

RESUMEN DE PRENSA DEL 30 DE OCTUBRE DE 2025

MERCADO HIPOTECARIO

BANCO SANTANDER. GRISI AFIRMA QUE EL MERCADO DE HIPOTECAS HA SIDO IRRACIONAL

El consejero delegado del Banco Santander, Héctor Grisi, tildó ayer durante la presentación de resultados trimestrales del banco de “irracional” el mercado hipotecario en España en los últimos meses. Las palabras de Grisi se suman a las de su homóloga de Bankinter, Gloria Ortiz, quien utilizó la misma palabra para calificar el mercado nacional. No obstante, indicó que aprecia signos de normalización, que les está abriendo la puerta a entrar de nuevo al mercado.

“Si tienes una tasa de euríbor del 2,2% y el bono español está por encima del 3% no tiene sentido dar hipotecas por debajo del 2%”, dijo, y subrayó que se llegaron a conceder hipotecas al 1,6%. En este sentido, Grisi avisó de que “si el mercado es irracional” no temen perder cuota. “No pensamos competir de manera irracional”, dijo, si bien reconoció que deben establecer un equilibrio para seguir creciendo. Expuso que su cuota actual en hipotecas está en el 11% y que esperan elevarla hasta el 15% al apreciar la normalización reciente del mercado. Más información de los resultados de Santander en apartado Finanzas.

(Cinco Días. Página 3. 3 medias columnas)

BANKINTER ELEVA EL PRECIO DE SUS HIPOTECAS A TIPO FIJO

Bankinter ha elevado el precio de sus hipotecas a tipo fijo en paralelo a las declaraciones de la consejera delegada de la entidad, Gloria Ortiz, quien en la presentación de los resultados del tercer trimestre advirtió la semana pasada sobre los signos de un entorno competitivo “irracional” en el mercado hipotecario español. Las hipotecas fijas centran el grueso de la actividad comercial de la banca este año.

La matriz, Bankinter ha situado el precio de su hipoteca fija a 25 años con máxima bonificación en el 3,46% TAE, frente al 3,30% anterior. El alza del coste de las hipotecas fijas del grupo se extiende al portal de ahorro Coinc, que sube el precio desde el 2,93% hasta el 3,09%, también en el plazo de 25 años y con máxima vinculación. En cualquier caso, los préstamos a tipo fijo de Bankinter se mantienen entre los más competitivos del mercado español.

“Si bien es cierto que se observan algunos movimientos en el sector, en cuanto a subir el precio de las hipotecas a tipo fijo, el aumento de Bankinter obedece a nuestra propia estrategia, que históricamente ha demostrado ser coherente, prudente y eficaz”, señalan fuentes de la entidad. Explican que el precio no es el único elemento que debe considerarse a la hora de elegir una hipoteca. “Como siempre, seguimos monitorizando las condiciones del mercado para configurar ágilmente una oferta adecuada y competitiva, dentro de una lógica prudente y sostenible”, añaden desde la entidad, que históricamente ha sido una de las más activas en el negocio hipotecario.

(Expansión. Página 18. 3 columnas)

HACIENDA YA PERMITE DEDUCIR EN EL IRPF EL DINERO PARA CANCELAR LA HIPOTECA POR LA VENTA DE LA VIVIENDA HABITUAL

El Tribunal Económico-Administrativo Central (TEAC), dependiente del Ministerio de Hacienda, unifica criterio y permite que los contribuyentes que venden su vivienda habitual y después cancelan con ese dinero la hipoteca puedan deducirse en el IRPF la cantidad amortizada.

Esta decisión aplica a aquellos ciudadanos que compraran su vivienda antes de diciembre de 2012, fecha en la que se cambió la Ley del IRPF y, a partir de entonces, se suprimió la posibilidad de que los contribuyentes se dedujeran en la Renta los pagos de la hipoteca. Desde entonces, solo aquellos que hubieran adquirido el inmueble antes de esa fecha pueden seguir disfrutando de esta deducción, por hasta un máximo de 9.040 euros.

Hasta el momento, la Agencia Tributaria rechazaba que los ciudadanos que vendieran su vivienda habitual y cancelaran con esas ganancias la hipoteca pudieran deducir este último pago. Su argumento era que las cantidades satisfechas para la cancelación hipotecaria se pagan cuando ya no constituye su vivienda habitual, “pues es precisamente por su transmisión por lo que se dispone de dichas cantidades, que han constituido el precio de venta”.

