	922	892	952	6,7 %	7,2 %
	Palacios y Villafraña (Los)	1.019	969	971	1.004	1.009	983	1.026	1.042	1.034	-0,8 %	2,5 %
	Rinconada (La)	1.148	1.130	1.199	1.246	1.296	1.230	1.272	1.313	1.295	-1,4 %	-0,1 %
	Sevilla	1.869	1.891	1.998	2.083	1.974	1.983	2.122	2.140	2.112	-1,3 %	7,0 %
	Utrera	1.061	1.027	1.064	1.100	1.067	1.158	1.117	1.168	1.179	1,0 %	10,6 %
	Huesca	1.400	1.297	1.374	1.351	1.327	1.394	1.484	1.524	1.564	2,6 %	17,8 %
	Teruel	1.158	1.246	1.191	1.171	1.234	1.301	1.262	1.292	1.354	4,8 %	9,7 %
	Zaragoza	1.596	1.585	1.625	1.603	1.582	1.652	1.651	1.670	1.727	3,4 %	9,1 %
	Avilés	1.128	1.100	1.045	1.074	1.168	1.141	1.173	1.078	1.175	9,0 %	0,6 %
ASTURIAS	Gijón	1.575	1.550	1.603	1.610	1.648	1.678	1.646	1.714	1.787	4,3 %	8,4 %
	Langreo	790	782	785	774	813	783	727	750	786	4,8 %	-3,4 %
	Mieres	773	794	732	758	789	728	750	813	797	-2,1 %	0,9 %
	Oviedo	1.398	1.354	1.418	1.503	1.515	1.454	1.469	1.434	1.552	8,2 %	2,4 %
	Siero	1.139	1.127	1.098	1.101	1.156	1.164	1.226	1.228	1.228	-0,0 %	6,3 %
ILLES BALEARS	Calvià	3.496	3.684	3.686	3.917	3.924	4.185	4.261	4.273	4.543	6,3 %	15,8 %
	Ciutadella de Menorca	2.513	2.536	2.523	2.629	2.690	2.838	2.789	2.849	2.889	1,4 %	7,4 %
	Eivissa	3.813	4.091	4.261	4.187	4.349	4.333	4.350	4.625	4.663	0,8 %	7,2 %
	Inca	1.546	1.581	1.583	1.657	1.743	1.769	1.810	1.893	1.907	0,7 %	9,4 %
	Llucmajor	2.391	2.438	2.416	2.600	2.546	2.609	2.759	2.777	2.736	-1,5 %	7,5 %
	Mahón	1.791	1.928	1.993	1.907	2.060	2.178	2.230	2.148	2.335	8,7 %	13,3 %
	Manacor	1.686	1.680	1.683	1.833	1.803	1.956	1.915	2.053	2.149	4,7 %	19,2 %
	Marratxí	2.463	2.594	2.617	2.669	2.697	2.796	2.744	2.908	2.867	-1,4 %	6,3 %
	Palma de Mallorca	2.390	2.383	2.436	2.586	2.627	2.682	2.726	2.878	2.890	0,4 %	10,0 %
	Santa Eulalia del Río	4.219	4.507	4.407	4.682	4.894	4.783	4.836	5.195	5.263	1,3 %	7,5 %
LAS PALMAS	Agüimes	1.329	1.349	1.269	1.356	1.355	1.344	1.453	1.482	1.483	0,1 %	9,5 %
	Arrecife	1.248	1.290	1.311	1.352	1.310	1.380	1.362	1.462	1.475	0,9 %	12,6 %
	Arucas	1.207	1.183	1.227	1.234	1.262	1.240	1.271	1.314	1.285	-2,2 %	1,8 %
	Ingenio	1.043	1.090	1.081	1.109	1.111	1.195	1.157	1.168	1.199	2,7 %	7,9 %
	Oliva, La	2.222	2.298	2.333	2.368	2.449	2.554	2.636	2.611	2.783	6,6 %	13,7 %

*n.r el dato no es representativo o no existen observaciones

Precios de la vivienda Libre de los municipios de más de 25.000 habitantes (cont.)

