

Estadística de Precios de la vivienda (Valor de tasación)

Fuente: Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana

3º trimestre 2024

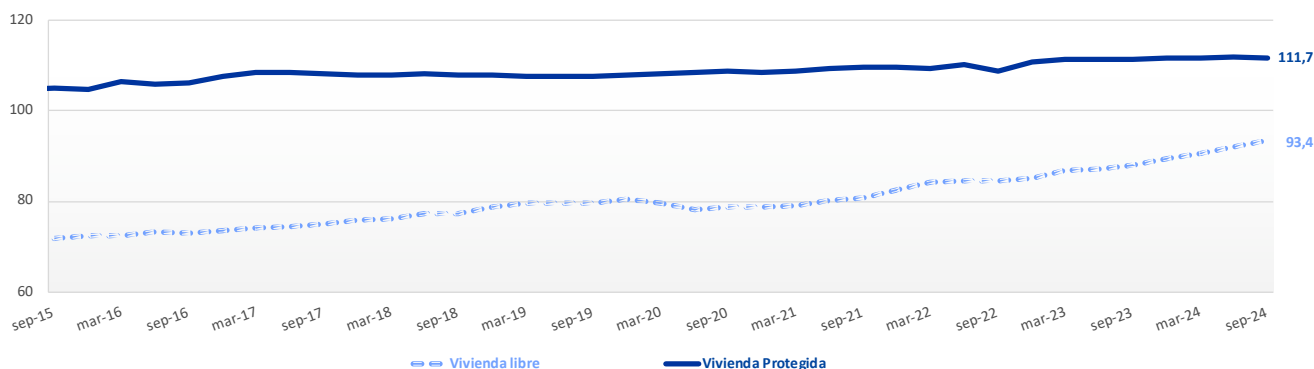
Resumen trimestral:

La escasez de nuevos desarrollos inmobiliarios en relación con la demanda existente se perfila como uno de los principales factores que está contribuyendo al dinamismo de los precios residenciales, especialmente en los mercados donde se concentran más oportunidades laborales o en aquellos donde hay una mayor presencia del turismo residencial. En el 3T 2024, el valor de tasación de las viviendas subió tanto en términos interanuales (+6,0%) como trimestrales (+1,3%), alcanzando los 1.921 euros el metro cuadrado. Tanto las viviendas nuevas como las usadas han mostrado tasas positivas de variación desde 2015, salvo en 2020, cuando el ejercicio se vio interrumpido por la pandemia.

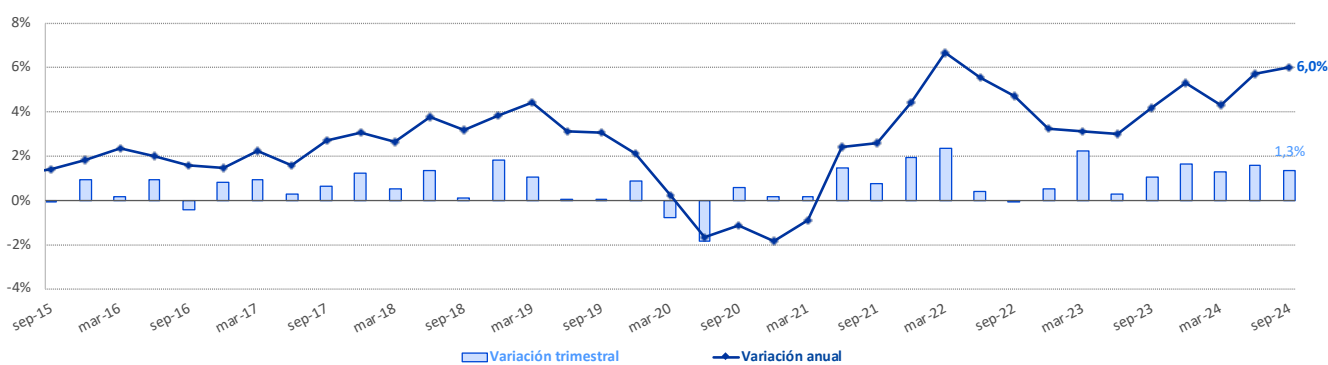
En los últimos 12 meses, todas las provincias han experimentado subidas, salvo Ciudad Real, Melilla, Zamora y Palencia, donde las caídas han oscilado entre un 1% y un 3%. En cambio, Valencia, Baleares, Málaga, Teruel y Madrid lideraron los aumentos, con subidas del entorno del 10%. Además, desde un enfoque más amplio, estas provincias, junto con Tenerife y Cádiz y con la excepción de Teruel, muestran un crecimiento acumulado superior al 22% desde finales de 2019.

La información recogida en esta estadística se ha obtenido del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana. Para un mayor contraste de datos consultar el panel de precios de la vivienda: www.preciosdevivienda.es

• Evolución del índice de precios tasados de la vivienda (base promedio 2007=100)



• Tasas de variación interanual y trimestral del precio tasado de la vivienda libre



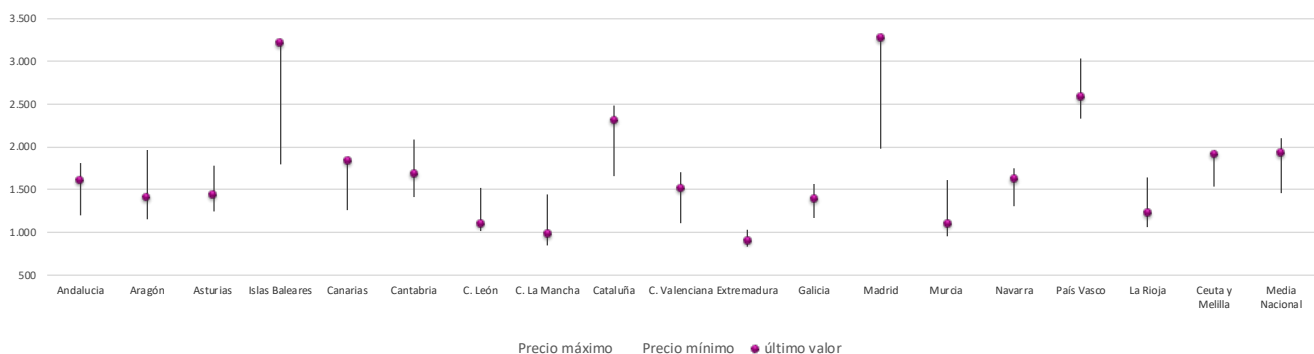
• Índices trimestrales de precios tasados de la vivienda libre

Periodo	Total			< 5 años de Antigüedad		> 5 años de Antigüedad	
	Precio/m ²	Variación interanual	Índice base 2015	Precio/m ²	Variación interanual	Precio/m ²	Variación interanual
sep.-22	1.740,0	4,7%	118,0	2.051,8	5,8%	1.730,6	4,7%
dic.-22	1.749,2	3,3%	118,6	2.082,8	5,3%	1.738,9	3,2%
mar.-23	1.788,4	3,1%	121,2	2.112,1	6,6%	1.778,1	3,0%
jun.-23	1.793,2	3,0%	121,6	2.144,8	5,6%	1.782,6	2,9%
sep.-23	1.812,4	4,2%	122,9	2.164,8	5,5%	1.802,2	4,1%
dic.-23	1.842,3	5,3%	124,9	2.166,9	4,0%	1.833,1	5,4%
mar.-24	1.865,8	4,3%	126,5	2.199,3	4,1%	1.855,8	4,4%
jun.-24	1.895,6	5,7%	128,5	2.217,1	3,4%	1.886,0	5,8%
sep.-24	1.921,0	6,0%	130,2	2.255,3	4,2%	1.911,0	6,0%