El TEAC rechaza la propuesta y señala que, en primer lugar, no se suele vender una casa con cargas, por lo que es habitual que en el mismo acto de la operación se proceda al traspaso del inmueble y con las ganancias, a cancelar la hipoteca. El órgano añade que el hecho de que el préstamo se cancele con fondos provenientes de la venta de la vivienda “no tiene trascendencia alguna”. “Lo trascendente es la causa por la que se paga, que no es otra que la de extinguir el préstamo hipotecario que gravaba la que era la vivienda habitual hasta ese momento, o hasta unos pocos días antes”, dice. Por tanto, concluye, los ciudadanos pueden disfrutar de la deducción por inversión en la vivienda habitual, incluyendo las cantidades obtenidas por la venta que fueron destinadas a saldar el préstamo.

(El Economista. Página 39. Media página)

NO HAY ‘DÉJÀ VU’ EN EL MERCADO DE LA VIVIENDA

Santiago Martínez, jefe de Análisis Económico y Financiero de Ibercaja, plantea en esta tribuna si es un buen momento para hipotecarse, lo que analiza mediante dos vertientes: el escenario financiero y la evolución de los precios de la vivienda.

Recuerda que, durante casi una década, Europa convivió con tipos de interés negativos que penalizaban el ahorro. “Hoy estamos en un punto más razonable, ligeramente por encima del 2% y sin perspectivas de recesión. Podemos anticipar un escenario de relativa estabilidad en los próximos trimestres, que favorece la actividad económica y permite que los ahorradores encuentren rentabilidad”. “Para la vivienda, la consecuencia inmediata es que el euríbor a 12 meses podría estabilizarse cerca del 2,2%. Este es un cambio significativo respecto a la volatilidad reciente, y afecta a la decisión sobre qué modalidad de hipoteca elegir. La fija ofrece conocer la cuota a lo largo de todo el préstamo, pero hay hipotecas variables atractivas que tienen la ventaja de ser sensibles a la evolución de los precios y los salarios, los

determinantes del euríbor. Las mixtas ofrecen una alternativa interesante. Así, sin llegar a las gangas de la prepandemia, el momento es favorable para las hipotecas. Sin embargo, el precio de la vivienda es una cuestión problemática”.

Según los datos del INE, los precios de la vivienda crecieron un 12,7% interanual en el segundo trimestre de 2025. “Se supera el máximo de la burbuja en un 17%, aunque con una clara diferencia entre el 50% en la vivienda nueva y sólo el 3% en la de segunda mano, y también con importantes diferencias regionales. Para ponerlo en contexto, desde 2007 el IPC ha subido un 43% y los salarios un 33%”

“Aunque desde la burbuja han subido más los salarios que la vivienda, es insuficiente solo analizar ambos datos: para tener una visión completa encontramos indicadores como el de accesibilidad de la vivienda del Banco de España, que calcula el importe de las cuotas a pagar en el primer año de una hipoteca como porcentaje de la renta anual disponible del hogar. Esta ratio empeoró en 2022 y 2023 por la subida de los tipos de interés, aunque sin alcanzar los extremos vistos durante la burbuja inmobiliaria (>50%), casi llegando al 38%. El crecimiento de la renta de los hogares y la caída de los tipos de interés alivió (34%) a comienzos de 2025, pero, en el segundo trimestre, incrementó hasta el 35,4%. La continuidad de estas tendencias apunta a que este indicador se deteriore a niveles al límite de lo razonable”, indica.

Hace asimismo referencia al mercado del alquiler. Los precios, según Idealista, han subido desde los máximos de la burbuja en un 40%, frente al 17% en los precios de compra y el 33% de incremento salarial. “Nos encontramos con que el coste del alquiler supera las cuotas hipotecarias, cuando debería ser similar al pago de intereses sin contar el principal. Así, podemos decir que, en términos agregados, la vivienda todavía está en niveles razonables, y más todavía comparada con el alquiler. La estabilidad esperada para los tipos de interés supone también una ayuda. Como el desajuste creciente entre la demanda y la oferta de vivienda apunta a que los precios crezcan, no parece mal momento para comprar vivienda, sobre todo si se prevé tener esa necesidad en un futuro cercano. Aun así, no podemos ignorar que los precios han alcanzado niveles difícilmente asumibles en muchos mercados, como la costa mediterránea y canaria, Madrid y algunas capitales. Para los jóvenes, con menos ahorro para una entrada, este puede ser un obstáculo insalvable, planteando un reto importante para la cohesión social y territorial”.