PROVINCIA	MUNICIPIO	jun-22	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	Última variación	
											Trimestral	Anual
LAS PALMAS	Palmas de Gran Canaria (Las)	1.742	1.698	1.677	1.767	1.746	1.768	1.756	1.836	1.817	-1,0 %	4,0 %
	Puerto del Rosario	1.141	1.210	1.230	1.255	1.270	1.344	1.353	1.393	1.429	2,6 %	12,6 %
	San Bartolomé de Tirajana	2.328	2.436	2.518	2.419	2.642	2.609	2.447	2.626	2.672	1,7 %	1,1 %
SANTA CRUZ	Santa Lucía de Tirajana	1.159	1.149	1.171	1.194	1.185	1.227	1.251	1.283	1.333	3,8 %	12,4 %
	Telde	1.301	1.280	1.210	1.275	1.338	1.340	1.337	1.316	1.348	2,4 %	0,7 %
DE TENERIFE	Adeje	2.224	2.262	2.450	2.481	2.694	2.927	2.679	2.894	3.006	3,9 %	11,6 %
	Arona	1.898	1.884	1.974	1.948	1.973	2.134	2.243	2.210	2.348	6,3 %	19,0 %
	Candelaria	1.793	1.884	1.923	2.028	2.027	2.102	2.046	2.108	2.216	5,1 %	9,3 %
	Granadilla de Abona	1.470	1.461	1.567	1.621	1.575	1.695	1.648	1.763	1.826	3,6 %	15,9 %
	San Cristóbal Laguna	1.216	1.264	1.292	1.361	1.348	1.387	1.422	1.495	1.558	4,2 %	15,6 %
	Orotava (La)	1.126	1.213	1.110	1.185	1.189	1.169	1.267	1.315	1.331	1,2 %	11,9 %
CANTABRIA	Puerto de la Cruz	1.840	1.733	1.860	2.023	2.159	2.110	2.129	2.287	2.223	-2,8 %	3,0 %
	Realejos (Los)	1.091	1.084	1.166	1.186	1.175	1.279	1.179	1.243	1.306	5,1 %	11,2 %
	Santa Cruz de Tenerife	1.466	1.552	1.647	1.603	1.622	1.541	1.671	1.733	1.732	-0,1 %	6,7 %
	Camargo	1.364	1.458	1.388	1.264	1.382	1.398	1.441	1.556	1.489	-4,3 %	7,7 %
	Castro-Urdiales	1.942	2.082	2.037	1.977	2.009	2.058	2.091	2.232	2.158	-3,3 %	7,5 %
ÁVILA	Santander	1.793	1.913	1.884	1.892	1.986	2.078	2.005	2.165	2.101	-3,0 %	5,8 %
	Torrelavega	1.039	1.000	1.008	1.033	1.067	1.063	1.049	1.089	1.152	5,8 %	8,0 %
	Ávila	1.074	1.103	1.122	1.082	1.125	1.163	1.129	1.207	1.263	4,7 %	12,3 %
	Aranda de Duero	1.105	1.092	1.116	1.164	1.172	1.109	1.183	1.276	1.208	-5,4 %	3,1 %
BURGOS	Burgos	1.438	1.417	1.430	1.444	1.469	1.432	1.523	1.580	1.565	-0,9 %	6,6 %
	Miranda de Ebro	991	1.019	1.103	1.017	1.023	1.076	1.069	1.153	1.063	-7,8 %	3,8 %
LEÓN	León	1.218	1.280	1.208	1.237	1.315	1.206	1.311	1.313	1.290	-1,7 %	-1,9 %
	Ponferrada	803	773	829	846	790	783	826	841	834	-0,8 %	5,5 %
PALENCIA	San Andrés del Rabanedo	903	888	943	941	998	1.008	919	982	982	-0,0 %	-1,6 %
	Palencia	1.162	1.133	1.178	1.164	1.171	1.186	1.167	1.164	1.192	2,4 %	1,8 %
SALAMANCA	Salamanca	1.663	1.630	1.585	1.678	1.598	1.580	1.697	1.654	1.639	-0,9 %	2,6 %
	Segovia	1.427	1.404	1.504	1.617	1.531	1.453	1.502	1.623	1.600	-1,4 %	4,5 %
SORIA	Soria	1.066	1.110	1.120	1.153	1.171	1.144	1.176	1.198	1.288	7,5 %	10,0 %