Precios de la vivienda Libre

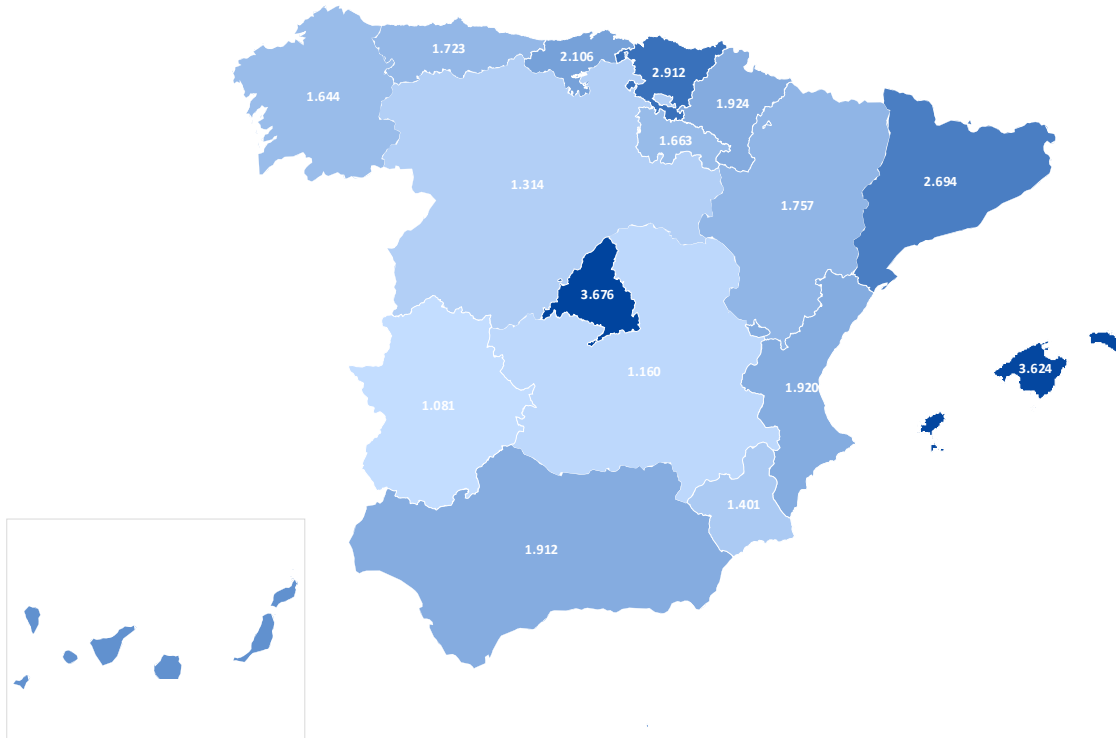
CCAA y Provincias	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	sept-24	Última variación	
										Trimestral	Anual
TOTAL NACIONAL	1.740,0	1.749,2	1.788,4	1.793,2	1.812,4	1.842,3	1.865,8	1.895,6	1.921,0	1,3 %	6,0 %
ANDALUCÍA	1.414	1.432	1.466	1.477	1.501	1.528	1.556	1.589	1.598	0,6 %	6,4 %
Almería	1.160	1.147	1.157	1.176	1.195	1.206	1.218	1.241	1.242	0,1 %	3,9 %
Cádiz	1.470	1.467	1.509	1.507	1.558	1.559	1.597	1.619	1.652	2,1 %	6,1 %
Córdoba	1.115	1.116	1.114	1.109	1.094	1.119	1.126	1.147	1.128	-1,7 %	3,1 %
Granada	1.197	1.230	1.225	1.244	1.253	1.281	1.285	1.322	1.344	1,6 %	7,2 %
Huelva	1.162	1.200	1.199	1.198	1.199	1.237	1.272	1.266	1.258	-0,6 %	4,9 %
Jaén	788	793	798	804	797	789	797	814	803	-1,4 %	0,7 %
Málaga	2.066	2.072	2.152	2.187	2.230	2.273	2.327	2.401	2.440	1,6 %	9,4 %
Sevilla	1.380	1.428	1.475	1.470	1.494	1.534	1.550	1.567	1.539	-1,8 %	3,0 %
ARAGON	1.268	1.290	1.274	1.286	1.320	1.334	1.345	1.392	1.406	1,0 %	6,5 %
Huesca	1.162	1.185	1.156	1.185	1.166	1.206	1.196	1.239	1.229	-0,8 %	5,4 %
Teruel	789	767	763	792	788	819	840	865	862	-0,3 %	9,3 %
Zaragoza	1.378	1.408	1.393	1.399	1.453	1.456	1.469	1.520	1.542	1,5 %	6,1 %
ASTURIAS (PRINCIPADO DE)	1.299	1.300	1.336	1.362	1.363	1.347	1.363	1.400	1.436	2,5 %	5,3 %
BALEARS (ILLES)	2.677	2.697	2.803	2.870	2.920	2.958	3.034	3.109	3.208	3,2 %	9,9 %
CANARIAS	1.602	1.619	1.670	1.699	1.733	1.741	1.789	1.812	1.837	1,4 %	6,0 %
Palmas (Las)	1.702	1.684	1.741	1.755	1.788	1.785	1.831	1.834	1.858	1,3 %	3,9 %
Tenerife	1.503	1.555	1.601	1.642	1.679	1.698	1.747	1.789	1.816	1,5 %	8,2 %
CANTABRIA	1.558	1.513	1.504	1.548	1.564	1.572	1.612	1.627	1.679	3,2 %	7,4 %
CASTILLA Y LEON	1.045	1.052	1.057	1.056	1.054	1.073	1.080	1.083	1.097	1,3 %	4,0 %
Ávila	871	879	869	860	889	884	902	930	960	3,2 %	8,0 %
Burgos	1.175	1.161	1.143	1.150	1.136	1.169	1.194	1.206	1.180	-2,1 %	3,8 %
León	871	874	872	887	872	890	904	881	909	3,1 %	4,3 %
Palencia	916	928	952	947	961	931	942	957	929	-3,0 %	-3,3 %
Salamanca	1.198	1.176	1.215	1.188	1.175	1.218	1.203	1.199	1.238	3,2 %	5,4 %
Segovia	1.030	1.061	1.102	1.093	1.103	1.144	1.142	1.144	1.179	3,1 %	6,9 %
Soria	904	919	930	943	908	940	935	968	976	0,8 %	7,5 %
Valladolid	1.251	1.290	1.276	1.279	1.283	1.310	1.314	1.315	1.344	2,2 %	4,7 %
Zamora	789	796	805	813	826	804	814	841	814	-3,3 %	-1,5 %
CASTILLA-LA-MANCHA	913	919	929	940	948	943	956	965	978	1,3 %	3,2 %
Albacete	929	935	951	951	985	984	1.005	1.007	1.004	-0,3 %	1,9 %
Ciudad Real	720	730	723	708	720	713	724	724	713	-1,5 %	-0,9 %
Cuenca	793	769	747	773	782	779	777	771	799	3,6 %	2,2 %
Guadalajara	1.230	1.240	1.255	1.276	1.285	1.280	1.312	1.342	1.370	2,1 %	6,6 %
Toledo	880	892	919	942	935	931	947	960	980	2,1 %	4,8 %
CATALUNA	2.130	2.145	2.186	2.172	2.199	2.233	2.266	2.287	2.303	0,7 %	4,8 %
Barcelona	2.509	2.526	2.571	2.547	2.578	2.615	2.646	2.668	2.691	0,8 %	4,4 %
Girona	1.667	1.671	1.725	1.752	1.763	1.776	1.801	1.834	1.828	-0,3 %	3,7 %
Lleida	1.032	1.058	1.078	1.056	1.072	1.100	1.119	1.127	1.107	-1,8 %	3,3 %
Tarragona	1.344	1.361	1.381	1.376	1.402	1.444	1.472	1.472	1.487	1,0 %	6,1 %
COM. VALENCIANA	1.313	1.318	1.364	1.371	1.399	1.434	1.459	1.473	1.515	2,8 %	8,3 %
Alicante/Alacant	1.412	1.402	1.454	1.464	1.503	1.532	1.560	1.560	1.608	3,1 %	7,0 %
Castellón/Castelló	1.064	1.068	1.098	1.093	1.129	1.129	1.149	1.148	1.183	3,1 %	4,8 %
Valencia	1.289	1.309	1.353	1.362	1.377	1.428	1.450	1.482	1.518	2,4 %	10,2 %
EXTREMADURA	868	864	880	877	869	884	888	899	902	0,3 %	3,8 %
Badajoz	892	880	901	895	899	908	920	925	926	0,1 %	2,9 %
Cáceres	832	842	852	852	824	850	843	863	869	0,7 %	5,4 %
 GALICIA	1.268	1.257	1.286	1.293	1.303	1.312	1.338	1.345	1.387	3,1 %	6,4 %
Coruña (A)	1.314	1.308	1.335	1.344	1.347	1.360	1.387	1.399	1.445	3,3 %	7,3 %
Lugo	901	882	916	928	962	948	971	956	987	3,2 %	2,6 %
Ourense	933	931	960	962	939	929	936	944	973	3,0 %	3,7 %
Pontevedra	1.361	1.344	1.377	1.380	1.404	1.423	1.458	1.464	1.507	2,9 %	7,3 %
MADRID (COMUNIDAD DE)	2.874	2.888	2.978	2.979	3.008	3.080	3.117	3.198	3.275	2,4 %	8,9 %
MURCIA (REGION DE)	1.031	1.026	1.049	1.031	1.055	1.095	1.102	1.099	1.095	-0,3 %	3,8 %
NAVARRA	1.502	1.547	1.561	1.581	1.570	1.605	1.644	1.678	1.625	-3,2 %	3,5 %
PAIS VASCO	2.524	2.517	2.541	2.549	2.529	2.565	2.575	2.620	2.583	-1,4 %	2,1 %
Araba/Alava	2.046	2.035	2.071	2.078	2.092	2.108	2.096	2.112	2.141	1,4 %	2,3 %
Gipuzkoa	2.843	2.876	2.938	2.870	2.854	2.903	2.945	2.993	2.916	-2,6 %	2,2 %
Bizkaia	2.471	2.445	2.444	2.494	2.462	2.498	2.496	2.546	2.512	-1,3 %	2,0 %
RIOJA (LA)	1.132	1.142	1.166	1.184	1.214	1.197	1.232	1.210	1.224	1,2 %	0,8 %
CEUTA Y MELILLA	1.797	1.823	1.801	1.829	1.866	1.827	1.899	1.923	1.905	-1,0 %	2,1 %
Ceuta	1.850	1.853	1.823	1.863	1.863	1.825	1.897	1.950	1.957	0,4 %	5,1 %
Melilla	1.765	1.815	1.798	1.815	1.887	1.847	1.914	1.916	1.868	-2,5 %	-1,0 %