Concluye que “No vivimos un *déjà vu*. El mercado inmobiliario no está como en la burbuja: entonces se construyó demasiado, ahora menos de lo necesario. Y hemos aprendido que, si la oferta no se ajusta a la demanda, ésta produce monstruos. El incremento de la demanda es estructural por motivos demográficos y sociales, aunque con importantes diferencias geográficas. Aumentar la producción de vivienda para mantener la accesibilidad financiera de la compra debe ser una prioridad, y requiere la movilización de todos los recursos disponibles.

(El Economista. Página 4. Media página)

MERCADO INMOBILIARIO

CAIXABANK 'FICHA' A ENGEL & VÖLKERS PARA SU PORTAL INMOBILIARIO Y SUMARÁ 6.000 VIVIENDAS

CaixaBank ha suscrito un acuerdo con Engel & Völkers, que incorporará a su plataforma Facilita Casa hasta 6.000 inmuebles a un parque que ya alcanza los 47.000 activos en todo el territorio nacional y prevé llegar a 60.000 a final de año. La alianza con la reconocida inmobiliaria enriquece el porfolio con propiedades exclusivas y de alto standing, junto a otros inmuebles para perfiles de rentas altas-medias altas, y confiere mayor visibilidad a una plataforma abierta a otras compañías y profesionales del sector que se animen a sumar también su oferta.

El banco arrancó el portal el pasado mes de junio con una cartera de 40.000 unidades procedentes de unas 1.100 inmobiliarias (Apis) y de Building Center, su filial inmobiliaria que gestiona la venta de activos a través del *servicer* Solvia (Grupo Intrum) por diferentes canales. Su desarrollo, se comenta, ha sido vertiginoso, con más de un millón de visitas en los tres meses que lleva abierto tanto de particulares interesados en los inmuebles como de profesionales del sector; y ha aumentado un 20% los activos ofertados, que ahora aportan ya 1.500 agentes, explican en la entidad.

Su intención es elevar un 50% la oferta inicial antes de fin de año –hasta 60.000 propiedades– gracias a la entrada de los agentes profesionales inmobiliarios más relevantes de cada ciudad. Engel & Völkers ha listado ya unas 4.000 pisos y casas, y en una segunda etapa se agregarán 2.000 de sus franquicias cuando se complete su conexión a la plataforma.

La web está concebida como un escaparate virtual donde las compañías y profesionales del sector que establezcan acuerdos con el banco incorporan sus ofertas y CaixaBank verificará la calidad de los inmuebles, abriendo a los compradores interesados un amplio catálogo de productos y servicios financieros. La entidad no vende los inmuebles, sino que facilita las correspondientes hipotecas para formalizar las compras y pone a disposición del comprador productos para el hogar como seguros, alarmas, equipamiento para la vivienda o financiaciones para una reforma o para amueblar la casa.

(El Economista. Página 6. 4 medias columnas)

ERC SUBE EL TONO CON UN IMPUESTO A LA TERCERA VIVIENDA

ERC sube el tono con una figura impositiva adicional sobre los bienes inmobiliarios. En una proposición de ley que acaba de registrar, plantea un tributo progresivo que empieza en el 4% por la adquisición de una tercera vivienda, y que va incrementando por cada residencia adicional: 8% la cuarta y 12% la quinta. Complementaría al IVA y buscaría combatir la “especulación”.

ERC también pide subir el IBI a grandes tenedores en viviendas que no sean la habitual, eliminar los beneficios fiscales de las socimi e incrementar al 21% el IVA en los pisos que cuentan con licencia para el uso turístico.

(Expansión. Página 28. Media columna)

ALCALÁ DE HENARES. EL ECOBARRIO DEL FUTURO

Tras años en los despachos, el plan para transformar en un ecobarrio la antigua fábrica de Roca en Alcalá de Henares (Madrid) comienza a dar sus primeros pasos para que se convierta en realidad. Un proyecto de regeneración urbana que, en un futuro aún por definir, acabará con una *brecha* industrial de 28 hectáreas en pleno corazón de la ciudad.

A escasos metros de la muralla y del Palacio Arzobispal, el futuro desarrollo sumará a la ciudad 2.500 viviendas. Esta actuación arrancará oficialmente en el primer trimestre de 2026, fecha en la que el Ayuntamiento prevé que se inicie la modificación del Plan General de Urbanismo.