	Valladolid	1.449	1.372	1.461	1.446	1.452	1.450	1.481	1.491	1.497	0,4 %	3,1 %
ZAMORA	Zamora	1.062	1.051	1.077	1.092	1.128	1.150	1.075	1.098	1.193	8,6 %	5,7 %
ALBACETE	Albacete	1.270	1.285	1.272	1.341	1.339	1.447	1.394	1.415	1.424	0,6 %	6,3 %
	Almansa	685	732	765	737	739	715	670	711	724	1,8 %	-2,1 %
	Hellín	678	626	648	613	621	673	716	667	671	0,7 %	8,1 %
CIUDAD REAL	Villarrobledo	622	577	574	593	620	568	614	627	642	2,4 %	3,5 %
	Alcázar de San Juan	765	741	741	752	810	766	764	805	786	-2,4 %	-2,9 %
	Ciudad Real	1.043	1.019	1.096	1.025	1.063	1.075	1.061	1.111	1.161	4,4 %	9,2 %
	Puertollano	601	556	571	616	573	621	571	607	589	-3,1 %	2,7 %
CUENCA	Tomelloso	613	586	624	612	580	547	594	626	623	-0,5 %	7,4 %
	Valdepeñas	747	726	722	686	702	728	713	746	755	1,1 %	7,5 %
	Cuenca	1.214	1.221	1.188	1.134	1.231	1.222	1.211	1.198	1.224	2,2 %	-0,6 %
GUADALAJARA	Azuqueca de Henares	1.370	1.396	1.383	1.424	1.475	1.450	1.476	1.517	1.582	4,3 %	7,3 %
	Guadalajara	1.286	1.370	1.355	1.394	1.441	1.460	1.455	1.508	1.560	3,5 %	8,3 %
TOLEDO	Illescas	1.249	1.326	1.312	1.312	1.357	1.325	1.355	1.370	1.321	-3,5 %	-2,6 %
	Talavera de la Reina	735	761	765	798	833	853	804	854	897	5,0 %	7,6 %
	Toledo	1.418	1.383	1.445	1.505	1.608	1.497	1.555	1.503	1.558	3,7 %	-3,1 %
BARCELONA	Badalona	2.117	2.106	2.189	2.282	2.227	2.274	2.257	2.387	2.395	0,3 %	7,5 %
	Barcelona	3.546	3.517	3.551	3.663	3.600	3.646	3.662	3.768	3.833	1,7 %	6,5 %
	Castelldefels	3.487	3.390	3.469	3.583	3.537	3.512	3.494	3.628	3.617	-0,3 %	2,3 %
	Cornellà de Llobregat	2.336	2.407	2.406	2.431	2.409	2.467	2.533	2.594	2.578	-0,6 %	7,0 %
	Esplugues de Llobregat	2.883	2.973	2.806	2.990	2.758	2.947	2.918	2.910	2.986	2,6 %	8,3 %
	Gavà	2.680	2.554	2.744	2.794	2.615	2.828	2.739	2.845	2.759	-3,0 %	5,5 %
	Granollers	1.956	1.916	1.882	2.051	2.003	1.990	2.024	2.071	2.032	-1,9 %	1,4 %
	Hospitalet de Llobregat (L')	2.217	2.233	2.311	2.357	2.328	2.371	2.401	2.466	2.476	0,4 %	6,3 %
	Igualada	1.323	1.310	1.365	1.321	1.435	1.462	1.439	1.438	1.484	3,2 %	3,4 %
	Manresa	1.111	1.142	1.173	1.195	1.184	1.221	1.219	1.243	1.242	-0,1 %	4,9 %
	Martorell	1.762	1.772	1.732	1.691	1.752	1.824	1.746	1.893	1.919	1,4 %	9,6 %
	Mataró	1.939	1.921	2.032	2.063	2.020	2.042	2.089	2.121	2.119	-0,1 %	4,9 %
	Mollet del Vallès	1.947	1.889	1.975	1.995	1.986	2.026	2.032	2.077	2.131	2,6 %	7,3 %
	Montcada i Reixac	1.901	1.844	1.933	1.908	1.961	2.073	1.922	2.011	1.980	-1,5 %	1,0 %
	Pineda de Mar	1.647	1.712	1.708	1.723	1.733	1.736	1.876	1.858	1.881	1,2 %	8,6 %