• Evolución del precio por metro cuadrado de la vivienda libre según CCAA

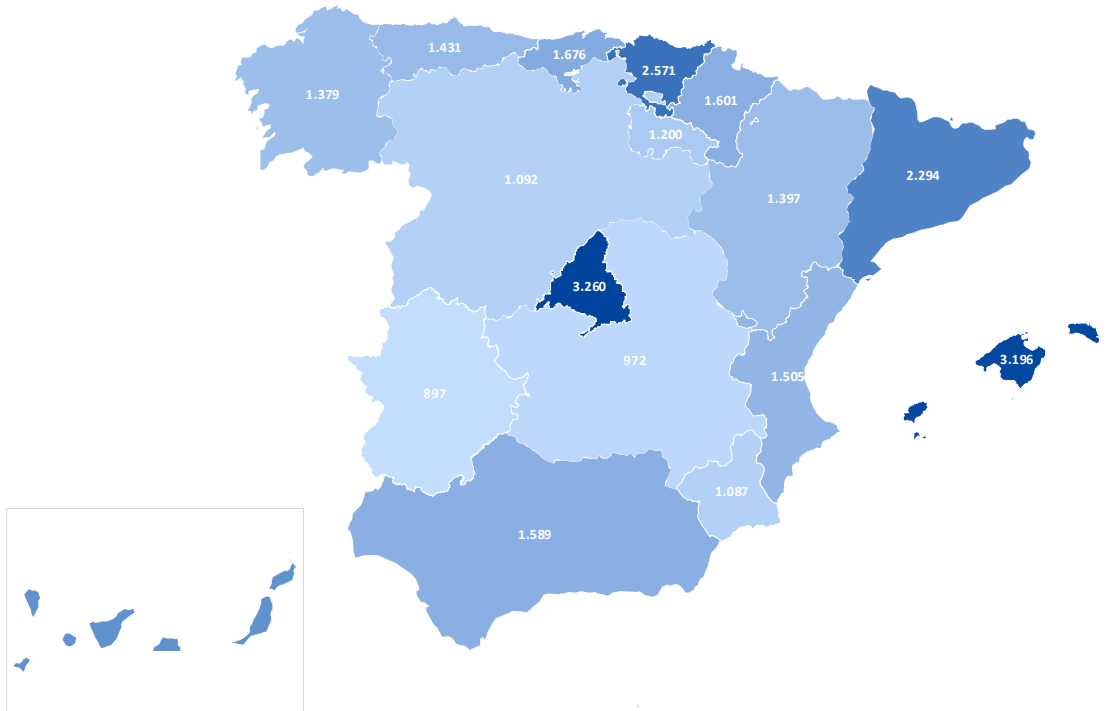


*n.r. el dato no es representativo o no existen observaciones

Precios de la vivienda libre nueva (€/metro cuadrado)



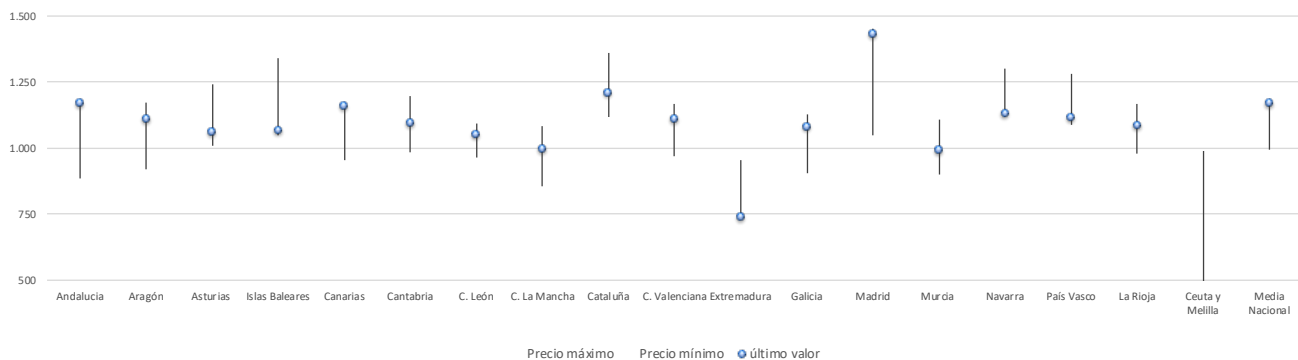
Precios de la vivienda libre usada (€/metro cuadrado)



Precios de la vivienda Protegida

CCAA y Provincias	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	sept-24	Última variación	
										Trimestral	Anual
TOTAL NACIONAL	1.136,0	1.158,1	1.163,7	1.164,8	1.164,6	1.166,8	1.167,6	1.169,4	1.167,8	-0,1 %	0,3 %
ANDALUCÍA	1.128	1.153	1.161	1.159	1.169	1.161	1.161	1.177	1.171	-0,5 %	0,2 %
Almería	1.107	1.131	1.112	1.142	1.155	1.147	1.134	1.169	1.172	0,3 %	1,5 %
Cádiz	1.143	1.184	1.163	1.174	1.197	1.181	1.177	1.189	1.201	1,0 %	0,3 %
Córdoba	1.097	1.118	1.152	1.151	1.187	1.177	1.161	1.190	1.193	0,2 %	0,4 %
Granada	1.110	1.130	1.166	1.133	1.128	1.131	1.144	1.155	1.141	-1,2 %	1,1 %
Huelva	1.095	1.109	1.138	1.135	1.126	1.134	1.137	1.168	1.157	-0,9 %	2,8 %
Jaén	1.101	1.114	1.141	1.141	1.149	1.182	1.160	1.180	1.158	-1,8 %	0,8 %
Málaga	1.179	1.199	1.182	1.165	1.194	1.174	1.163	1.206	1.190	-1,4 %	-0,4 %
Sevilla	1.115	1.147	1.172	1.183	1.166	1.152	1.174	1.150	1.149	-0,1 %	-1,5 %
ARAGON	1.087	1.101	1.097	1.115	1.118	1.127	1.121	1.113	1.112	-0,1 %	-0,5 %
Huesca	1.004	n.r.	1.032	1.057	n.r.	1.089	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
Teruel	n.r.	n.r.	n.r.	1.073	n.r.	1.097	1.078	n.r.	n.r.	-	-
Zaragoza	1.111	1.131	1.119	1.137	1.129	1.142	1.137	1.123	1.119	-0,4 %	-0,9 %
ASTURIAS (PRINCIPADO DE)	1.078	1.079	1.077	1.068	1.061	1.063	1.062	1.060	1.064	0,3 %	0,2 %
BALEARS (ILLES)	1.065	1.065	1.067	1.077	1.067	1.071	1.066	1.066	1.068	0,2 %	0,1 %
CANARIAS	1.043	1.066	1.098	1.107	1.127	1.128	1.141	1.162	1.162	0,0 %	3,1 %
Palmas (Las)	1.037	1.063	1.096	1.090	1.118	1.119	1.137	1.144	1.146	0,2 %	2,4 %
Tenerife	1.041	1.062	1.094	1.113	1.128	1.131	1.139	1.169	1.168	-0,1 %	3,6 %
CANTABRIA	1.078	1.069	1.091	1.105	1.089	1.110	1.098	1.094	1.095	0,1 %	0,6 %
CASTILLA Y LEON	1.013	1.030	1.028	1.033	1.040	1.031	1.042	1.042	1.052	1,0 %	1,1 %
Ávila	973	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	1.091	n.r.	n.r.	-	-
Burgos	1.111	1.130	1.103	1.087	1.056	1.081	1.068	1.057	1.064	0,7 %	0,8 %
León	972	1.006	1.036	1.010	1.045	1.011	1.036	1.066	1.060	-0,5 %	1,4 %
Palencia	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	994	n.r.	n.r.	1.061	n.r.	-	-
Salamanca	982	1.000	989	1.015	1.032	1.033	1.038	1.066	1.052	-1,3 %	1,9 %
Segovia	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
Soria	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