La empresa catalana, principal impulsora del proyecto, invertirá más de 100 millones de euros en convertir este espacio estratégico e infrautilizado en un nuevo ecobarrio que contará con unas 500 viviendas públicas.

(El Mundo, Suplemento Gran Madrid, Páginas 1 a 3)

MOMENTUM METE EL TURBO CON PROYECTOS POR 1.200 MILLONES

Momentum se precia de ser la primera gestora inmobiliaria en detectar el potencial que representaban los apartamentos flexibles en España y, desde su irrupción hace más de un lustro en este segmento, se ha consolidado como uno de los actores más activos con 6.000 unidades ya entregadas y otros tantos alojamientos en marcha.

La gestora, fundada en 2008, cuenta actualmente con proyectos en marcha para 7.269 unidades en complejos de *flex living*, residencias de estudiantes y viviendas en venta y alquiler, valorados en unos 1.200 millones de euros.

(Expansión. Página 14. Media página)

FINANZAS

EL SANTANDER SUBE EN BOLSA EL 4,3% TRAS PULVERIZAR SU RÉCORD DE BENEFICIO

Banco Santander suma su sexto trimestre consecutivo con el beneficio en máximos históricos. El banco ha registrado, entre enero y septiembre, un beneficio de 10.337 millones de euros, un 11% más que en el mismo periodo del año anterior. Con respecto al tercer trimestre del año, las ganancias se han elevado un 8%, hasta los 3.500 millones. La reacción de la Bolsa fue ayer de montaña rusa. Empezó al alza, para después pasar a los números rojos y volver a darse la vuelta durante la conferencia de analistas y se apuntó finalmente al cierre un alza del 4,3%.

La entidad consigue mantener la estabilidad en el lado de los ingresos. El margen de intereses cede un 2%, hasta los 33.816 millones, impactado por las bajadas en los tipos de interés decretadas por el Banco Central Europeo a inicios de año, pero también por la pausa que se ha tomado el organismo en esta senda de recortes en el precio del dinero durante los últimos meses. Los menores ingresos por margen de interés se compensan parcialmente por las comisiones, que avanzan un 4% (un 8% sin contar el tipo de cambio), hasta superar los 10.000 millones. Así, el margen bruto se ha mantenido estable, en los 46.277 millones.

El banco presume de que estas cifras le permiten avanzar que cumplirá con las previsiones que había dado al mercado para el cierre del ejercicio. Estas pasaban por obtener 62.000 millones de ingresos, un crecimiento de más del 5% en las comisiones (en euros constantes) y una rentabilidad de en torno al 16,5%. También avanzó que presentará su nuevo plan estratégico el próximo 25 de febrero en Londres.

Las cifras están ligeramente por encima de lo esperado por los analistas. La cúpula del banco se conjuró durante la conferencia de analistas a los temores de debilidad en los ingresos y pronosticó un cuarto trimestre muy fuerte en ingresos, lo que ha contribuido a que se apunte a las ganancias en Bolsa. También avanzó que esperan que el margen de interés empiece a crecer en España y en el Reino Unido en 2026, debido a la mayor estabilidad en los tipos de interés y a la integración de TSB en el segundo caso. Estos mensajes han elevado el optimismo en los mercados y han hecho que la acción del Santander pase de perder en torno al 1% a subir más del 3%.

En cuanto a la solvencia, la ratio CET 1 *fully loaded* se queda en el 13,1%, por encima del suelo del 13% a partir del cual distribuirá a sus accionistas todo el exceso de capital con recompras de acciones. El banco se ha comprometido a pagar a sus accionistas 10.000 millones entre 2025 y 2026.

La mora vuelve a descender y se sitúa ya en el 2,9% y el coste de riesgo, en el 1,13%. Las dotaciones descienden un 1%. Por países, los que crecen con más fuerza son España y Estados Unidos.

Con respecto al proceso de concentración del sector bancario, tras el fracaso de la opa del BBVA sobre el Sabadell, el mensaje del Santander por ahora es que “la consolidación en España tiene sentido” por la posibilidad de “ganar escala”, si bien el banco “no tiene necesidad de hacer ninguna adquisición” en el país. Los comentarios los realizó ayer el consejero delegado del Santander, Héctor Grisi, durante la rueda de prensa de presentación de resultados. Todos los diarios publican información sobre los resultados del Santander.