	Prat de Llobregat (El)	2.370	2.386	2.355	2.477	2.450	2.497	2.474	2.492	2.601	4,4 %	6,2 %
	Premià de Mar	2.329	2.303	2.382	2.342	2.347	2.507	2.442	2.463	2.395	-2,8 %	2,0 %
	Ripollet	1.905	1.855	2.011	2.005	1.988	2.000	2.097	2.093	2.161	3,3 %	8,7 %
	Rubí	1.856	1.885	1.893	1.928	1.905	1.939	1.997	2.057	2.042	-0,7 %	7,2 %
	Sabadell	1.821	1.846	1.855	1.934	1.948	1.895	1.977	2.007	2.040	1,6 %	4,7 %
	Sant Adrià de Besòs	1.978	2.020	2.140	2.153	2.125	2.195	2.237	2.249	2.132	-5,2 %	0,3 %
	Sant Andreu de la Barca	2.165	2.141	2.167	2.146	2.148	2.169	2.226	2.178	2.176	-0,1 %	1,3 %
	Sant Boi de Llobregat	2.213	2.242	2.302	2.333	2.291	2.272	2.399	2.400	2.402	0,1 %	4,8 %
	Sant Cugat del Vallès	3.935	3.979	3.954	3.947	4.143	4.028	4.081	4.080	4.315	5,8 %	4,2 %
	Sant Feliu de Llobregat	2.698	2.617	2.598	2.724	2.844	2.706	2.709	2.720	2.801	3,0 %	-1,5 %
	Sant Joan Despí	2.748	2.798	2.807	2.911	2.942	2.841	2.893	2.822	2.853	1,1 %	-3,0 %
	Sant Pere de Ribes	2.031	1.997	2.044	2.001	2.035	2.200	2.149	2.103	2.134	1,5 %	4,9 %
	Santa Coloma Gramanet	1.898	1.855	1.870	1.965	1.867	1.967	2.026	2.121	2.059	-2,9 %	10,3 %
	Barberà del Vallès	2.036	2.081	2.073	2.066	2.115	2.183	2.221	2.219	2.236	0,8 %	5,7 %
	Santa Perpètua de Mogoda	1.877	1.879	1.996	1.964	1.948	1.967	2.035	2.044	2.058	0,7 %	5,6 %
	Sant Vicenç dels Horts	1.955	2.027	2.021	1.942	1.907	2.036	2.074	2.056	2.093	1,8 %	9,8 %
	Cerdanyola del Vallès	2.275	2.257	2.304	2.403	2.388	2.411	2.426	2.513	2.472	-1,6 %	3,5 %

*n.r. el dato no es representativo o no existen observaciones

Precios de la vivienda Libre de los municipios de más de 25.000 habitantes (cont.)

PROVINCIA	MUNICIPIO	jun-22	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	Última variación	
											Trimestral	Anual
BARCELONA	Sitges	3.740	3.780	3.716	3.949	3.833	3.976	4.017	4.051	4.221	4,2 %	10,1 %
	Terrassa	1.726	1.702	1.788	1.868	1.804	1.787	1.851	1.918	1.891	-1,4 %	4,8 %
	Vic	1.476	1.429	1.518	1.512	1.601	1.593	1.667	1.697	1.694	-0,2 %	5,8 %
	Viladecans	2.335	2.357	2.409	2.443	2.444	2.488	2.457	2.526	2.542	0,6 %	4,0 %
	Vilafraanca del Penedès	1.478	1.519	1.587	1.548	1.533	1.629	1.573	1.628	1.740	6,9 %	13,5 %
GIRONA	Vilanova i la Geltrú	1.915	1.916	1.927	2.019	2.062	2.064	2.063	2.142	2.079	-2,9 %	0,8 %
	Blanes	1.605	1.628	1.589	1.719	1.644	1.769	1.672	1.749	1.771	1,2 %	7,7 %
	Figueres	1.132	1.131	1.153	1.207	1.100	1.167	1.140	1.226	1.210	-1,3 %	10,0 %
	Girona	1.893	1.793	1.803	1.902	1.875	1.860	1.846	2.000	2.079	4,0 %	10,9 %
	Lloret de Mar	1.803	1.832	1.839	1.820	1.937	1.865	1.865	1.860	1.939	4,2 %	0,1 %