Valladolid	1.074	1.082	1.067	1.092	1.096	1.069	1.077	1.074	1.072	-0,2 %	-2,2 %
Zamora	925	954	n.r.	n.r.	924	920	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
CASTILLA-LA-MANCHA	1.004	1.006	1.000	997	988	993	992	986	996	1,0 %	0,7 %
Albacete	1.006	1.010	986	992	984	1.000	1.002	994	1.005	1,0 %	2,1 %
Ciudad Real	981	987	983	987	942	959	958	937	961	2,6 %	2,0 %
Cuenca	1.026	1.027	1.007	1.021	1.013	989	975	953	981	2,9 %	-3,1 %
Guadalajara	1.014	980	1.011	1.023	1.013	1.026	1.040	1.014	1.027	1,3 %	1,3 %
Toledo	1.004	1.012	1.009	1.011	1.008	996	994	1.013	1.006	-0,7 %	-0,2 %
CATALUNA	1.202	1.207	1.217	1.197	1.205	1.209	1.201	1.217	1.211	-0,6 %	0,4 %
Barcelona	1.199	1.203	1.213	1.190	1.206	1.207	1.201	1.225	1.216	-0,8 %	0,8 %
Girona	1.216	1.207	1.244	1.218	1.211	1.229	1.205	1.200	1.198	-0,1 %	-1,1 %
Lleida	1.193	1.214	1.211	1.195	1.185	1.203	1.194	1.206	1.205	-0,0 %	1,7 %
Tarragona	1.206	1.219	1.207	1.214	1.204	1.205	1.200	1.196	1.196	-0,0 %	-0,6 %
COM. VALENCIANA	1.096	1.109	1.111	1.119	1.106	1.107	1.111	1.111	1.109	-0,2 %	0,3 %
Alicante/Alacant	1.106	1.123	1.130	1.126	1.116	1.113	1.120	1.119	1.115	-0,3 %	-0,0 %
Castellón/Castelló	1.054	1.086	1.075	1.102	1.094	1.110	1.098	1.110	1.113	0,3 %	1,8 %
Valencia	1.098	1.101	1.104	1.118	1.099	1.101	1.105	1.105	1.102	-0,3 %	0,3 %
EXTREMADURA	759	760	752	749	748	745	744	742	741	-0,0 %	-0,8 %
Badajoz	755	760	754	749	748	749	744	744	742	-0,3 %	-0,9 %
Cáceres	764	759	749	748	747	738	743	738	741	0,4 %	-0,8 %
GALICIA	1.029	1.054	1.061	1.087	1.080	1.091	1.082	1.083	1.082	-0,1 %	0,2 %
Coruña (A)	1.079	1.106	1.108	1.139	1.122	1.141	1.133	1.115	1.122	0,6 %	-0,0 %
Lugo	944	949	980	1.001	1.026	999	1.016	991	974	-1,7 %	-5,1 %
Ourense	952	n.r.	1.011	982	n.r.	1.000	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
Pontevedra	1.041	1.077	1.065	1.094	1.079	1.098	1.081	1.107	1.089	-1,6 %	0,9 %
MADRID (COMUNIDAD DE)	1.400	1.432	1.445	1.434	1.430	1.449	1.452	1.431	1.432	0,1 %	0,2 %
MURCIA (REGIÓN DE)	982	994	998	980	989	996	992	996	993	-0,4 %	0,3 %
NAVARRA	1.165	1.164	1.142	1.154	1.146	1.135	1.134	1.132	1.133	0,0 %	-1,2 %
PAÍS VASCO	1.124	1.111	1.112	1.120	1.115	1.117	1.115	1.115	1.115	0,0 %	0,0 %
Araba/Alava	1.114	1.113	1.110	1.110	1.101	1.101	1.104	1.103	1.102	-0,0 %	0,1 %
Gipuzkoa	1.144	1.113	1.116	1.109	1.108	1.108	1.106	1.106	1.117	1,0 %	0,8 %
Bizkaia	1.115	1.100	1.108	1.129	1.125	1.127	1.122	1.123	1.117	-0,6 %	-0,7 %
RIOJA (LA)	1.104	1.074	1.053	1.037	1.058	1.069	1.083	1.092	1.084	-0,7 %	2,5 %
CEUTA Y MELILLA	751	n.r.	n.r.	n.r.	755	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
Ceuta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Melilla	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