(Cinco Días. Primera página. Página 3)

SANTANDER APUNTALA EL RÉCORD DEL IBEX 35

Banco Santander fue ayer el protagonista de la sesión en la Bolsa española tras presentar resultados. Las acciones subieron el 4,33%, su mejor sesión desde abril, porque las cuentas convencieron a los inversores. El mercado aplaudió, sobre todo, las cifras en España y Estados

Unidos y valoró positivamente la calidad de los activos en Brasil, que preocuparon en el trimestre anterior, además del control de la morosidad.

El alza de la entidad provocó que el Ibex 35 cerrase con un ascenso del 0,39% y elevase su récord hasta los 16.150 puntos. El índice encadena seis sesiones en positivo, la mejor racha alcista desde agosto, periodo en el que se anota el 2,43%.

El desempeño de Santander, que cerró en récord de 8,98 euros y sube ya más de un 100% en el año, contagió al resto de las entidades, que de media acabaron con un alza del 2,76%. Destacó la subida del 2,27% de BBVA y hasta el récord de 17,58 euros, que provocó que su capitalización bursátil alcance por primera vez los 100.000 millones de euros (ver artículo siguiente).

La buena sesión de la banca evitó la caída del índice, porque la mayoría de sus valores terminaron la jornada en negativo.

En el resto de Europa, la batería de cuentas y previsiones corporativas se tradujo en cierre mixto en el resto de índices europeos. El Ftse 100 subió el 0,61% y el Ftse Mib, el 0,26%. El Dax cayó el 0,64% y el Cac 40, el 0,19%.

(Expansión. Página 21)

BBVA ALCANZA POR PRIMERA VEZ LOS 100.000 MILLONES EN BOLSA

No hay mal que por bien no venga. Eso es lo que deben de estar pensando ahora los accionistas del BBVA. Aunque la entidad no logró el favor de los inversores del Sabadell, el fin de la incertidumbre y el enfoque en los fundamentales han animado las compras sobre el valor. Los inversores han aprovechado el descuento frente a sus comparables, y en apenas dos semanas, el BBVA repunta un 11,9%, elevando su capitalización por primera vez sobre los 100.000 millones de euros. Los inversores esperan ahora que la entidad haga uso del exceso de capital para premiar a los accionistas y tienen la vista puesta en la presentación de resultados de hoy jueves antes de la apertura.

Con el BBVA, son ya cuatro las cotizadas que en la actualidad valen más de 100.000 millones. Sin rival alguno se mantiene Inditex con sus más de 153.400 millones, seguida del Santander (133.670 millones) e Iberdrola (117.790 millones). La lista de cotizadas que a lo largo de la historia han logrado esta proeza en el mercado español la cierra Telefónica. En 2007, coincidiendo con los máximos del Ibex 35, la teleco española llegó a capitalizar 109.780 millones, lejos de los 25.600 millones actuales.

Información también en *El Economista* y breve en *La Razón*.

(Cinco Días. Página 17. Media página)

ECONOMÍA PLANTEA A LA UE MANTENER SU PODER DE VETO SOBRE LAS FUSIONES

Apurando al máximo el plazo del que disponía, el Gobierno español emitió ayer una carta de contestación al expediente que le ha abierto Bruselas por su injerencia en la ya frustrada opa de BBVA sobre Banco Sabadell. El texto remitido por el Ministerio de Economía trata de aplacar a la Comisión Europea defendiendo que la legislación española que amparaba la actuación del Ejecutivo casa plenamente con la comunitaria, y prometiendo otorgar “en exclusiva” a los supervisores financieros la competencia en materia de supervisión prudencial de este tipo de operaciones. Sin embargo, el Gobierno elude comprometer la cesión de sus propias capacidades, en un intento por preservar sus poderes de veto sobre las fusiones bancarias que la Unión Europea deberá valorar ahora.

El procedimiento de infracción iniciado por la Comisión Europea el pasado mes de julio parte de la consideración de que la normativa española que permitió al Gobierno dilatar y condicionar la opa contraviene la regulación europea. “La Comisión considera que determinadas disposiciones de la legislación española en materia bancaria y de competencia, que otorgan al Gobierno español poderes ilimitados para intervenir en fusiones y adquisiciones de bancos, vulneran las competencias exclusivas del Banco Central Europeo y de los supervisores nacionales con arreglo a la normativa bancaria de la UE”, advertía la carta de Bruselas. “Es muy cuestionable que el requerimiento de que los dos bancos se mantengan como entidades legales separadas por un periodo de tres años aborde objetivos de orden público o seguridad legítimos que no estén ya lo suficientemente protegidos por otros instrumentos legislativos europeos”, agregaba, poniendo el foco en la Ley de Defensa de la Competencia de 2007 y en la Ley de Solvencia de 2014.