LLEIDA	Olot	1.298	1.363	1.331	1.390	1.327	1.351	1.462	1.437	1.432	-0,4 %	7,9 %
	Salt	1.088	1.118	1.124	1.139	1.045	1.126	1.107	1.184	1.070	-9,6 %	2,4 %
	Lleida	997	995	1.049	1.098	1.068	1.083	1.104	1.137	1.139	0,2 %	6,6 %
	TARRAGONA	1.814	1.753	1.850	1.876	1.892	1.881	1.931	1.997	1.998	0,0 %	5,6 %
	Reus	1.173	1.133	1.138	1.192	1.178	1.246	1.192	1.365	1.271	-6,9 %	7,8 %
ALICANTE	Tarragona	1.356	1.310	1.370	1.409	1.384	1.391	1.507	1.540	1.503	-2,4 %	8,6 %
	Tortosa	804	836	902	826	851	870	887	879	869	-1,1 %	2,1 %
	Vendrell (El)	1.432	1.408	1.373	1.428	1.509	1.564	1.529	1.502	1.618	7,7 %	7,2 %
	Salou	1.974	1.877	1.915	1.956	1.932	1.955	2.029	2.123	2.062	-2,8 %	6,7 %
	Alcoy/Alcoi	711	664	722	705	721	707	764	765	757	-1,1 %	5,0 %
ALICANTE	Alicante/Alacant	1.348	1.411	1.401	1.511	1.542	1.563	1.613	1.705	1.704	-0,0 %	10,5 %
	Benidorm	2.130	2.057	2.129	2.261	2.293	2.245	2.224	2.404	2.444	1,7 %	6,6 %
	Calpe/Calp	1.951	2.020	1.862	2.015	2.093	2.125	2.277	2.395	2.341	-2,3 %	11,8 %
	Campello, el	1.850	1.984	2.029	2.198	2.013	2.082	2.125	2.175	2.181	0,3 %	8,3 %
	Creventill	675	721	709	769	773	775	732	776	816	5,2 %	5,6 %
ALICANTE	Dénia	1.767	1.706	1.708	1.820	1.923	2.042	2.022	2.099	2.266	7,9 %	17,8 %
	Elche/Elx	1.007	1.032	1.022	1.090	1.082	1.118	1.166	1.175	1.147	-2,3 %	6,1 %
	Elda	631	613	644	692	647	659	696	690	675	-2,1 %	4,4 %
	Jávea/Xàbia	2.276	2.438	2.287	2.394	2.418	2.455	2.567	2.642	2.637	-0,2 %	9,1 %
	Novelda	634	646	678	736	676	667	725	698	746	7,0 %	10,4 %
ALICANTE	Orihuela	1.367	1.352	1.266	1.370	1.347	1.448	1.472	1.528	1.495	-2,2 %	11,0 %
	Petrer	721	715	720	664	719	695	702	758	786	3,6 %	9,4 %
	Santa Pola	1.525	1.519	1.561	1.606	1.608	1.612	1.747	1.895	1.841	-2,9 %	14,5 %
	San Vicente del Raspeig	1.179	1.167	1.222	1.265	1.277	1.312	1.348	1.339	1.390	3,8 %	8,8 %
	Torreveija	1.367	1.363	1.414	1.472	1.507	1.572	1.579	1.663	1.601	-3,8 %	6,2 %
ALICANTE	Villajoyosa/Vila Joiosa (La)	1.392	1.384	1.455	1.452	1.480	1.607	1.530	1.566	1.633	4,3 %	10,3 %
	Villena	596	614	616	667	617	662	717	689	725	5,2 %	17,5 %
	ALMIZORA/Almizora	784	798	801	826	825	852	848	859	900	4,8 %	9,0 %
	Benicarló	934	919	922	1.002	946	1.022	1.020	1.069	1.162	8,7 %	22,8 %
	Burriana	791	813	751	811	815	822	803	840	833	-0,8 %	2,3 %
ALICANTE	Castellón de la Plana	1.011	1.000	1.010	1.078	1.077	1.074	1.114	1.139	1.110	-2,6 %	3,0 %
	Onda	716	728	743	787	752	797	730	788	807	2,4 %	7,4 %
	Vall d'Uixó (la)	712	710	751	724	727	759	725	766	748	-2,3 %	3,0 %
	Villarreal/Vila-real	798	815	813	797	777	836	878	895	876	-2,2 %	12,8 %