• Evolución del precio por metro cuadrado de la vivienda protegida según CCAA



*n.r. el dato no es representativo o no existen observaciones

Precios de la vivienda Libre de los municipios de más de 25.000 habitantes

PROVINCIA	MUNICIPIO	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	sept-24	Última variación	
											Trimestral	Anual
TOTAL NACIONAL		1.740,0	1.749,2	1.788,4	1.793,2	1.812,4	1.842,3	1.865,8	1.895,6	1.921,0	1,3 %	6,0 %
ALMERÍA	Almería	1.276	1.300	1.303	1.337	1.394	1.332	1.361	1.380	1.371	-0,7 %	-1,7 %
	Nijar	923	986	1.029	950	1.070	1.061	1.129	1.226	1.134	-7,5 %	5,9 %
	Roquetas de Mar	1.169	1.125	1.150	1.186	1.230	1.271	1.278	1.352	1.369	1,3 %	11,3 %
CÁDIZ	Ejido (El)	1.008	989	988	972	1.034	1.059	1.059	1.036	1.017	-1,8 %	-1,7 %
	Algeciras	1.147	1.126	1.139	1.153	1.173	1.212	1.207	1.242	1.232	-0,9 %	5,0 %
	Arcos de la frontera	896	942	898	867	927	995	933	1.015	986	-2,9 %	6,4 %
	Cádiz	2.276	2.333	2.397	2.410	2.408	2.401	2.560	2.598	2.690	3,6 %	11,7 %
	Chiclana de la Frontera	1.534	1.513	1.563	1.610	1.682	1.600	1.739	1.702	1.736	2,0 %	3,2 %
	Jerez de la Frontera	1.119	1.146	1.233	1.164	1.243	1.262	1.310	1.299	1.310	0,9 %	5,4 %
	Línea de la Concepción (La)	1.159	1.149	1.172	1.236	1.300	1.218	1.281	1.338	1.318	-1,5 %	1,4 %
	Puerto de Santa María	1.743	1.693	1.823	1.773	1.917	1.846	1.954	1.900	2.005	5,5 %	4,6 %
	Puerto Real	1.251	1.311	1.338	1.400	1.373	1.388	1.417	1.493	1.484	-0,6 %	8,0 %
	Rota	1.928	2.051	2.067	2.104	2.173	2.152	2.309	2.235	2.348	5,1 %	8,1 %
	San Fernando	1.327	1.325	1.390	1.415	1.410	1.440	1.477	1.550	1.576	1,7 %	11,8 %
	Sanlúcar de Barrameda	1.353	1.423	1.392	1.420	1.505	1.554	1.575	1.554	1.612	3,7 %	7,1 %
GRANADA	San Roque	1.616	1.583	1.659	1.737	1.811	1.897	2.000	1.945	1.893	-2,7 %	4,5 %
	Córdoba	1.365	1.366	1.381	1.366	1.368	1.401	1.432	1.464	1.433	-2,1 %	4,7 %
	Lucena	845	847	876	866	884	879	915	895	936	4,5 %	5,8 %
	Puente Génil	834	790	835	806	801	818	862	851	891	4,7 %	11,2 %
	Almuñécar	1.864	1.921	1.756	1.890	1.855	2.004	1.907	2.078	2.050	-1,4 %	10,5 %
	Granada	1.700	1.760	1.803	1.828	1.782	1.847	1.891	1.910	1.962	2,7 %	10,1 %
HUELVA	Motril	1.121	1.119	1.202	1.150	1.203	1.197	1.227	1.244	1.265	1,7 %	5,2 %
	Huelva	1.133	1.193	1.258	1.161	1.211	1.282	1.298	1.315	1.231	-6,4 %	1,7 %
	Lepe	1.422	1.444	1.395	1.405	1.365	1.425	1.467	1.410	1.500	6,4 %	9,9 %
JAÉN	Andújar	765	765	791	743	794	754	792	752	737	-2,0 %	-7,3 %
	Jaén	1.147	1.144	1.153	1.210	1.155	1.155	1.175	1.188	1.155	-2,7 %	0,1 %
	Linares	763	728	742	722	771	746	737	800	769	-3,8 %	-0,3 %
	Úbeda	873	867	908	894	958	905	910	931	934	0,2 %	-2,5 %
	Alhaurín de la Torre	1.820	1.894	1.916	1.977	1.995	2.023	2.058	2.117	2.236	5,6 %	12,1 %
	Antequera	1.110	1.114	1.112	1.134	1.124	1.184	1.139	1.189	1.213	2,0 %	7,9 %
	Benalmádena	2.348	2.344	2.550	2.517	2.579	2.635	2.789	2.969	2.919	-1,7 %	13,2 %
	Estepona	2.190	2.146	2.248	2.364	2.350	2.348	2.527	2.685	2.728	1,6 %	16,1 %
	Fuengirola	2.430	2.382	2.556	2.531	2.624	2.647	2.781	2.957	2.876	-2,7 %	9,6 %
	Málaga	2.036	2.105	2.213	2.214	2.294	2.351	2.401	2.507	2.605	3,9 %	13,6 %
	Marbella	2.830	2.814	3.062	3.146	3.190	3.037	3.255	3.394	3.325	-2,0 %	4,2 %
	Mijas	2.137	2.124	2.189	2.325	2.307	2.350	2.517	2.521	2.634	4,5 %	14,2 %
	Rincón de la Victoria	2.314	2.218	2.363	2.355	2.389	2.438	2.620	2.612	2.783	6,5 %	16,5 %
	Ronda	1.211	1.234	1.208	1.220	1.182	1.214	1.232	1.248	1.283	2,8 %	8,6 %
	Vélez Málaga	1.545	1.668	1.721	1.726	1.703	1.808	1.832	2.014	1.966	-2,4 %	15,4 %
	Torremolinos	2.383	2.316	2.402	2.531	2.616	2.646	2.725	2.986	3.095	3,6 %	18,3 %
	SEVILLA	1.190	1.197	1.203	1.194	1.246	1.299	1.299	1.320	1.287	-2,5 %	3,3 %
	Camas	1.099	1.167	1.225	1.207	1.269	1.275	1.275	1.342	1.354	0,9 %	6,7 %
	Carmona	1.062	1.119	1.137	1.080	1.115	1.145	1.122	1.194	1.155	-3,3 %	3,7 %
	Coria del Río	1.021	1.063	1.063	1.025	1.022	1.071	1.157	1.145	1.144	-0,1 %	12,0 %
	Dos Hermanas	1.373	1.408	1.466	1.478	1.499	1.515	1.564	1.566	1.560	-0,4 %	4,1 %
	Écija	938	976	968	929	945	960	1.041	988	965	-2,3 %	2,1 %
	Lebrija	810	873	858	916	863	910	917	934	915	-2,0 %	5,9 %
	Mairena del Aljarafe	1.692	1.762	1.677	1.682	1.739	1.651	1.753	1.843	1.755	-4,8 %	0,9 %
	Morón de la Frontera	917	909	936	888	961	922	892	952	879	-7,6 %	-8,5 %
	Palacios y Villafranca (Los)	969	971	1.004	1.009	983	1.026	1.042	1.034	1.003	-2,9 %	2,1 %
	Rinconada (La)	1.130	1.199	1.246	1.296	1.230	1.272	1.313	1.295	1.290	-0,4 %	4,9 %
	Sevilla	1.891	1.998	2.083	1.974	1.983	2.122	2.140	2.112	2.005	-5,0 %	1,1 %
	Utrera	1.027	1.064	1.100	1.067	1.158	1.117	1.168	1.179	1.147	-2,8 %	-1,0 %
	HUESCA	1.297	1.374	1.351	1.327	1.394	1.484	1.524	1.564	1.497	-4,2 %	7,4 %
TERUEL	1.246	1.191	1.171	1.234	1.301	1.262	1.292	1.354	1.377	1,7 %	5,8 %	
ZARAGOZA	1.585	1.625	1.603	1.582	1.652	1.651	1.670	1.727	1.749	1,3 %	5,9 %	
ASTURIAS	1.100	1.045	1.074	1.168	1.141	1.173	1.078	1.175	1.254	6,7 %	9,9 %	
	Gijón	1.550	1.603	1.610	1.648	1.678	1.646	1.714	1.787	1.865	4,4 %	11,2 %
	Langreo	782	785	774	813	783	727	750	786	798	1,5 %	1,9 %
	Mieres	794	732	758	789	728	750	813	797	726	-8,8 %	-0,2 %
	Oviedo	1.354	1.418	1.503	1.515	1.454	1.469	1.434	1.552	1.576	1,5 %	8,4 %
	Siero	1.127	1.098	1.101	1.156	1.164	1.226	1.228	1.228	1.336	8,8 %	14,7 %
	BALEARES	3.684	3.686	3.917	3.924	4.185	4.261	4.273	4.543	4.608	1,4 %	10,1 %
	Ciudadella de Menorca	2.536	2.523	2.629	2.690	2.838	2.789	2.849	2.889	3.159	9,4 %	11,3 %
	Eivissa	4.091	4.261	4.187	4.349	4.333	4.350	4.625	4.663	4.818	3,3 %	11,2 %
	Inca	1.581	1.583	1.657	1.743	1.769	1.810	1.893	1.907	2.004	5,1 %	13,3 %
	Llucmajor	2.438	2.416	2.600	2.546	2.609	2.759	2.777	2.736	2.944	7,6 %	12,8 %
	Mahón	1.928	1.993	1.907	2.060	2.178	2.230	2.148	2.335	2.375	1,7 %	9,0 %
	Manacor	1.680	1.683	1.833	1.803	1.956	1.915	2.053	2.149	2.327	8,3 %	19,0 %
	Marratxí	2.594	2.617	2.669	2.697	2.796	2.744	2.908	2.867	2.913	1,6 %	4,2 %
	Palma de Mallorca	2.383	2.436	2.586	2.627	2.682	2.726	2.878	2.890	3.004	4,0 %	12,0 %
	Santa Eulalia del Río	4.507	4.407	4.682	4.894	4.783	4.836	5.195	5.263	5.364	1,9 %	12,1 %
LAS PALMAS	1.349	1.269	1.356	1.355	1.344	1.453	1.482	1.483	1.556	4,9 %	15,8 %	
	Arrecife	1.290	1.311	1.352	1.310	1.380	1.362	1.462	1.475	1.544	4,7 %	11,9 %
	Arucas	1.183	1.227	1.234	1.262	1.240	1.271	1.314	1.285	1.332	3,7 %	7,4 %
	Ingenio	1.090	1.081	1.109	1.111	1.195	1.157	1.168	1.199	1.237	3,1 %	3,5 %
	Oliva, La	2.298	2.333	2.368	2.449	2.554	2.636	2.611	2.783	2.727	-2,0 %	6,8 %