Inicialmente, Bruselas dio a España dos meses para contestar a su misiva, pero terminó aceptando la petición del Gobierno de extender el plazo en otras seis semanas, hasta ayer. El Gobierno agotó el tiempo concedido y esperó hasta ayer mismo para emitir una carta de contestación en la que, según fuentes oficiales, se remachan los argumentos que viene defendiendo públicamente el ministro de Economía, Carlos Cuerpo, de que “la normativa española es plenamente compatible con la normativa europea” en materia de fusiones bancarias.

El procedimiento de infracción iniciado por la Comisión Europea contra España por su intervención en la opa de BBVA sobre Sabadell ha seguido su curso pese a que la operación haya descarrilado. Una vez recibidas las alegaciones emitidas ayer por el Ministerio de Economía español, si la Comisión Europea no queda plenamente satisfecha, seguiría adelante con el expediente emitiendo un dictamen motivado, una solicitud formal de modificación de la legislación española que permita alinearla con la normativa comunitaria.

Información también en ABC, que en titular indica: “El Gobierno promete a la UE eliminar su poder de veto a fusiones bancarias”.

(Expansión. Página 19. Media página)

SABADELL DARÁ 300 ACCIONES A CADA EMPLEADO POR EL ESFUERZO EN LA OPA

Banco Sabadell entregará el próximo 19 de noviembre 300 acciones de la entidad a cada uno de sus 14.000 empleados como reconocimiento a su labor durante el proceso de la opa del BBVA, que fracasó al no alcanzar el umbral de aceptación requerido, según informó CC.OO. en un comunicado. A precios de cotización de ayer, cada paquete de 300 acciones tiene un valor de 960 euros. El coste total de la retribución a la plantilla superará los 13 millones.

El banco también celebrará una fiesta con la plantilla el día 15 en el Palau Sant Jordi para dar las gracias a sus trabajadores y festejar juntos el desenlace fallido que ha tenido la opa hostil lanzada por el BBVA.

Informaciones también en *Expansión. La Vanguardia y Cinco Días*.

(El Economista. Página 5. Media página)

EL BANCO CENTRAL EUROPEO ABRAZA EL INMOVILISMO EN SU ESCAPADA A ITALIA

El Banco Central Europeo (BCE) hará hoy en Florencia lo mismo que en julio y septiembre: nada. En el caso de la política monetaria, sin embargo, la inacción es también una declaración de intenciones: la tercera pausa consecutiva en los tipos de interés, actualmente en el 2%, demuestra que el Consejo de Gobierno está cómodo con el nivel de inflación de la zona euro, del 2,2%. Más aun teniendo en cuenta que la previsión que maneja es la de una desaceleración no muy pronunciada de los precios en meses venideros y una mejoría –tampoco exagerada– en el crecimiento. El encuentro en la capital de la Toscana se presenta por tanto descafeinado, a la espera de un cierre de año algo más incierto: algunas casas de análisis auguran que en diciembre la discusión sobre un nuevo recorte podría regresar.

(Cinco Días. Página 16. 3 columnas)

LA RESERVA FEDERAL RECORTA LOS TIPOS EL 0,25% ANTE EL MIEDO A LA RALENTIZACIÓN

Ante el miedo a una ralentización económica y el riesgo al descontrol de los precios, la Reserva Federal (Fed) apostó ayer por la primera opción. Como informan todos los diarios, el banco central de Estados Unidos decidió rebajar los tipos de interés en 0,25 puntos porcentuales hasta un rango de entre el 3,75% y el 4%. Se trata de la segunda rebaja consecutiva del precio del dinero, después de otra similar en septiembre para tratar de dinamizar la actividad.

El presidente de la Reserva Federal, Jerome Powell, dejó la puerta abierta a que la Fed se tome un respiro en la próxima reunión de diciembre antes de decidir si vuelve a tocar los tipos. Powell también incidió en la división en el seno del organismo con algunos de sus miembros abogando por rebajas más agresivas y otros por echar el freno.

(Cinco Días. Primera página. Página 15)