	Vinaròs	1.098	1.139	1.162	1.094	1.067	1.156	1.165	1.235	1.214	-1,7 %	13,8 %
VALENCIA	Alaquàs	919	964	972	1.020	1.015	1.082	1.014	1.094	1.107	1,2 %	9,1 %
	Alzira	801	784	731	792	758	821	817	855	832	-2,7 %	9,7 %
	Aldaia	1.023	1.055	1.055	1.115	1.142	1.130	1.102	1.179	1.201	1,8 %	5,1 %
	Algemesí	663	651	671	728	685	682	728	788	770	-2,4 %	12,4 %
	Burjassot	1.065	1.068	1.034	1.125	1.102	1.197	1.197	1.296	1.355	4,6 %	23,0 %
VALENCIA	Catarroja	941	953	1.024	1.068	1.090	1.095	1.041	1.099	1.198	9,1 %	9,9 %
	Quart de Poblet	940	965	1.011	1.081	1.053	1.099	1.181	1.230	1.270	3,3 %	20,6 %
	Xirivella	946	914	950	1.010	966	1.040	1.026	1.083	1.129	4,3 %	16,8 %
	Gandia	1.045	995	996	1.060	1.060	1.148	1.166	1.218	1.266	4,0 %	19,4 %
	Xàtiva	760	758	821	774	829	855	902	946	914	-3,4 %	10,3 %
VALENCIA	Manises	992	1.038	1.029	1.104	1.111	1.170	1.145	1.189	1.292	8,7 %	16,4 %
	Mislata	1.141	1.206	1.206	1.301	1.315	1.313	1.387	1.436	1.543	7,4 %	17,3 %
	Oliva	1.065	1.136	1.083	1.182	1.130	1.050	1.134	1.171	1.255	7,2 %	11,1 %
	Ontinyent	671	628	682	718	690	710	732	796	806	1,3 %	16,8 %
	Paterna	1.224	1.253	1.293	1.336	1.392	1.408	1.482	1.470	1.567	6,6 %	12,6 %
VALENCIA	Sagunto/Sagunt	890	937	925	982	983	1.019	1.078	1.150	1.157	0,6 %	17,7 %
	Sueca	1.092	1.009	1.034	952	1.032	950	1.033	969	1.053	8,6 %	2,0 %
	Torrent	1.030	1.083	1.070	1.110	1.126	1.174	1.169	1.250	1.256	0,5 %	11,6 %
	Valencia	1.701	1.685	1.754	1.834	1.880	1.881	1.976	2.068	2.078	0,4 %	10,5 %
	BADAJOS	Almendralejo	832	832	782	814	792	810	783	844	822	-2,5 %
BADAJOS	Badajoz	1.251	1.258	1.272	1.304	1.321	1.331	1.346	1.423	1.399	-1,7 %	5,9 %
	Don Benito	823	870	808	858	905	947	907	940	908	-3,5 %	0,3 %
	Mérida	867	873	896	892	894	917	927	934	940	0,7 %	5,2 %
	Villanueva de la Serena	733	714	681	686	747	728	784	735	734	-0,1 %	-1,8 %
	CÁCERES	Cáceres	1.164	1.126	1.186	1.169	1.192	1.185	1.209	1.239	1.238	-0,1 %
LA CORUÑA	Plasencia	910	935	900	949	903	959	917	920	963	4,6 %	6,7 %
	Ames	1.166	1.126	1.137	1.206	1.193	1.290	1.179	1.223	1.307	6,9 %	9,5 %
	Arteixo	1.085	1.046	1.087	1.099	1.063	1.140	1.146	1.200	1.239	3,3 %	16,6 %
	Carballo	772	787	766	783	852	780	832	804	870	8,2 %	2,1 %
	Coruña (A)	1.841	1.903	1.942	2.013	2.021	1.994	2.021	2.078	2.111	1,6 %	4,4 %
LA CORUÑA	Culleredo	1.360	1.349	1.321	1.407	1.421	1.398	1.507	1.532	1.525	-0,5 %	7,3 %
	Ferrol	778	788	746	760	770	816	809	860	881	2,4 %	14,4 %
	Narón	848	821	873	814	835	903	838	852	889	4,4 %	6,5 %

*n.r el dato no es representativo o no existen observaciones

Precios de la vivienda Libre de los municipios de más de 25.000 habitantes (cont.)