*n.r el dato no es representativo o no existen observaciones

Precios de la vivienda Libre de los municipios de más de 25.000 habitantes (cont.)

PROVINCIA	MUNICIPIO	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	sept-24	Última variación	
											Trimestral	Anual
LAS PALMAS	Palmas de Gran Canaria (Las)	1.698	1.677	1.767	1.746	1.768	1.756	1.836	1.817	1.855	2,1 %	4,9 %
	Puerto del Rosario	1.210	1.230	1.255	1.270	1.344	1.353	1.393	1.429	1.490	4,3 %	10,9 %
	San Bartolomé de Tirajana	2.436	2.518	2.419	2.642	2.609	2.447	2.626	2.672	2.654	-0,7 %	1,7 %
	Santa Lucía de Tirajana	1.149	1.171	1.194	1.185	1.227	1.251	1.283	1.333	1.311	-1,7 %	6,8 %
SANTA CRUZ	Telde	1.280	1.210	1.275	1.338	1.340	1.337	1.316	1.348	1.427	5,8 %	6,4 %
DE TENERIFE	Adeje	2.262	2.450	2.481	2.694	2.927	2.679	2.894	3.006	3.261	8,5 %	11,4 %
	Arona	1.884	1.974	1.948	1.973	2.134	2.243	2.210	2.348	2.250	-4,2 %	5,4 %
	Candelaria	1.884	1.923	2.028	2.027	2.102	2.046	2.108	2.216	2.355	6,3 %	12,0 %
	Granadilla de Abona	1.461	1.567	1.621	1.575	1.695	1.648	1.763	1.826	1.766	-3,3 %	4,2 %
	San Cristóbal Laguna	1.264	1.292	1.361	1.348	1.387	1.422	1.495	1.558	1.607	3,2 %	15,9 %
	Orotava (La)	1.213	1.110	1.185	1.189	1.169	1.267	1.315	1.331	1.401	5,3 %	19,8 %
	Puerto de la Cruz	1.733	1.860	2.023	2.159	2.110	2.129	2.287	2.223	2.405	8,2 %	14,0 %
	Realejos (Los)	1.084	1.166	1.186	1.175	1.279	1.179	1.243	1.306	1.350	3,4 %	5,5 %
	Santa Cruz de Tenerife	1.552	1.647	1.603	1.622	1.541	1.671	1.733	1.732	1.688	-2,5 %	9,5 %
CANTABRIA	Camargo	1.458	1.388	1.264	1.382	1.398	1.441	1.556	1.489	1.580	6,1 %	13,0 %
	Castro-Urdiales	2.082	2.037	1.977	2.009	2.058	2.091	2.232	2.158	2.278	5,5 %	10,7 %
	Santander	1.913	1.884	1.892	1.986	2.078	2.005	2.165	2.101	2.274	8,2 %	9,4 %
	Torrelavega	1.000	1.008	1.033	1.067	1.063	1.049	1.089	1.152	1.228	6,6 %	15,5 %
ÁVILA	Ávila	1.103	1.122	1.082	1.125	1.163	1.129	1.207	1.263	1.308	3,6 %	12,4 %
BURGOS	Aranda de Duero	1.092	1.116	1.164	1.172	1.109	1.183	1.276	1.208	1.150	-4,8 %	3,7 %
	Burgos	1.417	1.430	1.444	1.469	1.432	1.523	1.580	1.565	1.511	-3,5 %	5,5 %
	Miranda de Ebro	1.019	1.103	1.017	1.023	1.076	1.069	1.153	1.063	1.118	5,2 %	3,9 %
LEÓN	León	1.280	1.208	1.237	1.315	1.206	1.311	1.313	1.290	1.319	2,3 %	9,4 %
	Ponferrada	773	829	846	790	783	826	841	834	888	6,5 %	13,4 %
	San Andrés del Rabanedo	888	943	941	998	1.008	919	982	982	1.025	4,4 %	1,7 %
PALENCIA	Palencia	1.133	1.178	1.164	1.171	1.186	1.167	1.164	1.192	1.182	-0,8 %	-0,3 %
SALAMANCA	Salamanca	1.630	1.585	1.678	1.598	1.580	1.697	1.654	1.639	1.718	4,9 %	8,8 %
SEGOVIA	Segovia	1.404	1.504	1.617	1.531	1.453	1.502	1.623	1.600	1.642	2,6 %	13,0 %
SORIA	Soria	1.110	1.120	1.153	1.171	1.144	1.176	1.198	1.288	1.261	-2,1 %	10,3 %
VALLADOLID	Valladolid	1.372	1.461	1.446	1.452	1.450	1.481	1.491	1.497	1.572	5,0 %	8,4 %
ZAMORA	Zamora	1.051	1.077	1.092	1.128	1.150	1.075	1.098	1.193	1.085	-9,9 %	-5,6 %
ALBACETE	Albacete	1.285	1.272	1.341	1.339	1.447	1.394	1.415	1.424	1.414	-0,7 %	-2,2 %
	Almansa	732	765	737	739	715	670	711	724	719	-0,8 %	0,5 %
	Hellín	626	648	613	621	673	716	667	671	694	3,4 %	3,1 %
	Villarrobledo	577	574	593	620	568	614	627	642	602	-6,2 %	5,9 %
CIUDAD REAL	Alcázar de San Juan	741	741	752	810	766	764	805	786	740	-5,9 %	-3,5 %
	Ciudad Real	1.019	1.096	1.025	1.063	1.075	1.061	1.111	1.161	1.126	-3,0 %	4,8 %
	Puertollano	556	571	616	573	621	571	607	589	598	1,6 %	-3,7 %
	Tomelloso	586	624	612	580	547	594	626	623	609	-2,3 %	11,3 %
	Valdepeñas	726	722	686	702	728	713	746	755	739	-2,1 %	1,5 %
CUENCA	Cuenca	1.221	1.188	1.134	1.231	1.222	1.211	1.198	1.224	1.316	7,5 %	7,7 %
GUADALAJARA	Azuqueca de Henares	1.396	1.383	1.424	1.475	1.450	1.476	1.517	1.582	1.540	-2,7 %	6,2 %
	Guadalajara	1.370	1.355	1.394	1.441	1.460	1.455	1.508	1.560	1.621	3,9 %	11,0 %
TOLEDO	Illescas	1.326	1.312	1.312	1.357	1.325	1.355	1.370	1.321	1.382	4,6 %	4,3 %
	Talavera de la Reina	761	765	798	833	853	804	854	897	887	-1,1 %	4,1 %
	Toledo	1.383	1.445	1.505	1.608	1.497	1.555	1.503	1.558	1.522	-2,4 %	1,7 %
BARCELONA	Badalona	2.106	2.189	2.282	2.227	2.274	2.257	2.387	2.395	2.273	-5,1 %	-0,0 %
	Barcelona	3.517	3.551	3.663	3.600	3.646	3.662	3.768	3.833	3.857	0,6 %	5,8 %
	Castelldefels	3.390	3.469	3.583	3.537	3.512	3.494	3.628	3.617	3.689	2,0 %	5,0 %
	Cornellà de Llobregat	2.407	2.406	2.431	2.409	2.467	2.533	2.594	2.578	2.634	2,2 %	6,8 %
	Espugues de Llobregat	2.973	2.806	2.990	2.758	2.947	2.918	2.910	2.986	3.221	7,9 %	9,3 %
	Gavà	2.554	2.744	2.794	2.615	2.828	2.739	2.845	2.759	3.001	8,8 %	6,1 %
	Granollers	1.916	1.882	2.051	2.003	1.990	2.024	2.071	2.032	2.091	2,9 %	5,1 %
	Hospitalet de Llobregat (L')	2.233	2.311	2.357	2.328	2.371	2.401	2.466	2.476	2.509	1,4 %	5,8 %
	Igualada	1.310	1.365	1.321	1.435	1.462	1.439	1.438	1.484	1.455	-2,0 %	-0,5 %
	Manresa	1.142	1.173	1.195	1.184	1.221	1.219	1.243	1.242	1.282	3,2 %	5,0 %
	Martorell	1.772	1.732	1.691	1.752	1.824	1.746	1.893	1.919	1.824	-5,0 %	-0,0 %
	Mataró	1.921	2.032	2.063	2.020	2.042	2.089	2.121	2.119	2.071	-2,3 %	1,4 %
	Mollet del Vallès	1.889	1.975	1.995	1.986	2.026	2.032	2.077	2.131	2.065	-3,1 %	1,9 %
	Montcada i Reixac	1.844	1.933	1.908	1.961	2.073	1.922	2.011	1.980	2.071	4,6 %	-0,1 %
	Pineda de Mar	1.712	1.708	1.723	1.733	1.736	1.876	1.858	1.881	1.943	3,3 %	11,9 %
	Prat de Llobregat (El)	2.386	2.355	2.477	2.450	2.497	2.474	2.492	2.601	2.681	3,1 %	7,4 %
	Premià de Mar	2.303	2.382	2.342	2.347	2.507	2.442	2.463	2.395	2.400	0,2 %	-4,3 %
	Ripolllet	1.855	2.011	2.005	1.988	2.000	2.097	2.093	2.161	2.176	0,7 %	8,8 %
	Rubí	1.885	1.893	1.928	1.905	1.939	1.997	2.057	2.042	2.035	-0,3 %	4,9 %
	Sabadell	1.846	1.855	1.934	1.948	1.895	1.977	2.007	2.040	1.989	-2,5 %	5,0 %
	Sant Adrià de Besòs	2.020	2.140	2.153	2.125	2.195	2.237	2.249	2.132	2.170	1,8 %	-1,1 %
	Sant Andreu de la Barca	2.141	2.167	2.146	2.148	2.169	2.226	2.178	2.176	2.236	2,8 %	3,1 %
	Sant Boi de Llobregat	2.242	2.302	2.333	2.291	2.272	2.399	2.400	2.402	2.342	-2,5 %	3,1 %
	Sant Cugat del Vallès	3.979	3.954	3.947	4.143	4.028	4.081	4.080	4.315	4.224	-2,1 %	4,9 %
	Sant Feliu de Llobregat	2.617	2.598	2.724	2.844	2.706	2.709	2.720	2.801	2.814	0,5 %	4,0 %
	Sant Joan Despí	2.798	2.807	2.911	2.942	2.841	2.893	2.822	2.853	2.978	4,4 %	4,8 %
	Sant Pere de Ribes	1.997	2.044	2.001	2.035	2.200	2.149	2.103	2.134	2.286	7,1 %	3,9 %
Santa Coloma Gramanet	1.855	1.870	1.965	1.867	1.967	2.026	2.121	2.059	2.090	1,5 %	6,3 %	
Barberà del Vallès	2.081	2.073	2.066	2.115	2.183	2.221	2.219	2.236	2.247	0,5 %	2,9 %	
Santa Perpètua de Mogoda	1.879	1.996	1.964	1.948	1.967	2.035	2.044	2.058	1.982	-3,7 %	0,8 %	
Sant Vicenç dels Horts	2.027	2.021	1.942	1.907	2.036	2.074	2.056	2.093	2.107	0,7 %	3,5 %	
Cerdanyola del Vallès	2.257	2.304	2.403	2.388	2.411	2.426	2.513	2.472	2.474	0,1 %	2,6 %	

*n.r el dato no es representativo o no existen observaciones

Precios de la vivienda Libre de los municipios de más de 25.000 habitantes (cont.)