PROVINCIA	MUNICIPIO	jun-22	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	Última variación	
											Trimestral	Anual
LA CORUÑA	Oleiros	1.517	1.560	1.544	1.534	1.582	1.641	1.620	1.633	1.787	9,4 %	12,9 %
	Ribeira	979	999	1.012	976	1.050	1.032	1.083	1.160	1.087	-6,3 %	3,6 %
	Santiago de Compostela	1.709	1.759	1.673	1.806	1.795	1.829	1.820	1.970	1.905	-3,3 %	6,1 %
LUGO	Lugo	1.070	1.049	1.031	1.104	1.110	1.144	1.157	1.169	1.150	-1,7 %	3,5 %
OURENSE	Ourense	1.242	1.233	1.223	1.254	1.291	1.290	1.216	1.249	1.292	3,5 %	0,1 %
PONTEVEDRA	Cangas	1.353	1.347	1.414	1.363	1.389	1.449	1.384	1.490	1.442	-3,2 %	3,8 %
	Marín	941	919	970	978	1.049	1.057	989	1.058	1.018	-3,8 %	-3,0 %
	Pontevedra	1.371	1.350	1.343	1.389	1.408	1.453	1.541	1.604	1.528	-4,8 %	8,6 %
	Rondondela	1.051	995	1.083	1.123	1.155	1.095	1.186	1.106	1.078	-2,5 %	-6,6 %
	Vigo	1.649	1.694	1.687	1.718	1.754	1.763	1.796	1.842	1.842	-0,0 %	5,0 %
	Vilagarcía de Arousa	1.039	991	1.068	1.089	1.141	1.091	1.103	1.196	1.172	-2,0 %	2,7 %
MADRID	Alcalá de Henares	1.794	1.885	1.857	1.981	1.950	1.976	1.985	2.103	2.070	-1,6 %	6,2 %
	Alcobendas	3.373	3.454	3.424	3.465	3.702	3.511	3.357	3.599	3.597	-0,1 %	-2,8 %
	Alcorcón	2.306	2.320	2.338	2.391	2.408	2.449	2.646	2.507	2.554	1,9 %	6,1 %
	Aranjuez	1.455	1.491	1.480	1.534	1.514	1.599	1.681	1.613	1.669	3,5 %	10,2 %
	Arganda del Rey	1.718	1.716	1.687	1.779	1.775	1.830	1.865	1.921	1.935	0,7 %	9,0 %
	Boadilla del Monte	3.048	3.080	3.128	3.237	3.288	3.289	3.330	3.400	3.410	0,3 %	3,7 %
	Colmenar Viejo	2.005	2.132	2.097	2.197	2.278	2.393	2.313	2.334	2.411	3,3 %	5,9 %
	Collado Villalba	1.916	1.908	1.904	1.967	2.046	2.044	2.071	2.190	2.157	-1,5 %	5,4 %
	Coslada	2.103	2.129	2.126	2.158	2.222	2.268	2.313	2.295	2.379	3,6 %	7,1 %
	Fuenlabrada	1.883	1.894	1.895	1.926	1.939	1.989	1.985	2.063	2.057	-0,3 %	6,1 %
	Galapagar	1.829	1.889	1.922	1.915	1.949	1.957	2.016	2.096	2.146	2,4 %	10,2 %
	Getafe	2.120	2.143	2.154	2.152	2.174	2.238	2.250	2.351	2.369	0,7 %	9,0 %
	Leganés	2.049	2.118	2.096	2.157	2.148	2.195	2.237	2.283	2.349	2,9 %	9,4 %
	Madrid	3.643	3.559	3.576	3.790	3.728	3.758	3.852	4.016	4.144	3,2 %	11,2 %
	Majadahonda	3.539	3.559	3.527	3.629	3.747	3.758	3.710	3.753	3.833	2,1 %	2,3 %
	Móstoles	1.920	1.916	1.941	1.975	2.013	2.029	2.082	2.107	2.197	4,3 %	9,2 %
	Navalcarnero	1.658	1.704	1.726	1.724	1.788	1.811	1.686	1.781	1.870	5,0 %	4,6 %
	Parla	1.487	1.470	1.536	1.566	1.559	1.623	1.610	1.732	1.707	-1,4 %	9,5 %
	Pinto	2.021	2.070	2.068	2.085	2.059	2.146	2.161	2.212	2.258	2,1 %	9,7 %
	Pozuelo de Alarcón	3.563	3.647	3.648	3.737	3.845	3.881	3.932	4.000	4.139	3,5 %	7,7 %
	Rivas-Vaciamadrid	2.317	2.373	2.321	2.425	2.425	2.483	2.521	2.532	2.555	0,9 %	5,4 %
	Rozas de Madrid (Las)	3.131	3.171	3.249	3.120	3.262	3.300	3.291	3.336	3.512	5,3 %	7,7 %
	San Fernando de Henares	2.037	2.099	2.025	2.118	2.133	2.128	2.229	2.283	2.269	-0,6 %	6,4 %
	San Sebastián de los Reyes	2.833	2.831	2.855	2.838	2.918	2.791	3.011	3.030	3.015	-0,5 %	3,3 %
	Torrejón de Ardoz	1.947	1.935	1.970	2.084	2.056	2.049	2.117	2.164	2.200	1,6 %	7,0 %
	Valdemoro	1.788	1.781	1.830	1.794	1.884	1.857	1.893	1.935	1.980	2,4 %	5,1 %
	Villaviciosa de Odón	2.401	2.409	2.379	2.395	2.471	2.588	2.487	2.558	2.638	3,1 %	6,8 %
	Tres Cantos	2.934	2.977	3.112	3.140	3.249	3.249	3.205	3.293	3.401	3,3 %	4,7 %
MURCIA	Águilas	982	922	1.000	1.068	990	1.059	1.123	1.148	1.051	-8,5 %	6,1 %
	Alcantarilla	757	746	741	766	765	747	807	820	862	5,2 %	12,6 %
	Caravaca de la Cruz	758	701	742	766	722	736	793	791	724	-8,5 %	0,3 %
	Cartagena	1.059	1.051	1.088	1.091	1.102	1.157	1.201	1.233	1.142	-7,4 %	3,6 %
	Cieza	809	827	877	850	819	835	893	886	871	-1,7 %	6,3 %
	Jumilla	586	633	661	688	722	665	668	624	681	9,1 %	-5,6 %
	Lorca	864	880	898	945	873	969	954	987	970	-1,7 %	11,2 %
	Mazarrón	1.145	1.232	1.192	1.233	1.131	1.264	1.157	1.255	1.227	-2,2 %	8,5 %
	Molina de Segura	894	953	921	959	970	991	1.009	996	1.011	1,5 %	4,2 %
	Murcia	1.164	1.165	1.169	1.235	1.218	1.194	1.299	1.270	1.325	4,3 %	8,8 %
	San Javier	1.265	1.317	1.250	1.324	1.284	1.387	1.431	1.399	1.400	0,1 %	9,0 %
	Torre-Pacheco	845	865	836	873	896	955	919	960	1.033	7,6 %	15,3 %
	Totana	774	827	853	882	846	796	862	811	854	5,3 %	0,9 %
	Yecla	627	671	651	680	663	628	665	678	673	-0,8 %	1,5 %
NAVARRA	Pamplona/Iruña	2.135	2.070	2.234	2.207	2.235	2.190	2.240	2.395	2.422	1,1 %	8,4 %
	Tudela	1.099	1.142	1.144	1.170	1.191	1.127	1.186	1.250	1.270	1,6 %	6,7 %
ÁLAVA	Vitoria	2.225	2.242	2.232	2.265	2.260	2.274	2.277	2.266	2.267	0,0 %	0,3 %
GUIPUZCOA	Eibar	1.697	1.751	1.688	1.834	1.889	1.586	1.724	1.736	1.816	4,6 %	-3,9 %
	Iruñ	2.279	2.283	2.289	2.208	2.349	2.325	2.384	2.402	2.422	0,8 %	3,1 %
	Errentería	2.309	2.374	2.423	2.334	2.414	2.354	2.524	2.474	2.596	4,9 %	7,5 %
	San Sebastián/Donostia	3.999	4.287	4.221	4.509	4.240	4.223	4.266	4.378	4.414	0,8 %	4,1 %
BIZKAIA	Barakaldo	2.243	2.273	2.260	2.260	2.307	2.264	2.245	2.260	2.339	3,5 %	1,4 %
	Basauri	2.127	2.114	2.092	1.994	2.133	2.162	2.213	2.155	2.281	5,9 %	6,9 %
	Bilbao	2.725	2.758	2.736	2.773	2.722	2.736	2.844	2.817	2.909	3,3 %	6,9 %
	Durango	2.240	2.213	2.224	2.253	2.191	2.208	2.255	2.308	2.431	5,3 %	11,0 %
	Galdakao	2.264	2.232	2.221	2.080	2.204	2.138	2.195	2.113	2.288	8,3 %	3,8 %
	Getxo	3.330	3.276	3.256	3.378	3.525	3.344	3.423	3.334	3.493	4,8 %	-0,9 %
	Leioa	2.784	2.732	2.934	2.885	2.722	2.960	2.896	2.859	2.961	3,6 %	8,8 %
	Portugalete	2.335	2.167	2.357	2.283	2.408	2.286	2.220	2.269	2.409	6,2 %	0,1 %
	Santurtzi	2.204	2.108	2.175	2.272	2.271	2.207	2.199	2.284	2.251	-1,5 %	-0,9 %
	Sestao	1.797	1.833	1.908	1.865	1.814	1.824	1.805	1.772	1.939	9,4 %	6,9 %
LA RIOJA	Logroño	1.390	1.312	1.381	1.357	1.425	1.460	1.452	1.549	1.470	-5,1 %	3,2 %
CEUTA	Ceuta	1.851	1.834	1.853	1.823	1.863	1.849	1.825	1.897	1.950	2,8 %	4,7 %
MELILLA	Melilla	1.772	1.748	1.815	1.798	1.815	1.893	1.847	1.914	1.916	0,1 %	5,6 %

*n.r el dato no es representativo o no existen observaciones