PROVINCIA	MUNICIPIO	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	sept-24	Última variación	
											Trimestral	Anual
BARCELONA	Sitges	3.780	3.716	3.949	3.833	3.976	4.017	4.051	4.221	4.194	-0,6 %	5,5 %
	Terrassa	1.702	1.788	1.868	1.804	1.787	1.851	1.918	1.891	1.842	-2,6 %	3,1 %
	Vic	1.429	1.518	1.512	1.601	1.593	1.667	1.697	1.694	1.699	0,3 %	6,6 %
	Viladecans	2.357	2.409	2.443	2.444	2.488	2.457	2.526	2.542	2.598	2,2 %	4,4 %
	Vilafraanca del Penedès	1.519	1.587	1.548	1.533	1.629	1.573	1.628	1.740	1.659	-4,6 %	1,9 %
	Vilanova i la Geltrú	1.916	1.927	2.019	2.062	2.064	2.063	2.142	2.079	2.173	4,5 %	5,3 %
GIRONA	Blanes	1.628	1.589	1.719	1.644	1.769	1.672	1.749	1.771	1.781	0,6 %	0,7 %
	Figueres	1.131	1.153	1.207	1.100	1.167	1.140	1.226	1.210	1.204	-0,5 %	3,2 %
	Girona	1.793	1.803	1.902	1.875	1.860	1.846	2.000	2.079	1.999	-3,8 %	7,5 %
	Lloret de Mar	1.832	1.839	1.820	1.937	1.865	1.865	1.860	1.939	1.886	-2,7 %	1,1 %
	Olot	1.363	1.331	1.390	1.327	1.351	1.462	1.437	1.432	1.408	-1,7 %	4,2 %
	Salt	1.118	1.124	1.139	1.045	1.126	1.107	1.184	1.070	1.026	-4,1 %	-8,9 %
LLEIDA	Lleida	995	1.049	1.098	1.068	1.083	1.104	1.137	1.139	1.109	-2,7 %	2,4 %
TARRAGONA	Cambrils	1.753	1.850	1.876	1.892	1.881	1.931	1.997	1.998	2.048	2,5 %	8,9 %
	Reus	1.133	1.138	1.192	1.178	1.246	1.192	1.365	1.271	1.310	3,1 %	5,2 %
	Tarragona	1.310	1.370	1.409	1.384	1.391	1.507	1.540	1.503	1.489	-0,9 %	7,1 %
	Tortosa	836	902	826	851	870	887	879	869	850	-2,2 %	-2,3 %
	Vendrell (El)	1.408	1.373	1.428	1.509	1.564	1.529	1.502	1.618	1.693	4,6 %	8,2 %
	Salou	1.877	1.915	1.956	1.932	1.955	2.029	2.123	2.062	2.153	4,4 %	10,1 %
ALICANTE	Alcoy/Alcoi	664	722	705	721	707	764	765	757	779	2,9 %	10,3 %
	Alicante/Alacant	1.411	1.401	1.511	1.542	1.563	1.613	1.705	1.704	1.736	1,9 %	11,1 %
	Benidorm	2.057	2.129	2.261	2.293	2.245	2.224	2.404	2.444	2.426	-0,7 %	8,1 %
	Calpe/Calp	2.020	1.862	2.015	2.093	2.125	2.277	2.395	2.341	2.378	1,1 %	11,9 %
	Campello, el	1.984	2.029	2.198	2.013	2.082	2.125	2.175	2.181	2.299	5,4 %	10,4 %
	Crevillent	721	709	769	773	775	732	776	816	796	-2,5 %	2,8 %
	Dénia	1.706	1.708	1.820	1.923	2.042	2.022	2.099	2.266	2.398	5,8 %	17,4 %
	Elche/Elx	1.032	1.022	1.090	1.082	1.118	1.166	1.175	1.147	1.226	6,9 %	9,7 %
	Elda	613	644	692	647	659	696	690	675	710	5,2 %	7,9 %
	Jávea/Xàbia	2.438	2.287	2.394	2.418	2.455	2.567	2.642	2.637	2.799	6,1 %	14,0 %
	Novelda	646	678	736	676	667	725	698	746	757	1,4 %	13,4 %
	Orihuela	1.352	1.266	1.370	1.347	1.448	1.472	1.528	1.495	1.585	6,0 %	9,4 %
	Petrer	715	720	664	719	695	702	758	786	838	6,7 %	20,5 %
	Santa Pola	1.519	1.561	1.606	1.608	1.612	1.747	1.895	1.841	1.898	3,1 %	17,7 %
	San Vicente del Raspeig	1.167	1.222	1.265	1.277	1.312	1.348	1.339	1.390	1.469	5,6 %	11,9 %
	Torreveja	1.363	1.414	1.472	1.507	1.572	1.579	1.663	1.601	1.711	6,9 %	8,9 %
	Villajoyosa/Vila Joiosa (La)	1.384	1.455	1.452	1.480	1.607	1.530	1.566	1.633	1.764	8,0 %	9,8 %
	Villena	614	616	667	617	662	717	689	725	700	-3,5 %	5,7 %
CASTELLÓN	Almazora/Almassora	798	801	826	825	852	848	859	900	913	1,4 %	7,1 %
	Benicarló	919	922	1.002	946	1.022	1.020	1.069	1.162	1.139	-2,0 %	11,5 %
	Burriana	813	751	811	815	822	803	840	833	831	-0,2 %	1,1 %
	Castellón de la Plana	1.000	1.010	1.078	1.077	1.074	1.114	1.139	1.110	1.168	5,3 %	8,7 %
	Onda	728	743	787	752	797	730	788	807	843	4,5 %	5,7 %
	Vall d'Uixó (la)	710	751	724	727	759	725	766	748	720	-3,7 %	-5,1 %
	Villarreal/Vila-real	815	813	797	777	836	878	895	876	913	4,3 %	9,2 %
	Vinaròs	1.139	1.162	1.094	1.067	1.156	1.165	1.235	1.214	1.240	2,2 %	7,3 %
VALENCIA	Alaquàs	964	972	1.020	1.015	1.082	1.014	1.094	1.107	1.155	4,4 %	6,8 %
	Alzira	784	731	792	758	821	817	855	832	905	8,8 %	10,2 %
	Aldaia	1.055	1.055	1.115	1.142	1.130	1.102	1.179	1.201	1.272	5,9 %	12,5 %
	Algemesí	651	671	728	685	682	728	788	770	747	-2,9 %	9,6 %
	Burjassot	1.068	1.034	1.125	1.102	1.197	1.197	1.296	1.355	1.395	3,0 %	16,6 %
	Catarroja	953	1.024	1.068	1.090	1.095	1.041	1.099	1.198	1.201	0,2 %	9,7 %
	Quart de Poblet	965	1.011	1.081	1.053	1.099	1.181	1.230	1.270	1.351	6,4 %	22,9 %
	Xirivella	914	950	1.010	966	1.040	1.026	1.083	1.129	1.219	8,0 %	17,1 %
	Gandia	995	996	1.060	1.060	1.148	1.166	1.218	1.266	1.246	-1,7 %	8,5 %
	Xàtiva	758	821	774	829	855	902	946	914	940	2,9 %	10,0 %
	Manises	1.038	1.029	1.104	1.111	1.170	1.145	1.189	1.292	1.345	4,1 %	15,0 %
	Mislata	1.206	1.206	1.301	1.315	1.313	1.387	1.436	1.543	1.618	4,9 %	23,2 %
	Oliva	1.136	1.083	1.182	1.130	1.050	1.134	1.171	1.255	1.342	6,9 %	27,9 %
	Ontinyent	628	682	718	690	710	732	796	806	777	-3,7 %	9,5 %
	Paterna	1.253	1.293	1.336	1.392	1.408	1.482	1.470	1.567	1.691	7,9 %	20,1 %
	Sagunto/Sagunt	937	925	982	983	1.019	1.078	1.150	1.157	1.253	8,4 %	23,1 %
	Sueca	1.009	1.034	952	1.032	950	1.033	969	1.053	1.100	4,5 %	15,8 %
	Torrent	1.083	1.070	1.110	1.126	1.174	1.169	1.250	1.256	1.300	3,5 %	10,8 %
	Valencia	1.685	1.754	1.834	1.880	1.881	1.976	2.068	2.078	2.195	5,6 %	16,7 %
BADAJOS	Almendralejo	832	782	814	792	810	783	844	822	862	4,8 %	6,4 %
	Badajoz	1.258	1.272	1.304	1.321	1.331	1.346	1.423	1.399	1.424	1,8 %	7,0 %
	Don Benito	870	808	858	905	947	907	940	908	974	7,3 %	2,9 %
	Mérida	873	896	892	894	917	927	934	940	937	-0,4 %	2,1 %
	Villanueva de la Serena	714	681	686	747	728	784	735	734	770	4,9 %	5,8 %
CÁCERES	Cáceres	1.126	1.186	1.169	1.192	1.185	1.209	1.239	1.238	1.289	4,1 %	8,8 %
	Plasencia	935	900	949	903	959	917	920	963	890	-7,6 %	-7,2 %
LA CORUÑA	Ames	1.126	1.137	1.206	1.193	1.290	1.179	1.223	1.307	1.370	4,8 %	6,2 %
	Arteixo	1.046	1.087	1.099	1.063	1.140	1.146	1.200	1.239	1.225	-1,1 %	7,5 %
	Carballo	787	766	783	852	780	832	804	870	939	7,9 %	20,3 %
	Coruña (A)	1.903	1.942	2.013	2.021	1.994	2.021	2.078	2.111	2.235	5,9 %	12,1 %
	Culleredo	1.349	1.321	1.407	1.421	1.398	1.507	1.532	1.525	1.609	5,5 %	15,1 %
	Ferrol	788	746	760	770	816	809	860	881	927	5,2 %	13,5 %
	Narón	821	873	814	835	903	838	852	889	910	2,4 %	0,8 %

*n.r el dato no es representativo o no existen observaciones

Precios de la vivienda Libre de los municipios de más de 25.000 habitantes (cont.)

PROVINCIA	MUNICIPIO	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	sept-24	Última variación	
											Trimestral	Anual
LA CORUÑA	Oleiros	1.560	1.544	1.534	1.582	1.641	1.620	1.633	1.787	1.777	-0,6 %	8,3 %
	Ribeira	999	1.012	976	1.050	1.032	1.083	1.160	1.087	1.176	8,1 %	13,9 %
	Santiago de Compostela	1.759	1.673	1.806	1.795	1.829	1.820	1.970	1.905	1.975	3,7 %	8,0 %
LUGO	Lugo	1.049	1.031	1.104	1.110	1.144	1.157	1.169	1.150	1.200	4,4 %	5,0 %
OURENSE	Ourense	1.233	1.223	1.254	1.291	1.290	1.216	1.249	1.292	1.352	4,6 %	4,8 %
PONTEVEDRA	Cangas	1.347	1.414	1.363	1.389	1.449	1.384	1.490	1.442	1.544	7,1 %	6,5 %
	Marín	919	970	978	1.049	1.057	989	1.058	1.018	1.062	4,3 %	0,5 %
	Pontevedra	1.350	1.343	1.389	1.408	1.453	1.541	1.604	1.528	1.596	4,4 %	9,8 %
	Redondela	995	1.083	1.123	1.155	1.095	1.186	1.106	1.078	1.152	6,8 %	5,1 %
	Vigo	1.694	1.687	1.718	1.754	1.763	1.796	1.842	1.842	1.910	3,7 %	8,3 %
	Vilagarcía de Arousa	991	1.068	1.089	1.141	1.091	1.103	1.196	1.172	1.274	8,7 %	16,8 %
MADRID	Alcalá de Henares	1.885	1.857	1.981	1.950	1.976	1.985	2.103	2.070	2.121	2,5 %	7,3 %
	Alcobendas	3.454	3.424	3.465	3.702	3.511	3.357	3.599	3.597	3.549	-1,3 %	1,1 %
	Alcorcón	2.320	2.338	2.391	2.408	2.449	2.646	2.507	2.554	2.600	1,8 %	6,2 %
	Aranjuez	1.491	1.480	1.534	1.514	1.599	1.681	1.613	1.669	1.726	3,4 %	7,9 %
	Arganda del Rey	1.716	1.687	1.779	1.775	1.830	1.865	1.921	1.935	1.975	2,0 %	7,9 %
	Boadilla del Monte	3.080	3.128	3.237	3.288	3.289	3.330	3.400	3.410	3.565	4,5 %	8,4 %
	Colmenar Viejo	2.132	2.097	2.197	2.278	2.393	2.313	2.334	2.411	2.476	2,7 %	3,4 %
	Collado Villalba	1.908	1.904	1.967	2.046	2.044	2.071	2.190	2.157	2.294	6,3 %	12,2 %
	Coslada	2.129	2.126	2.158	2.222	2.268	2.313	2.295	2.379	2.441	2,6 %	7,6 %
	Fuenlabrada	1.894	1.895	1.926	1.939	1.989	1.985	2.063	2.057	2.132	3,7 %	7,2 %
	Galapagar	1.889	1.922	1.915	1.949	1.957	2.016	2.096	2.146	2.184	1,7 %	11,6 %
	Getafe	2.143	2.154	2.152	2.238	2.238	2.250	2.351	2.369	2.419	2,1 %	8,1 %
	Leganés	2.118	2.096	2.157	2.148	2.195	2.237	2.283	2.349	2.418	3,0 %	10,2 %
	Madrid	3.559	3.576	3.790	3.728	3.758	3.852	4.016	4.144	4.273	3,1 %	13,7 %
	Majadahonda	3.559	3.527	3.629	3.747	3.758	3.710	3.753	3.833	3.898	1,7 %	3,7 %
	Móstoles	1.916	1.941	1.975	2.013	2.029	2.082	2.107	2.197	2.224	1,2 %	9,6 %
	Navalcarnero	1.704	1.726	1.724	1.788	1.811	1.686	1.781	1.870	1.907	2,0 %	5,3 %
	Parla	1.470	1.536	1.566	1.559	1.623	1.610	1.732	1.707	1.741	2,0 %	7,3 %
	Pinto	2.070	2.068	2.085	2.059	2.146	2.161	2.212	2.258	2.298	1,8 %	7,1 %
	Pozuelo de Alarcón	3.647	3.648	3.737	3.845	3.881	3.932	4.000	4.139	4.144	0,1 %	6,8 %
	Rivas-Vaciamadrid	2.373	2.321	2.425	2.425	2.483	2.521	2.532	2.555	2.689	5,3 %	8,3 %
	Rozas de Madrid (Las)	3.171	3.249	3.120	3.262	3.300	3.291	3.336	3.512	3.608	2,7 %	9,3 %
	San Fernando de Henares	2.099	2.025	2.118	2.133	2.128	2.229	2.283	2.269	2.150	-5,2 %	1,0 %
	San Sebastián de los Reyes	2.831	2.855	2.838	2.918	2.791	3.011	3.030	3.015	2.975	-1,3 %	6,6 %
	Torrejón de Ardoz	1.935	1.970	2.084	2.056	2.049	2.117	2.164	2.200	2.203	0,1 %	7,5 %
	Valdemoro	1.781	1.830	1.794	1.884	1.857	1.893	1.935	1.980	2.037	2,9 %	9,7 %
	Villaviciosa de Odón	2.409	2.379	2.395	2.471	2.588	2.487	2.558	2.638	2.782	5,4 %	7,5 %
	Tres Cantos	2.977	3.112	3.140	3.249	3.249	3.205	3.293	3.401	3.392	-0,3 %	4,4 %
MURCIA	Águilas	922	1.000	1.068	990	1.059	1.123	1.148	1.051	1.088	3,6 %	2,7 %
	Alcantarilla	746	741	766	765	747	807	820	862	860	-0,3 %	15,1 %
	Caravaca de la Cruz	701	742	766	722	736	793	791	724	743	2,6 %	1,0 %
	Cartagena	1.051	1.088	1.091	1.102	1.157	1.201	1.233	1.142	1.202	5,2 %	3,9 %
	Cieza	827	877	850	819	835	893	886	871	863	-0,8 %	3,4 %
	Jumilla	633	661	688	722	665	668	624	681	677	-0,7 %	1,7 %
	Lorca	880	898	945	873	969	954	987	970	909	-6,3 %	-6,2 %
	Mazarrón	1.232	1.192	1.233	1.131	1.264	1.157	1.255	1.227	1.256	2,4 %	-0,6 %
	Molina de Segura	953	921	959	970	991	1.009	996	1.011	989	-2,2 %	-0,2 %
	Murcia	1.165	1.169	1.235	1.218	1.194	1.299	1.270	1.325	1.261	-4,8 %	5,6 %
	San Javier	1.317	1.250	1.324	1.284	1.387	1.431	1.399	1.400	1.464	4,6 %	5,6 %
	Torre-Pacheco	865	836	873	896	955	919	960	1.033	1.032	-0,1 %	8,1 %
	Totana	827	853	882	846	796	862	811	854	872	2,2 %	9,7 %
	Yecla	671	651	680	663	628	665	678	673	698	3,7 %	11,2 %
NAVARRA	Pamplona/Iruña	2.070	2.234	2.207	2.235	2.190	2.240	2.395	2.422	2.262	-6,6 %	3,3 %
	Tudela	1.142	1.144	1.170	1.191	1.127	1.186	1.250	1.270	1.228	-3,3 %	9,0 %
ÁLAVA	Vitoria	2.242	2.232	2.265	2.260	2.274	2.277	2.266	2.267	2.308	1,8 %	1,5 %
GUIPUZCOA	Eibar	1.751	1.688	1.834	1.889	1.586	1.724	1.736	1.816	1.819	0,2 %	14,7 %
	Irun	2.283	2.289	2.208	2.349	2.325	2.384	2.402	2.422	2.374	-2,0 %	2,1 %
	Errenteria	2.374	2.423	2.334	2.414	2.354	2.524	2.474	2.596	2.647	2,0 %	12,4 %
	San Sebastián/Donostia	4.287	4.221	4.509	4.240	4.223	4.266	4.378	4.414	4.251	-3,7 %	0,7 %
BIZKAIA	Barakaldo	2.273	2.260	2.260	2.307	2.264	2.245	2.260	2.339	2.377	1,6 %	5,0 %
	Basauri	2.114	2.092	1.994	2.133	2.162	2.213	2.155	2.281	2.242	-1,7 %	3,7 %
	Bilbao	2.758	2.736	2.773	2.722	2.736	2.844	2.817	2.909	2.862	-1,6 %	4,6 %
	Durango	2.213	2.224	2.253	2.191	2.208	2.255	2.308	2.431	2.440	0,4 %	10,5 %
	Galdakao	2.232	2.221	2.080	2.204	2.138	2.195	2.113	2.288	2.323	1,5 %	8,6 %
	Getxo	3.276	3.256	3.378	3.525	3.344	3.423	3.334	3.493	3.542	1,4 %	5,9 %
	Leioa	2.732	2.934	2.885	2.722	2.960	2.896	2.859	2.961	3.011	1,7 %	1,7 %
	Portugalete	2.167	2.357	2.283	2.408	2.286	2.220	2.269	2.409	2.247	-6,7 %	-1,7 %
	Santurtzi	2.108	2.175	2.272	2.271	2.207	2.199	2.284	2.251	2.226	-1,1 %	0,9 %
	Sestao	1.833	1.908	1.865	1.814	1.824	1.805	1.772	1.939	1.831	-5,6 %	0,4 %
LA RIOJA	Logroño	1.312	1.381	1.357	1.425	1.460	1.452	1.549	1.470	1.519	3,3 %	4,0 %
CEUTA	Ceuta	1.834	1.853	1.823	1.863	1.849	1.825	1.897	1.950	1.957	0,4 %	5,9 %
MELILLA	Melilla	1.748	1.815	1.798	1.815	1.893	1.847	1.914	1.916	1.868	-2,5 %	-1,3 %

*n.r. el dato no es representativo o no existen observaciones